

EXPEDIENTE PA 2023-0-6**ORDEN DE INICIO Y RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE, PLIEGOS Y GASTO DEL PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS DE INSTALACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MÁQUINAS EXPENDEDORAS DE BEBIDAS Y PRODUCTOS SÓLIDOS ALIMENTARIOS, EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE DE MADRID.**

La Directora Gerente del Hospital Universitario 12 de Octubre, en virtud de las competencias establecidas en la RESOLUCIÓN 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusión y en el Director Gerente del SUMMA -112 (B.O.C.M. Núm. 222, de fecha de 17 septiembre de 2021), a los efectos previstos en el art. 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, (en adelante LCSP), de acuerdo con lo establecido en el art. 28.1 de la LCSP, dentro del marco garantista del cumplimiento de los procedimientos y las normas y con pleno sometimiento a los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental.

Visto el Informe emitido por la Dirección de Gestión, donde se constata la necesidad e idoneidad a cubrir, queda justificado en atención al objeto que se pretende contratar, así como en relación a las funciones que este hospital tiene encomendadas, la tramitación de un expediente de estas características:

1. OBJETO DEL CONTRATO. (Art. 99 LCSP)

El objeto del presente contrato consiste la prestación del servicio de instalación y explotación de máquinas expendedoras de bebidas y productos sólidos alimentarios, en el Hospital Universitario 12 de Octubre de Madrid.

2. INSUFICIENCIA DE MEDIOS

El Hospital no dispone de medios personales y materiales suficientes y adecuados para poder llevar a cabo los servicios objeto del contrato, por lo que es necesaria su contratación por medios externos.

3. DURACIÓN. (Art. 29 LCSP)

La duración del contrato será de 10 meses.

Procede prórroga: Sí, hasta un máximo de 14 meses de ejecución de contrato, incluidas las prórrogas.

4. CANON DEL CONTRATO. (Art. 289.3 LCSP)

El canon estimado de licitación asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTE EUROS (304.920,00 €)**- (Base imponible: 252.000,00 € - IVA: 52.920,00 €).

5. VALOR MAXIMO ESTIMADO Y MÉTODO DE ESTIMACIÓN DE ESTE. (Art. 101 LCSP)

Valor estimado del contrato (art. 101 de la LCSP): **128.267,05 euros.-**

Método de cálculo del valor estimado: se ha calculado utilizando los datos del estudio de viabilidad económica financiera y en función de lo dispuesto en el artículo 101 de la LCSP. A todos los efectos previstos en la ley, artículo 101.1.b, el valor estimado de los contratos de concesión de servicios será determinado como sigue: *“El importe neto de la cifra de negocios, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido, que según sus estimaciones generara la empresa concesionaria durante la ejecución del contrato”*, siendo de 128.267,05 €:

Total de Ingresos estimados para todo el periodo: 1.056.000,00 € (750.000€ -Cifra de facturación estimada para los primeros 10 meses, incrementándose en un 2 % a partir de esa fecha.

Así mismo, teniendo en cuenta lo indicado en el artículo 101.2 de la LCSP, *“En el cálculo del valor estimado deberán tenerse en cuenta, como mínimo, además de los costes derivados de la aplicación de las normativas laborales vigentes, otros costes que se deriven de la ejecución material de los servicios, los gastos generales de estructura y el beneficio industrial”*. Todos estos costes ascienden a 927.732,95 € desglosados de la siguiente manera:

Total Gastos estimados para todo el periodo: 927.732,95 € (Coste de Materias primas y desechables: 369.600,00 €; Costes de personal: 158.400,00 €; Canon anual e inversiones: 352.800,00 €; y, Gastos generales: 46.932,95 €. (660.333,00 € -Cifra de gastos estimados para los primeros 10 meses, incrementándose en un 2 % a partir de esa fecha).

Por lo que, al reducir la cifra de negocios (1.056.000,00 €) en esta cantidad (927.732,95 €), resulta un valor estimado de 128.267,05 €.

6. RESPONSABLE DEL CONTRATO

El responsable del contrato será el Subdirector de Gestión de Servicios Generales.

7. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

La presentación de proposiciones y documentos se realizará exclusivamente en formato electrónico, conforme se detalla en la cláusula 1 a través de la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital, cuyo acceso se encuentra disponible a través dirección web correspondiente:

[https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre.](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre)

8. TIPO DE PROCEDIMIENTO

Basándonos en el valor estimado para esta contratación, y siguiendo en todo caso, para su cálculo, lo estipulado en el art. 101 de la LCSP 9/2017, se considera más adecuado elegir el:

Procedimiento Abierto con Pluralidad de criterios.
Tramitación Ordinaria.

Conforme al supuesto establecido en el art. 131 de la LCSP 9/2017, utilizando pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, al objeto de promover la libre concurrencia y publicidad en el ámbito de la contratación pública pudiendo cualquier interesado, por lo tanto, presentar una proposición, quedando excluida toda la negociación con los licitadores de los términos del contrato, art. 156 de la LCSP 9/2017.

