

**IMPRESO PARA EL
BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES

EPÍGRAFE (A rellenar por el Boletín Oficial)	<table style="width: 100%; border: none;"><tr><td style="padding: 2px 10px;">A DISPOSICIONES GENERALES</td><td style="text-align: right; padding: 2px 10px;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td style="padding: 2px 10px;">B AUTORIDADES Y PERSONAL</td><td style="text-align: right; padding: 2px 10px;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td style="padding: 2px 10px;">C OTRAS DISPOSICIONES</td><td style="text-align: right; padding: 2px 10px;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td style="padding: 2px 10px;">D ANUNCIOS VARIOS</td><td style="text-align: right; padding: 2px 10px;"><input type="checkbox"/></td></tr></table>	A DISPOSICIONES GENERALES	<input type="checkbox"/>	B AUTORIDADES Y PERSONAL	<input type="checkbox"/>	C OTRAS DISPOSICIONES	<input type="checkbox"/>	D ANUNCIOS VARIOS	<input type="checkbox"/>
A DISPOSICIONES GENERALES	<input type="checkbox"/>								
B AUTORIDADES Y PERSONAL	<input type="checkbox"/>								
C OTRAS DISPOSICIONES	<input type="checkbox"/>								
D ANUNCIOS VARIOS	<input type="checkbox"/>								

SUMARIO:

RESOLUCIÓN de 20 de diciembre de 2022, de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios de Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, por la que se dispone la publicación en el perfil del contratante de la convocatoria del contrato de servicios de Limpieza de distintas sedes de Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, dividido en 4 lotes. Tramitación Urgente.

TEXTO

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Actuaciones Contractuales de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Entidad: Área de Actuaciones Contractuales de la Dirección General de Infraestructuras y Servicios
 - 2) Domicilio: C/ Santa Hortensia, 30, 2ª planta
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28002
 - 4) Correos electrónicos para consultas:
 - Sobre Pliego administrativo: contratacioninfraestructuras@madrid.org
 - Sobre Pliego técnico: areapgea@madrid.org
 - Sobre Visita técnica: - DAT Capital: gestioneconomicamc@madrid.org
Antonio Vergaz Cañas (antonio.vergaz@madrid.org)
 - DAT Este: dateste.gestioneconomica@madrid.org
Joaquín Giménez Mediavilla (joaquin.gimenez@madrid.org)
 - DAT Sur: daturgeeconomica@madrid.org:
gestioneconomicamc@madrid.org

5) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

6) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta el último día de presentación de ofertas.

d) Número de expediente: A/SER-036998/2022

2. Objeto del contrato:

a) Tipo: Servicio

b) Descripción: Limpieza de las sedes de la Dirección de Área Territorial Madrid-Capital, Servicio de Inspección Educativa de la DAT Capital, Dirección de Área Territorial Madrid-Este y Dirección de Área Territorial Madrid-Sur e Inspección Educativa, inmuebles adscritos a la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.

c) División por lotes: Sí (4 lotes).

d) Lugar de ejecución/entrega:

- Dirección de Área Territorial Madrid-Capital: C/ Vitruvio, 2 (28006-Madrid)

- Servicio de Inspección Educativa (DAT Capital): C/ Isaac Peral, 23 (28040-Madrid)

- Dirección de Área Territorial Madrid-Este: C/ Jorge Guillén, s/n (28806-Alcalá de Henares)

- Dirección de Área Territorial Madrid-Sur e Inspección Educativa: C/ Maestro, 14 y 19 (28914-Leganés)

e) Plazo de ejecución/entrega: Desde el 1 de mayo de 2023 hasta el 30 de abril de 2025 (24 meses)

f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo, incluida la prórroga: 48 meses

g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No

h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No

i) CPV (referencia de nomenclatura):

Nomenclatura principal

90911200-8

j) Compra pública innovadora: No

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Urgente

b) Procedimiento: Abierto

- c) Subasta electrónica: No
- d) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios

4. Valor estimado del contrato:

Lote 1: 677.529,49 euros
Lote 2: 386.520,35 euros
Lote 3: 205.215,49 euros
Lote 4: 663.680,60 euros
Valor estimado Total: 1.932.945,94 euros

5. Presupuesto base de licitación:

- Base imponible: 878.611,79 euros
- IVA (21 %): 184.508,47 euros
- Importe total: 1.063.120,26 euros

Distribución por lotes:

Lote 1: Base imponible 307.967,95 euros; IVA 64.673,27 euros; Importe total 372.641,22 euros
Lote 2: Base imponible 175.691,07 euros; IVA 36.895,12 euros; Importe total 212.586,19 euros
Lote 3: Base imponible 93.279,77 euros; IVA 19.588,75 euros; Importe total 112.868,52 euros
Lote 4: Base imponible 301.673,00 euros; IVA 63.351,33 euros; Importe total 365.024,33 euros

6. Garantías exigidas:

- Provisional: No procede
- Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido, de los lotes respecto de los cuales haya resultado adjudicatario.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: No se exige, pero sustitutoriamente puede presentarse la U 1
Categoría según lotes: Lote 1: 4 D; Lote 2: 3 C; Lote 3: 2 B; Lote 4: 4 D
(Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares cláusula 1 apdo. 7)
- b) Solvencia económica y financiera: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (cláusula 1 apdo. 7)
- c) Otros requisitos específicos: Según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- d) Contratos reservados: No

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas del 18 de enero de 2023
- b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí
- c) Lugar de presentación: Las proposiciones se presentarán por medios electrónicos.
En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones de la cláusula 13 del Pliego de cláusulas administrativas particulares.
- d) Admisión de variantes: No procede
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses desde la apertura de las proposiciones. El plazo indicado se ampliará en 15 días hábiles cuando sea necesario seguir los trámites del artículo 149.4 de la Ley de Contratos del Sector Público para el caso de que existan ofertas anormalmente bajas.

9. Apertura de ofertas:

- a) Entidad: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades (D.G. de Infraestructuras y Servicios)
- b) Domicilio: C/ Santa Hortensia, 30, planta baja
- c) Localidad: Madrid-28002
- d) Fecha y hora: La Mesa de Contratación se llevará a cabo el día que se indique en el tablón de anuncios del perfil del contratante.

10. Gastos de Publicidad: Los gastos de los anuncios serán a cuenta del adjudicatario (Importe máximo: 3.000 euros).

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 20 de diciembre de 2022

12. Otras informaciones:

Hágase público para general conocimiento.

Madrid, a 20 de diciembre de 2022

El Director General de Infraestructuras y Servicios. Ignacio García Rodríguez