



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SERVICIO DE CONSULTORÍA DE
ANÁLISIS Y MEDICIÓN PARA EL CONTROL DE RUIDO Y
VIBRACIÓN EN METRO DE MADRID.**

SC: 6000010497

**Dirección/
Subdirección:**

EXPLOTACIÓN FERROVIARIA
Metro de Madrid, S.A.

Área: OBRA CIVIL

Servicio: SUPERESTRUCTURA DE
VÍA

Aprobado por: Juan Pablo Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del "Servicio de Consultoría de Análisis y Medición para el Control de Ruido y Vibración en Metro de Madrid.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en el servicio de consultoría de medición y análisis para la gestión de las reclamaciones por ruido y vibración recibidas en Metro de Madrid, así como la revisión de informes de afecciones exteriores e investigación de las medidas a adoptar, en fase de anteproyecto, para la elección de los sistemas a implantar más adecuados, según estudio de resultados.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Superestructura de Vía.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 220.703,96 € euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

CONTRATOS DE SERVICIOS

☒ El valor real del contrato análogo adjudicado, ajustado en función de los precios habituales en el mercado

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 220.703,96 €
- Importe del I.V.A.: 46.347,83€
- Presupuesto base de licitación (PBL): 267.051,79 €, IVA incluido

▪ Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)

CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS

COSTE ENDÓGENOS

Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.

Costes Directos (98% del PE)

188.078,16 €

Costes Indirectos (2% del PE)

3.838,33

**Presupuesto de Ejecución (PE):
Costes Directos + Costes Indirectos**

191.916,49 €

COSTE EXÓGENOS

Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).

Gastos Generales (9% PE)

17.272,48 €

Beneficio Industrial (6% PE)

11.514,99 €

Base imponible

220.703,96 €

**Presupuesto Base de Licitación
(Base imponible + IVA)**

267.051,79 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

Justificar los motivos de la no división en lotes: debido a la imposibilidad de gestionar diferentes lotes, y de planificar los trabajos de forma correcta, por tratarse de una actividad que se origina principalmente a través de las reclamaciones oficiales recibidas, las cuales no siguen una distribución uniforme.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta
- Prórrogas:
 - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

Justificar la insuficiencia de medios: por la necesidad de que los trabajos a realizar estén certificados por una empresa externa, ya que los mismos sirven para evaluar la incidencia, bajo normativa aplicable de ruido y vibraciones, de la explotación de Metro de Madrid.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

No es posible la aplicación del procedimiento abierto simplificado y super-simplificado, ya que el valor estimado del contrato es superior a los límites que establece la LCSP para estos procedimientos. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. Por todo lo anterior, y con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30 %
- o Criterios económicos: 70 %
- Criterios cualitativos: 30 %
 - Memoria Técnica, 20 %

- Ampliación de Medios Humanos, 6 %
- Ampliación de Medios Materiales, 4 %

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí
 ¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas:

La utilización de incluir criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor sobre la oferta técnica se basa principalmente en la necesidad de evaluar según lo solicitado en el PCP cuestiones que por sus características no pueden ser estimadas aplicando procesos que den resultados predeterminables, como ejemplo la solicitud del contenido mínimo de la oferta técnica de un encargo de realización de un estudio de consultoría enfocado al objeto del estudio y su desarrollo.

Asimismo trasladar que, la parte de los criterios evaluables mediante juicios de valor representa un 66,7% sobre el 100% de los criterios cualitativos, habiéndose considerado un 33,3% para los criterios evaluables mediante fórmulas.

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70 %

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (70 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

■ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay

■ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

- **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

- **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

- **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

La medición de los niveles de presión sonora y vibración generados por las infraestructuras ferroviarias, sobre las viviendas o receptores del entorno, se evalúa de acuerdo con la zonificación acústica del territorio.

Las infraestructuras ferroviarias son “Zonas de Ruido” y tienen un tratamiento acústico especial, pero deben “proteger” las zonas habitadas del entorno, garantizando unos niveles máximos. En el caso de Metro de Madrid, al circular por zona urbanas, los niveles de ruido y vibración generados, han de adecuarse al marco legal existente.

Para poder dar solución a las reclamaciones oficiales que llegan desde los departamentos receptores, Atención al Cliente y Asesoría Jurídica principalmente, es preciso realizar, adicionalmente a los trabajos de campo de inspección y/o corrección, mediciones del impacto acústico generado por la infraestructura sobre los receptores existentes o futuros en diferentes escenarios para contrastarlos con el marco legal.

De este modo se puede evaluar objetivamente el impacto que tiene la explotación y gestionar, del modo más eficiente, la solución a una reclamación, o bien, planificar las inversiones que resuelvan o eviten posibles reclamaciones futuras, con la elección de sistemas o tecnología apropiada en cada caso, de conformidad con lo establecido en el Artículo 31 “Entidades que realizan la evaluación” del RD 1367/2007 Ley 37/2003 del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas” se precisa con el fin de que los resultados obtenidos en los procesos de evaluación de la contaminación acústica sean homogéneos y comparables, las administraciones competentes velarán por que las entidades encargadas de la realización de tales evaluaciones tengan la capacidad técnica adecuada.

Asimismo, velarán por la implantación de sistemas de control que aseguren la correcta aplicación de los métodos y procedimientos de evaluación establecidos en este real decreto, para la realización de evaluaciones acústicas.”

La justificación de necesidad de la solicitud de contratación es disponer de una consultora con un alto grado de especialización en materia de ruido y vibraciones, que cuente con los medios disponibles, así como personal experto para abordar técnicamente, la complejidad de los trabajos recogidos en los pliegos de la solicitud de contratación

4 ANTECEDENTES

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN	6000007566	6000010497
OBJETO DEL CONTRATO	Servicio de consultoría de medición y análisis para la gestión de las reclamaciones por ruido y vibración recibidas en Metro de Madrid, así como la revisión de informes de afecciones exteriores	Servicio de consultoría de medición y análisis para la gestión de las reclamaciones por ruido y vibración recibidas en Metro de Madrid, así como la revisión de informes de afecciones exteriores
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	NO	NO
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO
LOTES	NO	NO
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	220.000,00 €	220.703,96 €
VALOR ESTIMADO	220.000,00 €	220.703,96 €

Los alcances del presente contrato son iguales al de su predecesor, destacando, entre otros, los siguientes trabajos a realizar:

- o Trabajos necesarios para la realización de las mediciones de ruido y vibraciones, conforme a la normativa aplicable, así como la elaboración de un informe asociado.
- o Análisis de la documentación relativa a afecciones exteriores por temas de ruido y vibraciones recibidas.
- o Elaboración de informes de consultoría en materia de ruido y vibraciones.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2023	2024	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	13.794,00 €	55.175,99 €	55.175,99 €	55.175,99 €	41.381,99 €
CECO	4512	4512	4512	4512	4512
CUENTA	623610	623610	623610	623610	623610

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

