



## **INFORME DE VALORACIÓN SOBRE LA VIABILIDAD DE LA OFERTA PRESENTADA PARA EL CONCURSO “AUDITORÍA FINANCIERA DEL CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES PÚBLICOS REGULARES DE MADRID CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS 2022, 2023 Y 2024” QUE INCURRE EN BAJA TEMERARIA.**

El día 24 de enero de 2023 se convocó la mesa de contratación de revisión de la documentación administrativa del contrato denominado “AUDITORÍA FINANCIERA DEL CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES PÚBLICOS REGULARES DE MADRID CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS 2022, 2023 Y 2024”, donde se admitieron a licitación un total de siete ofertas y se procedió al examen de las correspondientes proposiciones de criterios evaluables mediante fórmulas. Se trata de un procedimiento abierto simplificado que no incluye ofertas evaluables mediante juicios de valor.

Calculada por la Mesa de Contratación la media aritmética de todas las ofertas, de acuerdo con lo previsto en la cláusula 1.9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, resulta una baja media de 36,85% (59.021,39€). A la vista de dicha cifra, se advierte que la oferta presentada por la empresa SEIQUER AUDITORES Y CONSULTORES, SLP, presenta un 51% de baja, puede considerarse inicialmente como anormalmente baja respecto de la media, en aplicación de lo establecido en el apartado 1.9 del PCAP en relación con el artículo 149 de la Ley 9/2017, por lo que, de acuerdo con lo previsto en el apartado 4 del citado precepto de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se solicita al licitador la justificación de manera razonada y detallada de la viabilidad de su oferta.

El presente informe recoge la valoración de la propuesta recibida para la contratación de los trabajos citados y en él se analiza el informe remitido por la empresa SEIQUER AUDITORES Y CONSULTORES, SLP, como justificación de la viabilidad de su oferta.

Para la realización del presente análisis se ha tenido en cuenta como referencia, la memoria económica del expediente de licitación.

El informe presentado por el citado licitador analiza:

El coste del equipo asignado al servicio.

Cálculo de los costes/beneficio del trabajo.

Número de horas ofertadas para la realización del trabajo

Aspectos de ejecución y experiencia.

Presenta el siguiente cuadro con el detalle de los costes del personal para la realización del contrato:

- El detalle de los costes de personal para la realización del contrato, es el siguiente:

| Cargo            | Nombre y Apellidos           | Sueldo BRUTO | Seguridad Social | Total Coste Laboral | Coste Hora (*) | Nº Horas     | Total Gastos Personal |
|------------------|------------------------------|--------------|------------------|---------------------|----------------|--------------|-----------------------|
| SOCIO RESPONABLE | MIGUEL NAVARRO HERNANSEZ(**) |              |                  |                     | 34,42          | 75           | 2.581,50              |
| JEFA DE EQUIPO   | SILVIA CELDRÁN BOLARIN       | 46.305,56    | 14.817,78        | 61.123,34           | 34,42          | 75           | 2.581,22              |
| AUDITORES SENIOR | MARIA JOSE GONZALEZ CALDERON | 34.514,06    | 11.044,50        | 45.558,56           | 25,65          | 225          | 5.771,78              |
|                  | ANDREA UFANO HERNANDEZ       | 34.514,06    | 11.044,50        | 45.558,56           | 25,65          | 225          | 5.771,78              |
| AUDITORES JUNIOR | BEATRIZ GONZÁLEZ CATALÁN     | 23.953,65    | 7.665,17         | 31.618,82           | 17,80          | 300          | 5.341,02              |
|                  | FEDWA BOUAZZAOU ISHOUL       | 23.953,65    | 7.665,17         | 31.618,82           | 17,80          | 300          | 5.341,02              |
|                  | ADRIAN CAMPOYGARCIA          | 23.953,65    | 7.665,17         | 31.618,82           | 17,80          | 300          | 5.341,02              |
| <b>TOTALES</b>   |                              |              |                  |                     |                | <b>1.500</b> | <b>32.729,33</b>      |

(\*) Coste laboral/1776h = Coste /h. Las 1.776 horas de trabajo anual son las recogidas en el Convenio Colectivo de Oficinas y Despachos (BORM Nº 181, sábado 7 de agosto de 2021).

