

INFORME SOBRE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA CON VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS DE LA EMPRESA MH INDUSTRIAS S.L., PARA EL LOTE 1 DEL CONTRATO A/SUM-004017/2023 “SUMINISTRO DE MAQUINARIA INDUSTRIAL PARA LA REFORMA DE LA COCINA DE LA RESIDENCIA DE MAYORES DE TORRELAGUNA (2 LOTES).”

Requerida la empresa MH INDUSTRIAS S.L para que justifique la oferta incurso en presunción de anormalidad para el lote 1 del contrato “SUMINISTRO DE MAQUINARIA INDUSTRIAL PARA LA REFORMA DE LA COCINA DE LA RESIDENCIA DE MAYORES DE TORRELAGUNA (2 LOTES)” y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, se le concedió plazo, para que justificara y desglosara razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

A.- CONTESTACIÓN AL REQUERIMIENTO DE LA EMPRESA

D. MARCOS MARTÍN HIDALGO, actuando en representación de la empresa MH INDUSTRIAS S.L., presenta escrito en tiempo y forma en contestación al requerimiento más arriba mencionado, en el que expone en síntesis:

MH INDUSTRIAS, especialistas en proyectos de cocinas industriales, dado nuestra experiencia de más de 40 años en el sector, se han usado unos criterios homogéneos para la determinación de los precios de este contrato, basándose en la amplia experiencia en este tipo de concursos y el suministro de equipos de cocina industrial para las colectividades en general.



MH INDUSTRIAS ha previsto los costes necesarios para cubrir las especificaciones del Pliego de prescripciones y poder prestar un servicio adecuado.

MH INDUSTRIAS del Grupo Martin Hidalgo, es una pyme española de capital 100% familiar, con una solvencia económica y técnica pública y notoria debido a sus buenos resultados históricos de la compañía. Tiene una estructura y capacidad para instalar este tipo de maquinaria sin ningún tipo de problema ya que tenemos el personal adecuado dentro de nuestra estructura y no nos hará falta subcontratar a ninguna empresa para que nos realice este trabajo. De este modo no tenemos costes añadidos.

En nuestros 40 años de experiencia, el prestigio al sector y nuestras referencias en clientes de colectividades, Ejército, hospitales, hoteles, prisiones y restaurantes, nos permite dar la solvencia y seguridad de que tenemos capacidad técnica y económica para afrontar este tipo.

MH INDUSTRIAS se beneficia de los factores más favorables de su grupo de empresas:

1ª MH INDUSTRIAS no tiene cargas de estructura de administración y los gastos generales son muy reducidos frente a una empresa convencional debido a que se beneficia del grupo que dispone de una estructura administrativa. De esta manera aplicamos una reducción de una tasa del 1% de gastos generales. Como norma general y según establecen los Bancos de precios oficiales (tipo ITEC) los gastos generales de una empresa para licitaciones públicas está en torno al 13%. Con la consecuente ventaja que ello supone frente a la competencia.

2ª Por expreso deseo del Consejo de Administración del GRUPO MH, este contrato con la AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL, sólo se requiere desde la Dirección del GRUPO MH de una rentabilidad económica del 5%, lo que supone una reducción de una tasa del 1% del beneficio industrial.

Entendiendo que LA ADJUDICACIÓN DE ESTA LICITACIÓN es de muy gran valor comercial para nuestro GRUPO y nos ha permitido obtener un prestigio y una serie de contratos con otros clientes por la referencia de instalar estos suministros. La norma general para otros contratos más consolidados de la compañía, se pide una rentabilidad acuerdo al Sector y Bancos de precios (tipo ITEC) de entorno al 6% como mínimo. Obviamente esto es otra gran ventaja



frente a la competencia, ya que se puede dedicar más importe económico a los costes directos del contrato.

3ª En MH INDUSTRIAS no disponemos de costes añadidos ni de instalación, dado que una de nuestras empresas instaladoras, MH CIFRIMAS, está ubicada en MADRID. MH INDUSTRIAS se ve perfectamente beneficiada por este factor. Nuestro grupo MH será quien velará por la instalación y mantenimiento de los equipos a suministrar.

MH INDUSTRIAS certifica y garantiza que cumple con todos los requerimientos legales a nivel laboral, de impuestos y de pago a proveedores. A continuación, para una mayor comprensión de nuestro Estudio Técnico y Económico, procedemos a explicarlo y desglosarlo en los siguientes apartados.

MH INDUSTRIAS se beneficia del Departamento de Compras de GRUPO MH, quien se dedica a la permanente optimización de costes de proveedores desde hace 40 años consiguiendo precios de fábrica. Podemos asegurar que los precios de materiales que se han de instalar en la cocina de la residencia de Mayores de Torrelaguna son los más competitivos del sector y cumplen totalmente con el pliego técnico.

En este capítulo, dada nuestra experiencia y nuestro profundo conocimiento en el sector de suministros y equipamientos industrial de hostelería y lavandería, se ha previsto un importe de 12.993,82 € SIN IVA, para cubrir las necesidades de la cocina de la Residencia tal y como solicita el pliego de prescripciones técnicas para el suministro de maquinaria industrial para la reforma de la cocina de la residencia de mayores de Torrelaguna.

MH INDUSTRIAS, se compromete a cumplir con: El suministro objeto del contrato incluye transporte, instalación y puesta en marcha tal y como indica el ppt.

MH INDUSTRIAS, al beneficiarse del departamento de compras del GRUPO MH, presenta un desglosado de precios por unidad de todo nuestro coste. Junto con este escrito se adjunta nuestro presupuesto donde se relacionan todos los equipos que pide el PLIEGO



La reducción de los gastos generales y beneficio industrial de 13% + 6% hasta el 1,00% + 1,00% sobre venta, es una ventaja competitiva de nuestra empresa debido a la estructuración de MH INDUSTRIAS que ya hemos explicado anteriormente y por la política comercial de nuestra dirección.”

B.- ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN APORTADA POR LA EMPRESA

Una vez analizada la información y datos aportados por la empresa se observa y determina lo siguiente:

1. La empresa es especialista en este tipo de suministros con más de 40 años de experiencia en el sector. Forma parte de un grupo de empresas por lo que se beneficia de reducción de costes.
2. La empresa no tiene cargas de estructura de administración y los gastos generales son muy reducidos frente a una empresa convencional debido a que se beneficia del grupo que dispone de una estructura administrativa. De esta manera aplicamos una reducción de una tasa del 1% de gastos generales..
3. Por otro lado, el Consejo de Administración del GRUPO MH, para este contrato con la AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL, sólo requiere una rentabilidad económica del 5%, lo que supone una reducción de una tasa del 1% del beneficio industrial.
4. En MH INDUSTRIAS no disponen de costes añadidos ni de instalación, dado que una de sus empresas instaladoras, MH CIFRIMAS, está ubicada en MADRID lo que redunda en la reducción de costes.
5. MH INDUSTRIAS, al beneficiarse del departamento de compras del GRUPO MH, presenta un desglosado de precios por unidad de todo el coste.



La oferta de la empresa MH INDUSTRIAS S.L., para el lote 1 del contrato A/SUM-004017/2023 “SUMINISTRO DE MAQUINARIA INDUSTRIAL PARA LA REFORMA DE LA COCINA DE LA RESIDENCIA DE MAYORES DE TORRELAGUNA (2 LOTES)” queda suficientemente justificada con los datos aportados por la empresa.

LA JEFA DE ÁREA DE APOYO TÉCNICO

