

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8691101VK4689B0000ZO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV LAS SUERTES 46 N2-2 Suelo U.E. 2 28051 MADRID [MADRID]

Clase: Urbano

Uso principal: Suelo sin edif.

Valor catastral [ 2022 ]:

Valor catastral suelo:

Valor catastral construcción:

1.445.550,00 €

1.445.550,00 €

0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID	Q2840001H	66,08% de propiedad	CL BASILICA 23 28020 MADRID [MADRID]
NEGOCIOS INMOBILIARIOS PENISULARES SL	B83154757	26,96% de propiedad	PS REINA CRISTINA 9 28014 MADRID [MADRID]
SOCIEDAD MERCANTIL ESTATAL DE GESTION INMOBILIARIA DE PATRIMON	A28464725	2,48% de propiedad	CL JOSE ABASCAL 4 PI:03 28003 MADRID [MADRID]
INMOBILIARIA SANDI SL	B28079192	4,48% de propiedad	PS REINA CRISTINA 9 28014 MADRID [MADRID]

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 750 m2



4.469.040

4.469.020

4.469.000

18.480

448.500

448.520

448.540

448.560

86911

01

SUELO

08

09

231A

46

448.560

Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89

Este documento electrónico contiene anexos con las coordenadas de los vértices UTM de la parcela y los datos de la certificación.

Escala: 1/500

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE MADRID [IVIMA]. CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACION DEL ...

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 15/07/2022

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro

CSV: 4GXFMW0WSZCHS6QF (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

Fecha de firma: 15/07/2022

Hoja 1/2



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE HACIENDA  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

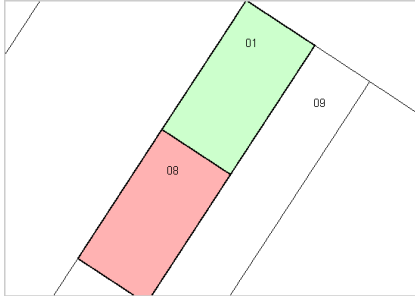
SECRETARÍA DE ESTADO  
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL  
DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8691101VK4689B0000ZO

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



**Referencia catastral:** 8691108VK4689B0000GO

**Localización:** PL UZP0103 ENSANCHE VALLECAS 251[A] N2-2 U.E. 2  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
VERGARA 12 SL	B81842841	CL PRINCIPE DE VERGARA 12 28001 MADRID [MADRID]



**Referencia catastral:** 8691109VK4689B0001WP

**Localización:** PL UZP0103 ENSANCHE VALLECAS 2131 N2-2 U.E. 2  
MADRID [MADRID]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE MADRID	P2807900B	CL MONTALBAN 1 28014 MADRID [MADRID]

