



MEMORIA ECONÓMICA

| | |
|--------------------------------|---|
| ENTIDAD CONTRATANTE | FUNDACIÓN DE LA ENERGÍA DE LA COMUNIDAD DE MADRID |
| N.º EXPEDIENTE: | F-LIC-2023/04/01 |
| ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: | Director Gerente de la Fundación de la Energía |

| | |
|-----------------------------|--|
| OBJETO DEL CONTRATO: | DISEÑO, DESARROLLO, IMPLANTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UNA APLICACIÓN INFORMÁTICA |
|-----------------------------|--|

| | | | |
|--------|-------------------|-------|--------------------------|
| Fecha: | 05/04/2023 | Doc.: | MEMORIA ECÓNOMICA |
|--------|-------------------|-------|--------------------------|

De conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014 (la "LCSP"), y en particular con su Libro I, Título III, Capítulo I ("Objeto presupuesto base de licitación, valor estimado, precio del contrato y su revisión"), y con su artículo 102, se elabora la presente memoria económica en relación con el Contrato de servicios para el diseño, desarrollo, implantación y mantenimiento de una aplicación informática que sirva para la gestión por la Fundación de la Energía de la Comunidad de Madrid ("la Fundación) del Plan Renove de Calderas individuales y equipos de aire acondicionado de la Comunidad de Madrid (la "Aplicación informática").

1. Descripción de los trabajos

El objeto de la contratación es la prestación de un servicio para el diseño, desarrollo, implantación y mantenimiento de una aplicación informática que sirva para la gestión por la Fundación de la Energía de la Comunidad de Madrid ("la Fundación) del Plan Renove de Calderas individuales y equipos de aire acondicionado de la Comunidad de Madrid (la "Aplicación informática)

2. Plazo de ejecución

El plazo máximo de ejecución del contrato es de ocho (8) semanas para el diseño, desarrollo e implantación de la Aplicación informática, y de un (1) año para el mantenimiento de la misma, no siendo posible su prórroga.

3. Presupuesto

El presupuesto máximo para este contrato será de cuarenta y un mil cuatrocientos setenta y seis con veintidós céntimos de euros (41.476,22 euros) I.V.A. excluido.

Así, se ha considerado el coste del equipo humano que se estima necesario para la implantación y mantenimiento de la aplicación informática, formándose el equipo por los siguientes perfiles:

| Perfil | Dedicación |
|------------------|-------------------|
| Jefe de proyecto | 30% |



| | |
|--------------------------------|------|
| Analista programador | 50% |
| Programador (fronted, backend) | 100% |

El precio-hora para cada uno de los perfiles profesionales es el que se recoge en las “Tarifas de Recursos Técnicos aplicables a los expedientes promovidos por la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid (Madrid Digital)”, en las que se ha tenido en cuenta los costes salariales previstos en el “XVII Convenio Colectivo Estatal de empresas de consultoría y estudios de mercado y de la opinión pública”. Dicho convenio no establece desagregación por género, por lo que no existen diferencias en los costes salariales por dicho motivo. Asimismo, la jornada máxima de trabajo efectivo es de 1.800 horas anuales.

Los costes que componen la base imponible son estimativos en función del contrato a implementar, desglosándose de la siguiente forma:

- **Coste equipo técnico implantación.**

| Perfil | Precio unitario, hora (€) sin IVA |
|----------------------|-----------------------------------|
| Jefe de proyecto | 45,00 |
| Analista programador | 26,00 |
| Programador | 20,00 |

| PERFIL | PRECIO HORA | % DEDICACION | PRECIO PERSONA/MES | PRECIO PERSONA/AÑO | Nº AÑOS | COSTE TOTAL |
|-----------------------------|-------------|--------------|--------------------|--------------------|---------|-----------------|
| Jefe de proyecto | 45 | 50 | 3.375 € | 40.500 € | 0.14 | 5.670 € |
| Analista programador | 26 | 100 | 3.900 € | 46.800 € | 0.14 | 6.552 € |
| Programador fronted | 20 | 100 | 3.000 € | 36.000 € | 0.14 | 5.040 € |
| Programador backend | 20 | 100 | 3.000 € | 36.000 € | 0.14 | 5.040 € |
| COSTE EQUIPO TÉCNICO | | | | | | 22.302 € |

- **Coste equipo mantenimiento aplicación.**

| PERFIL | PRECIO HORA | % DEDICACION | PRECIO PERSONA/HORA | Nº HORAS | Nº AÑOS | COSTE TOTAL |
|-----------------------------------|-------------|--------------|---------------------|----------|---------|----------------|
| JEFE DE PROYECTO | 45 | 15 | 6,75 € | 300 | 1 | 2.025 € |
| ANALISTA PROGRAMADOR | 26 | 100 | 26 € | 300 | 1 | 7.800 € |
| COSTE EQUIPO MANTENIMIENTO | | | | | | 9.825 € |

Asimismo, se ha considerado que, para la implemententación del presente contrato, y en función del personal necesario para prestar funciones laborales en el mismo, el importe en concepto de materiales es por importe de 2.500,00 euros.



4. Presupuesto base de licitación

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 y en la Disposición Adicional 33ª de la LCSP, el adjudicatario se obliga a ejecutar la aplicación informática de forma unitaria, conforme al precio de mercado, constituyendo el presente presupuesto un máximo para la presente contratación.

El presupuesto base de licitación es el siguiente:

| | | |
|-----------------------|-----|------------------------|
| Base imponible: | | 41.476,22 euros |
| Costes directos | | 34.627,00 euros |
| Costes generales | 13% | 4.501,51 euros |
| Beneficio industrial | 6% | 2.347,71 euros |
| Importe del I.V.A.: | | 8.710,00 euros |
| Importe total: | | 50.186,22 euros |

5. Sistema de determinación del presupuesto

Para establecer los costes del presente contrato se ha tenido en cuenta (i) la implementación de una aplicación informática de las características técnicas solicitadas, comprendiendo su diseño, desarrollo, implantación, y mantenimiento de las mismas, (ii) el precio medio de mercado para su correcta implementación, y (iii) el plazo de ejecución solicitado (ochos semanas) y (un año para el mantenimiento de la misma.)

Así, resulta un importe de 50.186,22 euros, siendo la base imponible de 41.476,22 euros, y el importe del I.V.A. de 8.710,00 euros. En dicha cantidad se encuentran incluidos los costes directos, generales (13%), y el beneficio industrial (6%).

6. Valor estimado

El valor estimado del presente contrato asciende a 41.476,22 I.V.A. excluido. Dicha cantidad coincide con la base imponible del principal, al no existir prórrogas o previsión de modificados.

Lo que se informa a los efectos de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley 9/2017, en particular, a lo dispuesto en el Libro I, Título III, Capítulo I ("Objeto, presupuesto base de licitación, valor estimado, precio del contrato y su revisión"), y en su artículo 102.

7. Régimen de pago del precio

El pago del precio se hará conforme al siguiente régimen:

- Se abonará el 75% del precio del contrato por la realización del diseño, desarrollo e implantación de la Aplicación informática, previa prueba del correcto funcionamiento de la misma.
- Se abonará el 25% del precio por la realización del servicio de mantenimiento de la Aplicación informática, distribuido en mensualidades, durante el plazo de un (1) año.

Madrid, a 5 de abril de 2023.

Director Gerente,

Fundación de la Energía de la Comunidad de Madrid.