

**INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN
DEL CONTRATO 130/2022/LT01 PARA LA
PRESTACIÓN DE “SERVICIOS DE GESTIÓN DE
RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS,
PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL
DE ISABEL II, S.A. M.P.”**

LOTE 1 Residuos Peligrosos y Biosanitarios

MODIFICACIÓN Nº 1.

Área: Gestión de Residuos

ÍNDICE

INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO 130/2022/LT 01 “SERVICIOS DE GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS, PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.” MODIFICACIÓN N.º1.

1. Objeto	3
2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación.....	3
3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato	4
3.1 Circunstancias que justifican la modificación	5
3.2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables	5
3.3 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 111.2 del RDL 3/2020	5
3.4 Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas	6
3.5 Consentimiento del contratista	6
4. Intervención de la Subdirección de Contratación	7
5. Propuesta de modificación	7

1. Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe justificativo sobre la modificación nº 1 del contrato 130/2022/LT1 **“Servicios de Gestión de residuos peligrosos y no peligrosos producidos en las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A. M.P. Lote 1”** no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar en el contrato el importe previsto para la prórroga del mismo, sin necesidad de modificar el plazo de duración del contrato, que finalizara en la fecha prevista, esto es, el 19 de febrero de 2028.
- b. Recabar informe de la Subdirección de Contratación sobre la conformidad a Derecho de dicha modificación con carácter previo a su aprobación por parte del Consejero Delegado, órgano competente para acordar la modificación en virtud de las facultades concedidas a su favor por el Consejo de Administración de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P., al suponer dicha modificación un aumento del precio del contrato.

2. Causa y justificación de la modificación del contrato: interés público de la modificación

El objeto del contrato es la gestión de los residuos peligrosos producidos en las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A. M.P. El Servicio engloba todas las operaciones relativas a la gestión del residuo, desde la tramitación administrativa de toda la documentación que establece el marco normativo vigente para organizar su transporte hasta su entrega en las instalaciones autorizadas para su correcta gestión. Igualmente, contempla el suministro y entrega de envases y contenedores adecuados, así como las etiquetas identificativas del residuo.

La producción de residuos peligrosos como resultado de la actividad llevada a cabo por todas las instalaciones de Canal (E.D.A.R., E.B.A.R., E.T.A.P., laboratorios, Presas) es significativamente variante en función de episodios sobrevenidos (afecciones industriales), renovación o sustitución de equipos, procesos de auditoría, desmantelamientos estructurales, etc.

En el año 2025 se ha producido un incremento significativo en la generación de residuos peligrosos, pasando de 478 toneladas de residuos peligrosos en el año 2024 a 587 toneladas en el año 2025. Un incremento del 23%. Los hitos más significativos han sido los que se detallan a continuación:

- Para el LER 16 06 01 “Baterías de plomo” se ha producido un incremento del 132% respecto al año 2024 debido a la gestión de 4.088 kg de baterías (en 2024 se generaron 1.183 kg). El 50% de lo gestionado el año pasado, procedía de una renovación de SAIs de protección de equipos para mantener la continuidad de los dispositivos ante cortes inesperados de energía, realizada por el Área de automatización.
- Con el LER 13 05 07 “Aguas aceitosas/hidrocarburos” se produjo un incremento del 146% respecto al año 2024 debido a la gestión de los residuos procedentes de un vertido incontrolado de hidrocarburos que recibió la EDAR Academia de Ingenieros en el mes de junio de 2025. Este vertido también derivó en la gestión de 36 toneladas del residuo “Lodos de separadores de agua/sustancias aceitosas” (LER 13 05 02) que no habían sido generadas en el año 2024. La gestión de estos dos códigos LER supuso un coste de 18.217 euros, un 10% del presupuesto anual de facturación.
- Para los “Residuos orgánicos/polielectrolito” (LER 16 03 05) se produjo un incremento del 143% respecto al año 2024 debido a la gestión en el mes de mayo de 7 GRG de polielectrolito caducado. Esta gestión supuso un 6% (11.902 euros) del presupuesto anual.