La contratación que se propone, en razón de su objeto y valor estimado, queda sujeta en todos sus efectos a las normas de regulación armonizada comunitaria, art. 21 de la LCSP 9/2017.

9. DIVISIÓN EN LOTES (art. 99 LCSP):

No, por tratarse de un servicio global, y en base a criterios de rentabilidad y de control de la prestación del servicio, todo ello en consonancia con lo establecido en el art. 99.3 b de la LCSP.

10. JUSTIFICACION CRITERIOS DE SOLVENCIA

Atendiendo al objeto del contrato que se licita y a las prestaciones en las que el mismo consiste, se constata la necesidad de establecer criterios de solvencia económica y financiera y técnica o profesional proporcionales al objeto del mismo, que permitan la libre concurrencia en el procedimiento y fomenten la participación de las pequeñas y medianas empresas, siendo los medios seleccionados:

Acreditación de la solvencia económica y financiera: los previstos en el artículo 87 de la LCSP, apartados 1 a) o 1c)

Acreditación de la solvencia técnica o profesional: se seleccionan los siguientes medios, Artículo 90 de la LCSP, apartados 1 a), c) y f).

Clasificación del contratista:

Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales: Sí, medios materiales, según lo previsto en el apartado 3 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

11. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (art. 145 LCSP) Y JUSTIFICACIÓN DE LA FÓRMULA ECONÓMICA

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas, por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato, a la oferta

que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de este y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad.

La fórmula económica que se ha propuesto en el criterio precio en este expediente, valora la oferta económica que necesariamente habrá de recibir la puntuación más alta al licitador que oferte un precio inferior y la más baja la que presente el precio superior, recibiendo 0 puntos el que iguale la oferta al precio de licitación, el resto de los puntos se reparte atendiendo al ahorro que cada proposición, por sí misma, supone para el órgano de contratación (cuanto más barata es la proposición, más puntos obtiene).

Por tanto el modelo propuesto permite adecuarse eficazmente al cumplimiento de los principios de transparencia, no discriminación e igualdad de trato y, a su vez, contribuir al de control de gasto y de eficiencia de los fondos públicos.

- Criterios relacionados con el coste de la proposición y en consideración del precio:

El criterio precio se valorará de la forma siguiente:

LAS OFERTAS QUE IGUALEN EL IMPORTE DE LICITACIÓN OBTENDRAN 0 PUNTOS, AL RESTO SE LES APLICARÁ LA FÓRMULA:

(1) Fórmula para valorar los productos relacionados en el Anexo I.1.bis (Importe de los productos de vending):

$$PL = \text{Puntos dados a cada producto} * \frac{\text{Importe del producto de la oferta más económica}}{\text{Importe del producto de la oferta analizada}}$$

Nota: Se realizará una media de las valoraciones realizadas por productos dentro del mismo grupo.

(2) Fórmula para valorar el canon y las inversiones en RSC (Anexo I.1):

$$PL = \text{Puntos dados a cada apartado} * \frac{\text{Importe de la oferta analizada}}{\text{Importe de la mayor oferta}}$$

- Criterios cualitativos, tendentes a la valoración óptima de la calidad de las proposiciones:

- Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor: hasta 30 puntos.
- Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: no procede.

12. JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DE LOS CRITERIOS DE DESEMPATE (art. 147 LCSP)

Atendiendo a los criterios establecidos en el artículo 147 de la LCSP, la selección de los criterios de desempate obedece al establecimiento de una prelación que, estando adecuadamente vinculada al objeto del contrato y resultando proporcional al mismo, solvente los empates que se produzcan entre dos o más ofertas en atención a criterios de compromiso social (ver PCAP).

13. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN (art. 202 LCSP)

Atendiendo al contenido del artículo 202 de la LCSP, el adjudicatario del contrato, durante la ejecución del mismo, se compromete (mediante declaración responsable de forma previa a la formalización del contrato) al cumplimiento de las condiciones especiales de ejecución que se detallan en la cláusula 1 del PCAP.

RESUELVE

Acordar el inicio del expediente de contratación para la *CONCESIÓN DE SERVICIOS DE INSTALACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MÁQUINAS EXPENDEDORAS DE BEBIDAS Y PRODUCTOS SÓLIDOS ALIMENTARIOS, EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE DE MADRID*, al amparo de lo previsto en el artículo 117 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por un canon total de **CIENTO CINCUENTA MIL EUROS (150.000,00 €)**- (Base imponible: 123.966,94 € - IVA: 26.033,06 €).

Madrid, a fecha de firma

LA DIRECTORA GERENTE
HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE
Firmado digitalmente por: MARTÍNEZ DE PANCORBO GONZÁLEZ CARMEN
Fecha: 2023.02.21 21:06

Fdo.: Carmen Martínez de Pancorbo González