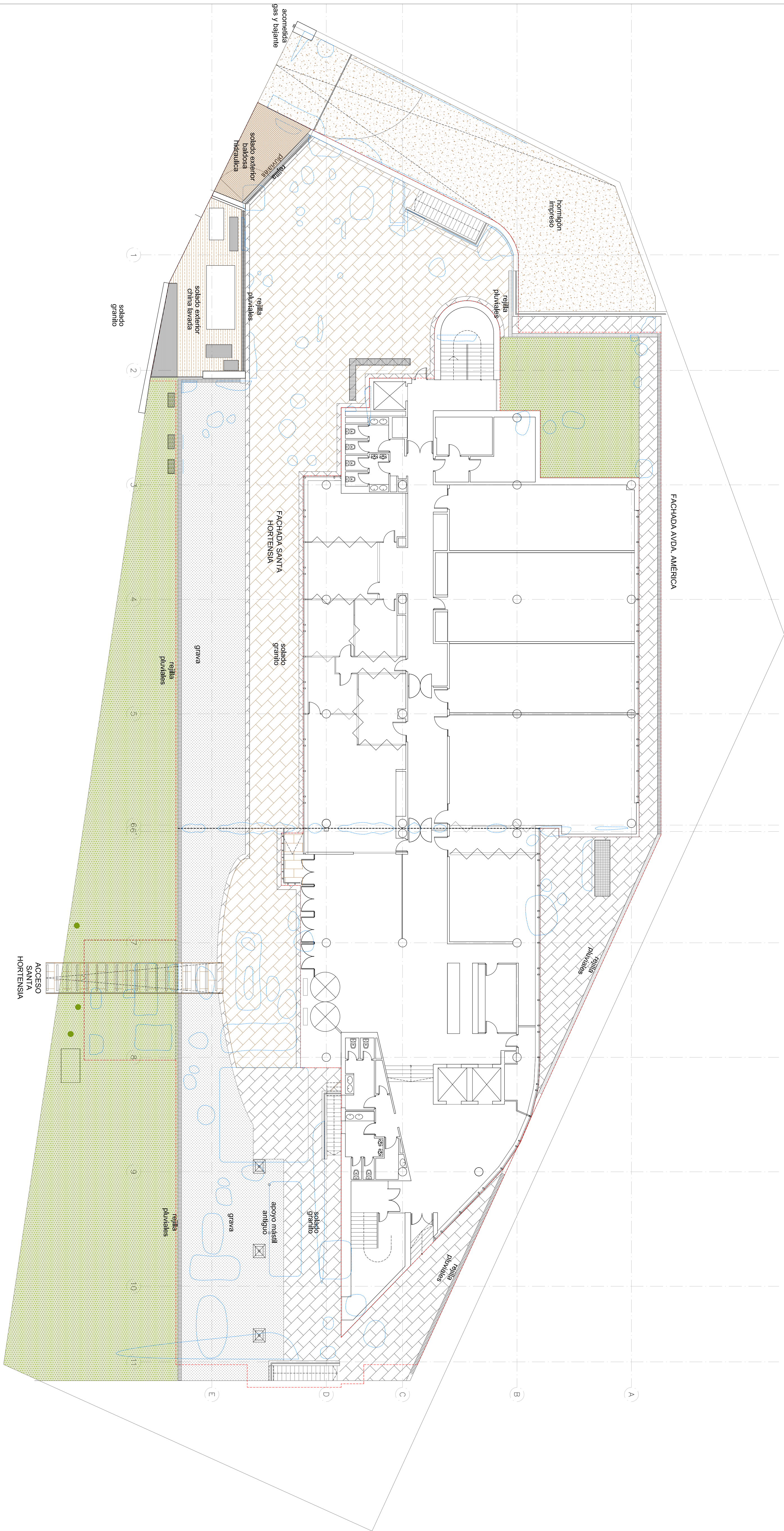


- LEYENDA:
- SOLADO BALDOSAS GRANITO
 - GRAVA
 - TIERRA VEGETAL/PLANTACIONES
 - SOLADO BALDOSA CHINA LAVADA
 - SOLADO BALDOSA HIDRAULICA
 - HORMIGÓN IMPRESO (RAMPA)

PROYECTO: **OPRAS DE MADRID**

ARQUITECTO: **proyecto blanco**

ESTUDIO: **Blanco**

ESTADO: **ESTUDIO**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA LA SUBSANACIÓN DE HUMANIDADES Y FILTRACIONES DEL EDIFICIO SITUADO EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30. MADRID

PLANTA: PLANTA BAJA

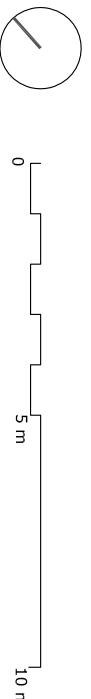
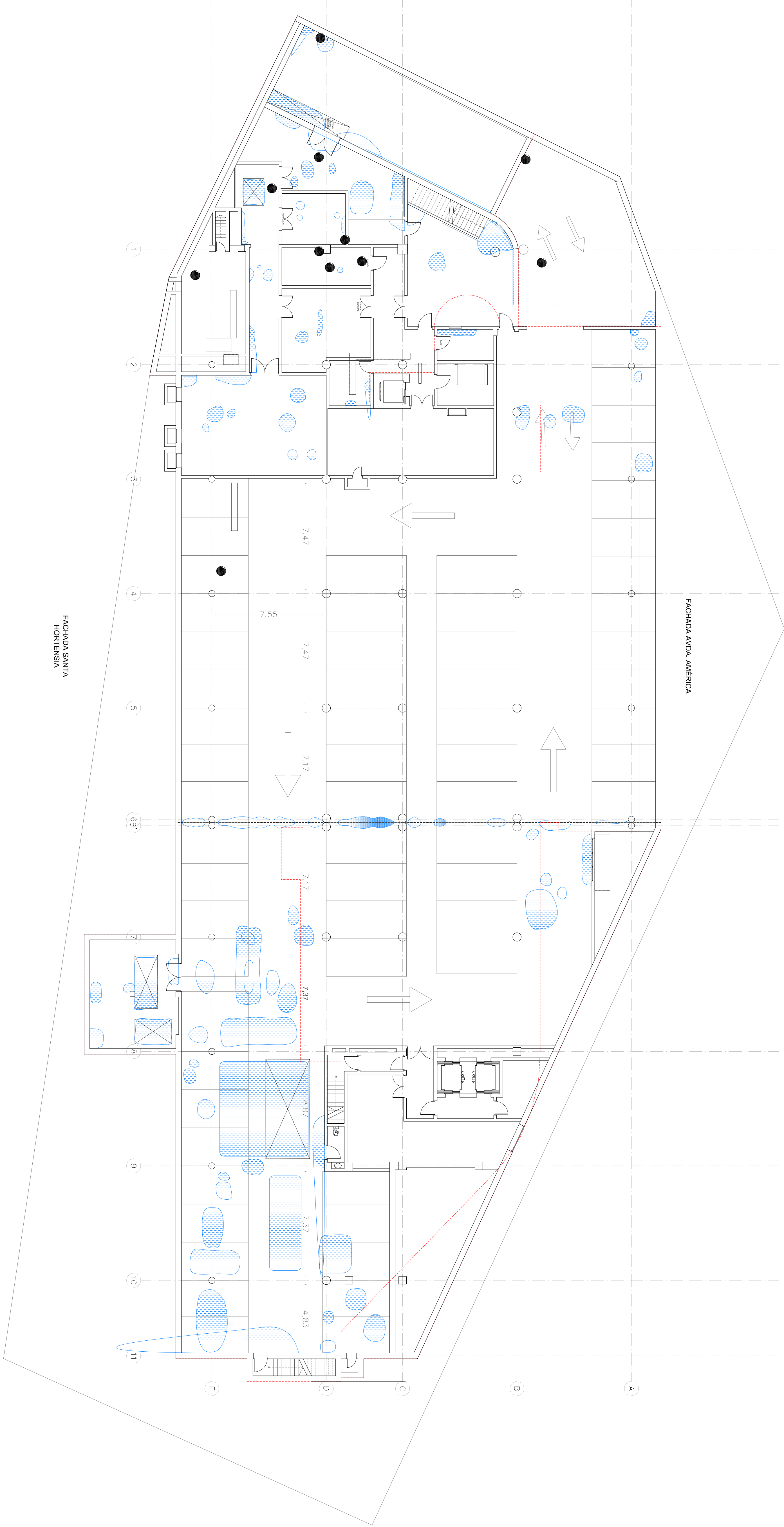
LOCALIZACIÓN DE HUMANIDADES

ESCALA: 1:150

FECHA: JUNIO 2022

TÍTULO: **A**

Nº PLANO: **A-01**



 HUMEDADES
 BANDEJA RECOGIDA DE AGUA
I/ conexión a saneamiento

PROYECTO:


OBRAS DE MADRID
MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN

ARQUITECTO:


P r o y e c t o
b l a n c o

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA LA SUBSANACIÓN DE HUMEDADES Y FILTRACIONES DEL EDIFICIO SITUADO EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30. MADRID

