

**INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD
SERVICIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO
PELIGROSOS PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE
CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.**

EXPEDIENTE N.º: 130/2022

Área: Subdirección de Economía Circular

1. OBJETO DEL CONTRATO

Como consecuencia de las labores de gestión del Ciclo del Agua, en las diversas instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P., se generan residuos de diferente tipología y composición, tales como aceites usados procedentes de talleres, residuos líquidos acuosos procedentes de laboratorio, papel y cartón, plástico industrial mezclado, metales, etc.

Conforme a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular y la Ley 5/2003, de 20 de marzo, de *Residuos de la Comunidad de Madrid, el productor de los residuos está obligado a tratarlos por sí mismo o a encargar su tratamiento a una empresa o entidad autorizada para realizar el tratamiento. Dado que Canal de Isabel II, S.A., M.P. no tiene capacidad suficiente para tratar todos los residuos que genera, debe encargar el tratamiento a empresas autorizadas para ello, lo que implica la contratación de Gestores de Residuos. Actualmente, esta contratación está amparada en el contrato 115/2017. Ante la finalización de este contrato, se hace necesaria la licitación de un nuevo procedimiento que garantice la continuidad del servicio.*

El objeto del Contrato es la prestación de los Servicios de GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS, PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Con la finalidad de optimizar la gestión mediante la especialización, diversificar el riesgo de incumplimiento y a efectos de que Canal de Isabel II, S.A., M.P., pueda contar con una mayor garantía de cumplimiento, se ha agrupado la gestión de los residuos en tres lotes.

- **Lote 1. Residuos Peligrosos y Biosanitarios.** Incluye, con carácter descriptivo y no limitativo, los siguientes:
 - Residuos líquidos acuosos y reactivos caducados generados en los Laboratorios de Análisis de Aguas, en las Estaciones Depuradoras de Agua Residual (EDAR) y Estaciones de Tratamiento de Agua Potable (ETAP).
 - Residuos biosanitarios procedentes del Servicio Médico.
 - Envases contaminados con sustancias peligrosas generados en diversas instalaciones de la empresa.
 - Aceites minerales usados generados en talleres y operaciones de mantenimiento de las instalaciones.
 - Equipos eléctricos y electrónicos desechados que contienen componentes peligrosos. Incluye los contadores electrónicos.
 - Residuos peligrosos generados ocasionalmente.
 - Residuos peligrosos de diversa procedencia.
- **Lote 2. Residuos no Peligrosos.**
 - Residuos vegetales procedentes de la tala y mantenimiento de las Áreas Verdes.
 - Papel y Cartón.
 - Plásticos industriales.
 - Residuos mezclados de construcción y demolición.
 - Residuos no peligrosos generados ocasionalmente.
 - Residuos no peligrosos de diversa procedencia.
- **Lote 3. Metales.**
 - Equipos eléctricos y electrónicos desechados que no contienen componentes peligrosos.
 - Metales: Incluye contadores no electrónicos o mecánicos.

En los tres lotes existen ciertos residuos con valor económico en el mercado que generan un ingreso para Canal de Isabel II, S.A., M.P. Los ingresos que se generen en este concepto deberán detrarse del valor de la factura mensual. En el caso del lote 3, el valor económico de los residuos en el mercado a veces resulta elevado de manera que, una vez compensados los gastos por prestación de servicio (retirada y transporte) el importe resulta a favor de Canal de Isabel II.

En el Pliego de Prescripciones Técnicas se describen las consideraciones de tipo social, ambiental y de innovación que se han tenido en cuenta para configurar las prestaciones objeto del contrato.

Las prescripciones técnicas se definen aplicando criterios de sostenibilidad y protección ambiental, de acuerdo con las definiciones y principios regulados en los artículos 3 y 4, respectivamente, del Texto refundido de la Ley de prevención y control integrados de la contaminación aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2016, de 16 de diciembre.

2. PLAZO DE DURACIÓN O DE EJECUCIÓN

El plazo de duración inicial del Contrato será de CUATRO (4) AÑOS a contar desde la fecha del acta de inicio de los trabajos.

