

Área: Dirección de Seguridad - Autoprotección

1º ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUBCONTRATACIÓN

Con fecha 2 de junio de 2022 se recibió el Acta de la Mesa de contratación relativa a la apertura por medios electrónicos del Sobre Nº3 que incluía las ofertas económicas y los criterios técnicos cuantificables. Asimismo, se comprobó que las ofertas económicas presentadas por los licitadores se ajustan y corresponden con el modelo de proposición económica del Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "PCAP").

Las empresas SPV SISTEMAS, S.A.; ONDOAN, S.COOP y ARNAOSAINZ, .S.L. indicaron que tienen intención de subcontratar y han aportado correctamente la documentación relativa a la Subcontratación

Asimismo, indicar que todas las empresas cumplen con los requisitos de especificaciones técnicas requeridos en el apartado 6 del Anexo I del PCAP.

2º CRITERIOS DE VALORACIÓN

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato son los establecidos en el apartado 8 del Anexo I del PCAP, siendo los siguientes:

A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas 90 puntos

A) 1. Valoración económica.....70 puntos

A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas20 puntos:

A) 2.1 Reducción del plazo de ejecución de suministro e instalación, configuración de los equipos, y legalización de la instalación (4 puntos).

A) 2.2 Experiencia extra en años trabajados de los tres titulados universitarios y cuatro operarios cualificados asignados a la ejecución del contrato que excedan la experiencia mínima requerida para cada perfil en el apartado 5.3.1 del Anexo I (16 puntos).

B) Criterios sujetos a un juicio de valor.....10 puntos

B) 1 Memoria sobre la solución adoptada (3 puntos)

B) 2 Calidad de equipos propuestos (1 punto)

B) 3 Cálculos justificativos de Carga de Fuego Corregida y Ponderada (1 punto)

B) 4 Cálculos justificativos de los sistemas de extinción, elementos pasivos o dotación propuestos (1 punto)

B) 5 Medición ofertada. (2 puntos)

B) 6 Planning de ejecución. (2 puntos.)

Siendo los criterios sujetos a juicios de valor los expresados en el ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN DE LA APERTURA POR MEDIOS ELECTRÓNICOS DEL SOBRE N.º 2 Y VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS SUJETOS A JUICIO DE VALOR de fecha 1 de junio de 2023, y publicados en portal de contratación pública de la Comunidad de Madrid con fecha 13 de junio de 2023.

3º CLASIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Se clasifican las ofertas de acuerdo a los criterios para todos y cada uno de los licitadores.

Criterio A)1. Valoración económica

Ofertas Anormalmente Bajas:

De conformidad con lo establecido en el apartado 8.1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares "Ofertas anormalmente bajas", se considerará, en principio, oferta anormalmente baja la oferta que cuando concurren cuatro o más licitadores, sea inferior en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Para la aplicación de la regla indicada con anterioridad, se considerará como precio de cada oferta la cifra resultante de restar a 100 el porcentaje de baja.

Revisadas las ofertas económicas presentadas por los licitadores para todos los lotes, se comprueba que no existen ofertas incursas en presunción de anormalidad.

Ser comprueba por parte de los servicios técnicos que todas las ofertas presentadas por los licitadores son coherentes en las sumas de los diferentes capítulos.

LICITADOR	IMPORTE LICITACIÓN (IVA EXCLUIDO)	% BAJA OFERTADO
SPV SISTEMAS S.A.	1.481.007,24 €	27,72
ARNAOSAINZ S.L.	1.536.271,90 €	25,03
GENERA CUATRO S.L.	1.941.704,25 €	5,24
ONDOAN S. COORP.	1.528.192,49 €	25,42

Aplicada la fórmula para el presente criterio.

$$Vi = 70 * Pmin / Pi$$

Donde:

V_i = Valoración correspondiente a la oferta i

P_i = Precio propuesto por la empresa i , en €.

P_{min} = Precio mínimo ofertado, en €

LICITADOR	CRITERIO A)1 (Max 70 ptos.)
SPV SISTEMAS S.A.	70
ARNAOSAINZ S.L.	67,48
GENERA CUATRO S.L.	53,39
ONDOAN S. COORP.	67,84

Criterio A) 2.1 Reducción del plazo de ejecución.

Aplicada la fórmula para el presente criterio.

$$V_{ip} = 4 \times \frac{N_{mi}}{6}$$

Donde:

V_{ip} = Valoración correspondiente a la reducción de plazo de ejecución ofertado de la oferta i .

