



MEMORIA DE PROPUESTA

El contrato de servicio A/SER-021139/2022, titulado "LIMPIEZA DE DIFERENTES INMUEBLES DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 14 LOTES, 2023-2025." entró en vigor para el lote 3, el día 7 de julio de 2023 y finalizará el día 31 de marzo de 2025.

Dicho contrato, en su lote 3, tiene, entre otros, al CEPA Cid Campeador, de Madrid y la empresa adjudicataria es SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.

El CEPA CID CAMPEADOR, de Madrid, está integrado en el contrato de referencia en el lote 3. En el mismo, consta que cuenta con una superficie a limpiar por empresa externa a la Administración de 1.435m², por lo que tiene contratadas 5 horas diarias de limpieza.

En julio de 2023, se renovó la dirección del centro y el nuevo equipo directivo puso en marcha diversas actuaciones encaminadas al aumento de matrícula en todas las enseñanzas ofertadas. En el curso 2023-2024 la matrícula se ha duplicado respecto a cursos anteriores, tanto en horario diurno como vespertino. Esto está suponiendo un mayor uso de los espacios del centro de forma significativa y las cinco horas contratadas actualmente para el servicio de limpieza del centro, correspondientes a lo recogido en el Anexo al Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) actual, son insuficientes para mantener de forma adecuada la limpieza de las instalaciones.

Este centro dispone de un ciclo formativo de Formación Profesional Básica de Cocina y Restauración que se imparte en el centro en horario vespertino y requiere una mayor dedicación horaria para la limpieza de los aspectos contemplados en el PPT actual (barrido, fregado y desinfección).

Por este motivo se propone un modificación de contrato de 3 horas más de limpieza al día para poder mantener estas instalaciones en un correcto estado de limpieza y desinfección

El plazo de ejecución sobre el que repercute la modificación propuesta sería desde el día 15 de junio de 2024, o desde la formalización de la modificación en documento administrativo, en el supuesto de que dicha fecha sea posterior, en cuyo caso se procederá a reajustar los importes correspondientes a la fecha de efectos del modificado, hasta el día 31 de marzo de 2025.

Obtenida la conformidad con la presente modificación por parte de la empresa adjudicataria, que se acompaña al expediente, la imputación presupuestaria del contrato es la siguiente:

Ejercicio económico	Programa presupuestario	Subconcepto	Importe IVA incluido
2024	322B	22700	5.005,10€
2025	322B	22700	3.336,73€

El precio total de la modificación que se propone alcanza un importe de **OCHO MILTRESIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS (8.341,83€)**, con cargo al subconcepto 22700 del Programa 322B, del vigente presupuesto de gastos de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.

LA DIRECTORA GENERAL DE EDUCACIÓN SECUNDARIA,
FORMACIÓN PROFESIONAL Y RÉGIMEN ESPECIAL

Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ DE LLERA TEJEDA MARIA LUZ
Fecha: 2024 05 29 11:47

Fdo.: M^a Luz Rodríguez de Llera Tejeda

INTERVENCIÓN DELEGADA EN LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y UNIVERSIDADES.