PLANO:

PLANTA SÓTANO -1

LOCALIZACIÓN DE HUMEDADES

ESCALA:

1:150

FECHA:

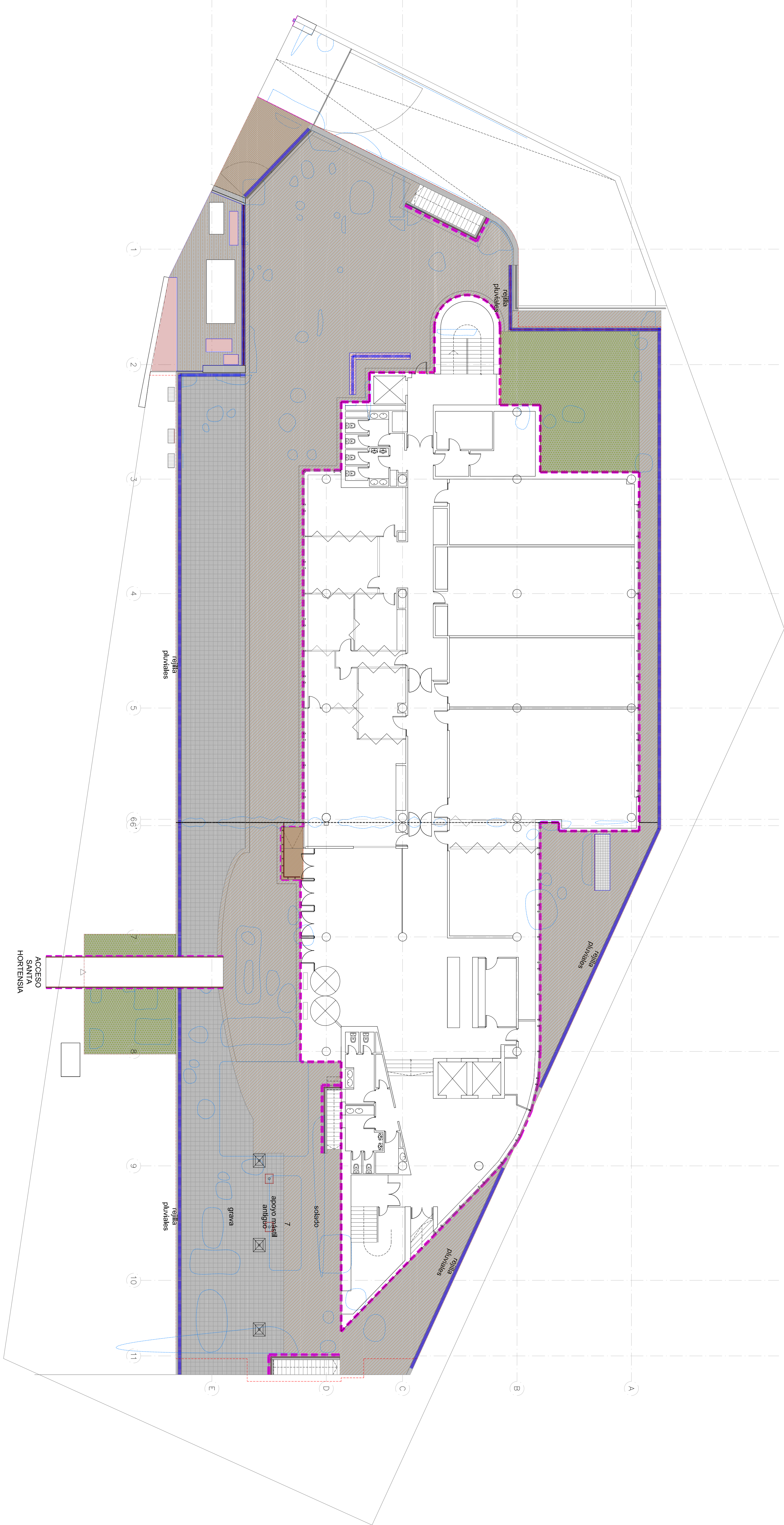
JULIO 2022

TÍTULO:

A

Nº PLANO:

A-02



- LEYENDA:
- LEVANTADO IMPERMEABILIZACIÓN
 - DEMOLICIÓN RAMPA PMR
 - LEVANTADO SOLADO GRANITO
 - LEVANTADO GRAVA
 - LEVANTADO TIERRA VEGETAL
 - LEVANTADO SOLADO CHINA LAVADA
 - LEVANTADO BALDOSA HIDRULICA
 - JUNTA DILATACIÓN
 - PICADO MORTERO (remate rampa y adoquín i/ retirada instal.)
 - LEVANTADO ZÓCALOS GRANITO
 - LEVANTADO REJILLAS SUMIDEROS
 - LEVANTADO CARR. METÁLICA (BARANDILLAS, MÁSTILES,...)

PROYECTO: **OBRA DE MADRID**

ARQUITECTO: **proyecto blanco**

ESTUDIO: **Estudio Blanco**

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA LA SUBSANACIÓN DE HUMEDADES Y FILTRACIONES DEL EDIFICIO SITUADO EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30. MADRID

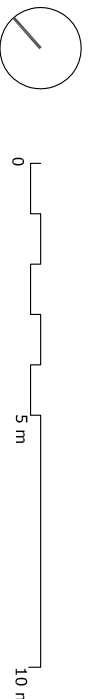
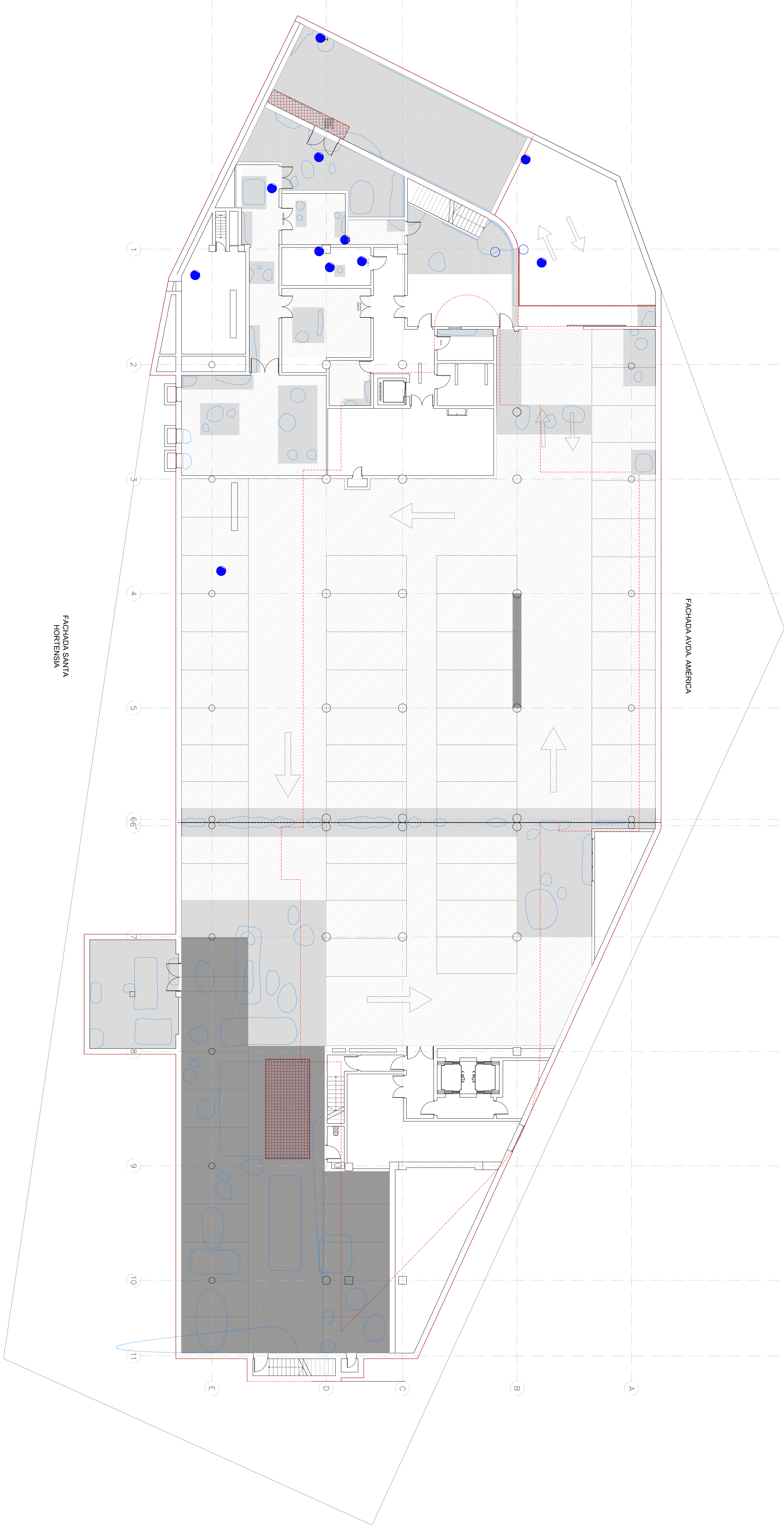
PLANO: PLANTA BAJA DEMOLICIONES

