

INFORME RELATIVO AL CÁLCULO DE LAS OFERTAS INCURSAS EN PRESUNCIÓN DE ANORMALIDAD

**CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO: “SERVICIO DE
CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA RESERVA NACIONAL DE
CAZA DE SONSAZ Y OTROS MONTES DE LA COMUNIDAD DE MADRID”.**

EXPTE: A/SER-011925/2022 (16-G/22)

El apartado noveno de la Cláusula 1ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, PCAP), establece que, “**Bajas temerarias**: Los parámetros considerados para identificar los casos en que una oferta puede considerarse anormal se referirán a la oferta considerada en su conjunto, es decir, la totalidad de los criterios de adjudicación descritos, excepto el criterio ambiental. No se considera la valoración económica del criterio ambiental porque se considera un bien de inversión de capital para el empresario durante el contrato y no tiene incidencia económica en el mismo. De esta forma, el cálculo de los valores anormales se realizará de la siguiente forma:

1. Se tomará como referencia la base imponible de la oferta económica realizada por el licitador.
2. A la base imponible de la oferta económica realizada por el licitador, se le restarán las valoraciones de los compromisos ofertados dentro de los criterios de adjudicación cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas números 2 y 4.
3. El importe resultante se denominará oferta en su conjunto, siendo esta cantidad sobre la que se realicen los cálculos de la baja temeraria.

Se considerarán como anormales aquellas ofertas que:

1. Cuando concurriendo un solo licitador, sea inferior a la base imponible del presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.
2. Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.
3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más

elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media.

4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media solo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.”

La misma cláusula, en cuanto a las valoraciones de los criterios cualitativos automáticos que deben restarse de la base imponible de las ofertas económicas presentadas, dispone que, “**Criterio 2: CRITERIO SOCIAL** [.....] *A los efectos del cálculo de los valores desproporcionados o anormales que se realiza en relación con la baja en su conjunto se considerará que este compromiso supone un incremento de la baja presentada en el criterio precio de 7.189,56 € IVA excluido, como máximo para los 4 meses ofertados. Resultando el importe correspondiente a cada mes ofertado de 1.797,39 € IVA excluido (precio mes calculado según capítulo 10 de Precios Descompuestos más GG y BI). Descontándose a cada uno para el cálculo de la baja temeraria el importe de su mejora ofertada.* **Criterio 3. CRITERIO AMBIENTAL** [.....] *Para el cálculo de la baja temeraria no se considera la valoración económica de este criterio ambiental [...].* **Criterio 4: APORTACIÓN DE DOS TELÉFONOS MÓVILES CON INTERNET.**[...] *A los efectos del cálculo de los valores desproporcionados o anormales se considerará que este compromiso supone un incremento de la baja presentada en el criterio precio de 4.926,80 €, IVA excluido, como máximo para los 2 teléfonos durante 24 meses. Para su cálculo se ha tomado el precio de 250 €/ud. de compra de teléfono, IVA excluido, y 83,75 €/mes de contrato de alquiler por cada teléfono, IVA excluido, más GG y BI. Descontándose a cada uno para el cálculo de la baja temeraria el importe de su oferta”.*

La Mesa de Contratación ha propuesto la admisión de los tres licitadores cuyas proposiciones económicas son las siguientes:

PLICA 1. UTE HORIZONTES-SIETE AMBIENTAL: 309.727,10 €.

PLICA 2. ADDA OPS, S.A.: 231.799,40 €.

PLICA 3. GESTIÓN Y FAUNA, S.L.: 285.127,67 €.

El resultado de la valoración, efectuada por la Mesa de Contratación, de la documentación justificativa de los criterios cualitativos automáticos números 2 y 4 presentada por los licitadores, es el siguiente:

PLICA 1. UTE HORIZONTES-SIETE AMBIENTAL.

Criterio 2: Sustitución vacaciones 2 meses el primer año y 2 meses el segundo año.

Criterio 4: Aportación de dos teléfonos móviles con internet.

PLICA 2. ADDA OPS, S.A.

Criterio 2: Sustitución vacaciones 2 meses el primer año y 2 meses el segundo año.

Criterio 4: Aportación de un teléfono móvil con internet.

PLICA 3. GESTIÓN Y FAUNA, S.L.

Criterio 2: No se justifica.

Criterio 4: No se justifica.

Para apreciar las ofertas incursas en presunción de anormalidad se calculan, en primer lugar, las **ofertas en su conjunto** de los licitadores, descontando de la base imponible de las ofertas económicas presentadas la valoración de los criterios 2 y 4:

PLICA 1. UTE HORIZONTES-SIETE AMBIENTAL: **297.610,74 €**

(309.727,10 – 12.116,36).

PLICA 2. ADDA OPS, S.A.: **222.146,44 €**

(231.799,40 – 9.652,96).

PLICA 3. GESTIÓN Y FAUNA, S.L.: **285.127,67 €**

(285.127,67 – 0).

A continuación, se comparan las ofertas en su conjunto para concluir si alguna está incursa en presunción de anormalidad:

Media de las ofertas presentadas: 268.294,95

$(297.610,74 + 222.146,44 + 285.127,67) / 3$

10% de la media: 26.829,50

Se excluye, para el cómputo de la media, la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media, por tanto, se excluyen las ofertas que excedan de 295.124,45 € (plica 1).

Se procede al cálculo de una nueva media.

Nueva media: 253.637,06

$(222.146,44 + 285.127,67) / 2$

10% de la media: 25.363,71

Se consideran incursas en presunción de anormalidad las ofertas que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas, por tanto, las que sean inferiores a 228.273,35 €.

Resultando, de conformidad con el acta de 10 de febrero de 2023, que está incursa en presunción de anormalidad la siguiente empresa:

PLICA	EMPRESA	CIF	PORCENTAJE DE BAJA, RESPECTO DEL P.B.L., DE LA OFERTA EN SU CONJUNTO
2	ADDA OPS, S.A.	A12681490	29,10 %