



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Dirección General de Universidades y Enseñanzas Artísticas Superiores  
VICEPRRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES

## **INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE “ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO SOBRE LOS RECINTOS UNIVERSITARIOS DE MADRID CENTRADO EN LAS DIMENSIONES DE LA SOSTENIBILIDAD, PARTIENDO DE UN ANÁLISIS DE LAS SINERGIAS UNIVERSIDAD-CIUDAD Y DE LAS TIPOLOGÍAS URBANÍSTICO-ARQUITECTÓNICAS”.**

### **1. OBJETO.**

La Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, como Órgano responsable del Gobierno de la Comunidad de Madrid en materia de Universidades, está facultada para impulsar proyectos vinculados a la transformación y mejora en nuestras universidades públicas y privadas y a la puesta en valor del Sistema Universitario Madrileño como propulsor económico y social de nuestra región. Uno de los aspectos más relevantes a considerar pasa precisamente por conocer el estado de nuestras universidades en materia de sostenibilidad y analizar propuestas y actuaciones de futuro que permitan optimizar los recursos energéticos y materiales y avanzar hacia unos campus integrados perfectamente en nuestras ciudades, que marquen aún más a la universidad como motor de empleabilidad y de impulso al tejido productivo de nuestra Comunidad Autónoma y por extensión, de nuestro país.

El objetivo es estudiar los recintos universitarios de la Comunidad de Madrid, y avanzar un conjunto de criterios que inspiren su futura transformación cualitativa. Partiendo de un análisis de la situación actual, el Estudio contendrá una embrionaria delineación de argumentos de actuación generales en materia de planificación, tanto en lo que atañe a las dimensiones de la sostenibilidad como en materia de tipologías espaciales y de relación universidad-ciudad.

El interés del Estudio se explica por un conjunto de argumentos. En primer término, conocer el escenario de los recintos universitarios madrileños, como primer e ineludible paso previo a que puedan idearse en el futuro estrategias que sirvan para que evolucionen hacia la excelencia.

En el plano académico, aportará contenidos fundamentales, al clasificar los rasgos tipológicos de cada uno de los recintos madrileños ofreciendo así un mapa sobre la relación universidad-ciudad, las tipologías espaciales y las dimensiones de la sostenibilidad.

En el plano investigador, el Estudio explorará las acepciones de la sostenibilidad en las universidades, así como conocer las tipologías urbanístico-arquitectónicas más relevantes, para así poder clasificar los casos que componen hoy el Sistema Universitario de Madrid.

En el plano profesional y de gestión, el Estudio aportará un bagaje cultural sobre los recintos universitarios madrileños, proporcionando una visión amplia y documentada de su situación actual. Con ello, se sentarán las bases para un refuerzo de la dimensión sostenible en todos ellos, y para una futura transformación cualitativa.

La Dirección General de Universidades y Enseñanzas Artísticas Superiores ha determinado que el estudio deberá cumplir los siguientes contenidos mínimos:

- Describir con una metodología científica la realidad actual de los recintos universitarios (campus) que poseen las Universidades de la Comunidad de Madrid.
- Clasificar los rasgos tipológicos de cada uno de los recintos madrileños.
- Generar un mapa sobre la relación universidad-ciudad, y las tipologías espaciales.
- Justificar la creciente importancia de optimizar la sostenibilidad en los recintos universitarios, en las variadas acepciones del término.
- Exponer los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), la sostenibilidad aplicada a la Educación Superior, en sus variadas acepciones, y los roles de los recintos universitarios en relación con los ODS.
  - Analizar las diferentes dimensiones de la sostenibilidad en los campus universitarios.
    - o Institucional.
    - o Social.
    - o Ambiental.
    - o Energética.
    - o Económica.
    - o Educativa y cultural.
    - o Saludable y de bienestar
- Desarrollar una reflexión en torno a las dimensiones de la sostenibilidad en cada una de las universidades madrileñas.
- Exponer los criterios de actuación futura que sean útiles para fomentar la sostenibilidad en los recintos universitarios madrileños.
- Generar pautas de transformación espacial, de tal forma que adquieran cotas de calidad en un variado conjunto de aspectos: sostenibilidad, tipologías urbanístico-arquitectónicas y sinergias universidad-ciudad.

## 2. PROCEDIMIENTO.

La adjudicación del estudio se realizará mediante un procedimiento abierto simplificado a la persona física o jurídica que obtenga una mayor puntuación de entre todas las presentadas, de acuerdo a las condiciones exigidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del procedimiento.

Se ha optado por establecer juicios de valor para la evaluación de los criterios técnicos, lo que obedece fundamentalmente al carácter específico e intelectual del trabajo a realizar y de las propuestas a plantear para los campus madrileños y a los escasos antecedentes obrantes en nuestra Comunidad sobre trabajos de este tipo. Se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas, claras y sencillas, debido a que se pretende ponderar la experiencia en la materia, ya que la calidad de dicho personal pueda afectar de manera significativa a su mejor ejecución. En este caso tendrá especial relevancia la calidad y experiencia del personal que el eventual adjudicatario destine al desarrollo de este contrato, ya que ello va a redundar en unos mejores resultados, lo que en definitiva en qué medida repercutirá positivamente sobre el mismo.

El procedimiento administrativo se registrará por lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

## 3. FINANCIACIÓN.

La actuación propuesta se llevará a cabo con cargo a los fondos consignados en el Programa: 322C "Universidades". Subconcepto 22706 - "*Trabajos realizados por otras empresas: estudios y trabajos.*"

El contrato para la elaboración del estudio se licitará por un máximo de 39.974,86 euros (IVA no incluido).

Una vez adjudicado y recibido el documento final, el pago del estudio se realizará una vez la Dirección General de Universidades y Enseñanzas Artísticas superiores certifique la idoneidad



del trabajo recibido respecto a la metodología utilizada y a sus características, de acuerdo a las exigencias recogidas en los distintos pliegos del procedimiento de contratación.

La Dirección General de Universidades y Enseñanzas Artísticas Superiores está de acuerdo con la metodología propuesta para alcanzar los objetivos generales del estudio.

**EL DIRECTOR GENERAL DE UNIVERSIDADES Y  
ENSEÑANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES**

Firmado digitalmente por: DIAZ MARTIN RICARDO  
Fecha: 2023 01 12 15:22

Ricardo Díaz Martín