

ORDEN

Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.

Exp.: **A/SER-002874/2023**

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACION

Orden 76/2023 de la Consejería de Administración Local y Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado: **“CONTRATO DE SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE OBRA DE LA ACTUACIÓN DENOMINADA “CENTRO MULTIFUNCIONAL MUNICIPAL (1ª FASE) EN LA LOCALIDAD DE DAGANZO DE ARRIBA”**, y se acuerda que sea tramitado por urgencia.

De conformidad con lo que establece los artículos 28, 116 y 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación por urgencia del expediente de contratación titulado **“CONTRATO DE SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE OBRAS DE LA ACTUACIÓN DENOMINADA CENTRO MULTIFUNCIONAL MUNICIPAL (1ª FASE) EN LA LOCALIDAD DE DAGANZO DE ARRIBA”**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 44.632,28 euros.

De conformidad con lo establecido en los artículos 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y 73 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, a continuación, se exponen la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

Con fecha 31 de julio de 2017 el Ayuntamiento de Daganzo de Arriba solicitó el alta de la actuación denominada “Centro multifuncional municipal (1ª fase)”, y el día 19 de junio de 2020, (rectificado con fecha 6 de noviembre de 2020), se aprobó el alta en el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019 prorrogado, mediante Resolución de la Dirección General de Administración Local, con un importe (IVA incluido) de 2.609.138,21 euros, incluyendo todos los gastos asociados.

Este proyecto se informó favorablemente, con fecha 18 de junio de 2020 por parte del Área de Equipamientos Urbanos. El proyecto se aprobó mediante resolución de la Dirección General de Administración Local de fecha 19 de junio de 2020.

De conformidad con lo establecido en el artículo 4, del Decreto 44/2020, de 17 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 75/2016, de 12 de julio, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016- 2019, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 de euros y se regulan las condiciones de terminación y liquidación del Programa; y vista la Orden 359/2020 de 1 de diciembre del Consejero de Vivienda y Administración Local, dictada en virtud de lo establecido en la Disposición Final Segunda del Decreto 44/2020, de 17 de junio, la actuación que se pretende llevar a cabo se encuentra incluida en la terminación y liquidación del Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019, al aparecer detallada en el Anexo I de la citada Orden.

Estas actuaciones continuarán hasta su completa finalización en el plazo establecido en el artículo 6 del Decreto, conforme a lo previsto en el artículo 4.1 del Decreto 44/2020, precepto que ha sido modificado por la disposición transitoria segunda del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el “Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2021-2025, con una dotación de 1.000.000.000 de euros (PIR 2021-2025)” que establece que las actuaciones incluidas en la liquidación, podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del PIR 2021 a 2025, quedando, por tanto, modificados los límites temporales previstos en el artículo 6 de dicho Decreto.

Exp.: **A/SER-002874/2023**

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACION

El objeto del proyecto es conseguir la máxima calidad de las obras de acuerdo a la legislación vigente. Conseguir que las obras se ejecuten en los presupuestos previstos, evitando indefiniciones o errores que den lugar a costes extras. Conseguir que las obras se ejecuten en el plazo previsto mediante su vigilancia, control y seguimiento, así como alcanzar la planificación de ejecución prevista.

Este contrato de servicios tiene el carácter de complementario respecto del contrato principal de obras, por cuanto tienen una relación de dependencia respecto de éste, y los servicios objeto de contrato se consideran necesarios para la correcta realización de las prestaciones del principal.

La obra del que es complementario este servicio (A/OBR-014017/2021), fue adjudicada por Orden del Viceconsejero de Administración Local y Digitalización de fecha 23 de diciembre de 2022 a favor de la empresa "PROFORMA EJECUCION DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L", formalizándose el contrato con el adjudicatario en fecha 17 de enero de 2023. Sin embargo, no se ha podido efectuar en el plazo de un mes desde la fecha de formalización del contrato la comprobación de replanteo, como exige el art. 237 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, al no estar adjudicado el contrato de dirección de obra ya que, previa tramitación de un procedimiento ordinario abierto simplificado, con pluralidad de criterios de adjudicación y dos lotes, el Lote 1 (Dirección Facultativa), quedó desierto.

Los servicios de Dirección de Ejecución y Coordinación de Seguridad y Salud (lote 2) se encuentran adjudicados, previa tramitación de un procedimiento ordinario abierto simplificado.

Por lo que respecta a la tramitación urgente del expediente, trae causa en la existencia de un contrato de obras formalizado con la empresa "PROFORMA EJECUCION DE OBRAS Y RESTAURACIONES, S.L", el estado de tramitación del expediente de contratación de los servicios de Dirección de Ejecución y Coordinación de Seguridad y Salud y la necesidad de acometer sin mayor demora la actuación en el municipio de Daganzo para resolver el problema de dotaciones de carácter municipal manifestado por el Ayuntamiento. Estas razones justifican la tramitación urgente del expediente de contratación del servicio de Dirección de Obra por la necesidad inaplazable de iniciar la ejecución del contrato de obras

Por tanto, la tramitación del expediente responde a la necesidad inaplazable de que comiencen las obras de un contrato de obras ya formalizado supuesto previsto en el artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014".

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar este contrato mediante el procedimiento abierto simplificado abreviado, con multiplicidad de criterios, se hace necesaria la tramitación por urgencia del correspondiente expediente de contratación.

EL CONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN
(P.D. Orden 5 de septiembre de 2019, BOCM 10/09/2019)
EL DIRECTOR GENERAL DE INVERSIONES Y DESARROLLO LOCAL

Firmado digitalmente por: MIRANDA DE LARRA ARNAIZ ALEJO JOAQUÍN
Fecha: 2023.03.01 14:46