



CONTESTACIÓN A CONSULTAS DE LA LICITACIÓN 6012200385 – CESIÓN TEMPORAL DE USO DE ESPACIOS PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA ACTIVIDAD PUBLICITARIA EN LA RED DE METRO DE MADRID, S.A.

Consulta 1:

En la página 8 PCP se dice que:

Las calificaciones por experiencia contempladas en los apartados precedentes, de que sea merecedora una agrupación de empresas por sus actividades anteriores, se podrán hacer extensivas a las empresas individuales que la hayan integrado. Las empresas, cuando hagan valer la experiencia adquirida en agrupaciones, presentarán una declaración de su participación, comprometiéndose, en caso de ser adjudicataria, a documentarla y justificarla fehacientemente a requerimiento de Metro de Madrid, S.A., procediéndose a la resolución del contrato, con pérdida de la garantía, en caso de no poder hacerlo.

La solvencia se acredita con declaración responsable en la fase de licitación y, con certificados, cuando eres la oferta más ventajosa. Entendemos por tanto que a lo que se refiere este párrafo es que en el momento de ser declarado mejor oferta. ¿Es correcta esta afirmación?

Respuesta 1:

En relación a su consulta, informarles de que cuando una empresa desee recurrir a las capacidades de otras entidades de conformidad con lo previsto en el artículo 75.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, deberá aportar el compromiso por escrito, bien formando parte de la documentación administrativa (carpeta 1), bien cuando, en caso de resultar la mejor oferta, se les requiera la acreditación de las condiciones de solvencia.

Consulta 2:

En el PCP págs 16 y 17 (39.- Presentación de Ofertas) para la firma digital nos surgen las siguientes dudas:

¿En el caso de ir en UTE, debemos designar dos personas de contacto por cada empresa?

Respuesta 2:

En relación a su consulta, informarles de que las personas de contacto a efectos de notificaciones serán las que indiquen en el Anexo "I MODELO DE NOTIFICACIÓN DE PERSONA DE CONTACTO DEL CONCURSANTE" del Pliego de Condiciones Particulares que rige la presente licitación, no siendo necesario que sean dos personas por cada empresa que forme la UTE.



Consulta 3:

Para la presentación de la oferta en caso de ir en UTE, ¿se debe firmar por cada una de las empresas?

Respuesta 3:

En relación a su consulta, informarles de que cada una de las empresas que formen la UTE deberá cumplimentar y firmar el anexo “V MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL APARTADO 6.1 DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES” del Pliego de Condiciones Particulares que rige la presente licitación. Asimismo, la oferta propiamente dicha (técnica y económica), y el compromiso de Constitución de UTE, deberán presentarse firmadas por todos los miembros de la UTE.

Consulta 4:

En la pág 31 del PCP, con relación al certificado de trabajadores con discapacidad dice que para acreditarlo debemos aportar certificado de empresa y documentos de cotización a la SS. ¿Existe algún modelo de certificación?

Respuesta 4:

En relación a su consulta, informarles de que Metro de Madrid no dispone de ningún modelo de certificación a los referidos.

Consulta 5:

En la página 56 del PCP con respecto al punto 12.6.5 Licencias, permisos, ensayos y otros gastos. En el 4º párrafo indica” Queda excluido de esta condición el impuesto sobre el valor añadido (IVA), que se aplicara de conformidad con lo previsto en su Ley reguladora y Reglamento de Desarrollo.”, ¿A qué hace referencia este párrafo y dónde se aplica la exclusión?

Respuesta 5:

En relación a su consulta, informarles de que la exclusión del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) mencionada en el apartado “12.6.5. Licencias, permisos, ensayos y otros gastos” del Pliego de Condiciones Particulares, simplemente implica que en aquellas partidas en que legalmente no se devengue IVA, no se aplicará IVA.



Consulta 6:

En la pág 52 del PCP en el apartado 12.5 en el texto “el ejercicio de la actividad a desarrollar en el inmueble o que recaigan o puedan recaer sobre el inmueble ocupado, aunque se hubiera liquidado a METRO.” ¿A que hace referencia este párrafo? Y en el caso de que liquiden a METRO un tributo entendemos que tendríamos visibilidad sobre el coste, ¿es correcta esta afirmación?

Respuesta 6:

En relación a su consulta, informarles de que tal y como se indica en el apartado “12.5.- OTRAS OBLIGACIONES” del Pliego de Condiciones Particulares, correrá por cuenta del cesionario los tributos derivados del ejercicio por la actividad a desarrollar en el inmueble o que recaigan sobre el mismo según el objeto, actividad a desarrollar del contrato.

Por otra parte, indicar que Metro dará a conocer al cesionario los tributos que apliquen.

Consulta 7:

Pasajeros estaciones Metro

Solicitamos disponer del número de pasajeros/usuarios por estación de los últimos 3 años

Respuesta 7:

En relación a su consulta, informarles de que se facilitarán datos de demanda del año 2022 por estaciones cuando estén cerrados. Los datos de demanda de los años 2020 y 2021 no son representativos de la situación actual de Metro de Madrid debido a la crisis sanitaria del COVID-19, ya que alteró significativamente la movilidad en la región de Madrid.

Para más información, pueden consultar los informes corporativos de Metro de Madrid de los años 2019, 2020 y 2021 en los siguientes enlaces:

2019:

<https://www.metromadrid.es/sites/default/files/documentos/Responsabilidad%20corporativa/Informecorporativo2019.pdf>

2020:

<https://www.metromadrid.es/sites/default/files/documentos/Responsabilidad%20corporativa/Informecorporativo2020.pdf>

2021:

<https://www.metromadrid.es/sites/default/files/documentos/Informecorporativo2021ESP.pdf>



Consulta 8:

Consumo eléctricos y data

Las conexiones a la red de datos y las conexiones eléctricas quedan perfectamente definidas en el pliego de prescripciones técnicas en los apartados 2.3.5.1 y 2.3.5.2 pero no queda definido quien deberá asumir los costes de dicho suministro.

Entendemos que estos costes los asumirá Metro Madrid de la misma forma que asumía el suministro eléctrico en la anterior licitación. ¿Es correcta nuestra interpretación?

En caso de respuesta negativa ¿como se repercutirá este coste al adjudicatario?

Respuesta 8:

En relación a su consulta, informarles de que los costes de consumo eléctrico serán asumidos por Metro de Madrid

En Madrid, a 09 de enero de 2023.