

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	505/2024
Página 1 de 2	

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba la prórroga del Lote 1 del contrato titulado “Trabajos auxiliares de mantenimiento en 42 centros adscritos a la agencia madrileña de atención social (4 lotes)”, A/SER-049701/2022L01,

HECHOS

PRIMERO. Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social número 627/2023, de fecha 27 de abril de 2023 se adjudicó el Lote 1, del contrato de servicios titulado “Trabajos auxiliares de mantenimiento en 42 centros adscritos a la agencia madrileña de atención social (4 lotes)”, a la empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U., con NIF: A79486833, con un plazo de ejecución de 12 meses, desde el 2 de agosto de 2023 hasta el 1 de agosto de 2024, prorrogable hasta 24 meses, siendo la duración máxima del contrato incluidas las prórrogas de 36 meses, por un importe total de 40.268,80 euros (IVA 21%, incluido).

El contrato se formalizó con fecha 6 de junio de 2023, con un plazo de ejecución inicial de la prestación del servicio desde el 2 de agosto de 2023 hasta el 1 de agosto de 2024.

SEGUNDO. El objeto del contrato es la ejecución de trabajos auxiliares de mantenimiento de instalaciones realizando tareas de solución de averías que, por su poca importancia o baja especialización técnica, se resuelvan sin necesidad de avisar a técnicos especializados en los 10 centros de mayores adscritos a la AMAS incluidos en el Lote 1 del contrato.

TERCERO. Actualmente el servicio se está ejecutando de conformidad con las prescripciones de los pliegos y a plena satisfacción de la Agencia Madrileña de Atención Social, por lo que se considera procedente autorizar su prórroga en las condiciones pactadas, por el periodo comprendido desde el 2 de agosto de 2024 hasta el 1 de agosto de 2026.

CUARTO. El preaviso de prórroga se ha realizado el 11 de marzo de 2024.

QUINTO. La fiscalización se ha llevado a cabo por la Intervención Delegada de la Agencia Madrileña de Atención Social con fecha 20 de marzo de 2024.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO. - De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley de Contratos del Sector Público: *El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.*

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.

SEGUNDO. - El artículo 29.4 de la Ley de Contratos del Sector Público: *Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del apartado segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en las respectivas normas presupuestarias*



Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	505/2024
Página 2 de 2	

que sean aplicables al ente contratante.

Por todo ello, vista la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar la prórroga del citado contrato con la empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U., con NIF: A79486833, por el siguiente importe:

Base imponible	IVA 10%	Importe total
66.560 €	13.977,60 €	80.537,60 €

Con la siguiente distribución por anualidades, imputación presupuestaria y cuantías:

Anualidad	Programa	Subconcepto	Importe
2024	231B	21200	13.422,93 €
2025	231B	21200	40.268,80 €
2026	231B	21200	26.845,87 €

SEGUNDO. El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 2 de agosto de 2024 hasta el 1 de agosto de 2026.

TERCERO. Para garantizar la prórroga de este contrato se aplicará la garantía definitiva por importe de 1.664,00 € en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita mediante resguardo de garantía en seguro de caución, número 202355002035N, de fecha 5 de abril de 2023.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y en los artículos del 8 al 12 y el 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Ambos plazos contados a partir del día siguiente a aquel en que se envíe la notificación o del aviso de notificación, si fuera mediante comparecencia electrónica, siempre que el acto se haya publicado el mismo día en el perfil de contratante del órgano de contratación. En caso contrario los plazos se computarán desde la recepción de la notificación por el interesado.

Madrid, a fecha de firma
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras