

INFORME FINAL DE VALORACIÓN DE OFERTAS

**CONTRATO Nº: 311/2021 “SERVICIOS DE
MANTENIMIENTO REGLAMENTARIO POR EMPRESA
ESPECIALIZADA AUTORIZADA EN INSTALACIONES DE
CANAL DE ISABEL II, S.A.”**

Área: Depuración Cuencas Guadarrama y Alto Manzanares

1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUBCONTRATACIÓN

Conforme a lo indicado en la Cláusula 11. *Forma y contenido de las proposiciones*. pto. **C) SOBRE N.º 3 "PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUBCONTRATACIÓN"**, subpto. **C 4) SUBCONTRATACIÓN** "Los licitadores deberán incluir la documentación relativa a la subcontratación conforme a lo previsto en el apartado 6 del Anexo I en el Sobre nº3 de acuerdo con lo dispuesto en la Cláusula 25" del PCAP, todas las empresas licitadoras admitidas en este procedimiento han presentado correctamente el **Anexo X** requerido en la letra B) del apdo. 6 del Anexo I del PCAP conforme a lo indicado en la Cláusula 11 del mismo.

2. PROPOSICIONES ECONÓMICAS DE LOS LICITADORES ADMITIDOS

Con fecha 14 de marzo de 2023 se procedió a la apertura mediante sesión electrónica del sobre de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas de los licitadores admitidos, resultando lo siguiente:

Lote I:

LICITADOR	IMPORTE (IVA excluido)
INDUSTRIA VELASCO CABRERA S.L.U.	987.388,75 €
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.	1.210.347,50 €

Lote II:

LICITADOR	IMPORTE (IVA excluido)
SUYMAN CONTROL Y SISTEMAS S.L.	548.550,05 €

En el Anexo II entregado por el licitador SUYMAN CONTROL Y SISTEMAS S.L. no se especifica el valor de la baja ofertada para los mantenimientos correctivo y evolutivo. De conformidad con la cláusula 11 C del PCAP "En el caso de que en la proposición económica del licitador se consigne algún precio unitario con el valor 0 ó falte algún precio unitario (bien por omisión, bien porque se haya consignado cualquier signo distinto a un número natural o bien porque se quede en blanco), se considerará tanto a efectos de valoración de la oferta como de ejecución del contrato, que el precio unitario ofertado para ese concepto es 0", por lo tanto la baja ofertada para estos dos tipos de mantenimientos se considera del 0%.

Lote III:

LICITADOR	IMPORTE (IVA excluido)
APLICACIONES SANITARIA APLISA S.L.	226.624,75 €
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.	199.148,67 €
BIBLION IBERICA, S.L.	171.093,75 €
LOKIMICA S.A.	226.235,75 €

De conformidad con la cláusula 11 C del PCAP *“La proposición económica se presentará redactada conforme al modelo fijado en el Anexo II al presente Pliego, no aceptándose aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que Canal de Isabel II, S.A. estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese de la base imponible del presupuesto base de licitación del contrato, o en algunas de las partidas/capítulos limitadas explícitamente en el presente Pliego, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, será desechada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido”*.

En base a la cláusula mencionada, la proposición económica del licitador ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, S.A. por un importe de 199.148,67 € no puede tenerse en cuenta ya que el Anexo II entregado por el licitador ha variado sustancialmente el modelo establecido, añadido partidas que no estaban contempladas en el Anexo II del PCAP publicado.

La proposición económica del licitador APLICACIONES SANITARIA APLISA S.L. presenta discordancias entre el importe total (226.624,75 €) y la suma de los precios unitarios incluidos en la proposición económica (223.268,05 €). De acuerdo con lo establecido en la cláusula 11C del PCAP, se considerará siempre que el error reside en la cantidad total resultante y no en los precios unitarios, por lo que se tiene en consideración el importe de 223.268,05 €, IVA excluido.

3. OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS O DESPROPORCIONADAS

De conformidad con lo establecido en el acta de revisión de la Mesa de Contratación relativa a la revisión de ofertas económicas y cálculo de ofertas anormalmente bajas de fecha 14 de marzo 2023, la oferta presentada por la empresa **BIBLION IBERICA, S.L.** para el lote III, se encontraba en presunción inicial de anormalidad. En este sentido se procedió, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP, a solicitar a la empresa licitadora mencionada que presentara las precisiones, justificaciones y aclaraciones que consideraran precisas sobre la composición de la oferta, a fin de definir por Canal de Isabel II S.A. la viabilidad de las mismas o su carácter anormalmente bajo.

Con fecha 24 de marzo de 2023 la Subdirección de Contratación de Canal de Isabel II, S.A. hizo llegar al Área Depuración Cuencas Guadarrama y Alto Manzanares la documentación justificativa de las ofertas presentadas por **BIBLION IBERICA, S.L.**

Del análisis de la documentación presentada por **BIBLION IBERICA S.L.** el Área Depuración Cuencas Guadarrama y Alto Manzanares emitió el “INFORME JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA O DESPROPORCIONADA (N.º 311/2021)”, en el que se puso de manifiesto que:

- La oferta incurso en presunción de ser anormalmente baja o desproporcionada, propuesta por **BIBLION IBERICA S.L.** para el lote III no queda adecuadamente justificada y, por tanto, no debe ser tenida en consideración en el presente procedimiento de licitación

4. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

De conformidad con el apartado 8 del Anexo I del PCAP, los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato son los siguientes:

LOTE I:

A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas **100 puntos**

A) 1. Valoración económica.....**70 puntos**

Para acreditar este apartado los licitadores debían cumplimentar el Anexo II del PCAP.

Licitador	Baja ofertada	Importe IVA excluido	Puntuación
INDUSTRIA VELASCO CABRERA S.L.U.	22,50 %	987.388,75 €	70 puntos
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.	5,00 %	1.210.347,50 €	57,11 puntos

A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas ...**30 puntos**:

A) 2.1. Reducción del tiempo de respuesta, elaboración del presupuesto e inicio de las reparaciones efectuadas y piezas sustituidas en el mantenimiento correctivo. **20 puntos.**

Para acreditar este apartado los licitadores debían cumplimentar el Anexo II bis del PCAP.

Licitador	Mínimo requerido en los pliegos	Valor ofertado	Puntuación
INDUSTRIA VELASCO CABRERA S.L.U.	Tiempo máximo 14 días laborables	7 días	2,86 puntos
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.		1 día	20 puntos

A) 2.2. Ampliación del periodo de garantía de las reparaciones. **10 puntos.**

Para acreditar este apartado los licitadores debían cumplimentar el Anexo II bis del PCAP.

Licitador	Mínimo requerido en los pliegos	Valor ofertado	Puntuación
INDUSTRIA VELASCO CABRERA S.L.U.	3 meses	3 meses adicionales	2,50 puntos
OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.		12 meses adicionales	10 puntos

LOTE II:

A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas **100 puntos**

A) 1. Valoración económica.....**70 puntos**

Para acreditar este apartado los licitadores debían cumplimentar el Anexo II del PCAP.

Licitador	Importe IVA excluido	Puntuación
SUYMAN CONTROL Y SISTEMAS S.L.	548.550,05 €	70 puntos

A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas ...**30 puntos:**

A) 2.1. Experiencia adicional de los tres técnicos propuestos: número de años de experiencia extra sobre los 3 años de experiencia mínima exigida. **15 puntos.**

Para acreditar este apartado los licitadores debían cumplimentar el Anexo II bis del PCAP y presentar Currículum Vitae de todos los tres perfiles de trabajo propuestos por el licitador, con nombre y apellidos, titulación, formación, años de experiencia con mes de inicio y fin, identificando claramente los trabajos realizados por cada integrante y relacionando, cliente, año de realización y tipo de trabajo.

Licitador	Mínimo requerido en los pliegos	Valor ofertado	Puntuación
SUYMAN CONTROL Y SISTEMAS S.L.	3 años	Vi(1) = 3 años extra Vi(2)= 1 año extra Vi(3)=1 año extra	15 puntos

A) 2.2. Ampliación del periodo de garantía de las reparaciones. **15 puntos.**

Para acreditar este apartado los licitadores debían cumplimentar el Anexo II bis del PCAP.

Licitador	Mínimo requerido en los pliegos	Valor ofertado	Puntuación
SUYMAN CONTROL Y SISTEMAS S.L.	3 meses	2 meses adicionales	15 puntos

LOTE III:
A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas 100 puntos
A) 1. Valoración económica.....70 puntos

Para acreditar este apartado los licitadores debían cumplimentar el Anexo II del PCAP.

