



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Dirección General
de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES.

OBRAS DE REFUERZO DE LA RED DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID MEDIANTE: "AMPLIACIÓN DEL CEIP NURIA ESPERT DE MADRID (LÍNEA 5: 15+30) CON LA CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE INFANTIL, 30 AULAS DE PRIMARIA, AULAS ESPECÍFICAS, GIMNASIO Y PISTAS DEPORTIVAS", "AMPLIACIÓN DEL CEIP ISABEL LA CATOLICA DE ALCORCÓN" Y "AMPLIACIÓN DE 18 AULAS DE PRIMARIA, 1 AULA DE INFANTIL, 6 AULAS DE APOYO Y PEQUEÑO GRUPO Y BIBLIOTECA EN EL CEIP MARIA BLANCHARD DE GETAFE".

EXPEDIENTE N°: A/OBR-005345/2023

Se emite el presente informe, tras evaluar los criterios cualitativos de adjudicación, con el objeto de valorar la puntuación total obtenida por las empresas licitadoras, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10.A) de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), de criterio relacionado con los costes.

LOTE 1: AMPLIACIÓN DEL CEIP NURIA ESPERT DE MADRID (LÍNEA 5: 15+30) CON LA CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS DE INFANTIL, 30 AULAS DE PRIMARIA, AULAS ESPECÍFICAS, GIMNASIO Y PISTAS DEPORTIVAS

Cláusula 1. Apartado 10 A.1) Criterio relacionado con los costes. Supuesto cuatro, concurren cuatro o más licitadores.

Se ha valorado con 70 puntos la oferta presentada por el licitador SERANCO S.A.U. al ser la más baja presentada, conforme a lo previsto en el PCAP. El importe, **6.194.200,00 €**, es inferior al de licitación en un **16,10 %**.

Aplicando lo previsto en el PCAP, la oferta la más ventajosa para la Administración ha resultado la presentada por el licitador **SERANCO S.A.U.**, cuyo importe es de **6.194.200,00 €**, que ha obtenido una valoración total de **99,75 puntos**.

LOTE 2: AMPLIACIÓN DEL CEIP ISABEL LA CATOLICA DE ALCORCÓN.

Cláusula 1. Apartado 10 A.1) Criterio relacionado con los costes. Supuesto cuatro, concurren cuatro o más licitadores.

Se ha valorado con 70 puntos la oferta presentada por el licitador CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L., al ser la más baja presentada, conforme a lo previsto en el PCAP. El importe, **4.747.059,49 €**, es inferior al de licitación en un **10,97 %**.

Aplicando lo previsto en el PCAP, la oferta la más ventajosa para la Administración ha resultado la presentada por el licitador **CONSTRUCTORA CONSVIAL, S.L.**, cuyo importe es de **4.747.059,49 €**, que ha obtenido una valoración total de **95,85 puntos**.

LOTE 3: AMPLIACIÓN DE 18 AULAS DE PRIMARIA, 1 AULA DE INFANTIL, 6 AULAS DE APOYO Y PEQUEÑO GRUPO Y BIBLIOTECA EN EL CEIP MARIA BLANCHARD DE GETAFE.

Cláusula 1. Apartado 10 A.1) Criterio relacionado con los costes. Supuesto cuatro, concurren cuatro o más licitadores.

Se ha valorado con 70 puntos la oferta presentada por el licitador SERANCO S.A.U. al ser la más baja presentada, conforme a lo previsto en el PCAP. El importe, **2.227.500,00 €**, es inferior al de licitación en un **11,12 %**.

No obstante lo anterior, aplicando lo establecido en el PCAP, Clausula 1, apartado 1, “*Número máximo de lotes a adjudicar a cada licitador: Uno*”; y apartado 09, “*Cada lote se adjudicará a la empresa que presente la oferta más ventajosa y, en el caso de que una misma empresa obtenga la mayor puntuación en varios lotes, se tendrá en cuenta el orden de preferencia manifestado en su oferta.*”, la oferta más ventajosa para la Administración ha resultado la presentada por el licitador **TABLEROS Y PUENTES, S.A.**, cuyo importe es de **2.278.209,97 €**, inferior al de licitación en un **9,10%**, que ha obtenido una valoración total de **82,97 puntos**.

Aplicando lo previsto en el PCAP, la oferta la más ventajosa para la Administración ha resultado la presentada por el licitador TABLEROS Y PUENTES, S.A. , cuyo importe es de 2.278.209,97 € , que ha obtenido una valoración total de 82,97 puntos .
--

Todo ello según se indica en las tablas adjuntas.

Madrid, día de la firma

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE
EDIFICACIONES EDUCATIVAS

Firmado digitalmente por: PRIETO SOTOS CONCEPCIÓN
Fecha: 2023 07 12 16:21

Fdo.: Concepción Prieto Sotos

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
ÁREA DE CONTRATACIÓN