

ORDEN**NÚMERO: 1511/2025****CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES****UNIDAD ADMINISTRATIVA**Expte.: **151/2025** (Ante: 185/2024, 114/2024, 096/2023, 080/2021, 059/2019, 057/2018, 052/2016, 058/2015, 109/2012 y 025/2012)**DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN**

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

Vista la propuesta de 9ª prórroga de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia del contrato de gestión de servicio público en la modalidad de concesión, denominado: **“GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) PLATA Y CASTAÑAR”** adjudicado por orden nº 590/2012, de 16 de mayo, a ALBERTIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.L.U.- FUNDACIÓN RAMÓN REY ARDID, U.T.E. (U-86463668), formalizado el 25 de mayo de 2012, prorrogado sucesivamente, siendo la última orden de prórroga la nº 2252/2024, de 11 de julio hasta el 31 de julio de 2025.

Este contrato se modificó por Orden nº 800/2012, de 29 de junio, ampliándose la zona de influencia del Centro de Día, para incluir el municipio de Leganés.

Previo informe de la Intervención General, y de conformidad con el apartado 19 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato y el artículo 278 del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre).

DISPONGO

PRIMERO.- Aprobar la 9ª prórroga del citado contrato de gestión de servicio público en la modalidad de concesión denominado: **“GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) PLATA Y CASTAÑAR”** adjudicado a ALBERTIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.L.U.- FUNDACIÓN RAMÓN REY ARDID por importe total de **4.877.992,66 euros (4% IVA incluido)**, distribuido en las siguientes anualidades y cuantías:

	Periodo de imputación	Periodo de tiempo imputado a cada ejercicio	Base Imponible €	4% IVA €	TOTAL €
AÑO 2025*	5 meses	4 meses	1.705.591,84	68.223,67	1.773.815,51
AÑO 2026**	6 meses	7 meses	2.984.785,72	119.391,43	3.104.177,15
TOTAL			4.690.377,56 €	187.615,10€	4.877.992,66€

* Del 1 de agosto de 2025 al 30 de noviembre de 2025.

** Desde el 1 de diciembre de 2025 al 30 de junio de 2026.

Este gasto se imputará con cargo a la posición presupuestaria 231D/22704 de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid.

SEGUNDO.- El plazo de duración del contrato quedará prorrogado desde el 1 de agosto de 2025 hasta el 30 de junio de 2026, ambos incluidos.

TERCERO.- El contratista aplicará la garantía definitiva en aval, constituida por importe total de 603.244,89 euros en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, número de resguardo 201255001957Y, de fecha 14 de mayo de 2012.

Madrid, a fecha de firma.	<p>LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES (P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023) EL VICECONSEJERO</p> <p>Firmado digitalmente por: GOMEZ-TAVIRA GOMEZ-TAVIRA PABLO Fecha: 2025.05.29 10:59</p> <p>Fdo.: Pablo Gómez-Tavira Gómez-Tavira.</p>
---------------------------	---