ESCALA: 1:150

FECHA: JUNIO 2022

TÍTULO: **D**

Nº PLANO: **D-01**



LEYENDA:

- LEVANTADO BANDEJAS METÁLICAS (L. pp de inspección saneamiento)
- YESO PICADOS ACTUALMENTE
- PICADO YESO
- RASPADO PINTURA
- APERTURA JUNTA DILATACIÓN
- LIADO Y MINIADO CARGADEROS

PROYECTO:



ARQUITECTO:



ESTUDIO: BLANCO, 2008, 10000, 10000, 10000

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA LA SUBSANACIÓN DE HUMEDADES Y FILTRACIONES DEL EDIFICIO SITUADO EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30. MADRID

PLANO:

PLANTA SÓTANO -1

DEMOLICIONES

ESCALA:

FECHA:

TÍTULO:

Nº PLANO:

6-11/150

REVISIÓN: 01

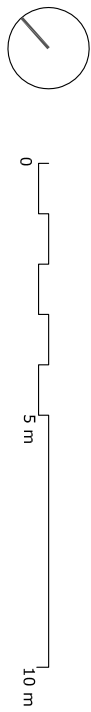
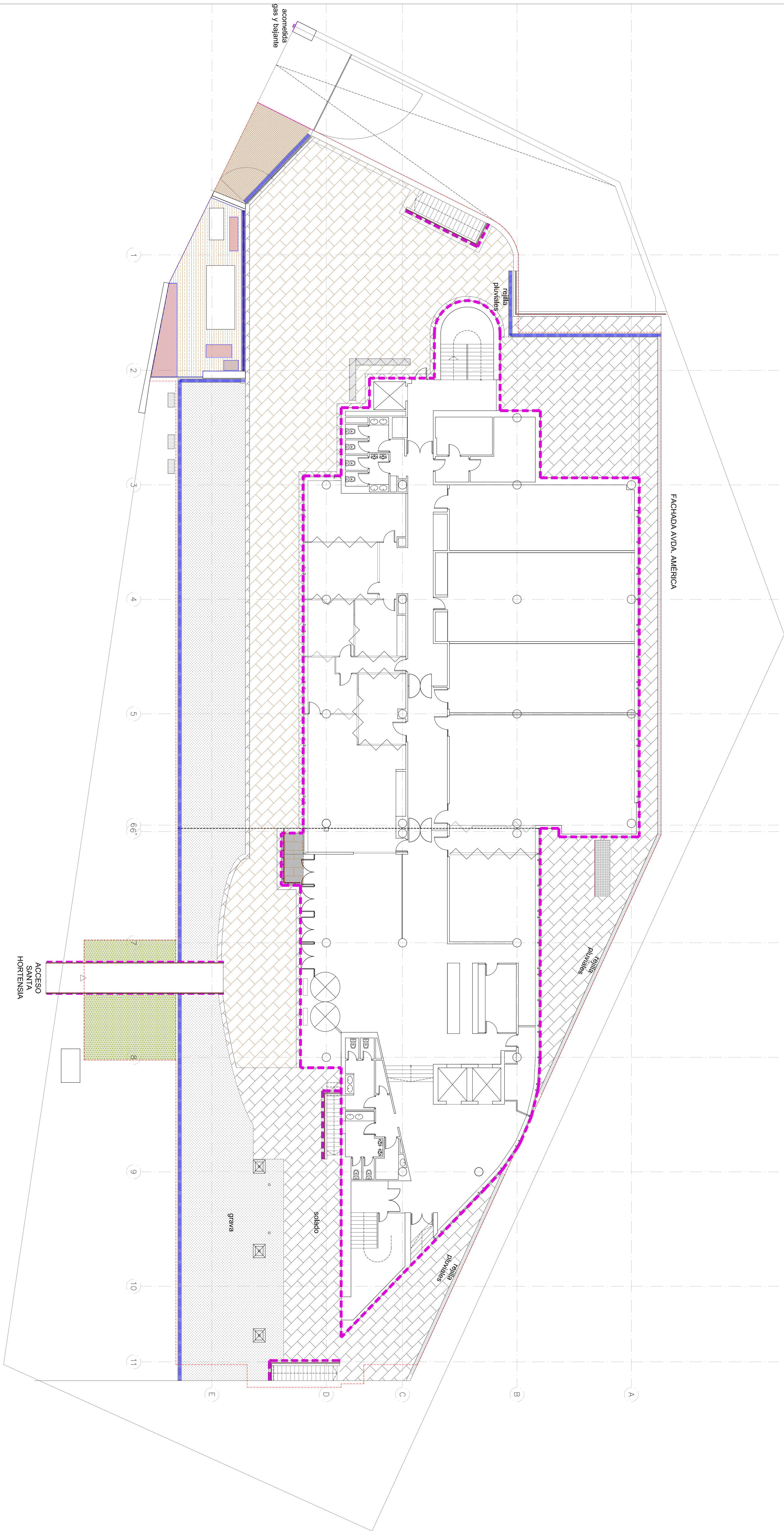
FECHA:

TÍTULO:

Nº PLANO:

D

D-02



LEYENDA:

- NUEVA IMPERMEABILIZACIÓN
- RECONSTRUCCIÓN RAMPA PMR
- NUEVO SOLADO GRANITO
- NUEVA GRAVA
- TIERRA VEGETAL/PLANTACIONES
- NUEVO SOLADO CHINA LAVADA
- NUEVO SOLADO BALDOSA HIDRAULICA
- JUNTA DILATACIÓN
- REMATE IMPERMEABILIZACIÓN (pintura poliuretano sobre malla y tela y perfil metálico remate pavimento i/recolocación instal.)
- RECOLOCACIÓN ZÓCALOS GRANITO
- COLOCACIÓN REJILLAS SUMIDEROS
- COLOCACIÓN CARP. METÁLICA (BARANDILLAS, MÁSTILES,...)

PROYECTISTA:

ARQUITECTO:

ESTUDIO: BLANCO 2005, INC. 2013

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

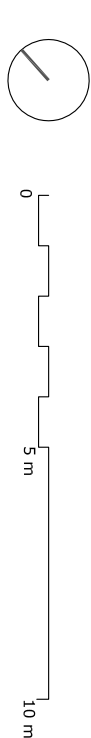
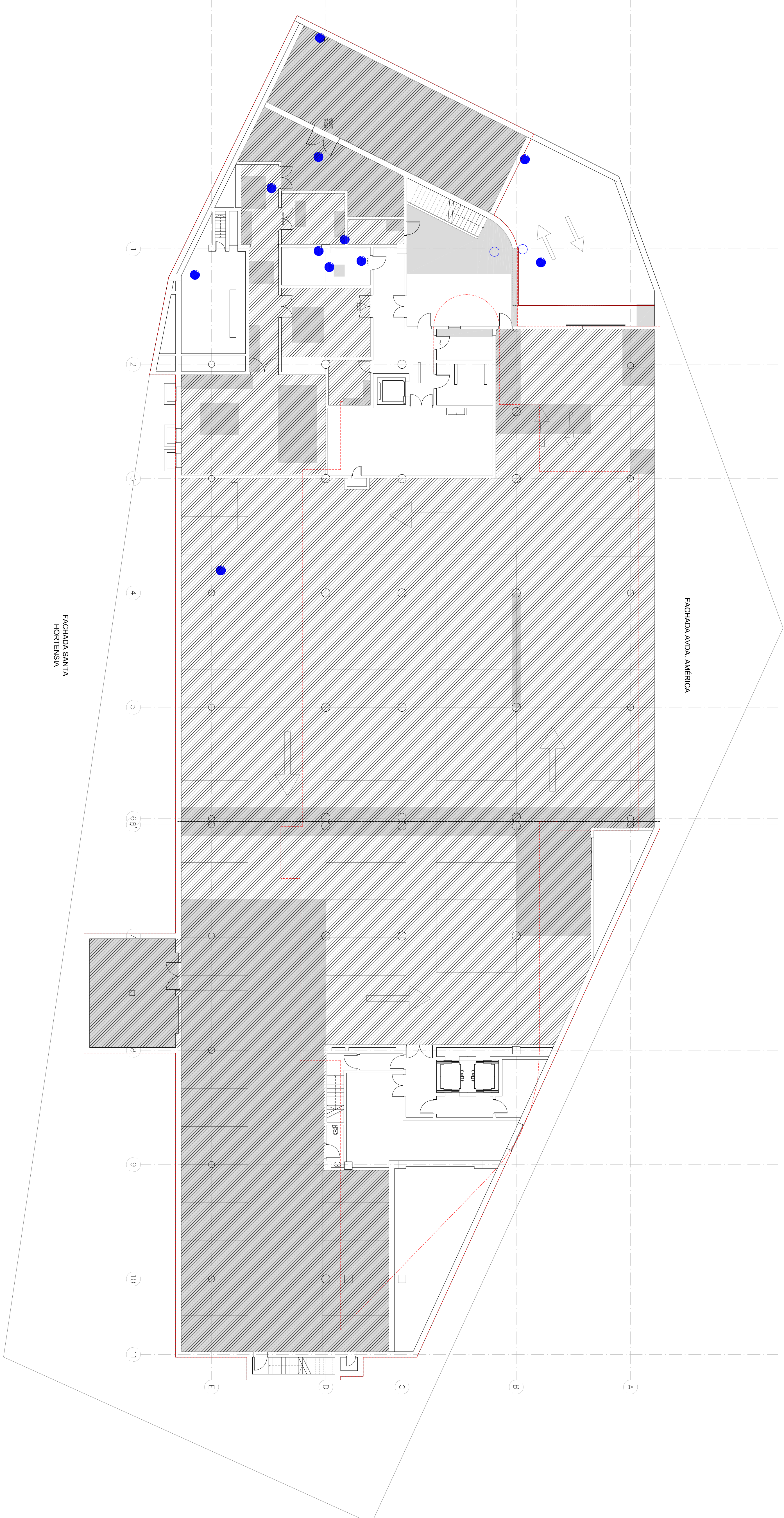
OBRA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA LA SUBSANACIÓN DE HUMEDADES Y FILTRACIONES DEL EDIFICIO SITUADO EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30. MADRID