(\*\*) De acuerdo con la legislación laboral y fiscal, el Administrador Único cobra su salario a través de una factura y no a través de nómina. Por lo tanto, la remuneración del Administrador (que además es propietario de casi la totalidad de las acciones de SEIQUER AUDITORES) no es una remuneración fija, si no variable en función de la rentabilidad de cada uno de los trabajos que se realicen. Para este contrato en concreto, el Socio Administrador Único obtendrá una rentabilidad de 34,42 €/h.

Dicho costes corresponden al equipo de trabajo requerido en los Pliegos del expediente de contratación y la tabla transcrita se recogen los costes –empresa para cada perfil profesional del equipo y se afirma que son superiores a los contemplados en el Convenio colectivo de oficinas y despachos de Murcia, que es el que resulta de aplicación.

Al objeto de examinar dicha afirmación, esto es, el cumplimiento del Convenio colectivo de oficinas y despachos de Murcia alegado por el licitador como aplicable a su empresa a la vista de la sede social de la misma, se ha comprobado las tablas salariales aplicables en las que figura que el salario anual para el nivel 1, titulado grado superior, en el ejercicio 2023, asciende a 21.528,24 €.

En la declaración responsable sobre gastos de personal asignados al presente expediente de contratación, la empresa Seiquer presenta como sueldo bruto más bajo el correspondiente a la categoría de Auditores Junior, que asciende a 23.953,65 €, superior al nivel 1 de la tabla salarial del Convenio Colectivo del sector de Oficinas y Despachos.

De la comparación de ambas cifras se puede comprobar que los salarios anuales de los profesionales propuestos de acuerdo con las categorías exigidas en el PCAP del contrato superan los establecidos en el convenio laboral que resulta de aplicación.

Dicha afirmación es aplicable asimismo respecto del resto de categorías exigidas en el PCAP a adscribir al Contrato: Auditores Senior, Jefe de Equipo y Socio.

Asimismo se ha comprobado que se han incorporado al cálculo del coste de personal correctamente los gastos de Seguridad Social de la empresa para cada uno de los perfiles.

Si bien es llamativo que SEIQUER AUDITORES Y CONSULTORES, S.L.P. oferte unos honorarios de auditoría a un precio hora inferior a más de la mitad del precio recomendado por el ICAC, que fue el utilizado en la preparación de la memoria económica del Contrato, lo cierto es que se ha comprobado que su oferta no infringe lo estipulado en el Convenio Colectivo aplicable al servicio objeto del Contrato, sino que por el contrario, los salarios a abonar a los siete miembros del equipo superan los mínimos exigidos convenionalmente.

En la justificación del precio ofertado el licitador añade al mismo el 15% de los gastos de personal en concepto de costes generales, esto es, 4.909,40€, cantidad que si bien no es demasiado elevada, no difiere significativamente del importe calculado al efecto en la memoria económica que consta en el expediente contractual, y en todo caso no resulta una partida significativa en el conjunto de la cantidad ofertada.

Asimismo en la Justificación de la viabilidad de la oferta SEIQUER incluye una partida correspondiente a su Margen de Beneficio, 8.157,54 euros, que con respecto a los ingresos representa el 17,81%.

De otro lado, a la vista de la justificación de la viabilidad de la baja recibida de SEIQUER, no consta ninguna subvención, deducción fiscal, ni diferenciación técnica que permita justificar el precio ofertado por haber incurrido en otros ahorros.

### CONCLUSIÓN

La constatación objetiva sobre la remuneración del equipo auditor que se adecúa a su Convenio de referencia y el peso decisivo de los costes de personal en la presente licitación, permiten a este Técnico proponer que se considere aceptable la viabilidad de la oferta presentada por SEIQUER AUDITORES Y CONSULTORES, SLP.

Madrid, a la fecha de la firma

EL TÉCNICO DE ÁREA DE SEGUIMIENTO CONTABLE Y PRESUPUESTARIO

Firmado digitalmente por: CARRASCO MARTIN FRANCISCO JAVIER  
Fecha: 2023.03.01 11:56

Fdo.: FRANCISCO JAVIER CARRASCO MARTÍN