



**ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO  
“SERVICIO DE APOYO A LA GESTIÓN DEL PROCESO DE LA CONCENTRACIÓN  
PARCELARIA DE VALVERDE DE ALCALÁ (MADRID)” PARA SU ADJUDICACIÓN POR  
PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.**

**1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:**

- a) Organismo: Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
- c) Obtención de información: No se atenderá presencialmente.
  - 1) Dependencia: Área de Contratación. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.
  - 2) Domicilio: C/ Alcalá, 16 – sexta planta.
  - 3) Localidad y código postal: 28014 – Madrid.
  - 4) Código NUTS: ES300.
  - 5) Correo electrónico: [contratamot@madrid.org](mailto:contratamot@madrid.org)
  - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
  - 7) Fecha límite de obtención de información: Hasta el día anterior a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: A/SER-004032/2021 (1-C/22).

**2. Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: Servicio de apoyo a la gestión del proceso de la concentración parcelaria de Valverde de Alcalá (Madrid).
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: No.
- d) Lugar de ejecución/entrega: Valverde de Alcalá (Madrid).
- e) Plazo de ejecución/entrega: 57 meses, contados desde el día siguiente a la formalización del contrato.
- f) Admisión de prórroga: No.
- g) Establecimiento de un acuerdo marco: No.
- h) Sistema dinámico de adquisición: No.
- i) CPV: 71356300-1 Servicios de Apoyo Técnico.
- j) Compra pública innovadora: No.

**3. Tramitación y procedimiento:**



- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

**4. Valor estimado del contrato:** 279.046,76 euros

**5. Presupuesto base de licitación:**

Importe neto: 279.046,76 euros

IVA: 58.599,82 euros

Importe total: 337.646,58 euros

**6. Garantías exigidas:**

Provisional: No.

Definitiva: Sí. 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

**7. Requisitos específicos del contratista:**

- a) Clasificación: No se exige.
- b) Solvencia económica y financiera y Solvencia técnica y profesional: Conforme a lo dispuesto en el apartado 7 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Otros requisitos específicos: Conforme a lo dispuesto en el apartado 7 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- d) Contratos reservados: No.

**8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

- a) Fecha límite de presentación: 30 de enero de 2023.
- b) Documentación a presentar: La señalada en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>), donde están disponibles los medios necesarios.
- d) Admisión de variante: No procede.
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

**9. Apertura de ofertas técnicas:**

- a) Descripción: Documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor.
- b) Dirección: En aplicación del art 157.4 de la LCSP, la mesa pública se celebrará sin público presencial, publicando en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información

correspondiente.

Se realizará una reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

c) Fecha: 7 de febrero de 2023.

d) Hora: 10:30 horas (UTC/GMT+1).

e) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.

#### **10. Apertura de ofertas económicas y ofertas técnicas relativa a los criterios valorables de forma automática por aplicación de fórmulas:**

a) Dirección: En aplicación del art 157.4 de la LCSP, la mesa pública se celebrará sin público presencial, publicando en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información correspondiente.

Se realizará una reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.

b) Se anunciará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante.

c) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.

**11. Gastos de publicidad:** 2.500 euros.

**12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:** 16 de diciembre de 2022.

#### **13. Otras informaciones:**

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) a partir de las 14:00 (UTC/GMT+1) horas del 2 de febrero de 2022.

Dispuesta la publicación del presente anuncio por Resolución del Secretario General Técnico de fecha 16 de diciembre de 2022. Fdo.: (P.D.F. Resolución de 25 de mayo de 2018) La Subdirectora General de Gestión Económico-Administrativa, Ana M<sup>a</sup> Cotado Álvarez.