



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

OBJETO A CONTRATAR:
**SERVICIO DE MEDICIÓN AMBIENTAL DE
CONTROL DEL AIRE EN CUARTOS TÉCNICOS Y
DEPENDENCIAS DE LA RED DE METRO DE
MADRID, CON AMIANTO IDENTIFICADO.**
SC N° 6000010697

Metro de Madrid, S.A.

Dirección/	EXPLOTACIÓN	Área:	MANTENIMIENTO DE
Subdirección:	FERROVIARIA		INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y	Servicio:	SERVICIO INGENIERÍA
	SISTEMAS DE		MANTENIMIENTO DE
	INFORMACIÓN		INSTALACIONES

Aprobado por: Juan Pablo Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del Servicio de Medición Ambiental para la determinación de fibras de amianto en aire en Cuartos Técnicos y Dependencias de la Red de Metro de Madrid.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto**

Contratación consistente en el servicio de medición ambiental de control del aire en cuartos técnicos y dependencias de la red de metro de Madrid, con amianto identificado.

- **Estamento responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Ingeniería de Mantenimiento de Instalaciones.

- **Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)**

Valor estimado: 313.022,88 euros (IVA no incluido)

- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)**

☒ El valor real del contrato análogo adjudicado, ajustado en función de los precios habituales en el mercado.

- **Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 313.022,88 euros
- Importe del I.V.A.: 65.734,80 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 378.757,68 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

Costes Directos (98% del PE)	266.749,93 €
Costes Indirectos (2% del PE)	5.443,88 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	272.193,81 €
Gastos Generales (9% PE)	24.497,44 €
Beneficio Industrial (6% PE)	16.331,63 €
Base imponible	313.022,88 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	378.757,68 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: Debido a la diversidad de prestaciones comprendidas en el objeto del contrato, la división del mismo en lotes dificultaría la correcta ejecución del contrato, así como su seguimiento. A su vez, dada la naturaleza del objeto del contrato, se hace necesaria la coordinación de las prestaciones que lo constituyen, y su división por lotes, podría imposibilitar la misma.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 48 meses
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos, o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta, no comenzando antes del 08/01/2024.
- **Prórrogas:**
 - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar la insuficiencia de medios:**

Las muestras ambientales debe realizarlas personal cualificado en Higiene Industrial y los análisis (recuento de fibras) de amianto sólo podrán realizarse por laboratorios especializados cuya idoneidad a tal fin sea reconocida formalmente por la autoridad laboral que corresponda al territorio de la comunidad autónoma donde se encuentre ubicado el laboratorio, con arreglo al procedimiento establecido en el anexo II del Real Decreto 396/2006.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

No es posible la aplicación del procedimiento abierto simplificado y super-simplificado, ya que el valor estimado del contrato es superior a los límites que establece la LCSP para estos procedimientos. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. Por todo lo anterior, y con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

▪ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30%
- o Criterios económicos: 70%

• Criterios cualitativos:

1. Número de bombas adicionales a las requeridas en el apartado 24. Adscripción de medios para la realización del servicio, 9 puntos.
2. Caudal mínimo de las bombas indicadas en el apartado 24.b Adscripción de medios materiales, 18 puntos.
3. Número de Equipos de calibración disponibles para la realización del servicio, 3 puntos.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para todos los criterios.

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? No.

• Criterios económicos:

☒ Precio, 70%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará una puntuación económica de 0,00 puntos a las ofertas iguales al Presupuesto Base de Licitación.