PLANO: PLANTA BAJA ACERDOS

ESCALA: 1:150

FECHA: JUNIO 2022

AC-02



LEYENDA:

- TENDIDO YESO
- PINTURA PARAMENTOS HORIZONTAL
- COLOCACIÓN GOTERÓN

FACHADA AVDA. AMÉRICA

FACHADA SANTA
HORTENSIA

OBRAS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO
PARA LA SUBSANACIÓN DE HUMEDADES Y
FILTRACIONES DEL EDIFICIO SITUADO
EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30. MADRID

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN



proyecto
blanco

ELENA BLANCO LÓPEZ, N.º COL: 15071

PLANO:

PLANTA SÓTANO -1
ACABADOS

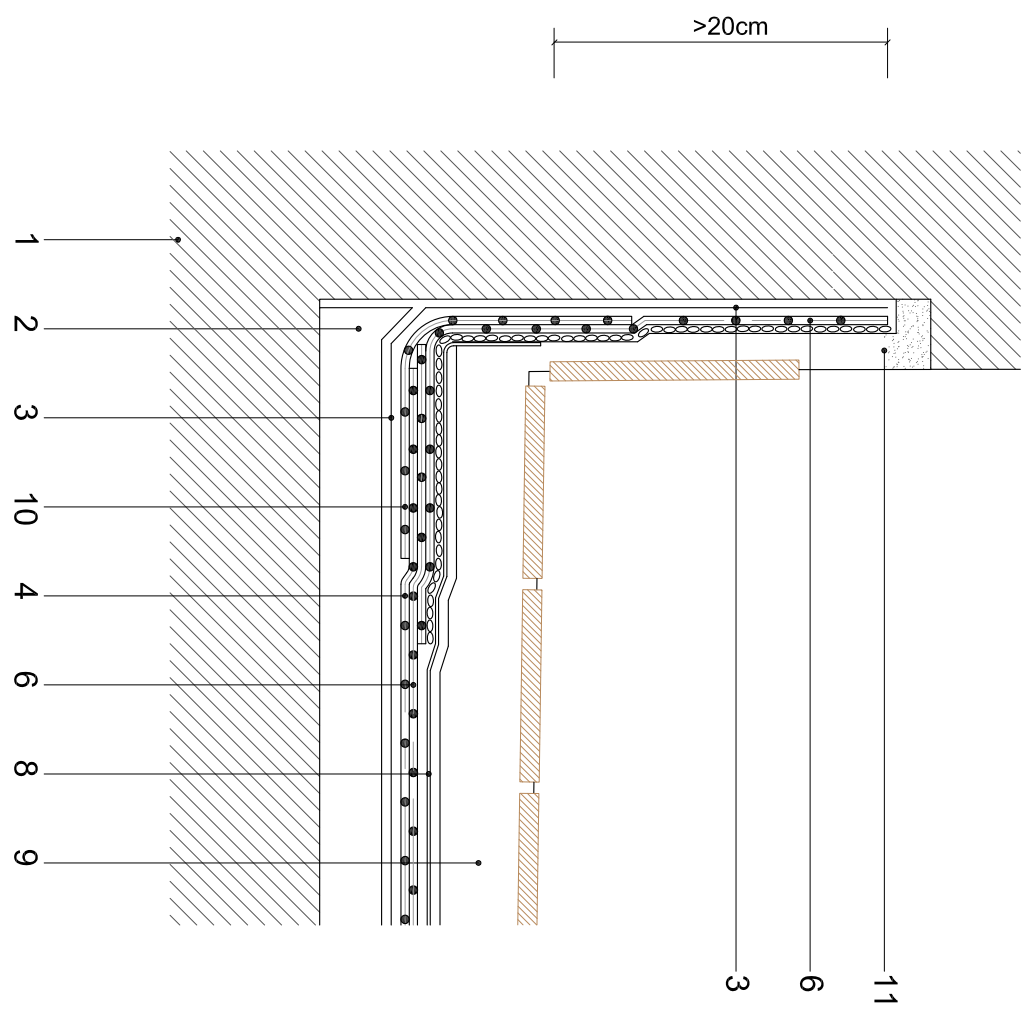
ESCALA:	FECHA:	TIPO:	Nº PLANO:
---------	--------	-------	-----------

РЕСЧМ

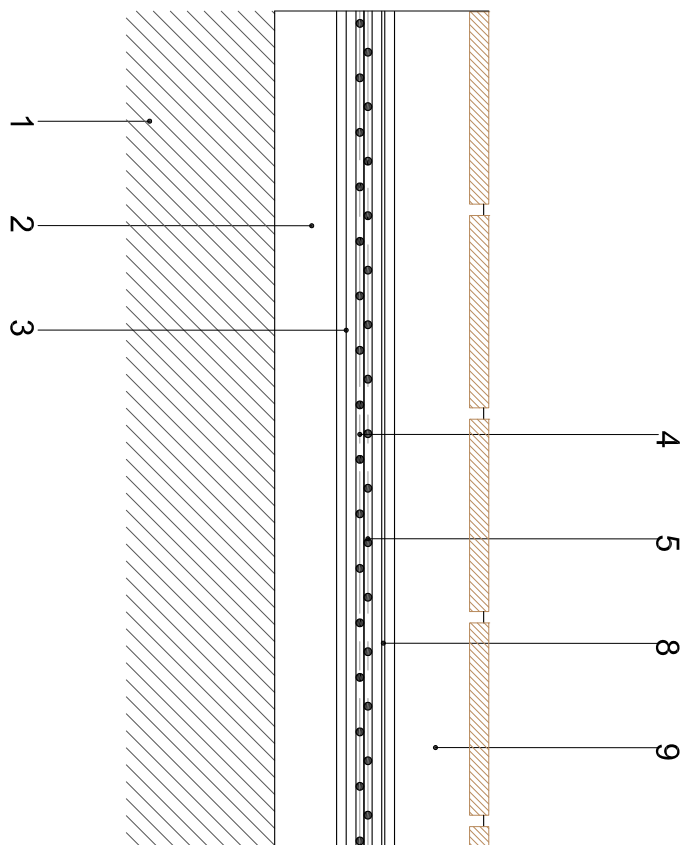
TIPO:	N° PLANO:
-------	-----------

e:1/150	JULIO 2022	A	AC-02
---------	------------	---	-------

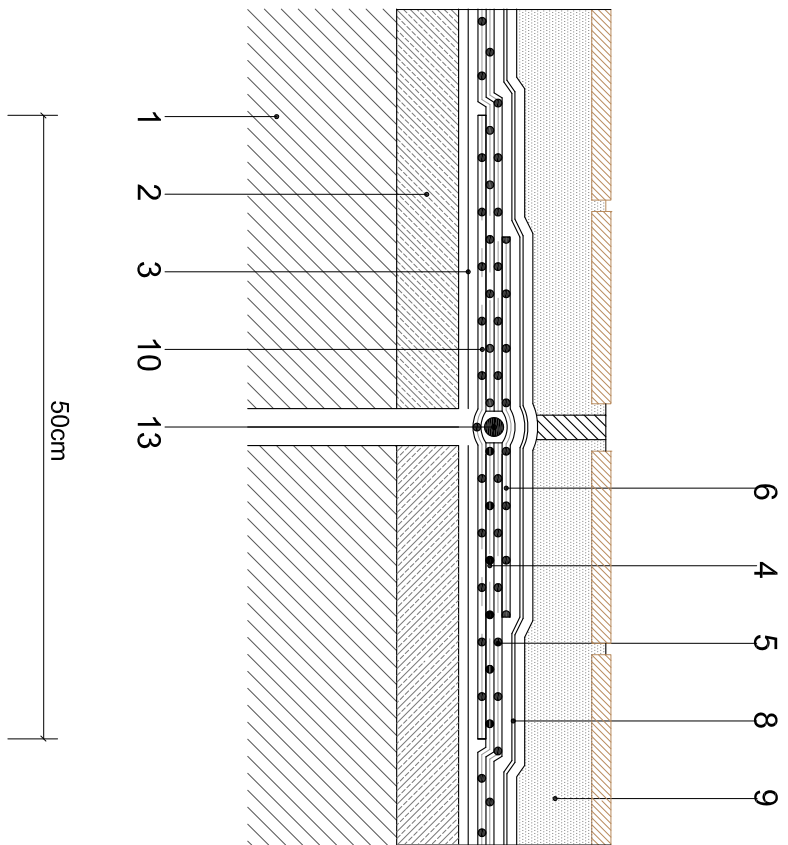
AC-02



IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA PLANA TRANSITABLE
ENCUENTRO CON PETO

