

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EL CONCURSO ABIERTO PARA LOS TRABAJOS DE “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4 VENTANAS DE ALUMINIO EN ZONA DE FARMACIA Y RADIOLOGÍA” DEL HOSPITAL DR. R. LAFORA

- 1.- OBJETO DEL CONTRATO**
- 2.- FINALIDAD DEL SERVICIO**
- 3.- VISITA A LAS INSTALACIONES**
- 4.- VALORACIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR**
- 5.- CONDICIONES GENERALES DE LA LICITACIÓN.**
- 6.- DEBER DE SECRETO Y CONFIDENCIALIDAD**
- 7.- PRECIO Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS**

ANEXO 1.1.- PLANO DE PLANTA BAJA

ANEXO 1. 2.- FOTOGRAFÍA DE VENTANAS A SUSTITUIR

ANEXO 2. DETALLE COMPLETO DE TRABAJOS A VALORAR



El presente pliego de Prescripciones Técnicas, de acuerdo con el artículo 123 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público y el artículo 68 del RGLCAP, aprobado por el Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, contiene las prescripciones técnicas particulares que han de regir la ejecución del SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4 VENTANAS DE ALUMINIO EN PLANTA BAJA DEL HOSPITAL DR. RODRIGUEZ LAFORA.

1.- OBJETO DEL CONTRATO

- Constituye el objeto del presente Pliego de Condiciones Técnicas, establecer las características técnicas del trabajo de suministro e instalación de varias ventanas de aluminio, cuyo número de unidades, tipos y condiciones se define a continuación.
- El contrato se licitará mediante Procedimiento Abierto con adjudicación según se establece en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

2.- FINALIDAD DEL SERVICIO

El contrato que sobre la base de la presente memoria se realice, tendrá por objeto la realización de los trabajos incluidos en la presente memoria.

Los trabajos deberán realizarse con todas las especificaciones necesarias para la correcta realización de las obras, y, para ello, deberá incluir las siguientes necesidades concretas:

- Nuevas ventanas de aluminio, para mejorar el aislamiento térmico de esas 2 zonas.
 - Sala de farmacia
 - Pasillos de Rayos X

En el ANEXO 1 se ve la zona donde se realizarán las obras a valorar.

En el ANEXO 2 se detallan las partidas y mediciones a valorar.

3.- VISITA A LAS INSTALACIONES

Será imprescindible que las empresas que oferten los trabajos hayan visto y revisado las instalaciones objeto de la presente memoria.

- Para su mejor conocimiento las empresas licitantes deben visitar los edificios y los locales objeto del contrato, concertando la visita con el responsable de seguridad, a través del correo electrónico siguiente:
 - igboticario@salud.madrid.org
- Se deberá aportar el certificado de visita en la documentación a presentar, en caso de haber hecho la visita.
 - **La no aportación de dichos documentos será motivo de exclusión.**

4.- VALORACIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR

El presupuesto debe incluir todos los trabajos a realizar, con el detalle suficiente para entenderse por personal no especializado en la materia.

En el presente documento se incluyen las mediciones desglosadas de los trabajos a realizar -en los Anexos del presente pliego-, con el detalle completo de los trabajos y las mediciones unitarias.

Los trabajos a realizar, en resumen, son los siguientes:



- Desmontaje de las 4 ventanas existentes, ubicadas en planta baja del edificio principal:
 - Unidad de Farmacia
 - Unidad de Rayos X
- Montaje de 4 nuevas ventanas de aluminio en la misma ubicación de las anteriores.
- Remates de albañilería, pintura y acabados.

Las mediciones y detalles deberán ser verificadas por los licitadores en la visita de reconocimiento.

5.- CONDICIONES GENERALES DE LA LICITACIÓN.