Licitador	Importe IVA excluido	Puntuación
APLICACIONES SANITARIA APLISA S.L.	223.268,05 €	70 puntos
LOKIMICA S.A.	226.235,75 €	69,08 puntos

A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas ...30 puntos:
A) 2.1. Reducción de la huella de carbono de vehículos. 15 puntos.

Para acreditar este apartado los licitadores debían cumplimentar el Anexo II bis del PCAP. A efectos de valoración se tendrá en cuenta un máximo de dos vehículos adscritos al contrato. Si el licitador oferta más de dos (2) vehículos se tendrá en cuenta a efectos de valoración los dos (2) vehículos de potencial contaminante más bajo. En cambio, para la ejecución del contrato se tendrá en cuenta los vehículos efectivamente ofertados por el licitador.

Licitador	Mínimo requerido en los pliegos	Valor ofertado	Puntuación
APLICACIONES SANITARIA APLISA S.L.	2 vehículos clase C	Vehículos cero emisiones = 2 Vehículos ECO = 3 Vehículos totales = 9	15 puntos
LOKIMICA S.A.		Vehículos cero emisiones = 2 Vehículos totales = 2	15 puntos

A) 2.2. Reducción del tiempo máximo de respuesta y atención de los avisos urgentes. 15 puntos.

Para acreditar este apartado los licitadores debían cumplimentar el Anexo II bis del PCAP.

Licitador	Mínimo requerido en los pliegos	Valor ofertado	Puntuación
APLICACIONES SANITARIA APLISA S.L.	Máximo 20 horas de reducción	60 horas de reducción	15 puntos
LOKIMICA S.A.		60 horas de reducción	15 puntos

5. CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

La clasificación, tras la aplicación de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas es la siguiente:

LOTE I:

Orden	Licitador	Valoración económica	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Total puntos
1	OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.	57,11 puntos	20 puntos	10 puntos	87,11 puntos
2	INDUSTRIA VELASCO CABRERA S.L.U.	70 puntos	2,86 puntos	2,50 puntos	75,36 puntos

LOTE II:

Orden	Licitador	Valoración económica	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Total puntos
1	SUYMAN CONTROL Y SISTEMAS S.L.	70 puntos	15 puntos	15 puntos	100 puntos

LOTE III:

Orden	Licitador	Valoración económica	Criterio 2.1	Criterio 2.2	Total puntos
1	APLICACIONES SANITARIA APLISA S.L.	70 puntos	15 puntos	15 puntos	100 puntos
2	LOKIMICA S.A.	69,08 puntos	15 puntos	15 puntos	99,08 puntos


Fco. Javier
Honorato
Mata

Fecha:
2023.05.18
10:09:14
+02'00'

Francisco Javier Honorato Mata
Jefe Área Depuración Cuenca
Guadarrama y Alto Manzanares

**INFORME DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTAS
ANORMALMENTE BAJAS**

**CONTRATO Nº: 311/2021 “SERVICIOS DE
MANTENIMIENTO REGLAMENTARIO POR
EMPRESA ESPECIALIZADA AUTORIZADA EN
INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”**

Área: Depuración Cuencas Guadarrama y Alto Manzanares

INFORME DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS CONTRATO 311/2021

1. Antecedentes.

Con fecha 14 de marzo de 2023 se procedió a la apertura pública de los Sobres nº 3 y a dar lectura de las proposiciones económicas presentadas de los siete (7) licitadores admitidos en el contrato Nº: 311/2021 **“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO REGLAMENTARIO POR EMPRESA ESPECIALIZADA AUTORIZADA EN INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”**

Lote I:

- ✓ INDUSTRIA VELASCO CABRERA S.L.U.
- ✓ OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.

Lote II:

- ✓ SUYMAN CONTROL Y SISTEMAS S.L.

Lote III:

- ✓ ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.
- ✓ APLICACIONES SANITARIA APLISA S.L.
- ✓ BIBLION IBERICA, S.L.
- ✓ LOKIMICA S.A.