No obstante, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá prorrogar el plazo de duración del Contrato por un periodo de un (1) año, siendo el plazo de duración total del Contrato, eventual prórroga incluida, de cinco (5) años.

3. MEMORIA ECONÓMICA¹

A. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (PBL)

	BASE (4 AÑOS)	IVA (10%)	TOTAL
Lote 1	843.550,21	84.355,02	927.905,23
Lote 2	761.181,02	76.118,10	837.299,12
Lote 3	246.846,36	24.684,64	271.531,00
TOTAL	1.851.577,59	185.157,76	2.036.735,35

B. ÁMBITO DE APLICACIÓN

En el alcance del contrato no se incluyen servicios para empresas del Grupo.

C. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Gasto:			
CEGE	CUENTA	POSICIÓN	ORDEN
F150001	622901	G/622901/000001	62000001
F150001	622901	G/622901/000001	62004625
F150001	622901	G/622901/000002	62000000
F150001	622901	G/622901/000002	62004624

¹ NOTA: Desde el Área de Presupuestos y la Subdirección de Control de Gestión, podrá solicitarse información adicional y/o complementaria para completar el análisis.

Línea Estratégica: LE04-Impulsar la calidad ambiental y la eficiencia energética

D. ESTIMACIÓN DE DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA POR ANUALIDADES

AÑO	GASTO LOTE 1	GASTO LOTE 2	GASTO LOTE 3	GASTO TOTAL
2023 (11 meses)	193.313,59	174.437,32	56.568,96	424.319,87
2024	210.887,55	190.295,26	61.711,59	462.894,40
2025	210.887,55	190.295,26	61.711,59	462.894,40
2026	210.887,55	190.295,26	61.711,59	462.894,40
2027 (1 mes contrato + 11 meses de prórroga)	210.887,55	190.295,26	61.711,59	462.894,40
2028 (1 mes de prórroga)	17.573,96	15.857,94	5.142,63	38.574,53
TOTAL (S/ IVA)				2.314.472,00

E. ¿ESTE CONTRATO ES SUSTITUCIÓN O RENOVACIÓN DE UNO YA EXISTENTE?

SI	X
NO	

Los datos comparativos figuran en el anexo a este documento.

SI HA RESPONDIDO SÍ, INDICAR CUÁL/CUÁLES SON LOS CONTRATOS RENOVADOS:

Servicio de Gestión de Residuos Peligrosos y no Peligrosos producidos en las instalaciones de Canal de Isabel II Gestión. Contrato nº 115/2017

F. ¿SE ENCUENTRA INCLUIDO EN LA PROGRAMACIÓN?

SI	X
NO	

4. MEMORIA JUSTIFICATIVA

A. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

El objeto del Contrato es la prestación de los Servicios de GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS, PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

Como consecuencia de las labores de gestión del Ciclo del Agua, en las diversas instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P. se generan residuos de diferente tipología y composición, de naturaleza peligrosa y no peligrosa, tales como aceites usados procedentes de talleres, residuos líquidos acuosos procedentes de laboratorio, papel y cartón, plástico industrial, etc.

Conforme a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, y la Ley 5/2003, de 20 de marzo, de Residuos de la Comunidad de Madrid, el productor de los residuos está obligado a tratarlos por sí mismo o a encargar su tratamiento a una empresa o entidad autorizada para realizar el tratamiento. Dado que Canal de Isabel II, S.A., M.P. no tiene capacidad suficiente para tratar todos

los residuos que genera, debe encargar el tratamiento a empresas autorizadas para ello, lo que implica la contratación de Gestores de Residuos. Adicionalmente, el transporte de los residuos debe realizarse a través de Transportistas de Residuos, los cuales deben tener una autorización o registro válidos conforme a la normativa. Por otro lado, el transporte de residuos debe estar organizado según marca el Real Decreto 553/2020, de traslado de residuos en el interior del territorio del Estado, el cual indica que cada traslado de residuos debe estar amparado por un Contrato de Tratamiento establecido con una instalación previamente autorizada por la Comunidad Autónoma donde se ubique para el tratamiento del residuo concreto que deba admitir.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. no dispone de instalaciones de tratamiento para todos y cada uno de los residuos generados en su actividad, ni tampoco dispone de medios de transporte adecuados. Por este motivo, resulta necesario la contratación externa de estos servicios.

