

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EL CONCURSO
ABIERTO PARA LOS TRABAJOS DE “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS
RF DEL EDIFICIO HOSPITALIZACIÓN BREVE (HB)” DEL HOSPITAL DR. R. LAFORA**

- 1.- OBJETO DEL CONTRATO**
- 2.- FINALIDAD DEL SERVICIO**
- 3.- VISITA A LAS INSTALACIONES**
- 4.- VALORACIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR**
- 5.- CONDICIONES GENERALES DE LA LICITACIÓN.**
- 6.- DEBER DE SECRETO Y CONFIDENCIALIDAD**
- 7.- PRECIO Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS**

ANEXO 1. PLANOS DESCRIPTIVOS DE ZONAS AFECTADAS

ANEXO 2. DETALLE COMPLETO DE TRABAJOS A VALORAR



El presente pliego de Prescripciones Técnicas, de acuerdo con el artículo 123 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y el artículo 68 del RGLCAP, aprobado por el Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, contiene las prescripciones técnicas particulares que han de regir la ejecución del SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVAS PUERTAS RF EN EL EDIFICIO DE HOSPITALIZACIÓN BREVE (HB) DEL HOSPITAL DR. RODRIGUEZ LAFORA.

1.- OBJETO DEL CONTRATO

- Constituye el objeto del presente Pliego de Condiciones Técnicas, establecer las características técnicas del trabajo de nueva instalación de puertas RF en el edificio de Hospitalización breve, cuyo número de unidades, tipos y condiciones se define a continuación.
- El contrato se licitará mediante Procedimiento Abierto con adjudicación según se establece en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

2.- FINALIDAD DEL SERVICIO

El contrato, que sobre la base de la presente memoria se realice, tendrá por objeto la realización de los trabajos incluidos en la presente memoria.

Los trabajos deberán realizarse con todas las especificaciones necesarias para la correcta realización de las obras, y, para ello, deberá incluir las siguientes necesidades concretas:

- Sustitución de algunas puertas resistentes al fuego (RF en adelante) del edificio de Hospitalización Breve (HB), por nuevas puertas que, cumpliendo con la resistencia al fuego actual, sean de mayor seguridad, con la consideración de antivandálicas: 9 Puertas.

En el ANEXO 1 se incluyen los planos de las diferentes zonas donde se ejecutarán las obras a valorar.

En el ANEXO 2 se detallan las partidas y mediciones a valorar.

3.- VISITA A LAS INSTALACIONES

Será imprescindible que las empresas que oferten los trabajos hayan visto y revisado las instalaciones objeto de la presente memoria.

- Para el imprescindible conocimiento de las obras a realizar, las empresas licitantes deben visitar los edificios y los locales objeto del contrato, concertando la visita con el jefe de mantenimiento, a través del correo electrónico siguiente:
 - jgboticario@salud.madrid.org
 - **Podrán visitarse las zonas afectadas cuantas veces estime necesario el ofertante, mientras esté abierto el plazo de licitación.**

- **Se deben aportar el certificado de visita en la documentación a presentar.**
 - **La no presentación de esta documentación será motivo de exclusión de la presente licitación.**

4.- VALORACIÓN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR

El presupuesto debe incluir todos los trabajos a realizar, con el detalle suficiente para entenderse por personal no especializado en la materia.



En el presente documento se incluyen las mediciones desglosadas de los trabajos a llevar a cabo — en los Anexos del presente pliego—, con el detalle completo de los trabajos y las mediciones unitarias.

Los trabajos a realizar, en resumen, son los siguientes:

- Sustitución de actuales puertas RF por otras de iguales características, pero más resistentes a acciones vandálicas, para un total de 9 puertas, en concreto, las ubicadas en las siguientes dependencias:
 - Accesos a control de enfermería: 2 puertas.
 - Accesos a escaleras: 2 puertas en 3 plantas, total 6 puertas.
 - Acceso desde zona de pacientes de cafetería a planta semisótano: 1 puerta.

Las mediciones y detalles técnicos deberán ser verificadas por los licitadores en la visita de reconocimiento.

La ubicación exacta de cada una de las puertas se revisará en la visita de reconocimiento de las obras, de obligatorio cumplimiento.

5.- CONDICIONES GENERALES DE LA LICITACIÓN.

- La participación en la presente licitación supone la aceptación de este Pliego, así como del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- En caso de necesidad, tramitación de licencia de obras y autorizaciones pertinentes para realizar los trabajos.
- Organizar la coordinación de actividades empresariales prevista en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- Adoptar las medidas necesarias para que solamente las personas autorizadas puedan acceder a la obra.
- Aportar todos los medios de elevación o transporte auxiliares que la obra requiera.
- Aportar la documentación técnica (ficha técnica o similar) y gráfica que justifique suficientemente los acabados y características técnicas de los distintos elementos y materiales propuestos, a fin de comprobar que cumplen con el objeto de la contratación.
 - **La no presentación de esta documentación será motivo de exclusión de la presente licitación.**
- La empresa adjudicataria tendrá que aportar, al menos, los siguientes datos de contacto:
 - Número de teléfono.
 - Persona de contacto, interlocutor con el Hospital.
 - En caso de tenerlos diferenciado, interlocutor para temas técnicos, y para temas comerciales.
 - Correo electrónico de contacto.
 - En caso de tenerlos diferenciado, interlocutor para temas técnicos, y para temas comerciales.