Adicionalmente a los hitos de 2025 detallados anteriormente, también destacan:

- Para los LER 17 06 05 y 17 06 01 “Materiales de aislamiento y construcción que contienen amianto” en la licitación que nos ocupa se estimó una generación anual de 198,50 kg. En el año 2024 se generaron 35.145 kg y en 2025 se han generado 19.460 kg. Es importante indicar que el coste de tratamiento de este residuo es de 5 euro/kg. Por tanto, la gestión en estos dos años de contrato asciende a 273.025 euros.
- En los “Equipos que contienen Clorofluorocarburos (equipos de refrigeración)” (LER 20 01 23) también se produce una desviación muy elevada respecto a la producción estimada en la licitación del contrato. En estos dos años de contrato se han gestionado 6.469 kg frente a los 162,75 kg/año estimado.
- Para el LER 20 01 35/16 02 13 “Equipos eléctricos y electrónicos desechados (ordenadores, pantallas, etc.)”, la generación de estos residuos en 2024 fue un 40% superior a lo estimado y un 32% superior en 2025. En esta categoría de residuos únicamente se factura el transporte, pero, por ejemplo, el transporte de las 110 toneladas de equipos eléctricos y electrónicos generadas en 2025 ha supuesto un coste 16.000 euros, lo que representa un 8% del presupuesto anual.
- Para el LER 13 07 03 “Otros combustibles” la licitación estimaba una producción anual de 175,83 kg/año. En el mes de junio de 2025, la EDAR Las Rejas recibió un vertido incontrolado del aeropuerto de Barajas que obligó a gestionar 22.858 kg.
- Con el LER 16 05 04 “Gases en presión” se produjo un volumen elevado de retiradas en 2024 (1.608 kg frente a los 923,62 kg/año estimado). En el citado año se realizaron 3 gestiones relevantes en la EDAR ACCMA, CT Colmenar del Arroyo y EDAR Arroyo Valenoso por la renovación de sistemas de renovación de incendios (extintores) y botellas de oxígeno.

Es importante incidir que existen diferencias muy significativas en órdenes de magnitud en algunas categorías de LER tal y como se ha detallado en todos los puntos anteriores, pero en la mayoría de los casos, se trata de residuos peligrosos cuyo volumen de generación está estrechamente ligado a renovación de infraestructuras, equipos de trabajo, incidentes, vertidos industriales, desmantelamientos, etc.

El importe de adjudicación del contrato para 4 años fue de 762.231,27 € (190.557,82 euros/año)

Considerando el desglose de facturación de SERTEGO SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.L. en el año 2024 y 2025, se observa que en el 2024 el importe facturado fue un 70% superior al promedio anual de adjudicación y el 2025 ha sido un 81% superior.

CONCEPTO	2024	2025	% Incremento
TRANSPORTE	85.819,00	99.250,00	16%
TRATAMIENTO	211.480,46	219.927,65	4%
OTROS	25.857,50	25.175,00	-3%
TOTALES	323.156,96	344.352,65	7%

El incremento del 16% en el concepto de transporte se justifica porque se han incrementado los servicios de retiradas individuales cuyo coste asciende a 140 euros, frente a las retiradas realizadas en ruta que se facturan 75 euros. La realización de rutas individuales viene motivada por peticiones urgentes de las plantas que no permiten la organización del servicio en ruta.

La necesidad de modificar el contrato se deriva, por tanto, de circunstancias sobrevenidas que a fecha de hoy han consumido el importe de adjudicación del contrato, que fueron imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación y que una administración diligente no hubiera podido anticipar.

Por tanto, mediante el presente informe, se propone la modificación del contrato toda vez que han concurrido circunstancias en su ejecución que han dado lugar al agotamiento del presupuesto antes de la finalización del plazo de duración del contrato.

La modificación atiende a razones de interés público debido a que se trata de un contrato recurrente destinado a cumplir con las obligaciones establecidas en La Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular que establece en su artículo 20 las obligaciones del productor inicial u otro poseedor relativas a la gestión de sus residuos.

3. Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato

Al tratarse de una modificación no prevista en el PCAP, debe analizarse el cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 111 del libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales (RDL 3/2020) y debe recabarse el preceptivo consentimiento del contratista.

3.1 Circunstancias que justifican la modificación

El artículo 111.2 del RDL 3/2020 205.2 de la LCSP establece las siguientes circunstancias que permiten realizar una modificación no prevista en el PCAP, siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:

(.....) b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RDL 3/2020, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

(...)

