



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía las firmas auténticas y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Área de Conservación de Montes
Subdirección General de Recursos Naturales
Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

Aprovechamiento de: PASTOS (cuatrienal)

Monte n.º: 185 del C. U. P. denominado MONTE DE VALDEMAQUEDA

Pertenencia: Comunidad de Madrid

Término municipal: Valdemaqueda

1. CARACTERÍSTICAS DEL APROVECHAMIENTO

1.1. Localización

Cuartel B salvo la zona excluida de aprovechamiento tal y como se indica en el plano adjunto (en sombreado azul). No se pastoreará el área recreativa del Puente Mocha.

1.2. Cosa cierta

771,60 ha

Clase ganado (*)

Caprino

N.º cabezas clase

550

1.3. Cuantía

Carga past. max.

17,11 C. R. L./mes/ha

Carga inst. máx.

550 cabríos

1.4. Plazo de ejecución

Doce meses, excepto 2023, que será desde la firma del acta de entrega del disfrute

1.5. Época del disfrute

De 1 de enero a 31 de diciembre de cada año (salvo 2023 en lo referente al inicio)

1.6. N.º años autorizados

Cuatro campañas de pastoreo (2023-2026)

1.7. Método de pastoreo

Continuo

1.8. Acotados temporales

—

1.9. Tasación (IVA incluido)

Por ha

7,50 €

Total

5.787,00 €

Fianza

4% del precio de adjudicación

2. CONDICIONES GENERALES

Se cumplirá lo dispuesto en el Pliego de Condiciones técnico-facultativas generales (Acuerdo 223 de 18 de febrero de 1988, B. O. C. M. de 1 de marzo) y en el Pliego especial de pastos (Acuerdo 366 de 17 de marzo de 1988, B. O. C. M. de 6 de abril).

3. CONDICIONES ESPECÍFICAS

3.1. Vías de servicio a utilizar: las existentes en el monte.

3.2. El aprovechamiento será plurianual por cuatro años (2023-2026)

3.3. El importe de la adjudicación no llevará incremento anual.

3.4. Se incluye como condición que el adjudicatario maneje el rebaño de forma que su actividad incida debidamente en el aprovechamiento del pasto en el interior de la superficie de aquellas estructuras lineales establecidas contra incendios forestales presentes en el monte (fajas cortafuegos, áreas cortafuegos, cortafuegos...), así como de aquellas que fueran de nueva creación.

3.5. Las instalaciones y equipamientos ganaderos existentes, propiedad de la Comunidad de Madrid, y puestas a disposición del adjudicatario del aprovechamiento durante la época de disfrute establecida, deberán mantenerse en buen estado de uso, conservación, funcionamiento y decoro. No podrán instalarse elementos externos (somieres, chapas metálicas, ...) que no se integren con la edificación y con el entorno del espacio protegido en el que se ubica.

El correcto cumplimiento de esta condición será determinado por los técnicos del Área de Conservación de Montes, responsables de la gestión del monte.

3.6. El adjudicatario deberá, en caso de disponer de perros pastores, cumplir con todo lo establecido en la Ley 4/2016, de 22 de julio, de Protección de los Animales de Compañía de la Comunidad de Madrid, que incluye, entre otras cuestiones, la atención, supervisión, control y cuidados suficientes; una alimentación y bebida sana, adecuada y conveniente para su normal desarrollo; unas buenas condiciones higiénico sanitarias; los tratamientos preventivos que fueran declarados obligatorios, así como cualquier otro tipo de tratamiento veterinario preventivo, paliativo o curativo que sea esencial para mantener su buen estado sanitario. Igualmente deberán facilitar a los animales un reconocimiento veterinario de forma anual, que quedará debidamente documentado en la cartilla sanitaria del animal.

(*) La sustitución de una clase de ganado por otra deberá ser solicitada por el adjudicatario a los técnicos del Área de Conservación de Montes, responsables de la gestión del monte, que estudiarán en cada caso la conveniencia de autorizarlo. Con carácter indicativo se atenderá a la equivalencia de cabezas de ganado lanar establecida en el Pliego especial de condiciones técnico-facultativas aprobado por Acuerdo 366 de 17 de marzo de 1988.

En Madrid, a fecha de firma

EL TÉCNICO DE APOYO

F mado d g almen e po ROMERO DE LARA ÁNGEL
Fecha 2023 03 09 15 26

EL JEFE DE SERVICIO
DE GESTIÓN FORESTAL III

F mado d g almen e po CANTERO DESMARTINES FRANCISCO JAVIER
Fecha 2023 03 10 10 48

CONFORME
LA JEFA DE ÁREA DE
CONSERVACION DE MONTES

F mado d g almen e po RIQUELME OSADO SONIA PATRICIA
Fecha 2023 03 10 12 19

PLANO DE LOCALIZACIÓN DEL PASTOREO DEL CUARTEL B DEL M.U.P. N.º 185

