



D.G. EDUCACIÓN SECUNDARIA, FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Exp.: A/SER-021139/2022
Lotes 1

Empresa: BALYMA SERVICIOS INTEGRALES S.L
CIF: B86752110

Al amparo de lo que establecen los artículos 190, 191 y 203 de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobada por Ley 9/2017, de 8 de noviembre (en adelante LCSP), se ha iniciado procedimiento de modificación del contrato de servicio de “LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 14 LOTES 2023-2025”, adjudicado a la empresa BALYMA SERVICIOS INTEGRALES S.L, y que afecta al lote 1 en el que se ubica el centro educativo que se indican a continuación

IES JUAN DE LA CIERVA, de Madrid

El citado centro es sede del Programa Educativo de Altas Capacidades “PEAC”, por lo que dos sábados al mes entre los meses de octubre y mayo, ambos incluidos, se desarrollarán las sesiones del programa, lo que implica el uso de algunas dependencias del centro.

Se propone el incremento de horas de limpieza los lunes siguientes a los sábados en los que se haya desarrollado el mencionado programa (dos sábados al mes en los meses de noviembre a marzo de 2025 ambos meses incluidos).

Para proceder a la limpieza de los espacios utilizados esos dos sábados al mes, se propone realizar este servicio de limpieza los lunes siguientes a dichos sábados en horario de 7:00h a 12:00h, pudiendo finalizar el servicio de limpieza antes de las 12h, siempre que se hayan realizado todas las horas contratadas, ya que esto dependerá del número de trabajadores que asigne la empresa.

Las horas a incrementar se han determinado en función del número de grupos que participan en este programa. En el IES Juan de la Cierva cada sábado en los que se desarrolla el programa PEAC, participan 28 grupos, por lo que se propone la contratación de 14 horas de limpieza en los lunes siguientes a estos sábados, lo cual supone un incremento de 28 horas mensuales.

- Contrato vigente:

Precio del lote 1: 1.770.230€ (I.V.A. incluido), de los que 95.693,31€ corresponden al IES Juan de la Cierva para los 23 meses de duración del contrato.

Precio/mes contrato vigente para el IES Juan de la Cierva: 5.036,49€ (IVA incluido) para las 14 horas de limpieza diarias contratadas, lo que suponen 270,2 horas mensuales, teniendo en cuenta para este cálculo que el contrato inicial se hizo considerando 193 días de servicio por año, lo cual supone una media de días por mes de 19,3 al ser diez meses de facturación.

- Contrato modificado:

Incremento de horas mensuales a contratar: 28 horas

Incremento de precio mensual: 521,92€ (B.I: 431,34€; IVA 21%: 90,58€)

Incremento total de precio del modificado: 2.609,58€ (B.I: 2.156,68€; IVA 21%: 452,90€) para los 5 meses del modificado (noviembre2024 a marzo de 2025 ambos incluidos).

Plazo de ejecución sobre el que se repercutirá la modificación: Desde el 15 noviembre de 2024 o desde la formalización de la modificación en documento administrativo, en el supuesto de que dicha fecha sea posterior, en cuyo caso se procederá a reajustar los importes correspondientes a la fecha de efectos del modificado, hasta el 31 de marzo de 2025.

En cumplimiento de lo que establece el artículo 191.1 de la LCSP, se le concede trámite de audiencia hasta el día 30 de octubre 2024 para que pueda examinar el expediente administrativo y prestar su conformidad a la modificación o presentar las observaciones que estime pertinentes.

LA DIRECTORA GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA,
FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Firmado digitalmente por: MAR A LUZ RODR GUEZ DE LLERA TEJEDA ***61 9**
Fecha: 04.10.2024 17:19

Fdo.: M^a Luz Rodríguez de Llera Tejeda

Firmado por ****09 * G ORG O
BALSADONNA (R: **** 11*) e d a
3/10/ 04 con n cert f cado em t do
por AC Representac ón