

**CONSEJERÍA DE SANIDAD—
HOSPITAL UNIVERSITARIO FUNDACIÓN ALCORCÓN**

SUMARIO

Resolución del Órgano de Contratación del Hospital Universitario Fundación Alcorcón por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el perfil del contratante en internet de la modificación del contrato titulado "SERVICIO DE LIMPIEZA Y JARDINERÍA INTERIOR Y EXTERIOR DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO FUNDACIÓN ALCORCÓN. LOTE 1: SERVICIO DE LIMPIEZA" Expediente SARA-SER 007/23.

TEXTO DEL ANUNCIO

1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Hospital Universitario Fundación Alcorcón
- b) Dependencia que tramita el expediente: Logística
- c) Número de expediente: SARA-SER 007/23
- d) Dirección de Internet del perfil del contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

2. Objeto del contrato

- a) Tipo de contrato: Servicio
- b) Descripción del objeto: Servicio de limpieza y jardinería interior y exterior del Hospital Universitario Fundación Alcorcón
- c) División por lotes y número: sí, 2
- d) CPV: 90911200-8; 77311000
- e) Acuerdo marco (si procede): No
- f) Sistema dinámico de adquisición (si procede): No
- g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación: DOUE de 10 de febrero de 2023, BOCM de 17 de febrero de 2023, Perfil de contratante de 10 de febrero de 2023.
- h) Compra pública innovadora: No

3. Tramitación, procedimiento

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto

4. Valor estimado del contrato: 20.403.885,60 €

5. Presupuesto base de licitación

Importe neto: 10.930.653,00 €. IVA: 2.295.437,13 €. Importe total: 13.226.090,13 €.

Presupuesto de los lotes

Lote nº	Base imponible	IVA	Total
1	10.667.628,00	2.240.201,88	12.907.829,88
2	263.025,00	55.235,25	318.260,25

6. Formalización del contrato

- a) Fecha de adjudicación: 17 de mayo de 2023
- b) Fecha de formalización del contrato: 14 de junio de 2023 y 6 de julio de 2023
- c) Contratista: SACYR FACILITIES, S.A. (CIF: A83709873) y SERVEO SERVICIOS, S.A.U. (CIF: A80241789).
- d) Importe de adjudicación:

Importe neto: 10.174.939,53 €. IVA: 2.136.737,30 €. Importe total: 12.311.676,83 €

Lote nº	Adjudicatario	Base imponible	IVA	Total
1	SACYR FACILITIES, S.A. (CIF: A83709873)	9.913.232,85 €	2.081.778,90 €	11.995.011,75 €
2	SERVEO SERVICIOS, S.A.U. (CIF: A80241789)	261.706,68 €	54.958,40 €	316.665,08 €

- e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta con mejor relación calidad-precio

7. Modificación de contrato:

- SERVEO FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. (antes SACYR FACILITIES, S.A.U.), A83709873, lote 1.
Importe neto Modificación: 445.011,25 euros.
Importe total Modificación: 538.463,61 euros.

- Fecha inicio Modificación: 01 de julio de 2026

Firmado digitalmente por: GARRIDO MARTIN MODOALDO
Fecha: 2026.07.10 11:39

Fdo.: Dr. Modoaldo Garrido Martín
Director Gerente