

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE “ELABORACIÓN DE INFORMES DE TASACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P, S.A “

1.- Entidad adjudicadora:

- a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P, S.A., con NIF A79932927
- b. Dirección: C/Edgar Neville nº 3, 4º. 28020.-Madrid. Código NUTS ES300. Tf: 914361590; Correos electrónicos: cmarciel@obrasdemadrid.com (consultas técnicas) y aplarrea@obrasdemadrid.com (consultas administrativas)
- c. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: (<http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>)
- d. Obtención de información: Hasta 5 días antes a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas. Se facilitará hasta 2 días antes del final de dicho plazo.

2.- Documentación:

- a. Número de Expediente:
SC-AS-0029-2022-S

3.- Objeto del contrato.

- a. Tipo: SERVICIOS
- b. Descripción: “ELABORACIÓN DE INFORMES DE TASACIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P, S.A”
- c. División por lotes y número: NO
- d. Plazo de duración del contrato: Tres (3) años
- e. CPV (Referencia de Nomenclatura

70100000-2 Elaboración de informes de tasación.

4.- Tramitación y procedimiento:

- a. Tramitación: Ordinaria
- b. Procedimiento: Abierto Simplificado
- c. Subasta electrónica: NO.
- d. Selección del Contratista: Criterio Único Precio: Ver apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

5. Valor estimado del contrato: 62.432,00€. IVA excluido.

6. Presupuesto base de licitación:

- a. Base Imponible: 62.432,00 euros
- b. IVA: 13.110,72 euros
- c. Importe Total: 75.542,72 euros

7. Garantías:

- Provisional: No procede.
- Definitiva: 5% del importe de adjudicación del contrato (IVA no incluido).

8. Requisitos específicos del contratista:

Los que se derivan de las condiciones de los Pliegos de esta licitación.

9. Habilitación empresarial o profesional: El licitador deberá estar inscrito en el Registro de Entidades Especializadas de Tasación del Banco de España, conforme al apartado 4 de la Cláusula 1 del PCAP.

10. Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: De conformidad con lo establecido en el artículo 77.1.b) de la LCSP, para este contrato no se exige clasificación del contrato. En consecuencia, las empresas licitadoras deberán acreditar su solvencia mediante el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia que se especifican en el apartado 5 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

11. Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: Sí se requiere conforme a las especificaciones del apartado 6 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Este requisito tiene el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos establecidos en el artículo 211.1. f) de la LCSP.

12. Presentación de ofertas:

a. Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas, del día 25 de enero de 2023.

b. Modalidad de presentación: Licitación electrónica: SI

La presentación de ofertas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <http://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones de las Cláusulas 9, 10 y 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación

c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.

d. Admisión de variantes: No.

13. Apertura ofertas: Se llevará a cabo por medios electrónicos

Sobre /Archivo Único: A las 10:00 horas del día 26 de enero de 2023.

14. Importe máximo de los gastos de acción divulgativa: No procede.

15. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede

Hágase público para general conocimiento.



En Madrid, a fecha de firma. – El Gerente, Pedro Corbalán Ruiz. -