Actualmente, la actividad de gestión de residuos peligrosos y no peligrosos está amparada en el contrato 115/2017. Ante la finalización de este contrato, se hace necesaria la licitación de un nuevo procedimiento que garantice la continuidad del servicio.

De forma general, los trabajos a realizar consisten en:

- Transporte de residuos hasta su destino final: Requiere la organización de la logística de retirada, el acceso a las instalaciones con vehículos de recogida adecuados.
- Mantenimiento adecuado de vehículos, contenedores y recipientes. Manipulación de contenedores de distintas capacidades y cargas en las instalaciones productoras. Puesta a disposición del servicio de elementos necesarios para la carga adecuada del residuo, como traspalés, bombas de trasvase, etc
- Suministro de contenedores, recipientes adecuados para el almacenamiento de los residuos generados, y etiquetas que en su caso sustituyan a los que se retiran.
- Tratamiento de los residuos retirados en Plantas de Tratamiento autorizadas.
- Tramitación administrativa de la documentación legal generada, incluyendo la necesaria para organizar el traslado y la gestión de los residuos, y la emisión de certificados legales y de tratamiento, así como la tramitación y remisión de documentación a las Administraciones Públicas competentes a través de las herramientas informáticas puestas a disposición (eSIR).
- Cumplimiento de la normativa de Seguridad y Salud.
- Recuperación del importe económico de los residuos mediante abono directo a Canal de Isabel II, S.A., M.P. o compensación en las facturas.

B. JUSTIFICACIÓN DE LOS VALORES ECONÓMICOS

El presupuesto del contrato 130/2022 se ha obtenido a partir de un escenario hipotético, el cual toma en consideración los siguientes aspectos:

- a) Evolución del precio de mercado del transporte, tratamiento de residuos y suministro de contenedores y servicios varios: se han actualizado los precios con respecto al contrato anterior, con el IPC interanual desde enero de 2018 (fecha en la que se presentaron las ofertas del contrato 115/2017) y diciembre de 2021: 9,30% (Fuente: INE)
Se ha tomado como referencia el precio de mercado del transporte, tratamiento y suministro de contenedores y recipientes
- b) Ajuste de unidades. En este apartado se ha tenido en cuenta:
 - Producción media de residuos peligrosos y no peligrosos de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en los últimos cuatro años.

- Incremento en la producción de determinados residuos prevista para los próximos cuatro años, tales como la sustitución/renovación del parque de contadores existente por equipos electrónicos con capacidad de telelectura.
 - Suministro de contenedores y recipientes para acopiar de forma ordenada las diferentes tipologías de residuos. Mejora en la segregación de residuos y especialización en los contratos, que hace necesario incrementar el número de contenedores de almacenamiento de residuos puestos a disposición en las distintas instalaciones productoras.
- c) Nuevos trabajos necesarios para la adecuación del residuo y su contenerización, así como para la optimización de la gestión y el reciclaje.
- d) Incremento estimado de la variación del IPC para los próximos cuatro años (2% interanual).

Por otro lado, la venta de residuos con valor económico en el mercado genera unos ingresos que deben ser tenidos en cuenta por Canal de Isabel II. Este ingreso podrá ser abonado directamente al adjudicatario o compensado en las facturas de prestación de los servicios. En el caso del lote 3, el valor económico de los residuos en el mercado resulta tan elevado que, una vez compensados los gastos por prestación de servicio (retirada y transporte) el importe neto del contrato resulta a favor de Canal de Isabel II; en este lote, el importe de los servicios de transporte y suministro de contenedores se restará del importe del abono de residuos.

En la siguiente tabla se exponen las cantidades estimadas por venta de residuos para el periodo de duración del contrato (4 años):

	Producción anual (t)	Ingresos 1 AÑO (€)	Ingresos 4 AÑOS (€)
LOTE 1	77,58	1.489,73	5.958,92
LOTE 2	79,67	5.631,23	22.524,92
LOTE 3	241,40	149.608,75	598.435,00
TOTAL		156.729,71	626.918,84

Estos importes deben tomarse en cuenta para valorar el coste de la gestión de los residuos, aunque no se pueden tomar en consideración para la elaboración de la Oferta Económica, porque, en caso de que se generen menores cantidades durante la ejecución del contrato, podría llegar a comprometerse económicamente la oferta por un descenso en los abonos. Además, el objeto del contrato es la gestión de los residuos producidos, no su venta.