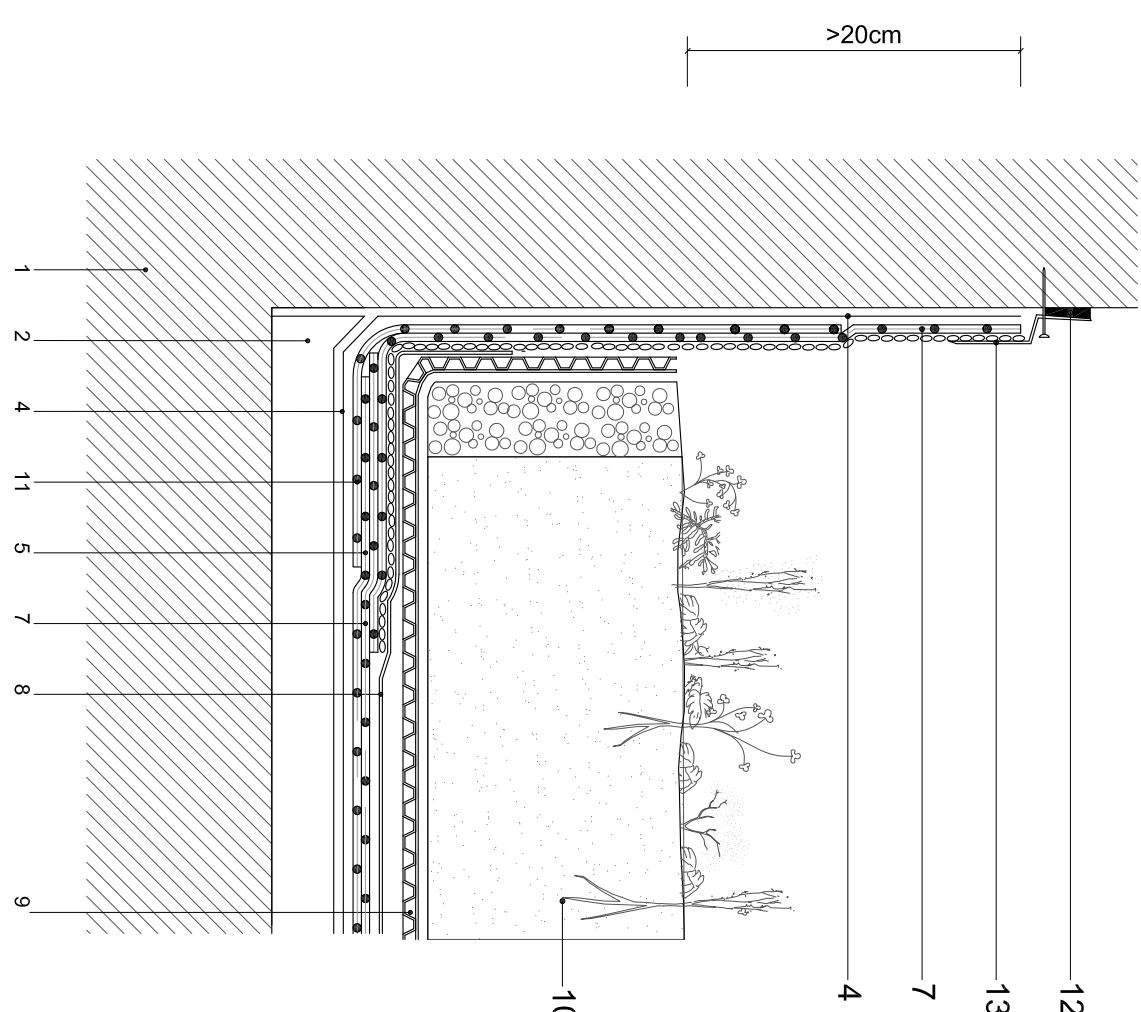


SECCIÓN CUBIERTA

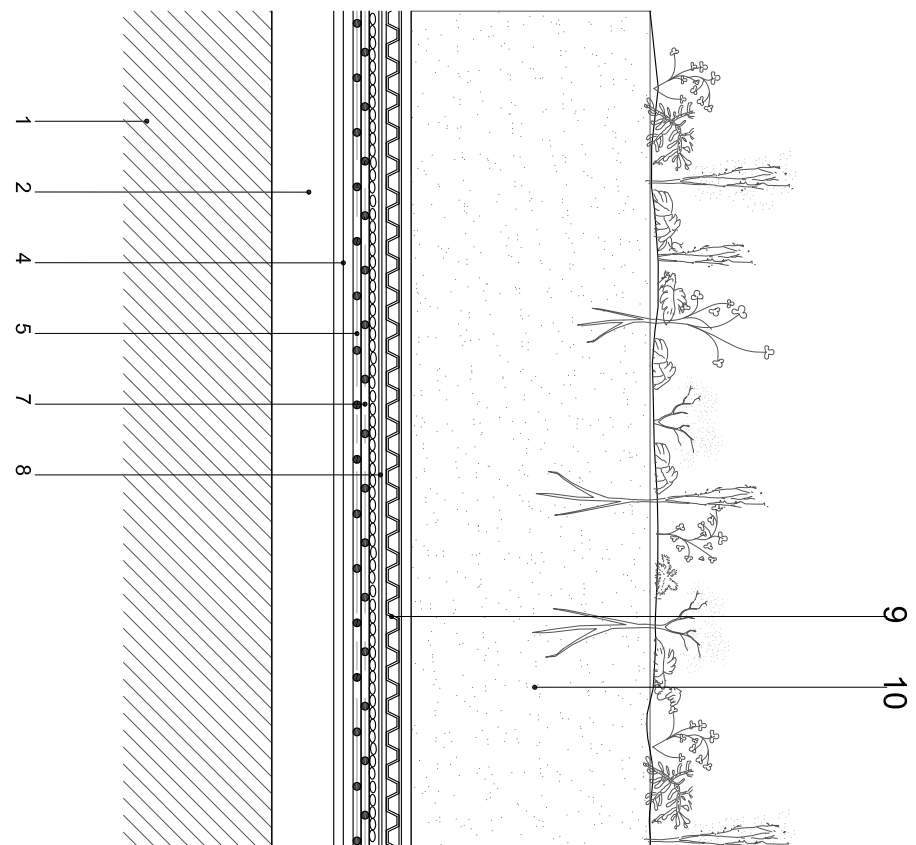


ENCUENTRO CON JUNTA

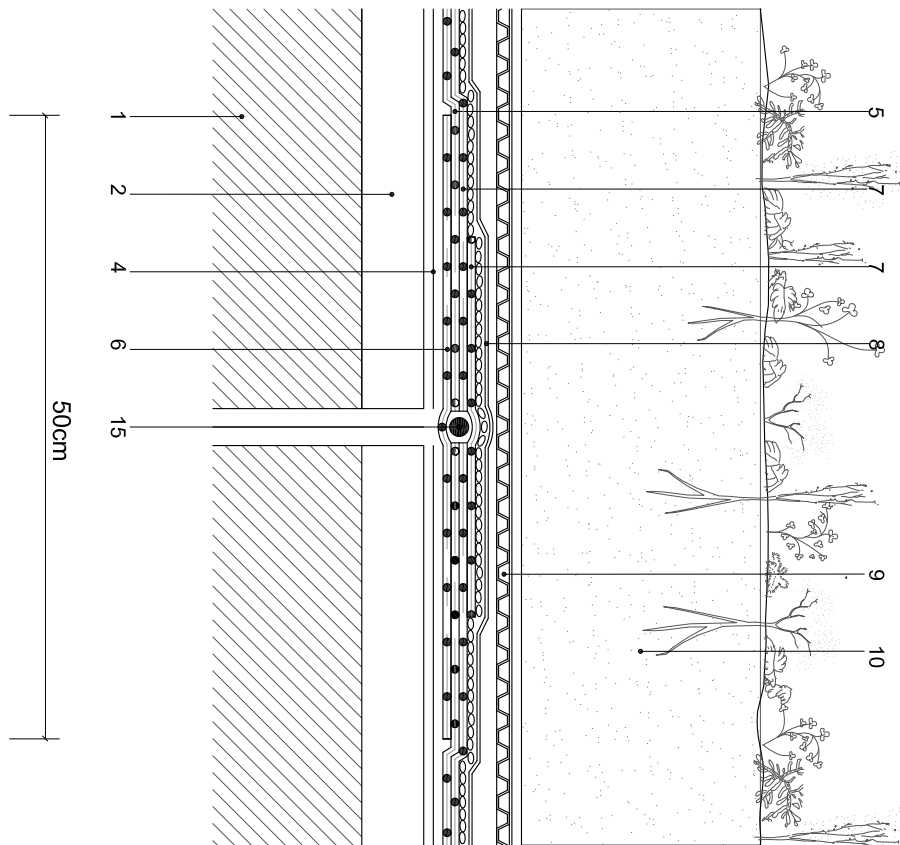
- 1_Soporte resistente
- 2_Soporte de impermeabilización con hormigón celular + mortero de regularización
- 3_Imprimación bituminosa CURIDAN (o equivalente)
- 4_Lámina impermeam. GLASDAN 30 P ELAST (o equivalente)
- 5_Lámina impermeam. ESTERDAN 40 P ELAST (o equivalente)
- 6_1 Lámina impermeam. POLYDAN 180-40 P ELAST (o equivalente)
- 8_Capa antipunzonante geotextil DANOFELT PY 300 (o equivalente)
- 9_Mortero o solera y pavimento:
- 9.1. Mortero de regularización
- 9.2. Adhesivo cementoso
- Mortero de rejuntado
- 10_Banda de refuerzo E 30 P ELAST (o equivalente)
- 11_Zocalo de protección
- 12_Cazoleta de EPDM
- 13_Cordon asfáltico para relleno de juntas



IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA PLANA AJARDINADA
ENCUENTRO CON PETO



SECCIÓN CUBIERTA



ENCUENTRO CON JUNTA

- 1_Soporte resistente
- 2_Soporte de impermeabilización con hormigón celular + mortero de regularización
- 4_Imprimación bituminosa CURIDAN (o equivalente)
- 5_Lámina impermeam. GLASDAN 30 P ELAST (o equivalente)
- 6_Lámina impermeam. ESTERDAN 40 P ELAST (o equivalente)
- 7_Lámina imp. ESTERDAN PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDIN (o equivalente)
- 8_Capa separadora geotextil DANOFELT PY 200 (o equivalente)
- 9_Capa drenante y filtrante DANODREN JARDIN (o equivalente)
- 10_Sustrato vegetal
- 11_Banda de refuerzo ESTERDAN 30 P ELAST (o equivalente)
- 12_Sellado elástico
- 13_Perfil metálico
- 14_Cazoleta de EPDM
- 15_Cordon asfáltico para relleno de juntas

PROYECTO:

OPERA DE MADRID

ARQUITECTO:

proyecto blanco

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA LA SUBSANACIÓN DE HUMEDADES Y FILTRACIONES DEL EDIFICIO SITUADO EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30. MADRID

PLANO:

DETALLES IMPERMEABILIZACIÓN 1

TIPO:

TIPOS IMPERMEABILIZACIÓN

ESCALA:

1:1/15

FECHA:

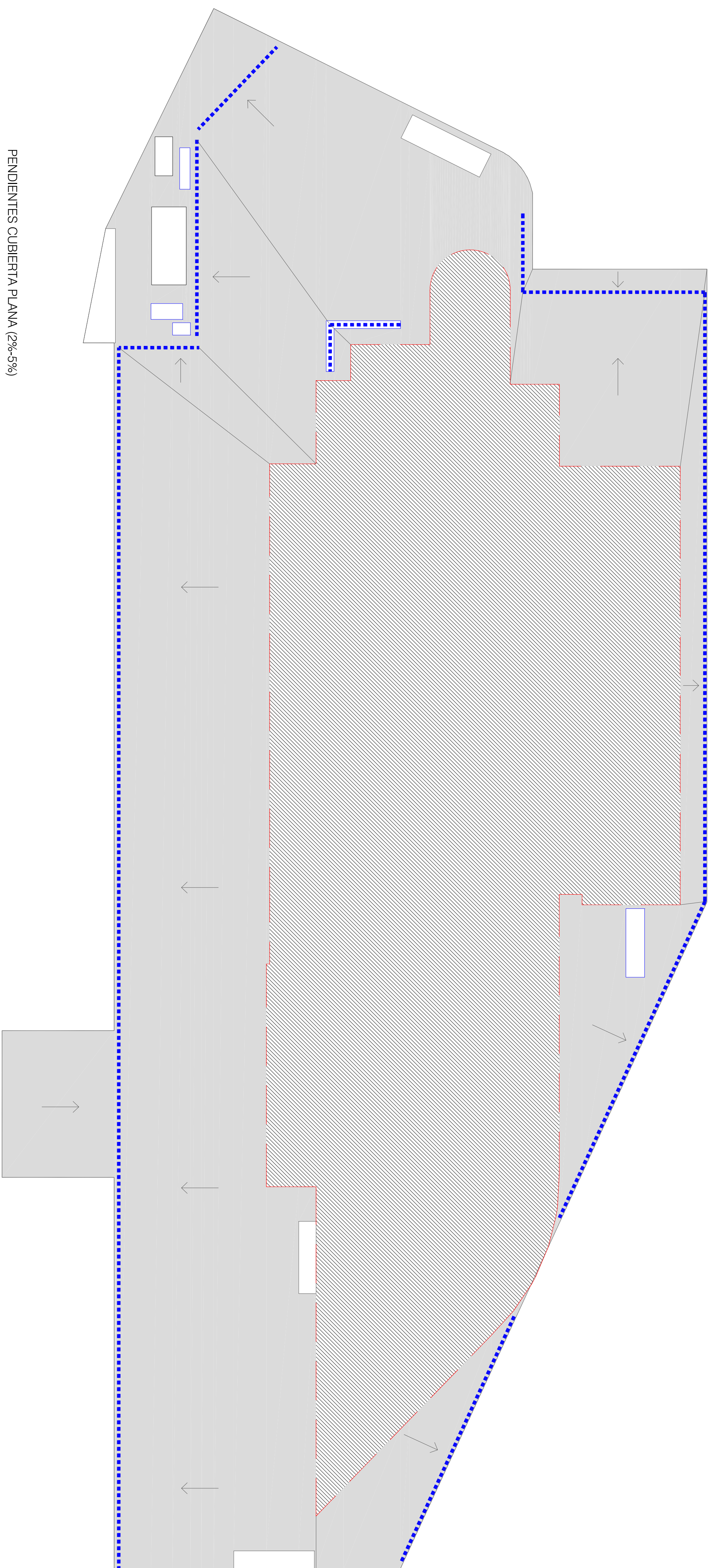
JULIO 2022

TÍTULO:

D

Nº PLANO:

DC-01



Banda de refuerzo E 30 P ELAST (o equivalente) _____

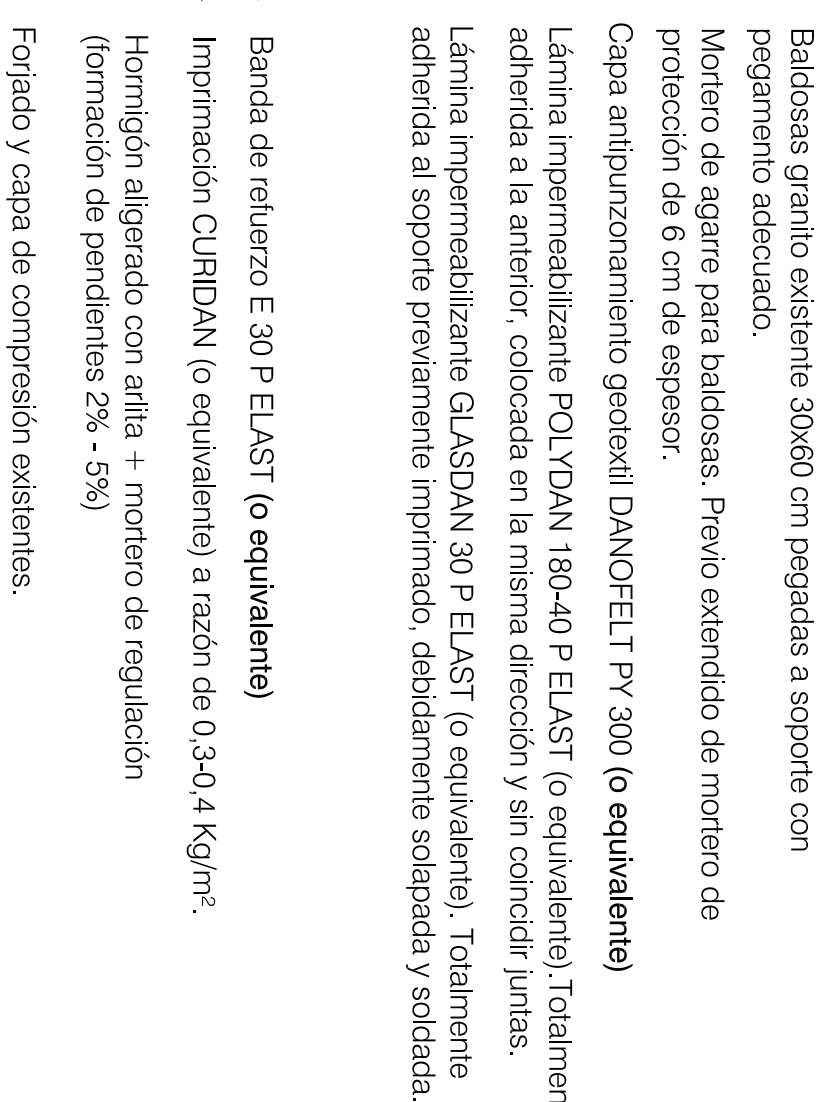
Impregnación CURIDAN (o equivalente) a razón de 0.3-0.4 Kg/m². _____