6.- DEBER DE SECRETO Y CONFIDENCIALIDAD

La empresa adjudicataria y el personal que intervenga en la ejecución de este contrato deberán



cumplir con el deber de secreto o confidencialidad, sobre los datos o informaciones de los que tenga conocimiento durante la ejecución del mismo. Tanto la empresa como su personal, estarán obligados a no hacer públicos o enajenar cuantos datos conozcan como consecuencia o con ocasión de su ejecución, incluso después de finalizar el plazo contractual (artículo 12 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre). Igualmente, serán de aplicación las disposiciones de desarrollo de la norma anterior que se encuentren en vigor en la fecha de adjudicación de este contrato o que puedan estarlo durante su vigencia. A efectos de cumplimiento de lo recogido en el párrafo anterior, el contratista se compromete explícitamente a formar e informar a su personal de las obligaciones de lo establecido en estas normas.

7.- PRECIO Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS

- El plazo de ejecución de los trabajos deberá indicarse en la oferta, y en todo caso deberá ser inferior a 120 días desde la adjudicación formal del contrato, incluso el montaje del suministro, totalmente terminado.
- El adjudicatario deberá entregar un planning de trabajos con su diagrama desglosado de todas las actuaciones y plazos previstos para las mismas, que concuerde con las exigencias del presente pliego y las necesidades operativas y de funcionamiento del Hospital.
- El precio se desglosará utilizando como base la relación de partidas incluida en el Anexo 2 del presente documento, siendo el precio máximo el que se indica en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Madrid, a fecha de firma del documento

Fdo.: Enrique González Boticario
Ingeniero Industrial
JEFE DE SECCIÓN MANTENIMIENTO



ANEXO 1.- PLANO DE PLANTA. PLANTA SEMISÓTANO EDIFICIO HB


ANEXO 1.- PLANO DE PLANTA. PLANTA BAJA EDIFICIO HB

PLANTA BAJA EDIFICIO ANEXO



La autenticidad de este documento puede comprobarse en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código de verificación: **1239914498602471022**

ANEXO 1.- PLANO DE PLANTA. PLANTA 1ª EDIFÍCIO HB

1ª PLANTA EDIFICIO ANEXO



ANEXO 1.- PLANO DE PLANTA. PLANTA 2ª EDIFÍCIO HB

2ª PLANTA EDIFICIO ANEXO

- ☐ DEPARTAMENTOS MÉDICOS , ENFERMERÍA
☐ ZONAS PACIENTES
☐ ZONAS DE TRATAMIENTOS
☐ COMEDOR
☐ SERVICIOS GENERALES
☐ W



3ª PLANTA EDIFICIO ANEXO

3991498604

- ZONAS PACIENTES
- ZONAS DE TRATAMIENTOS
- COMEDOR
- SERVICIOS GENERALES
- W.C.





La autenticidad de este documento se comprueba en www.madrid.org/verificacón: 12391449860247180575

ANEXO 2. DETALLE COMPLETO DE TRABAJOS A VALORAR

CAPITULO	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD MEDIDA	MEDICIÓN
DESMONTAJE DE CARPINTERÍAS	Desmontaje de puerta interior de paso de carpintería metálica y herrajes, puerta de 2 hojas, con medios manuales, acopio del material desmontado y posterior retirada a vertedero autorizado, totalmente terminado.	Ud.	9
PUERTA CORTAFUEGOS	Suministro y montaje de puerta cortafuegos EI60 C5, de especial seguridad, tipo TURIA PREMIUN o similar, de 2 hojas, medición nominal Hueco Obra aproximado de 1.900 x 2.050 mm, a medir en obra, puertas galvanizadas. Incremento por ral a elegir, pintura al horno en puertas, registros y fijos, totalmente terminado.	Ud.	9
MIRILLA	Conjunto de mirilla EI2.60 200 mm diámetro (tornillo frontal) o similar.	Ud.	9
BRAZO CIERRAPUERTAS	Brazo para cierrapuertas CT 180034 en plata.	Ud.	9
AYUDAS DE ALBAÑILERÍA	Repercusión por m ² de superficie rehabilitada de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la reposición de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	m2	34,2
AYUDAS DE PINTURA	Repercusión por m ² de superficie rehabilitada de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la reposición de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	m2	34,2