



## MEMORIA PROPUESTA

El contrato de servicios A/SER-021139/2022, titulado “LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 14 LOTES (2023-2025) “, entró en vigor el día 1 de septiembre de 2023 y finalizó el día 31 de marzo de 2025, con una prórroga de dos años, hasta el 31 de marzo de 2027.

Dicho contrato, en su lote 6, tiene, entre otros, al **IES CORTES DE CÁDIZ de El Molar** y la empresa adjudicataria es SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.

El IES Cortes de Cádiz, de El Molar, está integrado en el contrato de referencia en el lote 6. En el mismo, consta que cuenta con una superficie a limpiar por empresa externa a la Administración de 4.759 m<sup>2</sup>.

En el último trimestre del año 2024, ha tenido lugar una ampliación de su superficie, debido a la instalación de ocho aulas modulares, que suponen 480 m<sup>2</sup> más, tal y como indica el informe del director del centro y el “Acta de acondicionamiento de urbanización e implantación de ocho aulas modulares en el IES Cortes de Cádiz” de la D.G. de Infraestructuras y Servicios y que se adjuntan a este expediente.

La superficie construida del centro pasa a ser de 5.239 m<sup>2</sup> y, por tanto, se hace necesario modificar el contrato de limpieza para ampliar 2 horas de limpieza diarias.

El plazo de ejecución sobre el que repercute la modificación propuesta sería desde el día 1 de mayo de 2025, o desde la formalización de la modificación en documento administrativo, en el supuesto de que dicha fecha sea posterior, en cuyo caso se procederá a reajustar los importes correspondientes a la fecha de efectos del modificado, hasta el día 31 de marzo de 2027.

Obtenida la conformidad con la presente modificación por parte de la empresa adjudicataria, que se acompaña al expediente, la imputación presupuestaria del contrato es la siguiente:

Ejercicio económico	Programa presupuestario	Subconcepto	Importe I.V.A. incluido
2025	322B	22700	3.841,34 €
2026	322B	22700	6.402,23 €
2027	322B	22700	1.920,67 €
TOTAL			12.164,24€

El precio total de la modificación que se propone alcanza un importe **de DOCE MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS (12.164,24€) I.V.A. incluido**, con cargo al subconcepto 22700 del Programa 322B, del vigente presupuesto de gastos de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.



Dirección General  
de Educación Secundaria,  
Formación Profesional  
y Régimen Especial

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

Expte: A/SER-021139/2022L06-MO02

LA DIRECTORA GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA,  
FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Firmado digitalmente por: MARIA LUZ RODRIGUEZ DE LLERA TEJEDA -

Fecha: 2025.04.24 12:31

Fdo.: M<sup>a</sup> Luz Rodríguez de Llera Tejeda