



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Dirección General de Universidades y Enseñanzas Artísticas Superiores
VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES

MEMORIA ECONÓMICA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO DENOMINADO: “ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO SOBRE LOS RECINTOS UNIVERSITARIOS DE MADRID CENTRADO EN LAS DIMENSIONES DE LA SOSTENIBILIDAD, PARTIENDO DE UN ANÁLISIS DE LAS SINERGIAS UNIVERSIDAD-CIUDAD Y DE LAS TIPOLOGÍAS URBANÍSTICO-ARQUITECTÓNICAS”.

Presupuesto base de licitación.

El presupuesto base de licitación del contrato de referencia asciende a 48.369,58 €, IVA incluido, siendo su imputación presupuestaria con cargo al subconcepto 22706 del subprograma TRABAJOS REALIZADOS POR OTRAS EMPRESAS, ESTUDIOS Y TRABAJOS TÉCNICOS del Programa 322C de la Dirección General de Universidades y Enseñanzas Artísticas Superiores de la Vicepresidencia, Consejería de educación y Universidades.

Sobre la obtención del presupuesto base de licitación y que éste es adecuado a los precios de mercado, procede puntualizar lo siguiente:

Al tratarse de un trabajo de consultoría especializada, la valoración del presupuesto radica esencialmente en la cualificación, experiencia e idoneidad del profesional o profesionales que lo realizarán. Ello implica que el presupuesto ha de tener como base una valoración de mercado de los referidos profesionales, asociable al tiempo que dedicarán a la realización del trabajo.

Para la determinación del precio se ha tenido en cuenta el XIX convenio colectivo del Sector de empresas de ingeniería y oficinas de estudios técnicos publicado en BOE de 18 de octubre de 2019, así como precios de trabajos de naturaleza similar.

Dado que el plazo estimado de realización del trabajo es de 9 meses, al distribuir los gastos generales del trabajo de, por ejemplo, un único consultor resulta una valoración media de 972 euros/semana (sin incluir gastos asociados), lo que resulta una valoración modesta para un trabajo que exige un alto nivel de experiencia previa y especialización. Para explicar el argumento anterior, sirvan como referencia algunos de los trabajos de naturaleza similar realizados en ámbitos similares por profesionales con perfiles parecidos a los requeridos.

1.- Trabajo de consultoría: *“Plan Director - La Laguna-Ciudad del Saber, en el ámbito de la Universidad de La Laguna”* (2008).

-85.490, 00 euros.

-Plazo de realización: 5 meses.

2.- Estudio Estratégico: *“CAMPUS-CANARIAS-EEES - Los campus de las universidades de Canarias ante el Espacio Europeo de Educación Superior (EEES)”* (2009).

-17.990 euros.

-Plazo de realización: 3,5 meses.

- 3.- Asesoría – “*Proyecto CEU-Lugar3 – Estudio de espacios educativos*” (2019).
-85.000 euros.
-Plazo de realización: 5 meses.

Complementariamente, la realización del trabajo implicará la necesidad de acometer gastos, tales como coste de transporte y desplazamiento, utilización de software y hardware, impresión y reprografía, realización de tareas técnicas como delineación y homogeneización de documentos planimétricos de los campus de la Comunidad de Madrid, etc.

A modo de síntesis, se puede considerar que el presupuesto asignado al trabajo a realizar se justifica, esencialmente, por la singularidad del mismo y la especificidad de los conocimientos y experiencia previa que se exigen en este caso y que deberán poseer el profesional o los profesionales a contratar.

Se desglosa a continuación:

1.- Costes directos: (suma de 1.1 y 1.2). 35.691,84 euros sin IVA.

1.1 Costes directos de personal: 34.992 euros Sin IVA.

1.2 Otros costes directos (gastos de desplazamiento, material, etc., 2% de los costes directos de personal): 699,84 euros sin IVA.

2.- Gastos generales de estructura (6% del total de costes directos): 2.141,51 euros sin IVA.

3.- Beneficio industrial (6% del total de costes directos): 2.141,51 euros sin IVA.

Base imponible (suma de 1, 2 y 3); 39.974,86 euros sin IVA.

IVA (21%): 8.394,72 euros.

TOTAL: 48.369,58 euros

EL DIRECTOR GENERAL DE UNIVERSIDADES Y
ENSEÑANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES

Firmado digitalmente por: DIAZ MARTIN RICARDO
Fecha: 2023 01 12 15:21

Ricardo Díaz Martín