

Exp.: **A/OBR-039406/2022**Unidad administrativa:  
ÁREA DE CONTRATACION

Orden nº 618/2022 de la Consejería de Administración Local y Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado: **“OBRAS DE URBANIZACIÓN DE CALLES EN LA ESTACIÓN Y ROBLEDONDO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO EN SANTA MARÍA DE LA ALAMEDA”**, y se acuerda que sea tramitado por urgencia.

De conformidad con lo que establece los artículos 28, 116 y 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### RESUELVO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación por urgencia del expediente de contratación titulado **“OBRAS DE URBANIZACIÓN DE CALLES EN LA ESTACIÓN Y ROBLEDONDO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO EN SANTA MARÍA DE LA ALAMEDA”**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 473.744,17 euros.

De conformidad con lo establecido en los artículos 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y 73 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, a continuación, se exponen la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

Con fecha 6 de mayo de 2022, el Ayuntamiento de Santa María de la Alameda solicitó el alta en el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2022–2026 de la actuación denominada “Obras de urbanización de calles en la Estación y Robledondo, reparación y acondicionamiento de pistas multiusos” y el día 15 de septiembre de 2022, se aprobó el Alta en el Programa de Inversión Regional de Madrid 2022-2026, mediante Resolución del Director de Inversiones y Desarrollo Local, con un importe (IVA incluido) de 489.668,32 euros, incluyendo todos los gastos asociados.

Conforme a lo establecido en el artículo 12.7 del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2021-2025, con una dotación de 1.000.000.000 de euros (actualmente PIR 2022-2026), el Ayuntamiento de Santa María de la Alameda el 21 de enero de 2022 aportó el proyecto para su posterior supervisión y aprobación con arreglo a lo dispuesto en el mismo artículo del Decreto.

Este proyecto se informó favorablemente, con fecha 17 de agosto de 2022 por parte del Área de Infraestructuras Locales, ya que no se requiere informe de la Oficina de Supervisión de Proyectos, al ser un proyecto inferior a 500.000,00 euros y no tratarse de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanquidad de la obra, tal y como se indica en el artículo 235 LCSP.

En aplicación del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, modificado por Decreto 211/2021, de 15 de septiembre, por los que se regula el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el periodo 2022-2026, y, a su vez por Decreto 113/2022, de 11 de octubre, por el que se modifican los Decretos de Consejo de Gobierno por los que se aprueban los Programas de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (PIR) para los periodos 2008-2011, 2016-2019 y 2021-2025, el Director General de Inversiones y Desarrollo Local, vista la documentación aportada por el Ayuntamiento de Santa María de la Alameda, dictó Resolución con fecha 15 de septiembre de 2022, por la que se da de alta en el PIR para el periodo 2022-2026 la actuación denominada “Obras de urbanización de calles en la Estación y Robledondo, reparación y acondicionamiento de pistas multiusos”, por un importe de 473.744,17 euros (IVA incluido).

Exp.: **A/OBR-039406/2022**

*Unidad administrativa:*  
**ÁREA DE CONTRATACION**

El objeto del proyecto es definir y valorar las obras necesarias para la construcción de las redes de saneamiento de aguas pluviales, alumbrado, muros, cerrajería, así como la pavimentación de calles en las pedanías y reparación y acondicionamiento de pistas multiusos del término municipal, concretamente en los núcleos urbanos de La Estación – Travesía Avenida de la Parra, y Robledondo.

En el Proyecto de obra quedan especificadas las prestaciones a realizar y todas las condiciones de ejecución del contrato de obligado cumplimiento.

Por lo que respecta a la tramitación urgente del expediente, trae causa de lo previsto en el apartado 10 del artículo 12 del *Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el “Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2021-2025, con una dotación de 1.000.000.000 de euros (PIR 2021-2025)”* recientemente modificado por el *Decreto 113/2022, de 11 de octubre, por el que se modifican los Decretos de Consejo de Gobierno por los que se aprueban los Programas de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (PIR) para los períodos 2008-2011, 2016-2019 y 2021-2025*, que establece que “10. Las actuaciones dadas de alta en los Programas de Inversión Regional se considerarán de excepcional interés general y serán tramitadas conforme al procedimiento establecido en el artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014”.

De este modo, la calificación de estas actuaciones como de excepcional interés general mediante el Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, antes mencionado, justifica que el procedimiento se tramite por urgencia, conforme a lo dispuesto en el artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, al constar acreditado que la celebración del presente contrato responde a una necesidad inaplazable o cuya adjudicación sea preciso acelerar por razones de interés público.

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar este contrato mediante el procedimiento ordinario abierto, con multiplicidad de criterios, se hace necesaria la tramitación por urgencia del correspondiente expediente de contratación.

EL CONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN  
(P.D. Orden 5 de septiembre de 2019, BOCM 10/09/2019)  
EL VICECONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN

Firmado digitalmente por: JOSE ANTONIO SANCHEZ SERRANO -  
[Redacted Signature] Fecha: 2022.11.16 20:09