



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: REPARACIÓN Y TRAZADO DE
CABLES DE ALTA TENSIÓN**

NÚMERO DE LA S.C: 6000010558

Dirección	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA Metro de Madrid, S.A.	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	INGENIERIA DE MANTENIMIENTO

Aprobado por: Juan Pablo Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de reparaciones que puedan surgir en cables de alta tensión, su trazado y localización.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en la reparación cables de alta tensión que puedan surgir, su trazado y localización, con los siguientes objetivos principales:

- o Preservar el buen funcionamiento y disponibilidad de todas las instalaciones a las que dan servicio (Subestaciones y Centros de Transformación).
- o Asegurar la alimentación eléctrica a todos los Servicios Auxiliares y de Tracción de la Red de Metro de Madrid, cuya ausencia supondría una afección directa al servicio de viajeros.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento Electrificación y Señalización Ferroviaria

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 348.000,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

CONTRATOS DE OBRAS

Indicar el método que proceda:

☒ Importe de las obras previsto en el proyecto [teniendo en cuenta el importe máximo de las modificaciones previstas.](#)

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 290.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 60.900,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 350.900,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

CONTRATOS DE OBRAS

COSTE ENDÓGENOS

Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.

Costes Directos (94 % del PEM)	229.075,63 €
---------------------------------------	--------------

Costes Indirectos (6 % del PEM)	14.621,85 €
--	-------------

Presupuesto de Ejecución material (PEM):	243.697,48 €
Costes Directos + Costes Indirectos	

COSTE EXÓGENOS

Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).

Gastos Generales (13% PE)	31.680,67 €
----------------------------------	-------------

Beneficio Industrial (6% PE)	14.621,85 €
-------------------------------------	-------------

Base imponible	290.000,00 €
-----------------------	--------------

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	350.900,00 €
--	---------------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☐ No procede

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación al alza: 20 %

☒ Porcentaje de modificación a la baja 20 %

Indicar las causas de modificación del contrato:

- Puede ser necesario una modificación al alza debido a un mayor número de averías de las estimadas.
- Puede ser necesario una modificación a la baja debido a un menor número de averías de las estimadas.

▪ **División en lotes:**

☐ **SÍ se divide en lotes (artículo 99.4 LCSP)**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: No existe ninguna diferencia técnica, geográfica, tipológica o de cualquier otra índole que justifique la división de la ejecución de este suministro en lotes. Asimismo, el bajo volumen de la licitación no lo permite. La división por lotes, dificultaría la ejecución del contrato desde el punto de vista técnico.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.
- **Prórrogas:**
 - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☐ Servicios
- ☐ Suministros
- ☐ Obras
- ☒ Mixto (prestación principal obras)

- Justificar la determinación de la prestación principal:
 - ☒ Obras, el carácter de la prestación principal lo tienen las obras por los siguientes motivos: Presenta una serie de partidas que implican trabajos de construcción e ingeniería civil.

- **Justificar los motivos** por los que las diferentes prestaciones que se fusionan en el contrato mixto se encuentran directamente vinculadas entre sí y mantienen relaciones de complementariedad que exijan su consideración y tratamiento como una unidad funcional dirigida a la satisfacción de una determinada necesidad o a la consecución de un fin institucional propio de Metro de Madrid: Para realizar los trabajos de reparación de un cable de alta de tensión averiado que se encuentra enterrado en la mayoría de las ocasiones, se hace necesario realizar trabajos de obra civil para la apertura de una zanja además de un servicio especializado de localización y reparación de dichos cables.

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☐ Procedimiento Abierto
- ☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

- ☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado.
- ☐ Procedimiento con negociación sin publicidad y con concurrencia.
- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único).

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30 %
- o Criterios económicos: 70 %

• Criterios cualitativos:

- Compromiso de la utilización de repuestos y materiales almacenados por el contratista y que pondrá a disposición de este contrato en el caso de suministros urgentes, 11,5 %.
- Compromiso de incluir y realizar en el Informe de Reparación realizada y en el Informe de Trazado de cables, plano en formato dwg, 11 %.