El contrato se compone de tres (3) lotes. En el lote 3, una vez realizados los cálculos conforme al apartado 8.1 “Ofertas anormalmente bajas” del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, “PCAP”), se ha determinado, como consta en el Acta de revisión de ofertas de la Mesa de Contratación de 21 de marzo de 2023, que las siguientes ofertas han incurrido en presunción inicial de anormalidad:

- ✓ BIBLION IBERICA, S.L., por importe de 171.093,75 €, IVA excluido.

La empresa BIBLION IBERICA, S.L. presenta justificación de la oferta presentada para el Lote III.

2. Análisis de la justificación de oferta anormalmente baja de BIBLION IBERICA, S.L.

BIBLION IBERICA, S.L. estructura su justificación en 3 apartados:

1. Resumen de oferta económica
2. Coste de Personal. Gastos salariales
3. Coste de materiales, maquinaria y otros

En el presente informe se analizarán cada uno de los aspectos anteriormente mencionados.

2.1 Resumen de oferta económica

El licitador indica en su justificación las siguientes cantidades para cada una de las partidas del contrato,

	DENOMINACIÓN	IMPORTE
COSTES DIRECTOS	GASTOS SALARIALES	CONFIDENCIAL
	GASTOS MATERIALES	CONFIDENCIAL
	TOTAL COSTE DIRECTOS	CONFIDENCIAL
COSTES INDIRECTOS	GASTOS GENERALES	CONFIDENCIAL
	BENEFICIO INDUSTRIAL	CONFIDENCIAL
	TOTAL	CONFIDENCIAL

Asimismo, ha considerado un 9% de Gastos Generales y un ^{CONFID} de Beneficio Industrial sobre los costes directos. El licitador no presenta justificación a estos porcentajes, basada en cierres contables anuales o similar, por lo que no se puede entrar a su análisis. No obstante, y en base a la experiencia de estos Servicios Técnicos en contratos similares, podrían ser consideradas como dentro de valores normales de mercado.

2.2 Coste de personal. Gastos salariales

La empresa BIBLION IBERICA, S.L. indica que para la prestación del servicio se han tenido en cuenta las tablas salariales correspondientes al año 2023 del “Convenio colectivo estatal del sector de desinfección, desinsectación y desratización”. Las categorías profesionales consideradas por el licitador son las correspondientes a “Responsable Técnico” y “Chófer Aplicador de 1ª”.

2.2.1 Costes por hora de trabajo

En los costes por hora de trabajo indican que han tenido en cuenta todos los costes del personal derivados de la prestación directa e indirecta del servicio, contemplando la realización de informes técnicos, así como un asesoramiento técnico continuo por parte del Responsable Técnico de Biblion Ibérica, S.L., y las posibles coberturas en caso de incidencias puntuales. Con todo lo anterior, establecen un valor por tiempo de servicios medios en cada tipo de servicio y sector.

En la justificación aportada por el licitador se estiman un volumen de 690 horas anuales para la categoría Chófer aplicador de 1ª. Teniendo en cuenta el número de revisiones a realizar en un año en cada instalación de acuerdo con el Anexo V-C del Pliego de Prescripciones Técnicas y la media del precio por hora para los 5 años de duración de contrato ofertado por el licitador, se obtienen las horas dedicadas a cada instalación, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

horas por revisión	Instalaciones
CONFID	ARROYO DE LA VEGA, ARROYO DEL SOTO, CASAQUEMADA
CONFIDE	EL ENDRINAL, MIRAFLORES, NAVARROSILLOS, PICADAS, TRES CANTOS
CONFIDE	BUSTARVIEJO, EL CHAPARRAL, FUENTE EL SAZ, GALAPAGAR - TORRELODONES, GASCONES, GUADALIX DE LA SIERRA, HOYO DE MANZANARES, LA CABRERA, NAVALAFUENTE, PINILLA, PUENTES VIEJAS, RIOSEQUILLO, SANTILLANA, TORRELAGUNA
CONFIDE	ACADEMIA DE INGENIEROS, AOSLOS, BERZOSA DEL LOZOYA, CABANILLAS DE LA SIERRA, CERVERA DE BUITRAGO, CINCO VILLAS, COLMENAR, EL ATAZAR, EL BERRUECO, EL BODONAL, EL ESPARTAL, EL PARAÍSO, EL VELLÓN, GANDULLAS, GRIÑÓN, HORCAJO DE LA SIERRA, HORCAJUELO DE LA SIERRA, LA ACEÑA, LA HIRUELA, LA JAROSA, LA MINA, LAS NAVAS, LOS ESCORIALES, LOZOYUELA, MADARCOS, MAJADAHONDA, MANGIRON, MOLAR SUR, MONTEJO DE LA SIERRA, NAVACERRADA, NAVARREDONDA, PAREDES DE BUITRAGO, PELAYOS DE LA PRESA, PINILLA, PINILLA DE BUITRAGO, PIÑUECAR, PRÁDENA DEL RINCÓN, PUEBLA DE LA SIERRA, ROBLEDILLO DE LA JARA, ROBREGORDO, ROZAS DE PUERTO REAL, SAN MAMÉS, SANTILLANA, SERRADA DE LA FUENTE, SIETEIGLESIAS, SOMOSIERRA, TALAMANCA DEL JARAMA, TORRELAGUNA, TORREMOCHA DEL JARAMA, VALDEPIÉLAGOS, VALDETORRES DEL JARAMA, VALMAYOR
CONFIDE	PATONES