Revisión del presupuesto en relación con el contrato 115/2017

En este apartado se analiza la actualización de costes tenida en cuenta para la elaboración del presupuesto.

a) Evolución del precio de mercado del transporte, tratamiento de residuos y suministro de contenedores y servicios varios.

Se han actualizado los precios unitarios con el IPC interanual desde enero de 2018 (fecha en la que se presentaron las ofertas del contrato 115/2017) hasta diciembre de 2021: 9,30% (Fuente: INE). Para este cálculo se han tomado las unidades de producción contempladas en el contrato 115/2017 multiplicadas por los precios unitarios actualizados.

El coste anual debido a esta actualización de precios se refleja en la siguiente tabla:

LOTE 1: RESIDUOS PELIGROSOS.

	IMPORTE ADJUDICACIÓN 115/2017 (€)	Importe PRECIO unitario actualizado (€)	Incremento sobre 115/2017 (€)
TRANSPORTE	114.570,00	125.225,01	10.655,01
SUMINISTROS	13.487,50	15.992,41	2.504,91
TRATAMIENTO	39.184,30	46.868,75	7.684,45
	167.241,80	188.086,17	20.844,37

LOTE 2: RESIDUOS NO PELIGROSOS

	IMPORTE ADJUDICACIÓN 115/2017 (€)	Importe PRECIO unitario actualizado (€)	Incremento sobre 115/2017 (€)
TRANSPORTE	83.987,00	87.425,79	3.438,79
SUMINISTROS	34.867,50	39.927,29	5.059,79
TRATAMIENTO	26.373,73	90.075,44	63.701,71
	145.228,23	217.428,52	72.200,29

LOTE 3: METALES

	IMPORTE ADJUDICACIÓN 115/2017 (€)	Importe PRECIO unitario actualizado (€)	Incremento sobre 115/2017 (€)
TRANSPORTE	27.340,00	30.472,84	3.132,84
SUMINISTROS	0,00	1.311,60	1.311,60
TRATAMIENTO	**	**	**
	27.340,00	31.784,44	4.444,44

** En este apartado no se tiene en cuenta el importe del tratamiento, por los motivos indicados en el apartado anterior.

- b) Ajuste de unidades. Se actualiza el número de unidades de cada concepto contemplado en el contrato en función de la producción de los últimos cuatro años, y se ajusta a las necesidades esperadas para los próximos cuatro años. Este ajuste provoca descenso de unidades en algunos conceptos, por lo que en algunos casos se refleja un importe negativo.

El coste debido a esta actualización se calcula tomando en cuenta los precios unitarios actualizados según el apartado anterior, multiplicando por las unidades previstas de producción en el presente procedimiento. El importe total se refleja en las siguientes tablas:

LOTE 1: RESIDUOS PELIGROSOS

	Nº Uds Contrato 115/2017	Nº Uds Contrato 130/2022	DIFERENCIA Unidades	Importe (€)
TRANSPORTE	497	510	13,00	-33.380,22
SUMINISTROS	2.117	2.236	119,00	2.552,23
TRATAMIENTO	354.281,50	464.887,34	110.605,84	32.070,89
TOTAL:				1.242,90

LOTE 2: RESIDUOS NO PELIGROSOS

	Nº Uds Contrato 115/2017	Nº Uds Contrato 130/2022	DIFERENCIA Unidades	Importe (€)
TRANSPORTE	830	982	152,00	10.567,12
SUMINISTROS	138	183	45,00	-3.885,62
TRATAMIENTO	1.639.453	1.165.756,45	-473.696,55	-54.999,08
TOTAL:				-48.317,57

LOTE 3: METALES

	Nº Uds Contrato 115/2017	Nº Uds Contrato 130/2022	Ajuste Unidades	Importe (€)
TRANSPORTE	119	184	65,00	16.832,20
SUMINISTROS	5	21	16,00	-524,64
TOTAL:				16.307,56

c) Nuevos conceptos no incluidos en el contrato 115/2017.

