

RESPUESTAS A LAS CONSULTAS RECIBIDAS ACERCA DE LOS PLIEGOS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE "OBRAS DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE MEJORAS EN LA EDAR DE GALAPAGAR-TORRELODONES. T.M. DE GALAPAGAR" Nº 238/2022

Pregunta 1:

El documento de proyecto no permite descargar, está corrupto. ¿cómo procedemos?

Respuesta 1:

Se ha comprobado que el Proyecto consta correctamente publicado en el Portal y que se puede descargar y visualizar perfectamente en la Plataforma de Licitación Electrónica y el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid. El ejecutable que deben utilizar para la descarga debe ser IZArc.

Pregunta 2:

El archivo con el proyecto de obras que tienen subido a su plataforma de contratación da un error al intentar descomprimirlo. ¿Pueden volver a subirlo?

Respuesta 2:

Se ha comprobado que el Proyecto consta correctamente publicado en el Portal y que se puede descargar y visualizar perfectamente en la Plataforma de Licitación Electrónica y el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid. El ejecutable que deben utilizar para la descarga debe ser IZArc.

Pregunta 3:

¿Van a publicar el presupuesto en formato bc3?

Respuesta 3:

No se facilitará el presupuesto en formato bc3.

Pregunta 4:

Buenos días. He conseguido descargar el archivo zip con el proyecto, pero al descargarlo me aparece un mensaje de error que indica que el archivo está dañado. ¿No les sucede a ustedes?. Muchas gracias y disculpas por las molestias.

Respuesta 4:

Se ha comprobado que el Proyecto consta correctamente publicado en el Portal y que se puede descargar y visualizar perfectamente en la Plataforma de Licitación Electrónica y el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid. El ejecutable que deben utilizar para la descarga debe ser IZArc.

Pregunta 5:

¿Podrían facilitar el presupuesto en bc3?

Respuesta 5:

No se facilitará el presupuesto en formato bc3.

Pregunta 6:

Estamos intentando descargar el proyecto comprimido disponible en la documentación para la licitación, pero da un error constante, el archivo está dañado y no se puede abrir, ¿podrían subirlo de nuevo? Quedamos a la espera de su respuesta

Respuesta 6:

Se ha comprobado que el Proyecto consta correctamente publicado en el Portal y que se puede descargar y visualizar perfectamente en la Plataforma de Licitación Electrónica y el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid. El ejecutable que deben utilizar para la descarga debe ser IZArc.

Pregunta 7:

No podemos descargar el PROYECTO, da un error, ¿podrían comprobarlo?

Respuesta 7:

Se ha comprobado que el Proyecto consta correctamente publicado en el Portal y que se puede descargar y visualizar perfectamente en la Plataforma de Licitación Electrónica y el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid. El ejecutable que deben utilizar para la descarga debe ser IZArc.

Pregunta 8:

Al descargar el proyecto y querer descomprimir los archivos nos dice

Respuesta 8:

Se ha comprobado que el Proyecto consta correctamente publicado en el Portal y que se puede descargar y visualizar perfectamente en la Plataforma de Licitación Electrónica y el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid. El ejecutable que deben utilizar para la descarga debe ser IZArc.

Pregunta 9:

Al descargar el proyecto y descomprimir los archivos nos dice que están dañados o el formato no es legible. ¿Podrían comprobarlo y volver a mandarlo, por favor?. Gracias

Respuesta 9:

Se ha comprobado que el Proyecto consta correctamente publicado en el Portal y que se puede descargar y visualizar perfectamente en la Plataforma de Licitación Electrónica y el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid. El ejecutable que deben utilizar para la descarga debe ser IZArc.

Pregunta 10:

¿Cuál es el protocolo de comunicaciones actual en al EDAR?

Respuesta 10:

Dicho protocolo se comunicará al adjudicatario del contrato en el momento de inicio de las obras objeto del mismo.

Pregunta 11:

En relación a la adscripción de medios personales al contrato para el Titulado especialista en Medioambiente: Licenciado en Ciencias Ambientales o Grado habilitante para el ejercicio de dicha licenciatura con experiencia mínima de 3 años en ejecución de obras hidráulicas, como Titulado Especialista en Medioambiente con la titulación exigida , queremos consultarles si un técnico (Ing. Caminos, Ingeniero Técnico, Arquitecto técnico, ...) con un Master en Medioambiente cumple con los requisitos exigidos en cuanto a la titulación.

Respuesta 11:

Se considerará válida la presentación de un perfil de dichas características siempre que se presente copia de la titulación requerida y ésta sea equivalente a la requerida en el pliego.

Pregunta 12:

¿Sería posible disponer del archivo del presupuesto en formato abierto (Presto, BC3, etc.)? Nos resultaría de gran ayuda para el estudio económico de la obra.

Respuesta 12:

No se facilitará el presupuesto en formato bc3.