Para el resto de casos se puntuará conforme a la siguiente fórmula:

$$C_i = C_{\max} [1 - ((B_{\max} - B_i)/B_{\max})^{5/2}]$$

C_i = puntuación obtenida por el licitador i

C_{\max} = 70 puntos

B_i = baja ofertada por el licitante i (%)

B_{\max} = Máxima baja ofertada admitida (%)

Para el cálculo de las bajas ofertadas por los licitadores se aplicará la siguiente fórmula:

$$B_i = [1 - (Of_i/PBL)] * 100$$

B_i = Baja (%) de la oferta económica "i"

Of_i = Oferta económica "i"

PBL = Presupuesto Base de Licitación

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: la realización de las tomas de muestras ambientales ni el perfil técnico cualificado para la toma de muestras ambientales con especialización en Higiene Industrial.
- **Justificar** la determinación de las tareas críticas indicadas en el apartado anterior: dada la naturaleza del contrato y su alcance, es necesario que la persona que realice las mediciones forme parte de la plantilla de empresa contratada.

Los cuartos técnicos tienen diferentes tipologías según el lugar donde se encuentran localizados, estaciones o depósitos, sus dimensiones y la tipología de instalaciones que albergan.

La realización de las tomas de muestras ambientales en un cuarto técnico, en el que está identificada la existencia de algún material con amianto, debe garantizar que el nº de fibras que hay en el aire de su interior es inferior al valor límite de descontaminación (0,01 fibras/cm³). Para ello, el técnico que realiza la toma de muestras ambientales, además de la cualificación que le permite realizarlas, siendo esta la de Técnico Superior en riesgos laborales especialización en Higiene Industrial conforme a lo establecido en el capítulo VI del Real Decreto 39/1997, de 17 de enero y disponer de la experiencia de al menos 2 años en dichas tareas, así como de ser agente cualificado en trabajos con riesgo eléctrico, con experiencia atesorada de al menos 4 años, lo cual le permita decidir los medios que necesita y como los va a utilizar para que las muestras sean representativas y válidas. La empresa licitadora debe ser quien garantice, gracias a su experiencia, que cuenta con los medios necesarios para las tomas de muestras y los acuerdos de nivel de servicio con los laboratorios que analizarán las muestras, todo ello para garantizar el cumplimiento de los tiempos definidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El Real Decreto 396/2006 por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto, en el artículo 5, Evaluación y control del ambiente de trabajo, determina que para todo tipo de actividad que pueda presentar un riesgo de exposición al amianto o materiales que lo contengan, el empresario realizará controles periódicos de las condiciones de trabajo y su periodicidad se determinará atendiendo a los factores que puedan originar un incremento de las exposiciones respecto a las inicialmente evaluadas.

4 ANTECEDENTES

a) Contrato precedente

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	7219000731/ 600007959	6000010697
	ANÁLISIS AMBIENTAL PARA LA	ANÁLISIS AMBIENTAL PARA LA

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
OBJETO DEL CONTRATO	DETERMINACIÓN DE FIBRAS DE AMIANTO Y OTRAS FIBRAS EN AMBIENTE, EN LOS CUARTOS TÉCNICOS DE METRO DE MADRID	DETERMINACIÓN DE FIBRAS DE AMIANTO Y OTRAS FIBRAS EN AMBIENTE, EN LOS CUARTOS TÉCNICOS DE METRO DE MADRID
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	No	no
MODIFICADOS PREVISTOS	no	no
LOTES	no	no
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	401.100,00 €	313.022,88 €
VALOR ESTIMADO	401.100,00 €	313.022,88 €

b) Comparación de los alcances del contrato precedente y el del objeto de la nueva licitación.

En relación al número de análisis ambientales cuantitativos, es muy similar el volumen licitado en este expediente 1.260, respecto de la contratación anterior de 1.224.

El precio unitario de análisis ambientales cuantitativos se ha fijado en 225,72 €, correspondiendo al precio de adjudicación de la contratación en vigor, con una actualización del 8%.

Además de los análisis ambientales cuantitativos, se licitan al igual que en la contratación anterior:

- Análisis ambiental urgente: 60
- Análisis ambiental cualitativo 24

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2024	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	78.255,72 €	78.255,72 €	78.255,72 €	78.255,72 €
CECO	4706	4706	4706	4706
CUENTA	629006	629006	629006	629006

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.