BIBLION IBERICA **no desglosa el total de horas de dedicación** ni puede verificarse si se encuentran incluidos los desplazamientos. Teniendo en cuenta la localización de la sede del licitador, únicamente con los tiempos de desplazamiento a las instalaciones de mayor tamaño como son la EDAR Casaquemada o Arroyo de la Vega, **el tiempo de los trabajos se vería reducido en 0,6 horas**, lo cual sería insuficiente teniendo en cuenta las dimensiones de estas plantas. En base a lo expuesto, con la documentación aportada **no es posible valorar si el volumen de horas es proporcionado, siendo el tiempo estimado para las instalaciones de mayor tamaño claramente insuficiente.**

El licitador indica que *el cálculo se realiza en base a la amplia experiencia y profesionalidad del personal técnico propuesto en la prestación de servicios de similares características y a los procedimientos y metodología de trabajo de BIBLION IBÉRICA, S.L. En este sentido es necesario señalar la importante reducción en los tiempos de trabajo para la coordinación, prestación del servicio y supervisión del mismo que se derivan de la experiencia y de la formación de todo el personal técnico, así como del empleo optimizado del sistema de gestión integral digital* **CONFIDENCIAL**.

Estos dos argumentos no pueden ser tenidos en cuenta a la hora de valorar la viabilidad económica de la oferta debido a que:

- La experiencia en servicios de desinsectación, desratización y tratamiento contra avispas es una de las condiciones que ya de por sí forma parte de los requisitos solicitados en el apartado 5.3.1 del ANEXO I del PCAP que deben ser cumplidos por todos los Licitadores
- No se indica por parte del licitador, ni queda acreditado el grado en el que el sistema de gestión integral digital iGEO ERP reduce los tiempos de gestión y, por tanto, de qué manera repercute sobre el precio final

El licitador desglosa por horas los costes derivados de las categorías profesionales de acuerdo con el tiempo dedicado estimado anual.

Director Técnico/Responsable Técnico - 23	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Salario anual	CONFIDENCIAL				
Total salario anual	CONFIDENCIAL				
Seguridad Social	CONFIDENCIAL				
Coste anual	CONFIDENCIAL				
Precio hora	CONFIDENCIAL	CONFIDENCIAL	CONFIDENCIAL	CONFIDENCIAL	CONFIDENCIAL
HORAS ESTIMADAS	125	125	125	125	125
Total RT	CONFIDENCIAL €	CONFIDENCIAL €	CONFIDENCIAL €	CONFIDENCIAL €	CONFIDENCIAL €

Técnico Chófer Aplicador 1ª - 23	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Salario anual	CONFIDENCIAL €				
Limpieza de uniformes	CONFIDENCIAL €				
Total salario anual	CONFIDENCIAL €				
Seguridad Social	CONFIDENCIAL €				
Coste anual	CONFIDENCIAL €				
Precio hora	CONFIDENCIAL €	CONFIDENCIAL	CONFIDENCIAL	CONFIDENCIAL	CONFIDENCIAL
HORAS ESTIMADAS	690	690	690	690	690
Total CHA1ª	CONFIDENCIAL €	CONFIDENCIAL €	CONFIDENCIAL €	CONFIDENCIAL €	CONFIDENCIAL €

De acuerdo con el convenio mencionado, y teniendo en cuenta una subida similar a la producida en los años 2021 y 2022 del CONFIDENCIAL anual, en las tablas salariales durante el plazo de ejecución de contrato el cual se establece en cinco (5) años, los salarios propuestos por BIBLION IBÉRICA sí respetan los mínimos marcados por el convenio colectivo estatal del sector de desinfección, desinsectación y desratización tal y como se indica en el apartado 2.1 de este informe. Por tanto, el coste total del personal es proporcionado si no se toma en consideración el posible aumento de las horas estimadas en cada instalación.