Pregunta 13:

El apartado 5.3.1. del Anexo I del PCAP relativo a los medios personales, requiere las siguientes titulaciones para el especialista de Puesta en Marcha: Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Ingeniero Superior Industrial o Ingeniero Químico o Máster o Grado habilitante para el ejercicio de alguna de dichas titulaciones o la homologación correspondiente. Consulta: ¿Es admisible un nivel MECES 2?

Respuesta 13:

El nivel MECES 2 se corresponde con el nivel de Grado, por lo que se consideraría válida la titulación siempre que la misma se corresponda con alguna de las titulaciones incluidas entre las posibles para el perfil referido. En cualquier caso, al margen de la certificación MECES presentada, siempre que se presente el título universitario oficial del perfil ofertado y que dicho título cumpla las especificaciones del PCAP, la titulación será considerada como válida.

Pregunta 14:

Los criterios de solvencia para el perfil de especialista en puesta en marcha, en otros expedientes de Canal Isabel II, requerían un ingeniero superior o técnico o licenciado o diplomado, y adicionalmente una experiencia específica en instalaciones similares. Consulta: Dada la naturaleza del trabajo, ¿sería admisible un ingeniero superior o técnico o licenciado o diplomado, siempre que acredite la experiencia requerida, es decir la puesta en marcha de mínimo 2 EDAR con eliminación de nutrientes?

Respuesta 14:

Se considerará válida la titulación y experiencia del perfil ofertado siempre que se cumpla con los requerimientos especificados en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP para dicho perfil.

Pregunta 15:

En el Pliego de cláusulas administrativas, página 74 se detalla que el VCM debe ser asimilable a un LOI 300 según el "AEC (UK) BIM Technology Protocol". Sin embargo, no se ha encontrado información al respecto en este documento. Favor de proporcionar la información que deben contener los elementos del modelo según este LOI.

Respuesta 15:

El LOI 300 hace referencia a modelos en fase de construcción. Según la siguiente frase indicada en dicho punto del PCAP, la información a incluir en cada elemento modelado deberá ser elegida por el adjudicatario de las obras y deberá ser suficiente para la definición de dicho elemento.

"Incluirá información sobre las propiedades principales de los elementos modelados".

Pregunta 16:

En la página 74 del Pliego de cláusulas administrativas se detalla que el modelo debe tener un detalle gráfico equivalente a LOD 400. Entendemos que el modelo y por tanto el LOD400 sólo debe aplicarse a la parte de la ampliación de planta correspondiente al concurso actual. Por favor confirmar, así como indicar el nivel de LOD a considerar en la planta existente.

Respuesta 16:

Efectivamente, el modelo “As-built” con un LOD400 sólo debe aplicarse a la parte de la ampliación de planta correspondiente al procedimiento de licitación actual.

Como indica el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP, “El modelo digital deberá incluir el modelado 3D de la infraestructura existente y del entorno próximo a ésta, incluyendo asimismo la topografía y los servicios existentes que puedan verse afectados por las obras.”.

Asimismo, como se indica también en dicho apartado, “El nivel de información del modelo digital (VCM) será asimilable a un LOI 300”.

Pregunta 17:

Si se dispone de modelo 3D tanto de la planta actual como de la ampliación, por favor proporcionarlo.

Respuesta 17:

No se dispone de dicho modelo.

Pregunta 18:

En la página 74 del Pliego de cláusulas administrativas se detalla que los modelos deben ser exportados a formato IFC, pero no se especifica la versión. ¿Qué versión IFC se requiere para la presente licitación?

Respuesta 18:

Se utilizará la versión IFC 4.3.

Pregunta 19:

Según la página 65 del PCAP, uno de los hitos obligatorios a indicar en el plan de obra es la “Finalización de la cimentación completa de los biofiltros de tercera etapa, del tratamiento fisicoquímico, de la decantación lastrada y del nuevo espesador de fangos en 10 meses desde el inicio de la obra.” Teniendo en cuenta las restricciones medioambientales de nidificación y crías de la avifauna, sólo podemos realizar los trabajos relativos las obras civiles y estructuras entre los meses 1 a 5 y los meses 13 a 17, y como el mes 10 está dentro del período de protección medioambiental, con lo cual entendemos que únicamente dispondríamos de los meses del 1 al 5 para realizar los trabajos de cimentación de dichas estructuras. ¿Podrían confirmar que nuestro entendimiento es correcto?

Respuesta 19:

El plazo con limitación de los trabajos por los condicionantes medioambientales no se contabilizará para el cumplimiento del hito referido. Es decir, si a partir del mes 5 comienza esta limitación y se prolonga hasta el mes 13, el hito tendrá fecha límite de cumplimiento el mes 18.

Pregunta 20:

Dentro de las actuaciones a realizar en los Biofiltros de 2ª Etapa, figura el cambio de difusores para los 6 biofiltros existentes. En el texto, hace referencia a la ETM-DI003: Parrilla de aire, que no localizo en la documentación facilitada.

Agradecería nos hicieran llegar dicha Especificación Técnica o documento donde figuren características técnicas de los difusores y unidades a cambiar por biofiltro.