N_{mi} = Nº de meses de reducción de plazo ofertado por la oferta i no superior a 6 meses.

LICITADOR	REDUCCIÓN PLAZO PROPUESTO (Max 6 meses)	CRITERIO A)2.1 (Max 4 ptos.)
SPV SISTEMAS S.A.	6	4
ARNAOSAINZ S.L.	6	4
GENERA CUATRO S.L.	6	4
ONDOAN S. COORP.	6	4

Criterio A) 2.2 Experiencia extra en años trabajados de los tres titulados universitarios y cuatro operarios cualificados asignados a la ejecución del contrato.

Una vez revisados por estos servicios técnicos la propuesta de personal realizada por cada uno de los licitadores, con la titulación requerida para cada uno de los perfiles, así como la experiencia curricular de cada perfil laboral, se ratifica que toda la documentación aportada es coherente con los requerimientos solicitados en el Pliego de Condiciones Administrativas Particulares del presente procedimiento.

Aplicada la fórmula para el presente criterio.

$$V_i = 6 \times \frac{\Sigma \text{Exp. extra en años Tit. universitarios}_i}{\Sigma \text{Exp. extra en años Tit. universitarios}_{\text{máximo}}} + 10 \times \frac{\Sigma \text{Exp. extra en años Op Cualif}_i}{\Sigma \text{Exp. extra en años Op Cualif}_{\text{máximo}}}$$

Donde:

V_i = Valoración correspondiente a la oferta i

$\Sigma \text{Exp. extra en años Tit. universitarios } i$ = Sumatorio del número de años de experiencia extra de los tres (3) perfiles expuestos en gestión o dirección de proyectos, verificación “insitu” de trabajos realizados, y legalización de las instalaciones para la implantación de sistemas protección contra incendios que excedan los años de experiencia mínima exigidos para cada uno de los perfiles.

Solo se valorarán hasta un máximo de 15 años completos de experiencia extra para cada uno de los perfiles. Si el licitador oferta en alguno de los perfiles más de 15 años de experiencia se tendrá en cuenta a efectos valoración 15 años.

$\Sigma \text{Exp. extra en años Tit. universitarios máxima}$ = Sumatorio de la mayor experiencia extra en años de los perfiles propuestos acreditada por los licitadores.

Este valor no podrá ser superior a 45, ni compensado entre los diferentes perfiles de los titulados universitarios propuestos.

$\Sigma \text{Exp. extra en años Op Cualif } i$ = Sumatorio del número de años de experiencia extra de los cuatro (4) perfiles propuestos como operarios cualificados de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios y con experiencia en Instalación de los Sistemas de Extinción y Detección de Incendios objeto de este contrato que excedan los años de experiencia mínima exigidos para cada uno de los perfiles.

$\Sigma \text{Exp. extra en años Op Cualif máximo}$ = Sumatorio de la mayor experiencia extra en años de los perfiles propuestos acreditada por los licitadores.

LICITADOR	PERFILES PROPUESTOS (Años extra) Titulados Universit.	Valor acreditado (Años Extra) Titulados Universit.	PERFILES PROPUESTOS (Años extra) Oficiales Cualificados	Valor acreditado (Años extra) Oficiales Cualificados	Fórmula Valoración	TOTAL CRITERIO A)2.2
SPV SISTEMAS S.A.	Titulado 1 =22 Titulado 2 =17 Titulado 3 =10	Titulado 1 =22 Titulado 2 =17 Titulado 3 =10	Of Cualif.1 =37 Of Cualif.2 =35 Of Cualif.3 =38 Of Cualif.4 =32	Of Cualif.1 =37 Of Cualif.2 =35 Of Cualif.3 =38 Of Cualif.4 =32	$= 6*((15+15+10)/42) + 10*((37+35+38+32)/142)$ (Ver nota *)	15,71
ARNAOSAINZ S.L.	Titulado 1 =15 Titulado 2 =14 Titulado 3 =02	Titulado 1 =15 Titulado 2 =14 Titulado 3 =02	Of Cualif.1 =12 Of Cualif.2 =11 Of Cualif.3 =11 Of Cualif.4 =08	Of Cualif.1 =12 Of Cualif.2 =11 Of Cualif.3 =11 Of Cualif.4 =08	$= 6*((15+14+2)/42) + 10*((12+11+11+8)/142)$	7,39
GENERA CUATRO S.L.	Titulado 1 =00 Titulado 2 =00 Titulado 3 =02	Titulado 1 =00 Titulado 2 =00 Titulado 3 =02	Of Cualif.1 =00 Of Cualif.2 =00 Of Cualif.3 =00 Of Cualif.4 =00	Of Cualif.1 =00 Of Cualif.2 =00 Of Cualif.3 =00 Of Cualif.4 =00	$= 6*(2/42) + 10*(0/142)$	0,29
ONDOAN S. COORP.	Titulado 1 =16 Titulado 2 =16 Titulado 3 =12	Titulado 1 =16 Titulado 2 =16 Titulado 3 =12	Of Cualif.1 =16 Of Cualif.2 =15 Of Cualif.3 =16 Of Cualif.4 =15	Of Cualif.1 =16 Of Cualif.2 =15 Of Cualif.3 =16 Of Cualif.4 =15	$= 6*((15+15+12)/42) + 10*((16+15+16+15)/142)$ (Ver nota **)	10,37