Hormigón aligerado con arena + mortero de regulación _____
(formación de pendientes 2% - 5%)

Forjado y capa de compresión existentes. _____

ENCUENTRO SUMIDERO (CUBIERTA AJARDINADA Y CUBIERTA PEATONAL, _____

0 100cm



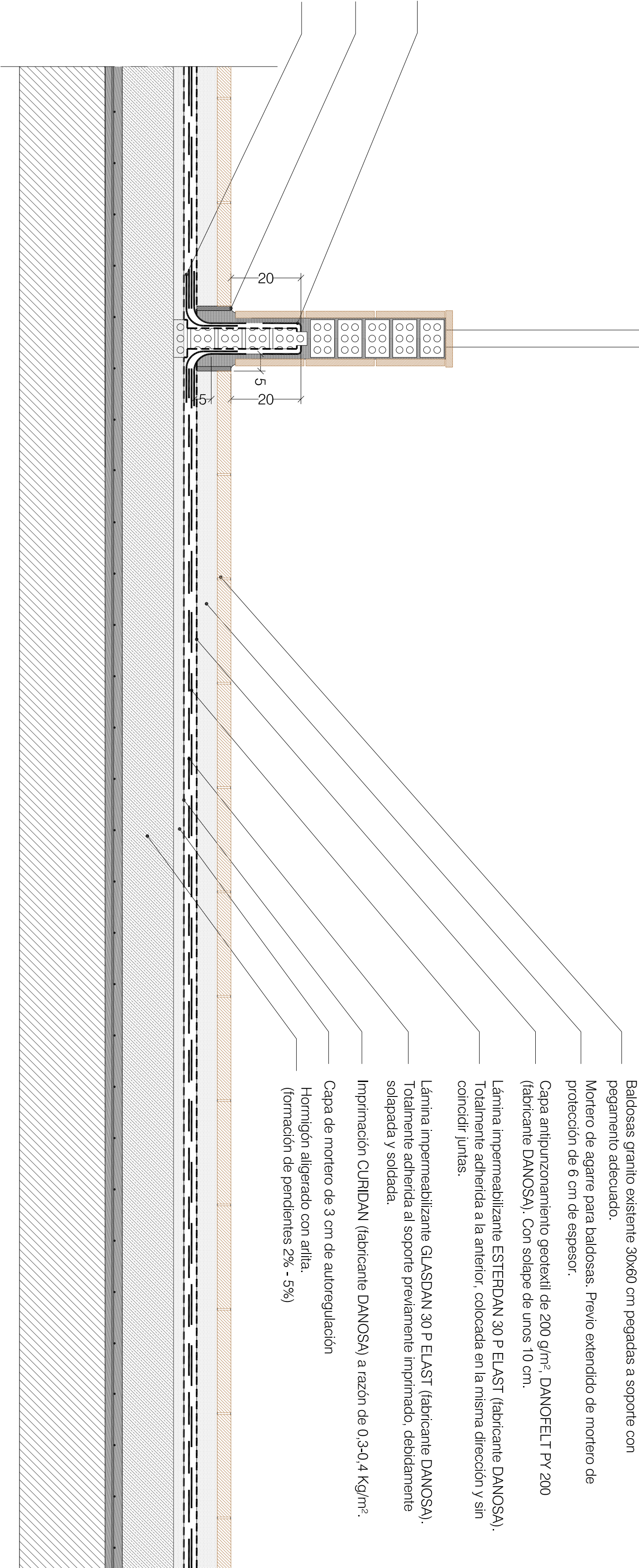


Banda de terminación en pelo ESTERDAN 30 P ELAST (o equivalente).
Colocada en todos los ángulos.

Junta de dilatación perimetral de solado,
cerrada.

Masilla de poliuretano elástica sobre goma o cordón de polietileno de célula
cerrada.

BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (o equivalente).
Colocada en todos los ángulos.



DETALLE TIPO IMPERMEABILIZACIÓN SOBRE SOPORTE BASE + ENCUENTRO CON FÁBRICA ENFOSCADA(pelos, barandillas y elementos emergentes)

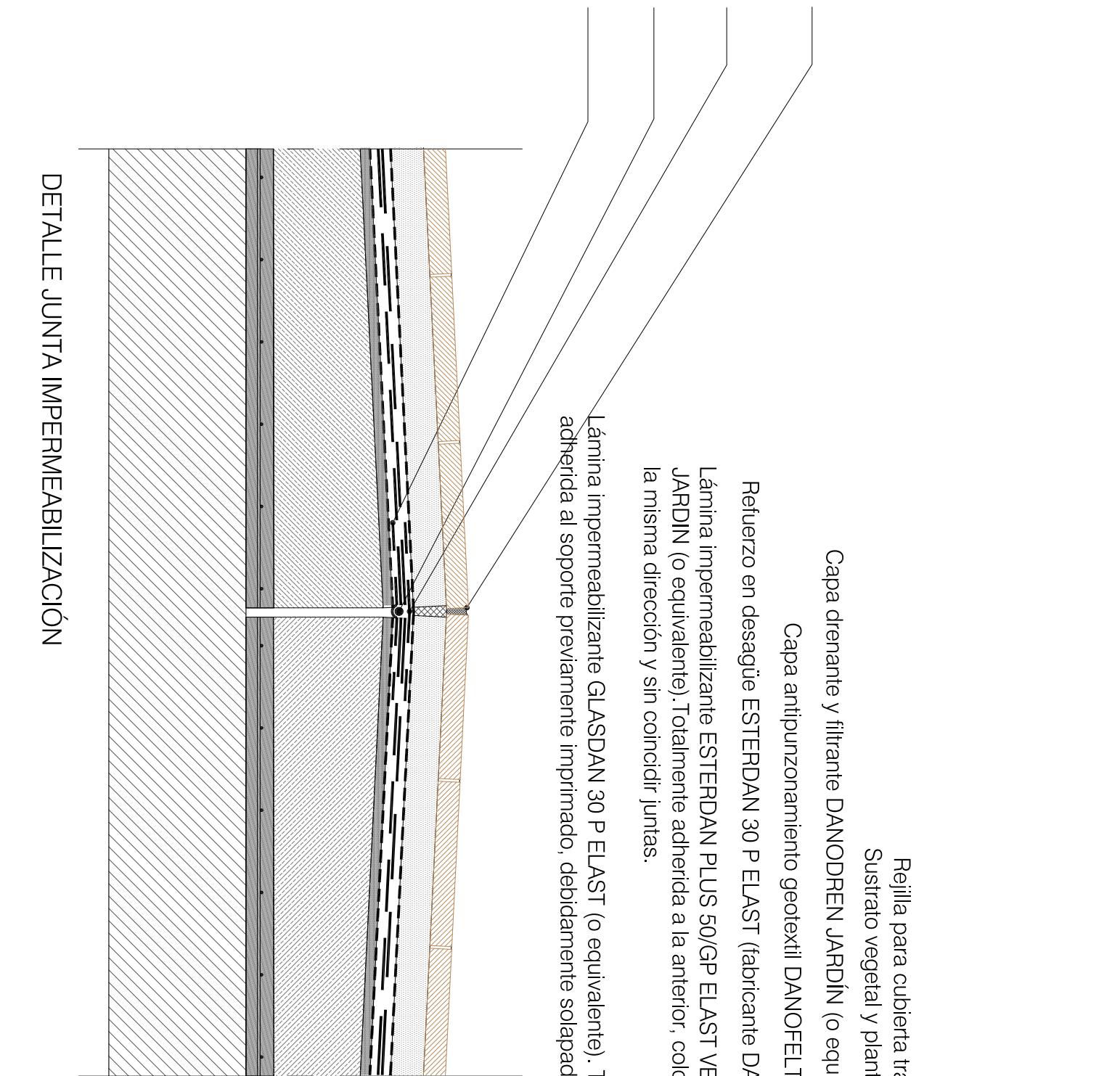
0 100cm

Junta de dilatación solado. Masilla de poliuretano elástica sobre
goma o cordón de polietileno de célula cerrada.

Refuerzo superior en junta ESTERDAN 40 P ELAST
(fabricante DANOSA).

Material de junta JUNTODAN-E (fabricante DANOSA)

Refuerzo inferior en junta ESTERDAN 40 P ELAST
(fabricante DANOSA).