- Procedimiento de trabajo para identificación y reparación de cables subterráneos en la ciudad de Madrid, 7,5%.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí.
 ¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Si.

Justificación de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas:

Para la valoración del procedimiento de trabajo a realizar se hace necesario un juicio de valor para poder valorar la descripción realizada según el criterio establecido.

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70%

☐ Coste, _____%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (70 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Ninguna

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

METRO DE MADRID dispone de una red de 117 Subestaciones Eléctricas y 363 Centros de Transformación para la transformación, distribución y suministro de energía eléctrica de tracción a los trenes y de servicios auxiliares de alimentación de las instalaciones en las estaciones y depósitos.

Las Subestaciones Eléctricas disponen para su alimentación de acometidas de 15, 20 o 45 kV procedentes de Compañías Suministradoras, o en defecto de estas, de cables de interconexión en 15 kV existentes entre Subestaciones.

Para el suministro de los servicios auxiliares de las instalaciones, hay tendidos cables de 15 kV desde las Subestaciones Eléctricas a los Centros de Transformación situados en las estaciones y depósitos, donde se convierte a las tensiones de utilización de los equipos a los que alimenta.

La Coordinación de Mantenimiento de Instalaciones de Energía del Servicio de Mantenimiento de Electrificación y Señalización Ferroviaria, es la responsable del mantenimiento de la red de cables de alta tensión (45, 20 y 15 kV) de alimentación e interconexión entre distintas subestaciones eléctricas y de distribución de energía de Metro de Madrid, S.A.

Es habitual que dicha Coordinación, que gestiona el mantenimiento de los cables de alta tensión, necesite contratar reparaciones en los mismos, que incluye mano de obra especializada y suministro de diferentes materiales.

4 ANTECEDENTES

Previamente se solicitó y quedó desierta la licitación 6012200080 (SC 6000010188) en junio de 2022, se consultó al contratista que presentó la oferta y otros contratistas del sector para conocer las razones por las que quedó desierto y la justificación dada fue que el precio de licitación no cubría costes, por lo que el importe de licitación ha sido aumentado

Por tanto, se vuelve a sacar la licitación subiendo el importe de licitación.

En relación con los antecedentes sobre la contratación objeto del presente informe, se hace constar la siguiente información relativa a contratos anteriores.

	CONTRATACIÓN ACTUAL	LICITACION DESIERTA	NUEVA LICITACION
SC LICITACIÓN Nº PEDIDO	6000007164 6011800159 7218000804	6000010188 6012200080	

	CONTRATACIÓN ACTUAL	LICITACIÓN DESIERTA	NUEVA LICITACIÓN
OBJETO DEL CONTRATO	Servicio de Reparación y Trazado de cables de Alta Tensión	Trabajos de Reparación y Trazado de cables de Alta Tensión	Trabajos de Reparación y Trazado de cables de Alta Tensión
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	01/01/2019 31/12/22	3 años	4 años
LOTES	NO	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	200.000,00 €	79.525,00 €	290.000,00 €
VALOR ESTIMADO	200.000,00 €	79.525,00 €	348.000,00 €

4.1 Comparación de alcances

En la actual licitación, y debido a la experiencia adquirida en los últimos años, el alcance del contrato es prácticamente el mismo que al anterior, añadiendo únicamente las gestiones/permisos requeridos con el ayuntamiento.

4.2 Comparación económica

El importe de licitación se ha actualizado considerando la situación de inflación, y tras sondeo de mercado al quedar desierta la anterior licitación 6012200080 (SC 6000010188).

Además, se ha aumentado considerablemente las cantidades de trabajos a realizar respecto a la licitación desierta, al acumularse los trabajos pendientes como consecuencia de la anterior licitación desierta 6012200080 (SC 6000010188), volviendo a cantidades similares al contrato próximo a finalizar.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2023	2024	2025	2026
IMPORTE PERMITIDO	72.500,00 €	72.500,00 €	72.500,00 €	72.500,00 €
CECO	4442	4442	4442	4442
CLACO	622223	622223	622223	622223

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*