Pues bien, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del presente informe, la circunstancia que justifica la modificación del contrato responde al supuesto establecido en el artículo 111.2 b) del RDL 3/2020. En efecto, la modificación de este contrato se debe a circunstancias sobrevenidas, como un incremento significativo en la producción de residuos peligrosos generados en las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A. MP. por ende, su gestión tal y como se ha detallado anteriormente.

3.2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 111.1 b) del RDL 3/2020, la modificación se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

3.3 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 111.2 del RDL 3/2020

Se hace constar que se cumple lo dispuesto en la letra b) del artículo 111.2 del RDL 3/2020. En particular, se pone de manifiesto que la modificación del contrato y, por tanto, el aumento del precio inicial del contrato solicitado:

- Incremento de un 23% en la generación de residuos peligrosos generados por las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A. M.P. en el 2025, pasando de 478 toneladas en 2024 a 587 toneladas en 2025.
- Incrementos muy significativos de generación de algunas categorías de residuos peligrosos respecto a las estimadas para la licitación del contrato tales como: Equipos eléctricos y electrónicos desechados (LER 20 01 35/16 02 13), Equipos que contienen Clorofluorocarburos (LER 20 01 23), Materiales de aislamiento y construcción que contienen amianto (LER 17 06 05 y 17 06 01), Residuos orgánicos (polielectrolito LER 16 03 05)
- Vertidos incontrolados recibidos en las EDAR por agentes externos: en EDAR Academia de Ingenieros procedentes de la Academia de Ingenieros, en EDAR Las Rejas procedentes del Aeropuerto de Madrid, que ha conllevado la gestión de un volumen elevado de residuos peligrosos (LER 13 05 07, LER 13 05 02 y 13 07 03)
- Gestión de Materiales de aislamiento y construcción que contienen amianto (LER 17 06 05 y 17 06 01) en unos órdenes de magnitud muy superiores los estimados en Pliego. El coste de la gestión de estos residuos ha ascendido a 273.025 euros.
- Renovación de SAIs de protección de equipos (baterías de plomo), de equipos informáticos, de equipos de refrigeración (LER 16 06 01, 20 01 35/16 02 13, LER 20 01 23), de sistemas de extinción de incendios (LER 16 05 04).
- Limpieza o vaciado de depósitos: ETAP La Aceña, ETAP El Bodonal (LER 16 03 05)
- Incremento de un 16% en el transporte por el elevado número de retiradas individuales.

No se modifica la naturaleza del contrato, ya que este importe de ampliación será aplicado para el mismo tipo de servicios que se viene realizando desde inicio de contrato. Es decir, la gestión de residuos peligrosos generados en las instalaciones de Canal de Isabel II S.A. M.P.

Esta modificación no implica una alteración en su cuantía que exceda, aislada o juntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RDL 3/2020, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

El precio inicial del contrato es de 762.231,27 euros, IVA excluido, teniendo prevista una prórroga de doce meses (1 año). Por tanto, el importe de 190.557,82 € euros, IVA excluido, que se solicita de acuerdo con lo anteriormente expuesto, no excede del 50% del precio inicial del contrato, suponiendo este importe el 25% del precio inicial del contrato.

3.4 Audiencia al redactor de las especificaciones técnicas

No ha resultado necesario proceder a dar audiencia al redactor de las especificaciones técnicas, toda vez que han sido redactadas por Canal de Isabel II, S.A. M.P.

3.5 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios

Con fecha 11 de diciembre de 2023 se firmó el contrato N.º 130/2022/LT 01 para la prestación de “SERVICIOS DE GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS, PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.” con la empresa SERTEGO SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.L., siendo la fecha de inicio de los trabajos el 20 de febrero de 2024.

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento del contratista SERTEGO SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.L., para incorporar en el contrato el importe previsto para la prórroga sin modificar el plazo de duración inicial del contrato, que finalizará el 19 de febrero de 2028.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I su consentimiento a incorporar al contrato la modificación referida en el apartado 1.

