

**RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO: DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REFORMA Y ACTUALIZACIÓN DEL SERVICIO DE RADIODIAGNÓSTICO Y DEL SERVICIO DE MEDICINA NUCLEAR Y TALLERES PARA IMPLANTACIÓN DE EQUIPOS DEL PLAN INVEAT EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO PRÍNCIPE DE ASTURIAS- (Expediente: PAS HUPA 09/23)**

**ANTECEDENTES**

**PRIMERO.-** El 19 de abril de 2023 se adjudica el contrato de referencia **PAS HUPA 09/23** “Dirección Facultativa y la Coordinación de la Seguridad y Salud de las Obras de Reforma y Actualización del Servicio de Radiodiagnóstico y del Servicio de Medicina Nuclear y Talleres para implantación de equipos del Plan INVEAT en el Hospital Universitario Príncipe de Asturias”, a las empresas y por los importes que se detallan:

Lote	Firma Licitadora y NIF	Base	IVA	Importe Total
		Imponible		IVA incluido
LOTE 1	CONURMA INGENIEROS Y CONSULTORES, S.L./ B81040503	51.098,62 €	10.730,71 €	<b>61.829,33 €</b>
LOTE 2	INCOPE CONSULTORES, S.L. / B83665513	12.023,20 €	2.524,87 €	<b>14.548,07 €</b>
		63.121,82 €	13.255,58 €	<b>76.377,40 €</b>

Objeto de los lotes:

LOTE 1: Dirección facultativa

LOTE 2: Coordinación de Seguridad y Salud

El contrato se formalizó con las mencionadas empresas en fecha **28 de abril de 2023**, para el plazo de ejecución de 10 meses. Según lo estipulado en el apartado 17 de la cláusula 1ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares **el plazo de ejecución “Será el que corresponda a la ejecución de la obra, estimado en 10 meses, hasta la liquidación de las mismas (artículo 29.7 de la LCSP)”**.

**PRIMERO.-** La adjudicación de las “Obras de Reforma y Actualización del Servicio de Radiodiagnóstico y del Servicio de Medicina Nuclear y Talleres para implantación de Equipos del Plan INVEAT en el Hospital Universitario Príncipe de Asturias”-Lote único, objeto de **PA HUPA 08/23**, se acordó mediante Resolución del Viceconsejero de Gestión Económica del Servicio Madrileño de Salud de fecha 26 de abril de 2023 a PROYECON GALICIA, S.A., SERVIPACK MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES, S.L., UNIÓN TEMPORAL DE



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **0925886377887477323505**

EMPRESAS, LEY 18/1.982 DE 26 DE MAYO/ U13668025 (U.T.E. HUPA), por un importe de 2.958.310,85 € IVA incluido (Base Imponible: 2.444.885,00 € €; IVA: 513.425,85 €), y un plazo de ejecución de 10 meses, formalizándose el contrato el día **05 de mayo de 2023**. Con el siguiente desglose:

Adjudicación PA HUPA 08/23	Base Imponible	TOTAL
<b>Proyecto 1</b>	1.709.606,77	2.068.624,19
<b>Proyecto 2</b>	255.605,20	309.282,29
<b>Proyecto 3</b>	479.673,03	580.404,37
	<b>2.444.885,00 €</b>	<b>2.958.310,85 €</b>

**TERCERO.-** Durante el transcurso de las obras, se hacen necesarias una serie de modificaciones sobre el proyecto original, afectando solamente a **“Proyecto 1”** por lo que, con fecha 24 de abril de 2024, la Dirección Facultativa adjudicataria, CONURMA INGENIEROS Y CONSULTORES, S.L, en adelante CONURMA, que asimismo fue el redactor del proyecto, presenta ante la Dirección de Gerencia del Hospital Universitario Príncipe de Asturias, Propuesta Técnica Motivada de modificación del contrato de las obras de acuerdo con el artículo 205.2.b) de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP). La estimación de presupuesto incluido en la citada propuesta ascendía a la cantidad de 390.265,02 € más IVA.

**CUARTO.-** Con fecha 08 de julio de 2024, la Viceconsejera de Sanidad y Directora General del Servicio Madrileño de Salud, aprueba la Propuesta Técnica Motivada de modificación del contrato PA HUPA 08/24.

Conforme a lo estipulado en el artículo 242.5 LCSP, aprueba la descripción básica de las obras a realizar, según las previsiones iniciales previstas en la Propuesta Técnica Motivada efectuada por la Dirección Facultativa.

En el expositivo séptimo del citado documento y conforme a la cláusula 29 del PCAP de PA HUPA 08/23 “Obras de reforma y actualización del Servicio de Radiodiagnóstico y del Servicio de Medicina Nuclear y Talleres para implantación de equipos del Plan INVEAT en el Hospital Universitario Príncipe de Asturias”, se dice respecto de las modificaciones “En lo concerniente a su régimen se estará a lo dispuesto en el artículo 242 de la LCSP...”



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0925886377887477323505**

En el artículo 242.4 de la LCSP se establecen las actuaciones del expediente de modificación, entre éstas en el apartado c) “Aprobación del expediente por el órgano de contratación, así como de los gastos complementarios precisos”

**QUINTO.-** Con fecha 04 de diciembre de 2024, CONURMA, como Dirección Facultativa de las obras, presenta el proyecto modificado. El proyecto redactado incluye las previsiones iniciales de la Propuesta Técnica mencionada y las amplía con los nuevos conceptos surgidos durante su redacción, suponiendo un incremento de 817.422,16 € más IVA, 989.080,81 € IVA incluido IVA.