DETALLE JUNTA IMPERMEABILIZACIÓN

0 100cm

Aplicado de granito existente
4 cm espesor
Fábrica de ladrillo enfoscado

Perfil de remate metálico fijado mecánicamente y sellado con masilla de
poliuretano.

zócalo aplicado granito 2 cm espesor.

Banda de terminación lámina asfáltica vista con autoprotección mineral
ESTERDAN PLUS 40/GP ELAST rojo (fabricante DANOSA). Colocada en
todos los ángulos.

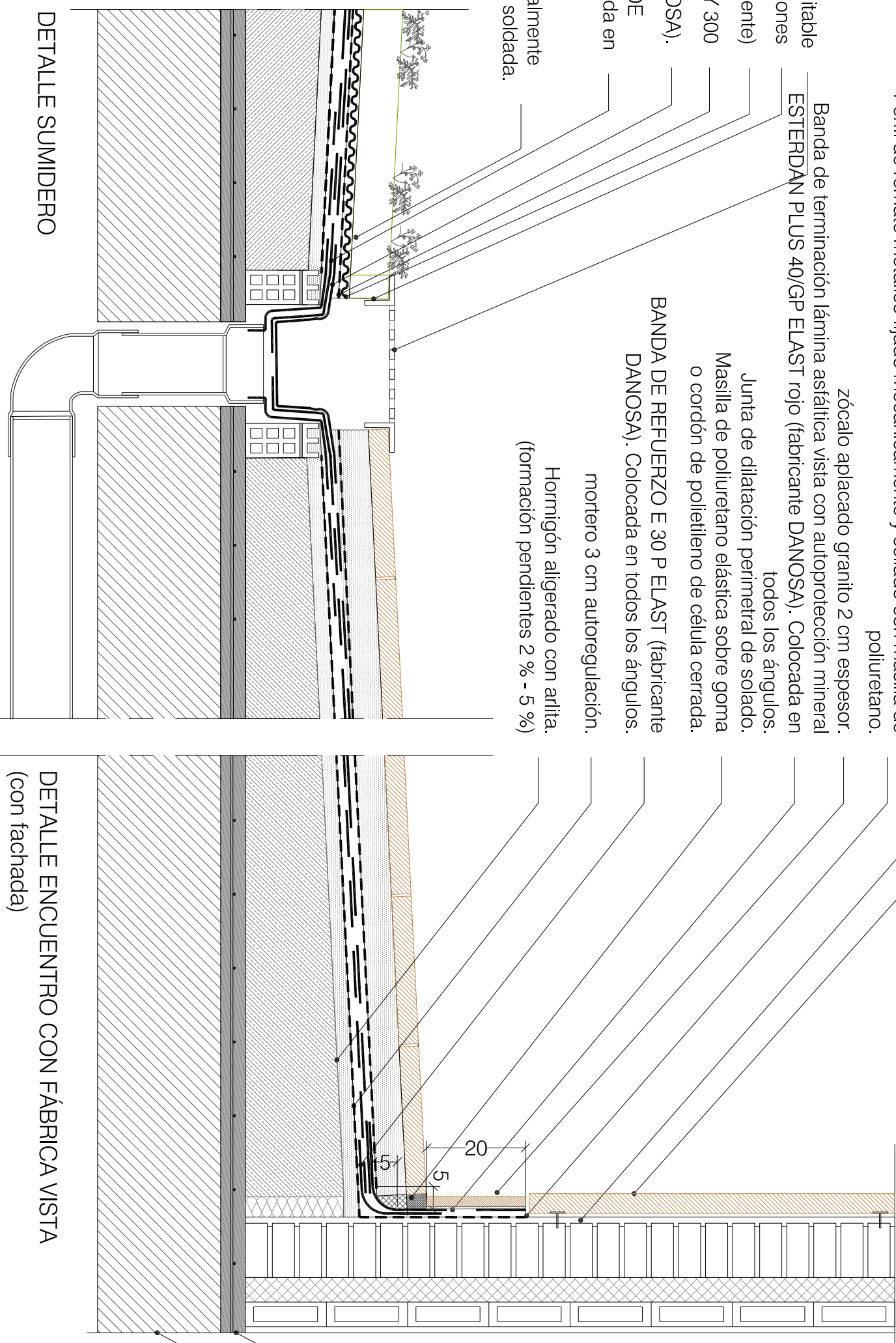
Junta de dilatación perimetral de solado,
cerrada.

Masilla de poliuretano elástica sobre goma
o cordón de polietileno de célula cerrada.

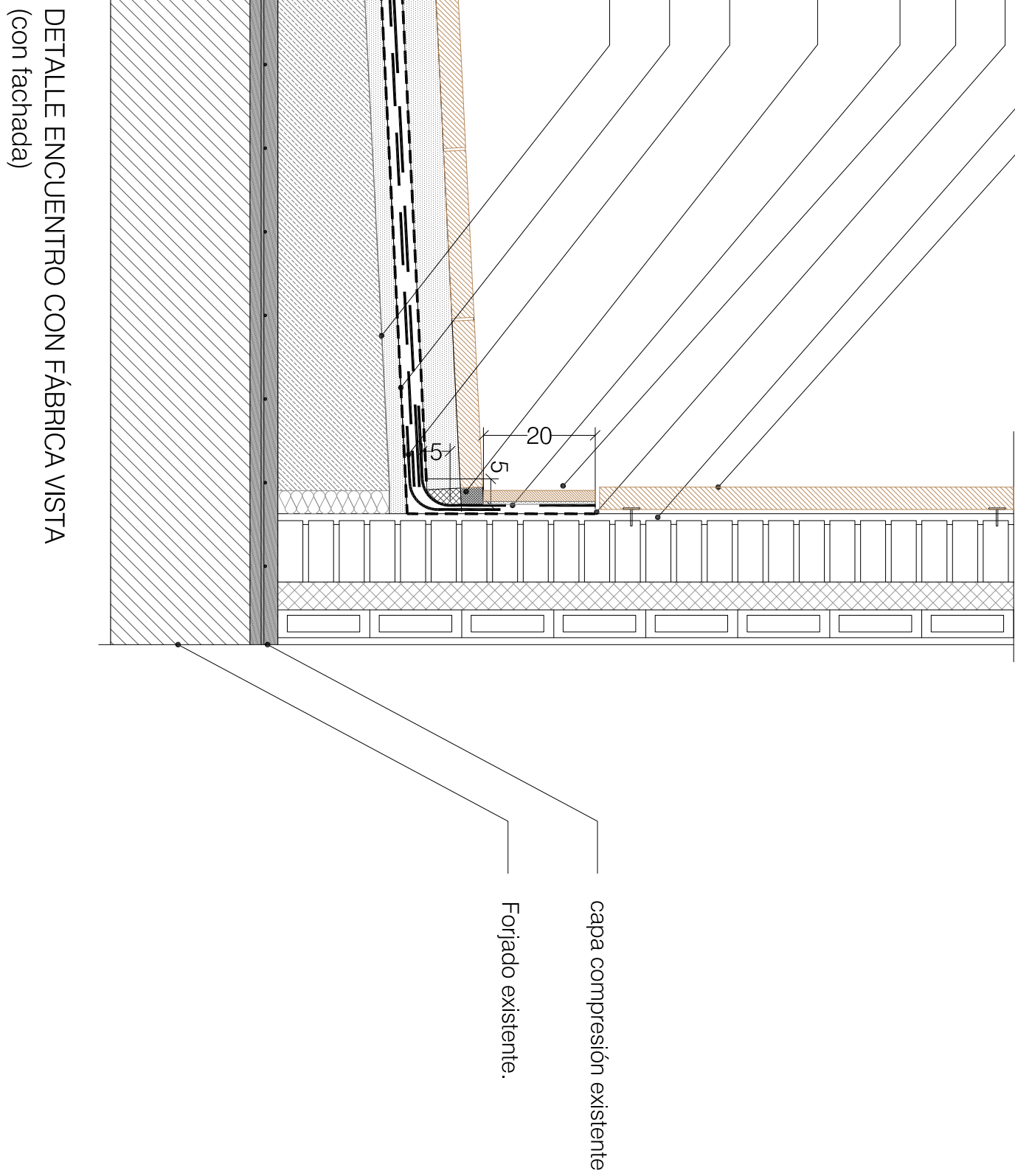
BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (fabricante
DANOSA). Colocada en todos los ángulos.

mortero 3 cm autoregulación.

Hormigón aligerado con arilla.
(formación pendientes 2% - 5%)



DETALLE SUMIDERO



DETALLE ENCUENTRO CON FÁBRICA VISTA
(con fachada)

PROYECTO:

OPERA DE MADRID

ARQUITECTO:

proyecto blanco

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO PARA LA SUBSANACIÓN DE HUMEDADES Y FILTRACIONES DEL EDIFICIO SITUADO EN LA C/ SANTA HORTENSIA, 30. MADRID

ESCALA: 1:500

FECHA: 10/10/2022

PROYECTO: 10/10/2022

FECHA: 10/10/2022

PROYECTO: 10/10/2022

FECHA: 10/10/2022

PROYECTO: 10/10/2022

FECHA: 10/10/2022