4. Intervención de la Subdirección de Contratación

El presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que, según las Instrucciones Reguladoras de la Ejecución de los Contratos, aprobadas por el Consejero Delegado el 2 de junio de 2022, se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por parte del Consejero Delegado, órgano competente para acordar la modificación en virtud de las facultades concedidas a su favor por acuerdo del Consejo de Administración de Canal de Isabel II S.A., M.P., al suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

5. Propuesta de modificación

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 109 y 111.1 b) del RDL 3/2020, se aprueba la modificación n.º 1 del procedimiento N.º 130/2022/LT 01 en los términos indicados en el presente informe, para su elevación al Consejero Delegado a efectos de que pueda proceder, si lo estima conveniente, a aprobar la modificación del contrato.

VºBº Jefe de Área Gestión de Residuos

Firmado electronicamente por: SUSANA
GARCÍA DE LA FUENTE
En la fecha y hora 05.03.2026 14:36:19

Susana García de la Fuente

VºBº Subdirector de Economía Circular

Firmado electronicamente por: PEDRO
GERARDO BLÁZQUEZ GARCÍA
En la fecha y hora 05.03.2026 15:22:50

Pedro Gerardo Blázquez García

APROBADO:

Firmado electronicamente por: Maria
Belén Benito Martínez
En la fecha y hora 06.03.2026 07:46:37
Directora de Operaciones

María Belén Benito Martínez

ANEXO I
Consentimiento del contratista

SERTEGO SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.L

B83667725

Polígono Los Huertecillos C/Nogal parc.8.21, 8.22
CP 28350 Ciempozuelos (MADRID)

Madrid 03 de marzo de 2026

ASUNTO: PRÓRROGA DEL CONTRATO Nº 130/2022 /Lote 1 PARA “SERVICIOS DE GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS, PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P

Con fecha 11 de diciembre de 2023, se formalizó el Contrato Nº 130/2022/ Lote 1 correspondiente a los **SERVICIOS DE GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS, PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P** entre Canal de Isabel II, S.A., M.P. y la empresa SERTEGO SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.L.

El plazo de duración del citado contrato es de 4 años, a contar desde la fecha de firma del Acta de Inicio de los Servicios, que se firmó el 20 de febrero de 2024.

Les comunicamos que, teniendo en cuenta que han concurrido circunstancias en la ejecución del contrato que han dado lugar al agotamiento del presupuesto antes de la finalización del plazo de duración inicial del mismo, Canal de Isabel II S.A. M.P. está interesado en incorporando el importe previsto para la prórroga del mismo, sin modificar el plazo de duración inicial del contrato que finalizará por tanto el 19 de febrero de 2028.

No obstante, Canal de Isabel II S.A. M.P., se reservará el derecho de resolver el Contrato Nº 130/2022/LT 01 en el caso de que entre en vigor antes de la finalización de este, el nuevo contrato que lo sustituya.

De acuerdo con lo anterior, les rogamos que nos remitan su conformidad al presente escrito a la mayor brevedad posible, a fin de tramitar la modificación nº1 del Contrato Nº 130/2022/LT01 SERVICIOS DE GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS, PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P, en los términos expuestos con anterioridad.

Atentamente,

Susana García de la Fuente
Jefe de Área de Gestión de Residuos

Fdo.:

Firmado electronicamente por: SUSANA
GARCÍA DE LA FUENTE
En la fecha y hora 05.03.2026 13:53:42

SERTEGO SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.L

Firma manuscrita censurada por privacidad de datos.

Fdo.: M^a Belén Pérez Fernández

ANEXO II

Resumen de la modificación a efectos de su publicación en el perfil del contratante por la Subdirección de Contratación

Licitación nº 130/2022 “SERVICIOS DE GESTIÓN DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS, PRODUCIDOS EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P
Nº lote: 1
Nif del contratista: NIF B83667725
Nombre o razón social del contratista: SERTEGO SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES S.L.
Importe modificación (sin IVA): 190.557,82 euros
Importe modificación (con IVA): 209.613,60 euros
Variación plazo de ejecución: Sin variación del plazo del contrato, que finalizará en la fecha prevista, esto es, 19 de febrero de 2028.
% que supone la modificación respecto al precio inicial del contrato: 25 %
Justificación de la modificación: incorporar en el contrato el importe previsto para la prórroga sin modificar el plazo de duración del contrato que finalizará el 19 de febrero de 2028, por no disponer en la actualidad importe en el contrato y ser imprescindible su continuidad.
Artículo de la normativa en que se basa la modificación: 111.2 b) del RDL 3/2020