Durante la ejecución del contrato 115/2017 se ha puesto de manifiesto la necesidad de incluir nuevos sistemas de contenerización y almacenamiento de residuos, así como el mantenimiento del parque de contenedores propiedad de Canal de Isabel II. Se ha incluido una partida económica para este apartado.

En el caso del Lote 2, se ha incluido el tratamiento y retirada de cadáveres de animales encontrados en las distintas instalaciones de Canal de Isabel II.

Por otro lado, motivado por la publicación de la nueva Ley de Residuos que penaliza el depósito en vertedero, y la mejora de las tecnologías disponibles para la gestión de residuos, Canal de Isabel II quiere impulsar la Economía Circular, para lo que se requiere realizar estudios técnicos de minimización y valorización de residuos.

Por los motivos expuestos, se han introducido en este contrato partidas adicionales cuyo importe se resume a continuación:

	TOTAL Nuevos conceptos Anual (€)
LOTE 1	13.290,00
LOTE 2	13.723,20
LOTE 3	11.200,00
TOTAL:	38.213,20

- d) Incremento IPC esperado hasta la finalización del contrato: Esta partida se ha incluido para absorber el incremento del IPC interanual durante todo el periodo de duración del contrato (2%):

	TOTAL Incremento IPC Anual(€)
LOTE 1	8.268,48
LOTE 2	7.461,10
LOTE 3	2.419,59
TOTAL:	18.149,17

A continuación, se presenta una tabla resumen con los incrementos detallados en los apartados anteriores:

	Importe Adjudicación 115/2017 (anual)	Precio Actualizado (€)	Ajuste Unidades (€)	Nuevos servicios (€)	IPC 2% (€)	TOTAL ANUAL (€)	Abonos anual
LOTE 1	167.241,80	188.086,17	1.242,90	13.290,00	8.268,48	210.887,55	-1.489,73
LOTE 2	145.228,23	217.428,53	-48.317,57	13.723,20	7.461,10	190.295,26	-5.631,23
LOTE 3	27.340,00	31.784,44	16.307,56	11.200,00	2.419,59	61.711,59	-149.608,75
TOTAL	339.810,03	437.299,14	-30.767,11	38.213,20	18.149,17	462.894,40	-156.729,71

Prorratedo a cuatro años:

	Importe Adjudicación 115/2017 (anual)	Precio Actualizado (€)	Ajuste Unidades (€)	Nuevos servicios (€)	IPC 2% (€)	TOTAL (€)	Abonos anual
LOTE 1	668.967,20	752.344,68	4.971,60	53.160,00	33.073,93	843.550,21	-5.958,92
LOTE 2	580.912,94	869.714,12	-193.270,28	54.892,80	29.844,38	761.181,02	-22.524,92
LOTE 3	109.360,00	127.137,76	65.230,24	44.800,00	9.678,36	246.846,36	-598.435,00
TOTAL	1.359.240,14	1.749.196,56	-123.068,44	152.852,80	72.596,67	1.851.577,59	-626.918,84

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

A. CONFIGURACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

- ☒ **ABIERTO** (en cualquiera de sus modalidades: ordinario, simplificado...)
☐ **NEGOCIADO.**

B. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

El contrato se adjudicará mediante criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, con arreglo a la siguiente puntuación:

- Valoración económica 70 %
- Valoración técnica-calidad 30%

GARCÍA DE LA FUENTE SUSANA -
Firmado digitalmente
por GARCÍA DE LA
FUENTE SUSANA -
AUTH
Fecha: 2023.03.21
15:04:43 +01'00'
Jefe de Área de Residuos

BLÁZQUEZ GARCÍA PEDRO GERARDO -
Firmado digitalmente
por BLÁZQUEZ
GARCÍA PEDRO
GERARDO -
AUTH
Fecha:
2023.03.22
16:46:04 +01'00'

Subdirector de Economía Circular

Firmado por Belén Benito Martínez
el día 23/03/2023 con un certificado
emitido por SIA SUB01

Directora de Operaciones