

Expte. 063/2023 - A/SER-039668/2022

NÚMERO: 5437/2022

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL

UNIDAD ADMINISTRATIVA  
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social, por la que se dispone la publicación de la licitación del contrato de servicios denominado "Dirección Facultativa de las Obras de reforma de varios inmuebles en C/ San Bernardino nº 13 de Madrid para la implantación de Centro de Crisis - a través del plan de recuperación, transformación y resiliencia – financiado por la Unión Europea – Next Generation EU".

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Familia, Juventud y Política Social
- b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
  1. Dependencia: División de Contratación.
  2. Domicilio: Calle O'Donnell, nº 50.
  3. Localidad y código postal: Madrid 28009.
  4. Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)
  5. Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
  6. Fecha límite de obtención de documentación e información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de seis días a la fecha límite fijada en el apartado 8.a) para la presentación de ofertas. Esta información se facilitará cuatro días antes de la fecha límite de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: 063/2023 - A/SER-039668/2022

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: El presente contrato tiene por objeto la Dirección de Obra, Dirección de Ejecución de la Obra y Coordinación de Seguridad y Salud de las Obras de Reforma de varios inmuebles en c/ San Bernardino nº 13 de Madrid para la implantación de un Centro de Crisis, adscrito a la Dirección General de Igualdad de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social.  
El contrato se ha tipificado como de Servicios de conformidad con el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.  
El contrato será financiado a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) – Financiado por la Unión Europea "NEXT GENERATION EU" dentro del Componente 22 "Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de inclusión" y línea de Inversión I4: "Plan España te protege".
- c) División por lotes y número de lotes: Si.  
Lote 1: Dirección de las Obras de reforma de varios inmuebles en c/ San Bernardino nº 13 de Madrid para la implantación de centro de crisis - a través del plan de recuperación, transformación y resiliencia – financiado por la Unión Europea – Next Generation EU".  
lote 2: Dirección de la Ejecución y Coordinación de seguridad y salud de las obras de reforma de varios inmuebles en c/ San Bernardino nº 13 de Madrid para la implantación de centro de crisis - a través del plan de recuperación, transformación y resiliencia – financiado por la Unión Europea – Next Generation EU".
- d) Contrato no reservado a Centro Especial de Empleo de iniciativa social, ni a Empresas de Inserción ni a determinadas organizaciones para servicios sociales, culturales y de salud.
- e) Lugar de ejecución/entrega: ES300 (provincia de Madrid).  
Plazo de ejecución/entrega TOTAL: 10 meses.  
Parciales:
  - Dirección Facultativa de las obras: 8 meses.

- Recepción, Documentación Final de Obra y Liquidación: 2 meses.

- f) Admisión de prórroga: No.
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- i) CPV (referencia de nomenclatura): 71200000-0 Servicios de arquitectura y servicios conexos.
- j) Compra pública innovadora: no.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Urgente.
- b) Procedimiento: Abierto simplificado.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios, Conforme al apartado 9 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - Oferta económica: hasta 49 puntos.
  - Criterios de adjudicación evaluables de forma automática: hasta 51 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 32.729,50 euros

V.E. Lote 1: 17.224,68 euros

V.E. Lote 2: 15.504,82 euros

5. Presupuesto base de licitación: Base imponible: 32.729,50 euros. IVA (21%): 6.873,19 euros. Importe total: 39.602,69 euros.

Lote	Base imponible	IVA (21%)	Importe total
1	17.224,68 euros	3.617,18 euros	20.841,86 euros
2	15.504,82 euros	3.256,01 euros	18.760,83 euros

6. Garantías exigidas:

- Provisional: No.
- Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido  
No se admite su constitución mediante retención en el precio.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional o clasificación: se acreditará de acuerdo con el apartado 7 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Habilitación empresarial: se acreditará de acuerdo con el apartado 6 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: hasta el día 12 de enero de 2023.
- b) Modalidad de presentación: Exclusivamente por licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.
- c) Admisión de variantes: No.
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones. Ello sin perjuicio de lo establecido en el artículo 158.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).

9. Apertura de ofertas.

- a) Descripción: apertura del sobre único, que contiene la Proposición Económica, Documentación valorables de forma automática por aplicación de fórmulas y Documentación Administrativa.
- b) Fecha y hora: a las 10.00 horas del día 16 de enero, los interesados en asistir de forma telemática a este acto, deberán solicitarlo mediante correo electrónico dirigido a [contratación@madrid.org](mailto:contratación@madrid.org) con una antelación mínima de 48 horas, indicando el nombre del licitador o entidad y de la persona participante.

10. Gastos de publicidad: los gastos de los anuncios serán de cuenta de los adjudicatarios.
11. La documentación a presentar se distribuirá en 1 sobre único:  
a) En este sobre se incluirá la documentación que se refiere la Cláusula 11 del PCAP.
12. Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato, definidas en el apartado 18 de la Cláusula 1, y en las cláusulas 31 y 33 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
13. Lengua en la que deberá redactarse las ofertas: castellano
14. El contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: Si.
15. Contrato susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado en el Capítulo V de la LCSP: No  
Órgano competente para la resolución del recurso especial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/es/tacp>).  
Plazos de interposición: de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la LCSP.
16. Publicaciones anteriores en el DOUE relevantes para el contrato: No procede.
17. Calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: No procede.
18. Indicación de si el ACP es aplicable al contrato: No procede.
19. Las entidades adjudicatarias estarán sometidas al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el artículo 217 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

FECHA:

20 de diciembre de 2022

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA  
(P.D.F. Resolución 1652/2021, de 15 de julio)  
EL JEFE DE DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN