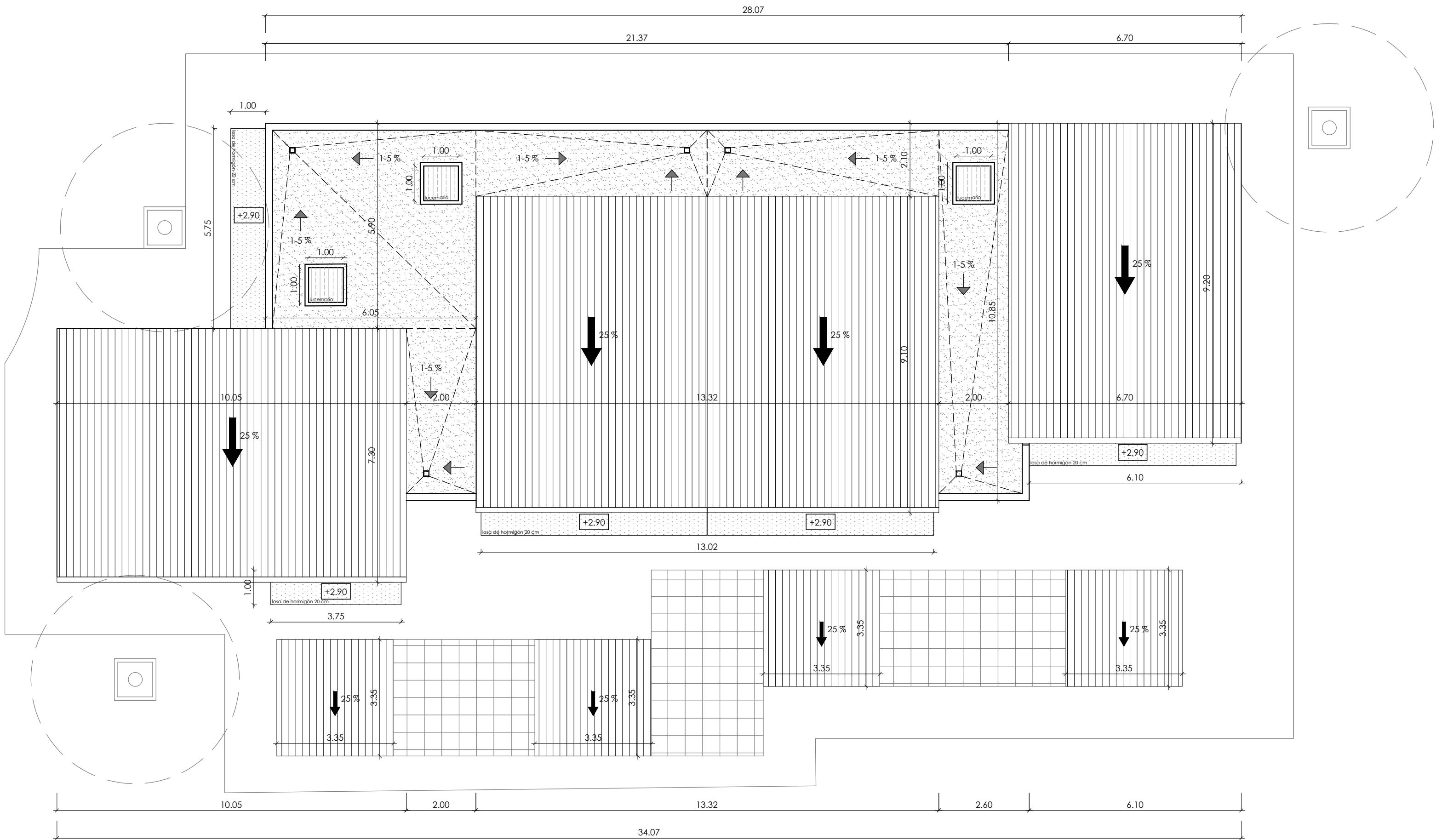
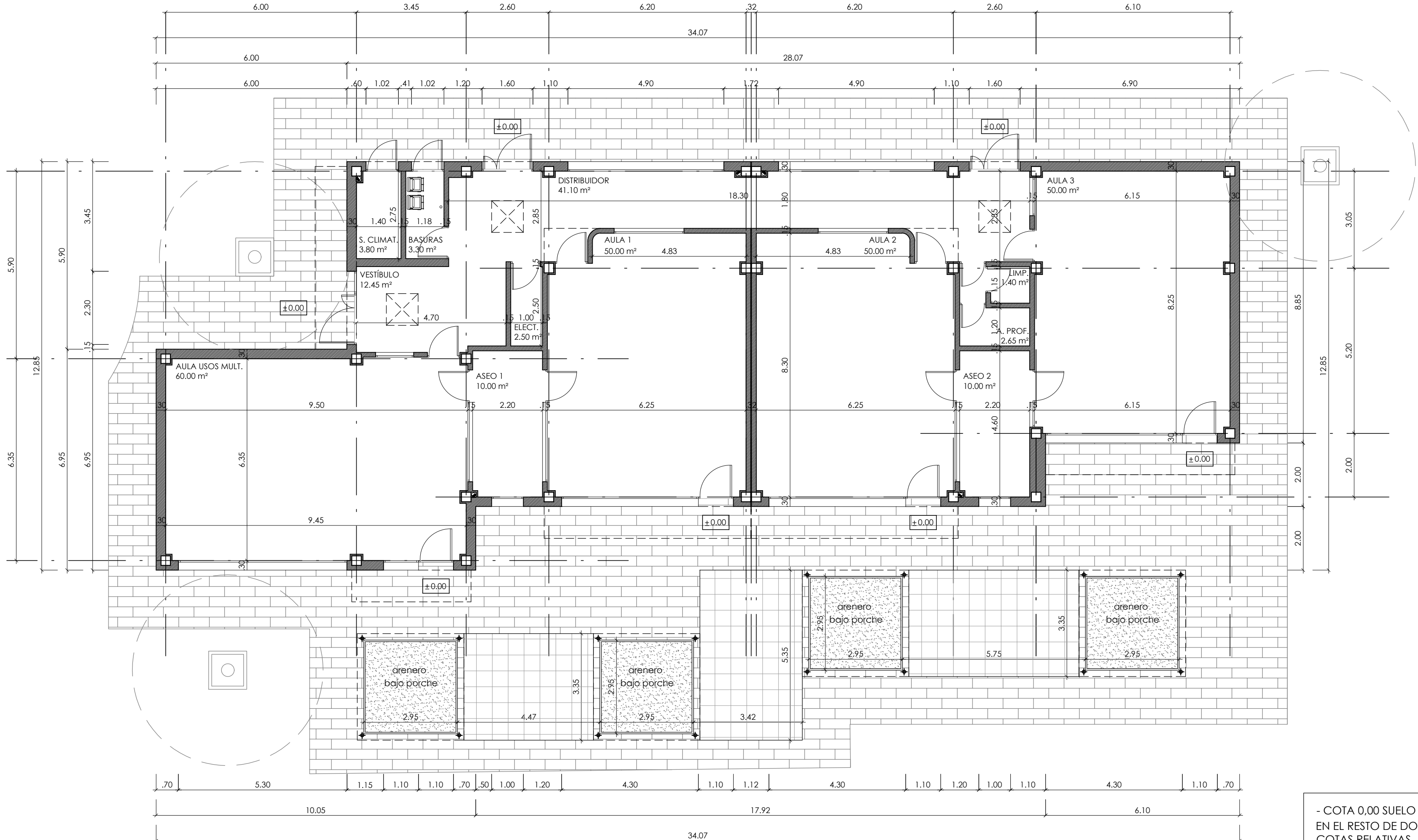


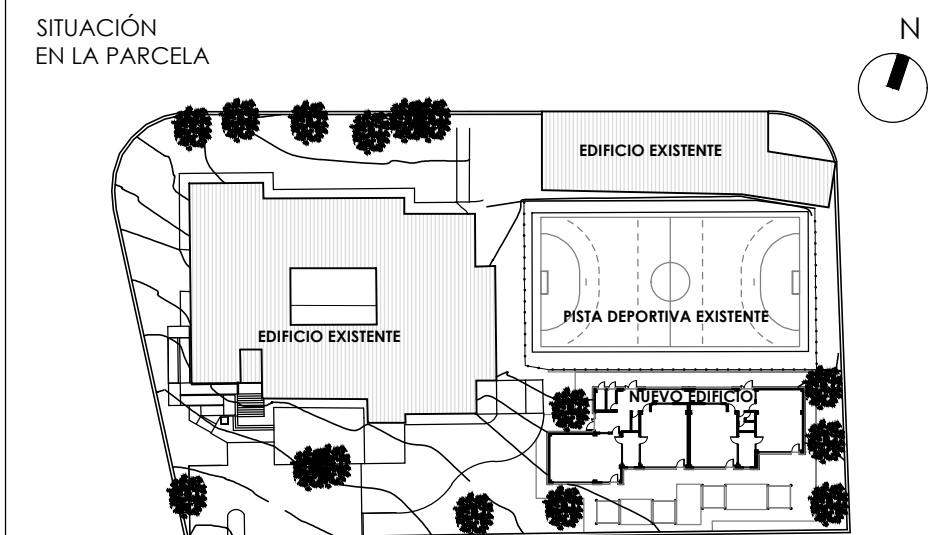
PLANTA CUBIERTA







PLANTA BAJA



- COTA 0,00 SUELO TERMINADO PLANTA BAJA = COTA 1211,00
EN EL RESTO DE DOCUMENTOS DEL PROYECTO SE INDICARÁN LAS
COTAS RELATIVAS.

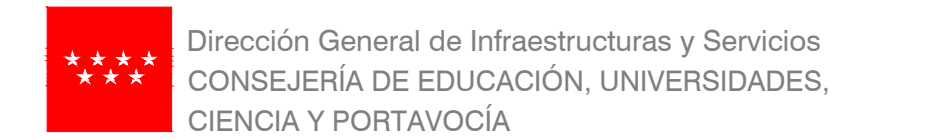
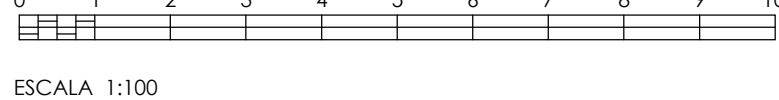


CUBIERTAS

-  CUBIERTA INCLINADA CON IMPERMEABILIZACIÓN MEDIANTE LÁMINA ONDULADA BITUMINOSA. AISLAMIENTO TÉRMICO MEDIANTE LANA DE ROCA Y TERMINACIÓN EN TEJA CERÁMICA MIXTA. PENDIENTE DE 14º AL 25 % LOS CANALONES DE RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES DE CUBIERTAS INCLINADAS SERÁN DE ALUMINIO LACADO CON UNA PENDIENTE MÍNIMA DEL 1%
-  CUBIERTA PLANA RESUELTA MEDIANTE SOLUCIÓN INVERTIDA NO TRANSITABLE. PENDIENTE MÍNIMA DEL 1 %. FORMACIÓN DE PENDIENTES CON HORMIGÓN LIGERO. CAPA DE MORTERO DE 2 cm DE ESPESOR, IMRIMACIÓN ASFÁLTICA PARA ADHESIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA BICAPA CON LÁMINA SUPERIOR DE BETÚN MODIFICADO, Y DOBLE ARMADURA DE FIBRA DE VIDRIO EN LÁMINA INFERIOR Y DE POLIÉSTER EN LA SUPERIOR. LÁMINA GEOTEXTIL DE SEPARACIÓN. AISLAMIENTO SOBRE LA IMPERMEABILIZACIÓN ADHERIDA Y CAPA ANTIPUNZONAMIENTO BAJO GRAVA. LOS SUMIDEROS SE DEBERÁN DISPONER A 50 cm COMO MÍNIMO DE ENCUENTROS CON PARAMENTOS VERTICALES O CUALQUIER OTRO ELEMENTO QUE SOBRESALGA DE LA CUBIERTA.
-  LUCERNARIOS DE CLARABOYA PARABÓLICA CUADRADA 100X100 DE BASE DE METACRILATO DE METILO O PMMA Y ZÓCALO DE RESINA DE POLIÉSTER REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO O PRFV.
-  MARQUESINA DE ACCESO REALIZADA CON LOSA DE HORMIGÓN DE 20 cm. DE ESPESOR ACABADA CON PINTURA IMPERMEABILIZANTE SIKA O SIMILAR EN COLOR GRIS HORMIGÓN.

USOS Y SUPERFICIES

USO	SUPERFICIES ÚTILES (m²)
VESTÍBULO	12,45
DISTRIBUIDOR	41,10
AULA USOS MÚLTIPLES	60,00
AULA 1	50,00
AULA 2	50,00
AULA 3	50,00
ASEO 1	10,00
ASEO 2	10,00
ASEO PROFESORES	2,45
C. LIMPIEZA	1,40
C. ELECTRICIDAD	2,50
C. BASURAS	3,30
S. CLIMATIZACIÓN	3,80
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL EDIFICIO	297,20
SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO	342,15
SUPERFICIE PORCHES (50%)	14,22
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICIO	356,37



Comunidad de Madrid

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE
Ampliación de 4 Aulas en el CEIP Montelindo de Bustarviejo

SITUACION
Camino de Valdemanco, 9 / Calle Canencia, 4 28720 Bustarviejo. Madrid

ARQUITECTURA PLANTAS BAJA Y CUBIERTA COTAS Y SUPERFICIES

PROPIEDAD
D. G. Infraestructuras y Servicios de la
Consejería de Educación y Juventud
c/ Santa Hortensia, 30. 28002. Madrid

ARQUITECTO
Marta Sánchez Valencia

ESCALA
DINA1 1/100

FECHA
sep1 2021

REVISADO

3A03