



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

ORDEN

NÚMERO 322B-004/22

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Unidad Administrativa
DIVISION DE CONTRATACIÓN

Exp.: A/SER-021139/2022L14-PR01

De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato y realizados los trámites preceptivos, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

1.- Aprobar la prórroga del Lote 14 del contrato de servicios denominado “LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 14 LOTES, 2023-2025” modificado mediante Orden nº 3351/2023 de 7 de septiembre en relación al IES VALMAYOR de VALDEMORILLO; mediante Orden nº 4208/2023 de 31 de octubre respecto al IES DIEGO VELAZQUEZ; y mediante Orden nº 5003/2024, de 30 de octubre, IES GERARDO DIEGO de POZUELO DE ALARCON, que se llevará a cabo por la contratista SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A. (CIF: A83709873), en las siguientes condiciones:

- **Plazo del periodo de prórroga:** 10 meses, desde el 1 de abril de 2025 hasta el 31 de enero de 2026.
- **Plazo total de duración del contrato, incluidas las prórrogas:** Desde el 1 de mayo de 2023 hasta el 31 de enero de 2026.

2.- Aprobar el gasto, por importe de **428.538,86 €** (Base Imponible: 354.164,35€; IVA 21%: 74.374,51€), con cargo al subconcepto económico 22700, del programa 322B de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid, con la siguiente distribución de anualidades y cuantías:

2025 (01/04/2025-31/12/2025)	2026 (01/01/2026-31/01/2026)
374.906,16 €	53.632,70 €

Este importe incluye los modificados realizados en el periodo de vigencia del contrato, y cuyo importe para el periodo de la prórroga es el siguiente:

Modificado **IES Diego Velazquez**: 10.323,92 € (IVA incluido) para los 10 meses de la prórroga del contrato.
Modificado **IES Valmayor**: 10.451,20 € (IVA incluido) para los 10 meses de la prórroga del contrato.
Modificado **IES Gerardo Diego** (PEAC): 1.568,21€ (IVA incluido) para los 10 meses de la prórroga del contrato (7 meses servicio adicional limpieza PEAC los meses de enero a mayo y de octubre a diciembre de cada año, correspondiente a 17 sesiones de limpieza)

3.- Para responder de las obligaciones derivadas de la presente prórroga, se mantiene la garantía definitiva, constituida con fecha 28 de febrero de 2023, mediante seguro de caución por importe de 41.962,35 € , número de resguardo 202355001001H, ampliada posteriormente con fecha 31 de julio de 2023, en 917,72 €, número de resguardo 202355004829F; con fecha 11 de octubre de 2023, incrementándola en 799,89 €, número de resguardo 202355006822S y el 18 de octubre de 2024 en 64,80 €, número de resguardo 202455006929P.

La autenticidad de este documento se puede comprobar en <https://gestion.comunidad.madrid/csv> mediante el siguiente código seguro de verificación:

Nº DE ORDEN: 0655/2025

Fecha: la de firma

EL CONSEJERO
(P.D. Orden 365/2024 de 13 de febrero, BOCM 20-02-24)

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
Firma: PEDRAJAS -
Fecha: 2025.02.28 13:39