

EXPEDIENTE: A/SER-011072/2023

CONTRATO DE SERVICIOS DE DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA PARA LAS “OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE REHABILITACIÓN, ADSCRITO AL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN, ENMARcado EN LOS OBJETIVOS DEL PROGRAMA PIREP”

MEMORIA ECONÓMICA

El contrato se califica como un contrato de servicios y tiene por objeto los “SERVICIOS DE DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA PARA LAS “OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE REHABILITACIÓN, ADSCRITO AL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN, ENMARcado EN LOS OBJETIVOS DEL PROGRAMA PIREP”.

El presupuesto base de licitación, para el presente contrato, de conformidad con el proyecto de ejecución y el plazo de duración de las obras previsto para el mismo, asciende a la cantidad de CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NUEVE EUROS (51.909,00€), al que corresponde una base imponible de CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS EUROS (42.900,00€) y un IVA (21%) de NUEVE MIL NUEVE EUROS (9.009,00€).

El valor estimado del contrato asciende a un total de CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS EUROS (42.900,00€).

El precio del presupuesto base de licitación está calculado según la instrucción para la homogeneización de criterios de cálculo de honorarios profesionales para la redacción de proyectos de edificación y dirección facultativa de obras en instituciones sanitarias en el Servicio Madrileño de Salud.

De conformidad con lo estipulado en el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Públicos, se establece un plazo de ejecución del citado contrato de doce (12) mensualidades, considerando que la duración máxima del contrato es la adecuada a las necesidades del hospital, estimándose la iniciación de las obras en el mes de julio de 2023 y su finalización en el mes de junio de 2024 por lo que según la previsión de desarrollo de las obras, procede el siguiente desglose de anualidades:

PERIODO	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
2023	4.325,75 €	4.325,75 €	4.325,75 €	4.325,75 €	4.325,75 €	4.325,75 €	25.954,50€

PERIODO	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	TOTAL
2024	4.325,75 €	4.325,75 €	4.325,75 €	4.325,75 €	4.325,75 €	4.325,75 €	25.954,50€

Por tratarse de un contrato complementario al de la obra, el plazo de ejecución de los trabajos objeto del contrato, será el que resulte de la oferta adjudicataria de las obras de rehabilitación de referencia, conforme al programa de ejecución de la misma, incrementando el tiempo necesario para realizar los trabajos relacionado con la liquidación del contrato de obra.

El gasto se imputará a la partida presupuestaria 63100.



Madrid, a 28 de marzo de 2023

EL SUBDIRECTOR DE INGENIERÍA

Fdo.: Joaquín Rodríguez-Barbero Rodrigo



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1055085663786495138341**