



## ORDEN

CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y  
ADMINISTRACIÓN LOCAL

Unidad administrativa:

DIVISIÓN DE CONTRATACION

Exp.: A/SER-027679/2022L03-PR01

Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local por la que se aprueba la prórroga nº 1 del lote 3 “Servicio de limpieza del Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses” del contrato titulado “**SERVICIOS DE LIMPIEZA DE LAS SEDES JUDICIALES ADSCRITAS A LA CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA E INTERIOR DE LA COMUNIDAD DE MADRID (3 LOTES)**” (Actualmente Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local)

Con fecha 16 de junio de 2023 se adjudicó a la mercantil GARBIALDI S.A. (NIF: A48408769) el lote 3 “Servicio de limpieza del Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses” del contrato titulado “Servicios de limpieza de las sedes judiciales adscritas a la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior de la Comunidad de Madrid (3 lotes)”. Se formalizó el 7 de julio de 2023, con un plazo de ejecución de 36 meses a partir del 10 de julio hasta el 9 de julio de 2026.

En diciembre de 2025 se comunicó por la empresa GARBIALDI, S.A. (NIF A48408769), la transmisión de la rama de actividad a favor de ISS FACILITY SERVICES, S.A.U. (NIF: A61895371), con efectos a partir del 1 de enero de 2026 y se ha tramitado la oportuna cesión de contrato conforme a los dispuesto en la cláusula 29 del PCAP y el artículo 214 de la LCSP.

De conformidad con lo que establece el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato y realizados los trámites preceptivos, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### DISPONGO

1. Aprobar la **PRÓRROGA nº 1 del LOTE 3 “Servicio de limpieza del Instituto de Medicina Legal y Ciencias Forenses”** del contrato titulado “**Servicios de limpieza de las sedes judiciales adscritas a la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior de la Comunidad de Madrid (3 lotes)**” (Actualmente Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local) que se llevará a cabo por ISS FACILITY SERVICES, S.A.U. (NIF: A61895371) en las siguientes condiciones:

Plazo del periodo de prórroga: **12 meses** (De 10 de julio de 2026 a 9 de julio de 2027)

Precio del contrato para el periodo de prórroga:

<u>Base imponible</u>	<u>IVA</u>	<u>Importe total</u>
269.443,99 €	56.583,24 €	326.027,23 €

2. Aprobar el gasto por importe de 326.027,23 euros que se imputará a la clasificación económica 112A de la clasificación funcional 22700 del Presupuesto de Gastos de la Comunidad de Madrid, distribuyéndose en las siguientes anualidades y cuantías de acuerdo con la circular de la Intervención General de la Comunidad de Madrid de 30 de octubre de 2019:

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
2026	125.240,03 €
2027	200.787,20 €

Conforme a lo establecido en el artículo 23 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (Decreto 49/2003, de 3 de abril), para el periodo de la prórroga se aplicará la garantía definitiva constituida inicialmente en la Tesorería General de la Comunidad de Madrid, por importe de 40.416,60 euros, nº de resguardo de garantía en aval 202355003258Y, de 31 de mayo de 2023.

EL CONSEJERO DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

P.D. Orden de 20 de febrero de 2024 (BOCM 27/02/2024)

LA VICECONSEJERA DE JUSTICIA Y VÍCTIMAS

Firmado digitalmente por: MARIA DEL CARMEN MARTIN GARCIA-MATOS  
Fecha: 2026.05.14 08:54

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.