Respuesta 20:

Se adjunta la Especificación Técnica referida, que por error no se había incluido en el proyecto.

Pregunta 21:

Al intentar descomprimir el archivo que contiene el proyecto nos da error y no nos deja extraerlo. Lo hemos intentado en varios dispositivos y el resultado es el mismo. Les solicitamos nos faciliten el proyecto en otro formato o por otra vía.

Respuesta 21:

Se ha comprobado que el Proyecto consta correctamente publicado en el Portal y que se puede descargar y visualizar perfectamente en la Plataforma de Licitación Electrónica y el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid. El ejecutable que deben utilizar para la descarga debe ser IZArc.

Pregunta 22:

En el Diagrama de Gantt del Anejo Nº18 Plan de obra se establecen una serie de actividades de puesta en marcha (CCM5 y PLC5; CCM2 y PLC2; tamiz; biofiltros 2ª etapa acondicionados, continuación acondicionamiento de biofiltros 2ª etapa y puesta en marcha; puesta en marcha de biofiltros 3º etapa) cuya duración estimada no coincide con las duraciones incluidas en las descripciones de las unidades U16011040N y U16011050N.

Solicitamos si nos pueden indicar cual es el tiempo a considerar para la valoración del capítulo 9 “Puesta en marcha”.

Respuesta 22:

Se deberán cumplir los plazos indicados expresamente en las unidades de obra referidas del capítulo 9 del presupuesto.

Pregunta 23:

En la página 65 del PCAP se especifica en el apartado 2 “Puesta en marcha” se indica:

“Los costes de personal y materiales derivados de la implantación y desarrollo de los trabajos de puesta en marcha se consideran incluidos en los precios unitarios de la oferta del adjudicatario puesto que en el presupuesto del proyecto no se incluye partida económica específica para este fin. Los licitadores presentarán una declaración responsable sobre la inclusión de dichos costes en su oferta”. Sin embargo, en presupuestos existe un capítulo 9 “Puesta en marcha”.

Podrían indicar la forma de proceder, si es necesario o no incluir dicha Declaración responsable.

Respuesta 23:

Efectivamente dicho capítulo consta en Proyecto, por lo que prevalece presupuesto del Proyecto de Construcción, y no es necesario que presenten la declaración responsable que se incluyó por error en el apartado 6.2 del Anexo I del PCAP.

Pregunta 24:

Para una correcta valoración de la unidad U16010020N “Retirada y sustitución del sistema de difusores de características similares a los existentes. Suministro e instalación del sistema de difusores formadas por 9 ramales completos compuestas de: Tubería PVC pn-16 Ø 25x1,5 mm espesor, Tapones de PVC Ø 25, Enlaces de 3 piezas de PVC 25 intermedios, enlaces de 3 piezas mixtos PVC Ø 25-3/4” y difusores de PP. El resto de características según ETM-DI003: Parrilla de aire.

¿Podrían facilitarnos el número de difusores que están incluidos en esta unidad ya que ni en la descripción ni en la especificación técnica viene indicado este dato?

Respuesta 24:

Se adjunta la Especificación Técnica referida, que por error no se había incluido en el proyecto. En dicha Especificación Técnica se incluye el número de difusores.

Pregunta 25:

Para una correcta valoración de la unidad U16010030N “Sustitución de las toberas durante las actuaciones de acondicionamiento. Las Toberas son de rosca de 15/16” W para los biofores 2 y 3, mientras que para el resto son de 1” y 380 mm en todos los casos. El resto de características según ETM-BLF001: Boquillas losa falso fondo biofiltro.

¿Podrían facilitarnos el número de toberas que están incluidos en esta unidad ya que ni en la descripción ni en la especificación técnica viene indicado este dato?

Respuesta 25:

Como se puede comprobar en la página 35 de las Especificaciones Técnicas Mecánicas (concretamente en la ETM-BLF001 referida), el número de unidades es el siguiente:

- Número de unidades 2ª etapa (2 filtros): 6.732 Uds tobera 15/16" W L30/380
- Número de unidades 2ª etapa (4 filtros): 13.464 Uds tobera 1" W L30/380

Pregunta 26:

Serían tan amables de subir las características de los difusores a sustituir puesto que no existe información en el proyecto (no se existe la especificación ETM-DI003). Sería la partida:

U16010020N Cambio de difusores 6 uds x 18.715,70 = 112.294,20 €

Cambio de difusores: Retirada y sustitución del sistema de difusores de características similares a los existentes. Suministro e instalación del sistema de difusores formadas por 9 ramales completos compuestas de: Tubería PVC pn-16 25x1,5 mm espesor, Tapones de PVC 25, Enlaces de 3 piezas de PVC 25 intermedios, enlaces de 3 piezas mixtos PVC 25-3/4 y difusores de PP El resto de características según ETM-DI003: Parrilla de aire

Respuesta 26:

Se adjunta la Especificación Técnica referida, que por error no se había incluido en el proyecto.

28 de abril de 2023