

## ORDEN

A/SER-000795/2023L02-PR02

Orden de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se aprueba la segunda prórroga del Lote 2 "Limpieza inmueble Plaza de Santa Cruz nº 3 de Madrid", del contrato de servicios denominado "SERVICIOS DE LIMPIEZA DE INMUEBLES DE CARÁCTER RESIDENCIAL PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID (3 LOTES)"

Mediante Orden de la Consejería de Economía Hacienda y Empleo de fecha 27 de abril de 2023 se adjudicó el Lote 2 "Limpieza inmueble Plaza de Santa Cruz nº 3 de Madrid", del contrato de servicios denominado "SERVICIOS DE LIMPIEZA DE INMUEBLES DE CARÁCTER RESIDENCIAL PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID (3 LOTES)" a la empresa SAMYL FACILITY SERVICES, S.L. (CIF B47037577), formalizándose el contrato el día 28 de abril de 2023 con el siguiente importe y distribución de anualidades:

Base imponible	IVA	Importe total
3.942,49 €	827,92 €	4.770,41 €
Anualidad		Importe
2023		3.577,81 €
2024		1.192,60 €

Mediante Orden de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de fecha 25 de abril de 2024, se aprobó la 1ª prórroga del referido contrato, por un periodo de 1 año, desde el desde el 29 de abril de 2024 hasta el 28 de abril de 2025, por un importe de 4.770,41 euros, formalizándose con fecha 26 de abril de 2024.

En el momento actual se mantienen las mismas necesidades que motivaron la contratación del servicio, por lo que se hace necesario proceder a la segunda prórroga del contrato del Lote 2 "Limpieza inmueble Plaza de Santa Cruz nº 3 de Madrid, por un periodo de 1 año, del 29 de abril de 2025 al 28 de abril de 2026.

Por todo lo expuesto, al amparo de lo que establece el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, conforme a las previsiones contenidas en el apartado 17 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la ejecución de este contrato, cumplido el trámite de audiencia al contratista y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

## DISPONGO

**Primero.** - Aprobar la segunda prórroga del Lote 2 "Limpieza inmueble Plaza de Santa Cruz nº 3 de Madrid" del contrato de servicios denominado "SERVICIOS DE LIMPIEZA DE INMUEBLES DE

CARÁCTER RESIDENCIAL PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID (3 LOTES)", cuya ejecución se llevará a cabo por el mismo adjudicatario SAMYL FACILITY SERVICES, S.L. (CIF B47037577).

Plazo para el periodo de prórroga: Un año, del 29 de abril de 2025 al 28 de abril de 2026.

El importe del contrato para el periodo de prórroga es el siguiente:

Base imponible	IVA	Importe total
3.942,49 €	827,92 €	4.770,41 €

**Segundo.** - Aprobar el gasto por importe de 4.770,41 € € euros con cargo al programa 923A, subconcepto 22700, del vigente presupuesto de gastos de la Comunidad de Madrid, con la siguiente distribución de anualidades y cuantías:

Anualidad	Importe
2025	2.782,74 €
2026	1.987,67 €

De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, por importe de 197,12 euros, según acredita con resguardo de depósito número 202355002251G, de fecha 19 de abril de 2023, se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo un mes, computado de acuerdo con lo establecido en el apartado 1 de la disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha Ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y artículos 8, 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

LA CONSEJERA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO  
P.D. LA DIRECTORA GENERAL DE PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN

Orden 17/04/2024, BOCM 07/05/2024

Firmado digitalmente por: MARTÍN DE LA PEÑA BEATRIZ  
Fecha: 2025.03.11 09:47

SAMYL FACILITY SERVICES, S.L