

**REFORMA DE LA SALA TAC DE RADIOTERAPIA PARA IMPLANTACION DE UNA RESONANCIA MAGNETICA 1,5 T DEL PLAN "INVEAT" DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE FUENLABRADA. A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.**  
**PA OB 23-001**

De: Servicio Técnico.

A: Suministros y Contratación.

Este servicio técnico ha recibido la documentación recibida en el sobre 1 de la licitación correspondiente del Pliego de cláusulas administrativas, del siguiente licitador:

**CIECA SL**

Este servicio técnico informa que una vez leída la documentación aportada por el licitador esta se ajusta y responde a los ítems a valorar. La valoración se aporta a continuación de la descripción del ítem.

**10.2.2. Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: HASTA 21 PUNTOS**

Número Descripción del criterio Ponderación

**10.2.2.1.** Análisis del Proyecto de Ejecución, evaluando las particularidades de éste de cara a la ejecución de la obra. Exposición de los aspectos del Proyecto de Ejecución que el licitador considere necesario completar mejorar o detallar. **Hasta 7 puntos.**

La empresa licitadora presenta un documento con un análisis profundo y detallado del abordaje de la obra desde la perspectiva de una empresa que posee una dilatada experiencia en este tipo de obras-instalaciones de maquinaria de DPI en hospitales. Comprende los riesgos y las afecciones a la rutina de los espacios anexos para pacientes y profesionales, planteando soluciones de aislamiento de la obra del resto de la planta que minimizan a cero la comunicación de espacios.

Plantean de manera muy precisa y coherente los circuitos de personal y material en fases críticas de la obra como son las demoliciones y la entrada del imán de la RNM desde el parquin anexo, desmontando la puerta de emergencia que conecta con él.

También advierten de la necesidad de conocer la capacidad portante del forjado donde se va apoyar la RNM por si fuera necesario algún tipo de refuerzo. Trabajo este que hay que priorizar desde el inicio del contrato de ser necesario.

Hacen un buen planteamiento de los recursos y su asignación al proyecto, conociendo muy bien las fases de ejecución del mismo y su camino crítico.

Hacen un gran detalle de las fases de demolición, el montaje de la jaula Faraday de vital importancia en el funcionamiento de estas salas, así como la entrada del imán en el recinto debiendo antes funcionar el circuito de refrigeración del imán para no provocar la pérdida de He , ya que es un gas de elevado precio.

La descripción es precisa y se detalla gráficamente sobre planos y con fotos in situ del lugar de la obra.

La empresa CIECA SL obtiene en este ítem la calificación de **EXCELENTE , 100% , 7 puntos .**

**10.2.2.2** Plan detallado para minimizar la influencia de la ejecución de la obra sobre la actividad asistencial y de coordinación con el centro. **Hasta 7 puntos.**

La empresa licitadora presenta un documento con un análisis profundo y comprende los riesgos y las afecciones a la rutina de los espacios anexos para pacientes y profesionales.

Hace una relación exhaustiva de las principales afecciones como son , Falsas Alarmas de incendios, cortes de suministro eléctrico en áreas concretas por c.c. , cortes de agua, cortes de comunicaciones informáticas ...ect .

Detalla una lista exhaustiva por grupos de incidencia: para el centro, para las personas, contra la contaminación aérea (polvo) .

Dentro de la relación hace una descripción precisa del tipo de incidencia, sus posibles causas y como se protocoliza y minimiza su incidencia o afección si fuera el caso.

La empresa conoce y detalla de una manera profesional todos estos riesgos y ofrece un excelente plan de contingencias.

La empresa CIECA obtiene en este ítem la calificación de **EXCELENTE con el 100%, 7 puntos.**

**10.2.2.3. Plan de control de calidad de obra y proveedores y protocolos de pruebas de instalaciones y su legalización. Hasta 7 puntos.**

La empresa licitadora presenta un plan debidamente estructurado y detallado en cumplimiento del C.T.E. y como corresponde a una empresa con sobrada experiencia que tiene estos aspectos protocolizados para maximizar la calidad percibida por el Cliente y redundando en beneficios internos como la reducción del plazo de ejecución y la mejora de beneficios derivados.

El control de calidad de las obras incluye:

El control de recepción de productos. (Art. 7.2 C.T.E.)

El control de la ejecución. (Art. 7.3 C.T.E.)

El control de la obra terminada. (Art. 7.4 C.T.E.).

Al ser una obra donde priman las instalaciones sobre las unidades de obra tradicionales aportan un detalle de pruebas de aceptación de todas las instalaciones previas a su puesta en servicio y alta en la DG de Industria.

La empresa CIECA obtiene en este ítem la calificación de **EXCELENTE con el 100% , 7 Puntos.**

La evaluación de los criterios precedentes se efectuará con una escala descendiente de acuerdo al siguiente baremo:

- **EXCELENTE:** El Ítem a valorar mejora las características técnicas mínimas exigidas y su desarrollo y pormenorización sobresale del resto de las ofertas: **Máxima puntuación del Ítem.**

- **NOTABLE:** El Ítem a valorar cumple las características técnicas mínimas exigidas siendo su desarrollo y pormenorización igual a la media de las ofertas presentadas: **2/3 de la Máxima puntuación del Ítem.**

-**SUFICIENTE:** El Ítem a valorar cumple las características técnicas mínimas exigidas siendo su desarrollo y pormenorización inferior a la media de las ofertas presentadas: **1/3 puntuación del Ítem.**

-**INSUFICIENTE:** El Ítem a valorar no cumple las características técnicas mínimas exigidas siendo su desarrollo y pormenorización inferior a la media de las ofertas presentadas: **0 puntuación del Ítem.**

Estos criterios se evaluarán atendiendo a niveles escalonados de valoración comparativos entre todas las ofertas, dando el 100% del valor del ÍTEM a la mejor y el 0% a la de menor valoración:

**La empresa CIECA obtiene en el punto 10.2.2 un total de 7+7+7 puntos = 21 puntos.**

Al ser licitador único y ser la calificación comparativa se le califica con el 100 % del ítem.

Se emite este informe para que conste a los efectos oportunos para la adjudicación del concurso.

Fuenlabrada 30 de Marzo 2023.

Pedro Fernandez Molinero.

Responsable Servicio Técnico, Ingeniería y Mantenimiento.

**PEDRO  
FERNANDEZ  
MOLINERO -**

Firmado  
digitalmente por  
PEDRO  
FERNANDEZ  
MOLINERO - DNI

Fecha: 2023.03.30  
13:15:39 +02'00'