Nota * El licitador SPV SISTEMAS S.A. aporta para los técnicos universitarios 22, 17 y 10 años de experiencia extra y así lo refleja en el anexo II Bis, así mismo queda acreditado.

De acuerdo con el PCAP Anexo I, Artículo 8, punto A)2.2

"... Solo se valorarán hasta un máximo de 15 años completos de experiencia extra para cada uno de los perfiles. Si el licitador oferta en alguno de los perfiles más de 15 años de experiencia se tendrá en cuenta a efectos valoración 15 años. ..."

La valoración es 15,15, y 10 años, de acuerdo con las limitaciones expresadas en el PCAP. En los perfiles de titulados universitarios del presente licitador.

Nota ** El licitador ONDOAN S. COORP. aporta para los técnicos universitarios 16, 16 y 12 años de experiencia extra y así lo refleja en el anexo II Bis, así mismo queda acreditado.

De acuerdo con el PCAP Anexo I, Artículo 8, punto A)2.2

"... Solo se valorarán hasta un máximo de 15 años completos de experiencia extra para cada uno de los perfiles. Si el licitador oferta en alguno de los perfiles más de 15 años de experiencia se tendrá en cuenta a efectos valoración 15 años. ..."

La valoración es 15,15, y 12 años, de acuerdo con las limitaciones expresadas en el PCAP. En los perfiles de titulados universitarios del presente licitador.

Criterio B) Sujetos a juicios de valor

Se transcriben los expresados en el ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN DE LA APERTURA POR MEDIOS ELECTRÓNICOS DEL SOBRE N.º 2 Y VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS SUJETOS A JUICIO DE VALOR de fecha 1 de junio de 2023, y publicados en portal de contratación pública de la Comunidad de Madrid con fecha 13 de junio de 2023.

LICITADOR	B.1	B.2	B.3	B.4	B.5	B.6	Valoración Total (Max 10 ptos.)
SPV SISTEMAS S.A.	3,00	0,75	1,00	1,00	0,00	1,50	7,25
ONDOAN, S.COOP	0,25	0,25	0,00	0,00	0,25	1,25	2,00
GENERA CUATRO S.L.	0,25	0,50	0,00	0,00	0,25	1,50	2,50
ARNAOSAINZ S.L.	0,50	0,25	1,00	0,50	0,75	1,50	4,50

4º CLASIFICACIÓN TOTAL DE LAS OFERTAS

Se clasifica a los diferentes licitadores por orden de puntuación en el presente procedimiento de licitación nº 248/2022 de acuerdo con la tabla adjunta.

Nº Orden	LICITADOR	A.1	A.2.1	A.2.2	B	Valoración Total (Max 100 ptos.)
1	SPV SISTEMAS S.A.	70,00	4,00	15,71	7,25	96,96
2	ONDOAN, S.COOP	67,84	4,00	10,37	2,00	84,21
3	ARNAOSAINZ S.L.	67,48	4,00	7,39	4,50	83,37
4	GENERA CUATRO S.L.	53,39	4,00	0,29	2,50	60,18

Se propone como adjudicatario a la empresa SPV SISTEMAS S.A., con una **puntuación total de 96,96 puntos.**

Fdo. Responsable de Autoprotección

Firmado por GONZÁLEZ GARRIDO
JUAN ALBERTO - ***2693** FIRMA
el día 10/07/2023 con un
certificado emitido por SIA
SUB01

Fdo: Coordinador de Emergencias

Firmado por CAMARERO CAMPO SERGIO
- ***4627** FIRMA el día
10/07/2023 con un certificado
emitido por SIA SUB01