2.3 Costes de materiales, maquinaria y otros

A continuación, BIBLION IBÉRICA establece el coste de materiales y maquinaria:

CONFIDENCIAL

El licitador indica que “en el apartado Gastos Vehículos, hemos considerado todos los gastos derivados del uso promediados por km recorrido con un coste de ^{CONFIDENCIAL}, lo que incluye su amortización/renting, seguro, impuestos y tasas, mantenimiento y consumo de combustible”.

En la justificación de oferta anormalmente baja entregada, no se desglosa el precio del gasto de vehículos ni adjunta el contrato de renting que pueda justificar el coste indicado en la tabla anterior, ni ningún documento que justifique este importe. **Para poder evaluar si este valor es proporcionado y, por tanto, justificado y ante la carencia de acreditación documental del licitador, estos Servicios Técnicos han comprobado el coste indicado en el apartado anterior con el coste real de estos servicios.**

De acuerdo con lo exigido en el apartado 5.3.2 del Anexo I del PCAP, el licitador debe disponer de dos vehículos con capacidad de carga para personas y materiales. En este caso, el licitador indica en el Anexo II bis adjunto en su oferta, la disposición de 2 vehículos con distintivo ambiental ECO para la duración total del contrato.

De acuerdo con el valor de km totales anuales indicados por el licitador (^{CONFIDENCIAL}), y sin entrar a valorar si los mismos se ajustan a un mínimo imprescindible para la realización del servicio, pues sería algo que podrían incurrir en subjetividades al entrar en juicio numerosas variables indeterminadas y que son función de la empresa, organización, experiencia, etc., partimos de los mismos, y tomando en consideración la necesidad de disponer de 2 vehículos, se calcula una media de 9.000 km anuales a realizar por vehículo.

En base a los precios actuales mínimos del mercado, el coste mensual medio en la modalidad de renting de un vehículo con capacidad de carga para personas y pequeños materiales con distintivo ECO es de 450 € para un máximo de 15.000 km anuales (a partir de ahí se incluyen penalizaciones, otros costes, etc.). Además, teniendo en cuenta un consumo de combustible medio para este tipo de vehículos de 5 l/100km y el precio medio de la gasolina en el año 2023 de 1,659€ /l, se obtienen los siguientes costes:

CONFIDENCIAL

¹ Suponiendo nulo incremento de costes en 5 años

² Teniendo en cuenta lo indicado por el licitador, horas del personal, etc. se repercute al contrato sólo un 60% del coste mensual del renting por vehículo

Comparando el coste total estimado de acuerdo con los precios del mercado en el año 2023 con el coste justificado por el licitador, resultaría en un total de ^{CONFIDENCIAL} sin justificar. La única partida sobre la que el licitador podría repercutir esta cantidad es sobre la suma de beneficio industrial y gastos generales indicados por el mismo en su justificación (^{CONFIDENCIAL}), por lo que se obtienen un total de ^{CONFIDENCIAL} no asumibles, que suponen el 7,71% del coste total del mantenimiento preventivo y un 5,27% del importe total del contrato.

CONFIDENCIAL

Por tanto, en vista del análisis de la documentación presentada por el licitador, la carencia de acreditación de los aspectos indicados con anterioridad, así como los costes analizados, **se concluye que la justificación presentada por BIBLION IBERICA, S.L. no permite desvirtuar la presunción inicial de oferta anormalmente baja para el contrato 311/2021 Lote III**, y que con la información presentada no queda demostrada la viabilidad económica de la oferta.

MARTIN
VALLE JOSE
LUIS -
50545040X
AUTH

Fecha:
2023.04.1
7 15:02:47
+02'00'

Fco. Javier Honorato Mata
Jefe de Área Depuración Cuencas Guadarrama y Alto Manzanares
P.D. José Luis Martín Valle