- La participación en la presente licitación supone la aceptación de este Pliego así como del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- En caso de necesidad, tramitación de licencia de obras y autorizaciones pertinentes para realizar los trabajos.
- Organizar la coordinación de actividades empresariales prevista en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- Adoptar las medidas necesarias para que sólo las personas autorizadas puedan acceder a la obra.
- Aportar todos los medios de elevación o transporte auxiliares que la obra requiera.
- Aportar la documentación visual y técnica suficiente que justifique los acabados y características técnicas de los distintos elementos y materiales propuestos.
 - La no presentación de esta documentación será motivo de exclusión de la presente licitación.
- La empresa adjudicataria tendrá que aportar, al menos, los siguientes datos de contacto:
 - Número de teléfono.
 - Persona de contacto, interlocutor con el Hospital.
 - En caso de tenerlos diferenciado, interlocutor para temas técnicos, y para temas comerciales.
 - Correo electrónico de contacto.
 - En caso de tenerlos diferenciado, interlocutor para temas técnicos, y para temas comerciales.

6.- DEBER DE SECRETO Y CONFIDENCIALIDAD

La empresa adjudicataria y el personal que intervenga en la ejecución de este contrato deberán cumplir con el deber de secreto o confidencialidad, sobre los datos o informaciones de los que tenga conocimiento durante la ejecución del mismo, estando obligados a no hacer públicos o enajenar cuantos datos conozcan como consecuencia o con ocasión de su ejecución, incluso después de finalizar el plazo contractual (artículo 12 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre). Igualmente, serán de aplicación las disposiciones de desarrollo de la norma anterior que se encuentren en vigor en la fecha de adjudicación de este contrato o que puedan estarlo durante su vigencia. A efectos de cumplimiento de lo recogido en el párrafo anterior, el contratista se compromete explícitamente a formar e informar a su personal de las obligaciones de lo establecido en estas normas.



7.- PRECIO Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS

- El plazo de ejecución de los trabajos deberá indicarse en la oferta y en todo **caso deberá ser inferior a 120 días desde la adjudicación formal del contrato**, incluso el montaje en obra, totalmente terminado.
 - La reducción del plazo de entrega sobre el máximo previsto, será valorada según condiciones estipuladas en el pliego de prescripciones administrativas.
- El adjudicatario deberá entregar un planing de trabajos con su diagrama de actuaciones y plazos previstos para las mismas, que concuerde con la exigencia del presente pliego y con los detalles apreciados in situ en la visita previa a la presentación de su oferta.
- El precio se desglosará utilizando el detalle y la relación detallada incluida en el Anexo del presente pliego técnico.

Madrid, a fecha de firma del documento

Fdo.: Enrique González Boticario
Ingeniero Industrial
JEFE DE SECCIÓN MANTENIMIENTO



ANEXO 1.1.- PLANO DE PLANTA BAJA

ZONA DE OBRAS



ANEXO 1. 2.- FOTOGRAFÍA DE VENTANAS A SUSTITUIR



ANEXO 2. DETALLE COMPLETO DE TRABAJOS A VALORAR

Orden	CAPITULO	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD MEDIDA	MEDICIÓN
1	DESMONTAJE DE VENTANAS	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	M2.	4,63
2	VENTANAS DE ALUMINIO	Suministro e instalación de ventana de aluminio practicable, con rotura de puente térmico, cámara europea e ingleteada con doble escuadra, similar a las existentes en la misma planta y zona, de medidas aprox. de 1250 x 1450 mm., lacada en blanco con rotura de puente térmico, compuesta de dos hojas, una de ellas con cierre de seguridad tipo como resto del Hospital, con cristal interior laminado 3+3-veneciana interior de 12 mm. en cámara climalit y 3+3 laminado exterior, con maneta giratoria cromada para accionar veneciana, la otra hoja con mallorquina de lama fija al exterior con cremón, incluidos remates de obra y chapa de aluminio lacado en blanco así como desmontaje y retirada de la existente a vertedero autorizado.	Ud.	4
3	AYUDAS DE ALBAÑILERÍA	Repercusión por m ² de superficie rehabilitada de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la reposición de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	M2	4,63
3	TRANSPORTE DE RESIDUOS	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	Ud.	1