

*Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.*

## ORDEN

*Unidad administrativa:*  
**ÁREA DE CONTRATACION**

Exp.: **A/OBR-021328/2022**

**Orden 470/2022** de la Consejería de Administración Local y Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado: **“Mejora y asfaltado de la carretera de Robledo y del viario del Barrio de los Reyes en el municipio de San Lorenzo de El Escorial”**.

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado **“Mejora y asfaltado de la carretera de Robledo y del viario del Barrio de los Reyes en el municipio de San Lorenzo de El Escorial”**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 495.164,02 euros (IVA incluido).

De conformidad con lo establecido en los artículos 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y 73 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, a continuación, se exponen la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

El Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial solicitó el día 20 de octubre de 2017 el Alta de la actuación denominada “Mejora y asfaltado de la Carretera de Robledo y del viario del Barrio de los Reyes”.

Con fecha 5 de febrero de 2018 se dicta resolución del Director General de Administración Local por la que se da de alta en el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el periodo 2016-2019 la actuación denominada “Mejora y asfaltado de la carretera de Robledo y del viario del Barrio de los Reyes” a ejecutar en el municipio de SAN LORENZO DE EL ESCORIAL con un importe (IVA incluido) de 518.073,60 euros, incluyendo todos los gastos asociados, siendo el porcentaje de aportación del Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial del 9,0909%. En la Resolución de Alta de 21 de septiembre de 2021 del Director General de Inversiones y Desarrollo Local, se rectifica un error material detectado en la Resolución de 11 de abril de 2018, que a su vez rectifica la de 5 de febrero de 2018. Concretamente se pone de manifiesto un error material en el importe de las aportaciones autonómica y municipal, derivado del cálculo en la aplicación de decimales. Los importes de la Resolución de 21 de septiembre de 2021 son los siguientes:

Total solicitud: 518.073,60 euros

Financiación CAM: 90,909090929%: 470.976,00 euros

Financiación Ayuntamiento: 9,090909071%: 47.097,60 euros

No obstante lo dispuesto, la aportación municipal es de 47.097,55 euros, habiéndose considerado innecesario requerir una cofinanciación de 5 céntimos, ya que la adjudicación del contrato menor de servicios de redacción del proyecto fue por menor importe del indicado en la solicitud del Ayuntamiento como gasto asociado, incluido en el importe total, por lo que habrá sobrante de la aportación municipal.

Exp.: **A/OBR-021328/2022**

*Unidad administrativa:*  
**ÁREA DE CONTRATACION**

La Dirección General de Administración Local procedió a encargar la redacción del proyecto para la ejecución de esta actuación, y una vez redactado, se informó favorablemente por el Área de Infraestructuras Locales con fecha 12 de marzo de 2019, rectificado en fecha 15 de marzo de 2021, ya que no se requiere informe de la Oficina de Supervisión de Proyectos, al ser un proyecto inferior a 500.000 € y no tratarse de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra, tal y como se indica en el artículo 235 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos con el Sector Público.

Dando cumplimiento a los artículos 233.1.g de la LCSP y 132 del RGLCAP, así como al Real Decreto 1627/1997 de 24 de octubre, en su artículo 4, se incluye un Estudio de Seguridad y Salud, al tratarse de un proyecto de construcción que se encuentra, entre otros, en los siguientes supuestos:

- Que el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea igual o superior a 450.759,08 euros.
- Que la duración estimada de la obra sea superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.
- Que el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 500.

Dicho proyecto se aprobó por Resolución de la Directora General de Administración Local de fecha 10 de junio de 2020.

La Carretera de Robledo actualmente tiene zonas agrietadas en mayor o menor medida, detectando algunas de ellas con gran deterioro superficial. Por su parte, las calles del Barrio de los Reyes presentan un asfaltado en mal estado. El objeto del proyecto es llevar a cabo la mejora y adecuación de asfaltado de la carretera de Robledo desde la última vivienda existente hasta la conexión con la carretera de Ávila y mejora de la pavimentación y acerado de viarios en el Barrio de los reyes en las calles Guindos y Nogales en su totalidad, calle Cerezo desde calle Guindos hasta el cruce con la calle Naranjos del municipio de San Lorenzo de el Escorial.

De conformidad con lo establecido en el artículo 4, del Decreto 44/2020, de 17 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 75/2016, de 12 de julio, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016- 2019, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 de euros y se regulan las condiciones de terminación y liquidación del Programa; y vista la Orden 359/2020 de 1 de diciembre del Consejero de Vivienda y Administración Local, dictada en virtud de lo establecido en la Disposición Final Segunda del Decreto 44/2020, de 17 de junio, la actuación que se pretende llevar a cabo se encuentra incluida en la terminación y liquidación del Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019, al aparecer detallada en el Anexo I de la citada Orden.

Estas actuaciones continuarán hasta su completa finalización en el plazo establecido en el artículo 6 del Decreto, conforme a lo previsto en el artículo 4.1 del Decreto 44/2020, precepto que ha sido modificado por la disposición transitoria segunda del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el "Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2022-2026" (modificado por Decreto 211/2021, de 15 de septiembre), que establece que las actuaciones incluidas en la liquidación, podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del PIR 2022 a 2026, quedando, por tanto, modificados los límites temporales previstos en el artículo 6 de dicho Decreto.



CONSEJERÍA DE  
ADMINISTRACIÓN  
LOCAL Y DIGITALIZACIÓN

Comunidad de Madrid

## ORDEN

Exp.: **A/OBR-021328/2022**

Unidad administrativa:  
ÁREA DE CONTRATACION

En el Proyecto de obra quedan especificadas las prestaciones a realizar y todas las condiciones de ejecución del contrato de obligado cumplimiento.

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar las obras mediante el **procedimiento ordinario abierto simplificado**, con **pluralidad de criterios**, se hace necesaria la tramitación del correspondiente expediente de contratación.

EL CONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN  
(P.D. Orden 5 de septiembre de 2019, BOCM 10/09/2019)  
EL VICECONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN

Firmado digitalmente por: JOSE ANTONIO SANCHEZ SERRANO -  
Fecha: 2022.09.20 23:20