



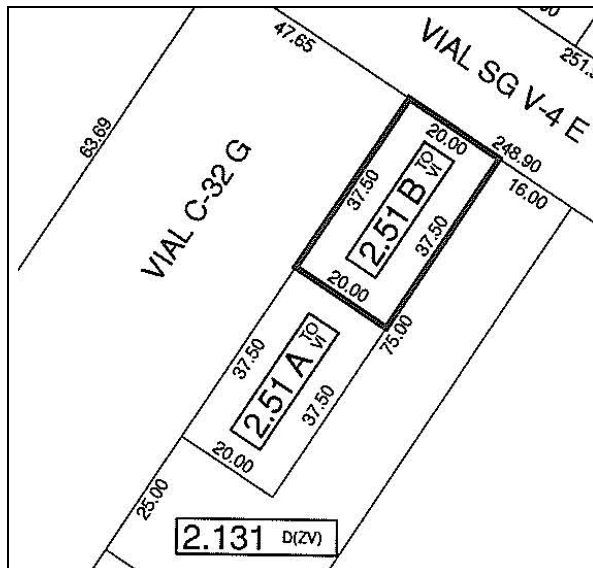
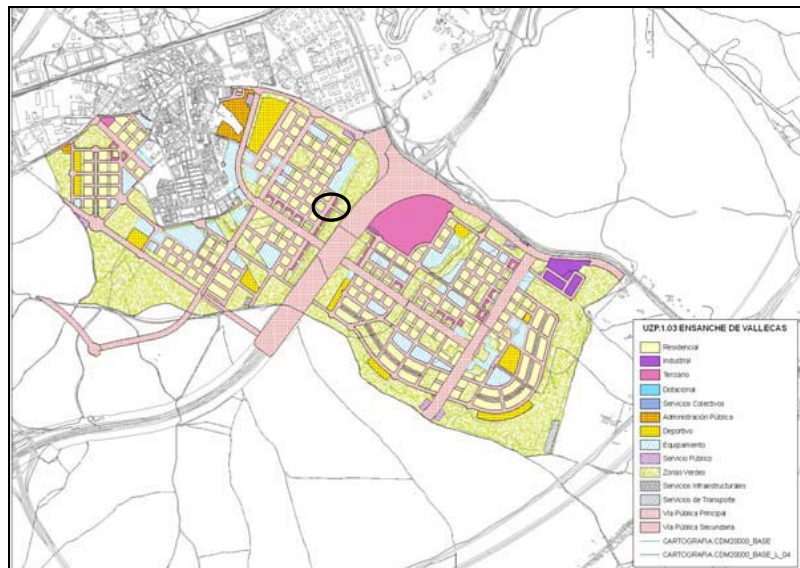
Comunidad
de Madrid

Agencia de Vivienda Social
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
VIVIENDA Y AGRICULTURA

PLAN PARCIAL UZP 1.03 “EN EL ENSANCHE DE VALLECAS” (MADRID)

PARCELA 2.51 B

LOCALIZACIÓN Y DELIMITACIÓN



DESCRIPCIÓN:

PARCELA 2.51 B, situada en la Unidad de Ejecución 2, del Plan Parcial UZP. 1.03. Ensanche de Vallecas. LINDEROS: Al Noroeste, en línea recta de 37,50 m de longitud con el vial C-32 actualmente calle Entrepeñas. Al Noreste, en línea recta de 20,00 m de longitud, con vial, SG V-4 actualmente Av. de las Suertes. Al Sureste, en línea recta de 37,50 m de longitud, con parcela 2.131. Al Suroeste, línea recta de 20,00 m de longitud, con parcela 2.51 A.

FINCA: 16221 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 20 DE MADRID, FOLIO 184, LIBRO 183, TOMO 1175.

CARACTERÍSTICAS DE LA PARCELA

REF. CATASTRAL	8691101VK4689B0000ZO
USO CARACTERISTICO:	TERCIARIO OFICINAS
ORDENANZA	TO
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA	EDIFICACIÓN AISLADA
SUPERFICIE REGISTRAL	750 m ²
SUPERFICIE CATASTRAL	750 m ²
EDIFICABILIDAD USO CARACTERÍSTICO	3.474,00 m ²

66,0771 % PROPIEDAD DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL VALOR DE LICITACIÓN: 1.032.088,085 €

DICIEMBRE 2022