



Comunidad de Madrid

ORDEN

NÚMERO 22B-004/22

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Exp.: A/SER-021139/2022L7-PR01

Unidad Administrativa

DIVISION DE CONTRATACIÓN

De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato y realizados los trámites preceptivos, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

1.- Aprobar la prórroga del Lote 7 del contrato de servicios denominado "LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 14 LOTES, 2023-2025", que se llevará a cabo por la contratista **SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A.** (CIF: A83709873), en las siguientes condiciones:

- **Plazo del periodo de prórroga:** 10 meses, desde el 1 de abril de 2025 hasta el 31 de enero de 2026.

- **Plazo total de duración del contrato, incluidas las prórrogas:** Desde el 1 de mayo de 2023 hasta el 31 de enero de 2026.

2.- Aprobar el gasto, por importe de **466.396,15 €** (Base Imponible: 385.451,36€; IVA 21%: 80.944,79€), con cargo al subconcepto económico 22700, del programa 322B de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid, con la siguiente distribución de anualidades y cuantías:

2025 (01/04/2025-31/12/2025)	2026 (01/01/2026-31/01/2026)
408.006,46 €	58.389,69 €

Este importe incluye el modificado de contrato realizado en el periodo de vigencia del contrato, y cuyo importe para el periodo de la prórroga es el siguiente: Modificado IES JOAN MIRO: 2.163,94€ (IVA incluido) para los 10 meses de la prórroga del contrato. (7 meses servicio limpieza adicional PEAC correspondiente a las dos sesiones al mes del programa que tiene lugar en los meses de enero a mayo y de octubre a diciembre de cada año, ambos meses incluidos, 14 sesiones).

3.- Para responder de las obligaciones derivadas de la presente prórroga, se mantiene la garantía definitiva constituida fecha 28 de febrero de 2023, mediante seguro de caución por importe de 47.957,87 €, número de resguardo 202355001002F, ampliada posteriormente con fecha 16 de octubre de 2024 en 89,42 €, número de resguardo 202455006832G.

Nº DE ORDEN: 0757/2025

Fecha: la de firma

EL CONSEJERO
(P.D. Orden 365/2024 de 13 de febrero, BOCM 20-02-24)

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: CUESTA PEDRAJAS MARÍA PAZ
Fecha: 2025.03.10 21:34