**SEXTO.-** El Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria, previa audiencia al contratista de 12 de diciembre de 2024 e informe favorable del Servicio Jurídico de la Consejería de Sanidad de fecha 10 de enero de 2025, aprueba el 25 de marzo de 2025 el modificado del proyecto de obras y la modificación del contrato de las obras adjudicado a PROYECON GALICIA, S.A., SERVIPACK MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES, S.L., UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1.982 DE 26 DE MAYO/ U13668025 (U.T.E. HUPA), contrato Nº: PA HUPA 08/23 “Obras de reforma y actualización del Servicio de Radiodiagnóstico y del Servicio de Medicina Nuclear y Talleres para implantación de equipos del Plan INVEAT en el Hospital Universitario Príncipe de Asturias”, que genera un presupuesto que ascendería al incremento de 989.080,81 € (incluido IVA), formalizándose la correspondiente Adenda con el contratista de las obras el **27 de marzo de 2025**, con el plazo de ejecución de 1 mes y con el siguiente desglose:

MODIFICADO PA HUPA 08/23	Base Imponible	TOTAL
<b>Proyecto 1</b>	2.527.028,93 €	3.057.705,00 €
<b>Proyecto 2</b>	255.605,20 €	309.282,29 €
<b>Proyecto 3</b>	479.673,03 €	580.404,37 €
	<b>3.262.307,16</b>	<b>3.947.391,66 €</b>

**DIFERENCIA 989.080,81 €**

**Aumento referido a Proyecto 1\* 47,81 %**

(\* Solo Proyecto 1 fue objeto de modificación)

**SÉPTIMO.-** Visto que ambas empresas adjudicatarias de PAS HUPA 09/23, CONURMA INGENIEROS Y CONSULTORES, S.L. e INCOPE CONSULTORES, S.L han solicitado la ampliación de los honorarios del contrato de referencia.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0925886377887477323505**

**OCTAVO.-** Visto que en fecha de 13 de octubre de 2025, los representantes de las empresas CONURMA INGENIEROS Y CONSULTORES, S.L. e INCOPE CONSULTORES, S.L., en **Trámite de Audiencia**, prestan su conformidad a la modificación del contrato PA HUPA 09/23, en base a lo estipulado en el artículo 205.2.b) de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP) (Circunstancias sobrevenidas e imprevisibles), por el importe del **47,81 %** por ciento de su precio inicial, IVA excluido, no superando el máximo permitido en el citado artículo.

En vista de los antecedentes expuestos, **esta GERENCIA**, en virtud de las atribuciones conferidas por la Resolución de 13 de septiembre de 2021, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria (B.O.C.M nº 222 de 17/09/2021)

### RESUELVE

Modificar en base a lo dispuesto en el artículo 205.2.b) de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP) (Circunstancias sobrevenidas e imprevisibles), los contratos formalizados con CONURMA INGENIEROS Y CONSULTORES, S.L./ B81040503 e INCOPE CONSULTORES, S.L. / B83665513, ampliando sus importes por el 47,81 por ciento de su precio inicial, IVA excluido, no superando el máximo permitido en el citado artículo, siendo el resultado de la modificación del contrato el que se detalla a continuación:

Adjudicación inicial + incremento:

Lote	Firma Licitadora y NIF	Base	IVA	Importe Total
		Imponible		IVA incluido
LOTE 1	CONURMA INGENIEROS Y CONSULTORES, S.L. B81040503	75.530,64 €	15.861,43 €	<b>91.392,07 €</b>
LOTE 2	INCOPE CONSULTORES, S.L. B83665513	17.771,91 €	3.732,10 €	<b>21.504,01 €</b>
		<b>93.302,55 €</b>	<b>19.593,53 €</b>	<b>112.896,08 €</b>



La modificación del contrato supone el **incremento**:

Lote	Firma Licitadora y NIF	Base	IVA	Importe Total
		Imponible		IVA incluido
LOTE 1	CONURMA INGENIEROS Y CONSULTORES, S.L. B81040503	24.432,02 €	5.130,72 €	<b>29.562,74 €</b>
LOTE 2	INCOPE CONSULTORES, S.L. B83665513	5.748,71 €	1.207,23 €	<b>6.955,94 €</b>
TOTAL		30.180,73 €	6.337,95 €	<b>36.518,68 €</b>

El incremento del precio será soportado en la anualidad **2025** por el Programa: **312A**, C. Económica: **63100**.

Los contratistas deberán ajustar la garantía definitiva por el importe correspondiente al 5% de la Base Imponible del precio de la modificación.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, cabe interponer potestativamente recurso de reposición, en el plazo de un mes, ante el Gerente del Hospital Universitario Príncipe de Asturias o bien directamente recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ambos plazos contados desde el día siguiente al de su notificación, conforme a lo dispuesto en el artículo 124 de la Ley 39/2015, de 01 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

En Alcalá de Henares

La Viceconsejería de Sanidad y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud

P.D. El Director Gerente del Hospital Universitario Príncipe de Asturias

(Resolución de 13/09/2021 BOCM nº 222 de 17/09/2021)



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
 mediante el siguiente código seguro de verificación: **0925886377887477323505**