



Exp.: A/OBR-022652/2022 C01-MO01

Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local por la que se dispone la modificación del contrato titulado “OBRAS DE REMODELACIÓN Y SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS EN LAS CALLES DEL ENTORNO DE LA CALLE RAMÓN Y CAJAL, EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LA VEGA”.

De conformidad con lo que establecen los artículos 205.2.c) y 242.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato, concedido trámite de audiencia al contratista y emitidos los informes preceptivos, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

1. Aprobar la modificación Nº 1 del contrato titulado “OBRAS DE REMODELACIÓN Y SUPRESIÓN DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS EN LAS CALLES DEL ENTORNO DE LA CALLE RAMÓN Y CAJAL, EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LA VEGA”, conforme al proyecto modificado aprobado por orden de fecha 11 de junio de 2024 (corregida por orden de 23 de septiembre de 2024) y conforme a la propuesta de modificación de la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local de fecha 12 de noviembre de 2024, basada en la concurrencia del supuesto previsto en el apartado c) del artículo 205.2 de la Ley de Contratos del Sector Público.

Por razones de interés público que concurren en el expediente y para la consecución del objeto del contrato, la creación de itinerarios de circulación peatonal accesibles y sin barreras arquitectónicas urbanísticas, para lo que es necesaria la ampliación o adecuación de las aceras existentes en la actualidad, lo que también incluye la renovación de los servicios urbanos, actualizando completamente la red de alumbrado público, además de la obra civil necesaria para parte de las redes de energía eléctrica y telefonía, y las modificaciones puntuales de la red de saneamiento para adaptar los distintos elementos a los nuevos anchos de acera. El proyecto también incluye la instalación de distintos elementos de mobiliario urbano, se hace necesaria la modificación del mismo.

Durante la ejecución de los trabajos han surgido distintas situaciones por las que se considera necesaria la variación de las mediciones de unidades previstas, así como la inclusión de nuevas unidades de obra no previstas en el proyecto original fundamentales para una correcta ejecución de la obra. La realización de un estudio taquimétrico al inicio de los trabajos muestra la diferencia que existe en las superficies contempladas en el proyecto original que toma como base la cartografía municipal existente, y la realidad de la obra, por lo que es necesario reflejar la medición obtenida en el proyecto modificado que incluirá tanto las nuevas unidades de obra necesarias para la correcta ejecución de la obra como las mediciones correctas adaptando el mismo a las necesidades principales de la obra a ejecutar y de acuerdo con el Ayuntamiento.

La ejecución se llevará a cabo por el mismo adjudicatario, GYOCIVIL, GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL, S.A.U. (CIF: A83283861), quien ha prestado su conformidad al modificado en fecha 3 de octubre de 2024, en las siguientes condiciones:

- El inicio del modificado tendrá lugar desde el día siguiente del acta de levantamiento de la suspensión. El plazo total de ejecución del contrato se incrementa en dos meses.
- Esta modificación supone un incremento del 12,74 % de variación respecto del contrato primitivo. El precio total del contrato se fija en 1.786.616,44 euros, IVA incluido, aumentando en 201.952,04 euros. Este incremento se desglosa en los siguientes conceptos:

Base imponible: 166.902,51 €
IVA (21%): 35.049,53 €

Exp.: A/OBR-022652/2022 C01-MO01

2. Aprobar el incremento del gasto por importe de 201.952,04 euros con cargo a la clasificación funcional 942N, clasificación económica 62900, del vigente Presupuesto de Gastos de la Comunidad de Madrid, distribuyéndose en las siguientes anualidades y cuantías.

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
2025	201.952,04 €

Conforme a lo establecido en el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en el plazo de 15 días desde la fecha de notificación de esta orden, el contratista deberá ampliar la garantía definitiva en la cantidad de 8.345,13 euros.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

EL CONSEJERO DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL
P.D. Orden de 20 de febrero de 2024 (BOCM 27/02/2024)
EL VICECONSEJERO DE PRESIDENCIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

Firmado digitalmente por: JOSE ANTONIO SANCHEZ SERRANO -
***3282**
Fecha: 2025.03.04 18:40