



Exp: 003/2022

**INFORME RELATIVO A LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA ANORMALMENTE BAJA PRESENTADA POR LA EMPRESA GAESA ASESORES S.L.P., A LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “CONTRATO DE SERVICIO DE GESTORÍA Y ASESORÍA CONTABLE Y FISCAL DE LA AGENCIA MADRILEÑA PARA EL APOYO A LAS PERSONAS ADULTAS CON DISCAPACIDAD PERTENECIENTE A LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID” A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.**

En la sesión de la Mesa de Contratación de fecha 18 de mayo de 2023 se realizaron los cálculos para comprobar si la oferta económica que ha obtenido la mejor puntuación en el procedimiento abierto simplificado del contrato de servicios denominado **CONTRATO DE SERVICIO DE GESTORÍA Y ASESORÍA CONTABLE Y FISCAL DE LA AGENCIA MADRILEÑA PARA EL APOYO A LAS PERSONAS ADULTAS CON DISCAPACIDAD PERTENECIENTE A LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y POLÍTICA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID**, incurría en presunción de valores anormales o desproporcionados.

Se comprobó que la oferta de la empresa **GAESA ASESORES S.L.P.** incurría en valores anormalmente bajos, según los criterios objetivos establecidos en el apartado 9.1 y 9.2 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Esto motivó el requerimiento notificado a la empresa con fecha 12 de junio de 2023, para que justificase razonadamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta de conformidad con el apartado 9 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, para lo que se otorgó un plazo de cinco días hábiles.

Dentro del plazo legal establecido, con fecha 15 de junio de 2023, ha tenido entrada a través del Registro electrónico de la Agencia, escrito de alegaciones de la entidad en el que el representante legal de la misma expone los elementos que fundamentan la oferta económica.

**JUSTIFICACIÓN DE LA VIABILIDAD DE SU OFERTA:**

1. La empresa GAESA ASESORES SLP alega que como filosofía de trabajo, se caracteriza por ser un despacho profesional con una **fuerte inversión en tecnología** que permite interaccionar diferentes tareas eliminando duplicidades que suponen una importante pérdida de tiempo alcanzando un alto nivel de eficiencia que redunda en una considerable **reducción de horas efectivas de trabajo**:
  - A3 Doc. Cloud.- programa de gestión documental e intercambio de archivos.
  - Office 365. Permite trabajar con herramientas office desde cualquier dispositivo y desde cualquier lugar del mundo, facilitando la movilidad y flexibilidad laboral y de respuesta al cliente. Manteniendo los niveles de seguridad de información.
  - A3 Eco.- programa de contabilidad y gestión fiscal que interrelaciona la información contable con la preparación de modelos fiscales y posterior presentación automática. Este programa se conecta directamente con A3 Nom Plus para la presentación de y cálculo de retenciones y presentación de modelos de IRPF. Este programa y a partir de los datos contabilizados permite obtener de forma ordenada y segura los distintos modelos fiscales y su presentación automática en la sede virtual de la Agencia Tributaria. Interconectado a este programa existe un sistema de contabilización y arqueo de cuentas



bancarias a trabes y otro de digitalización y contabilización de facturas que reduce enormemente los tiempos de ejecución.

- A3 Scan que permite parametrizar el escaneo de documentación contable para su contabilización instantánea.
  - A3 Nom Plus.- programa de gestión de nóminas que permite entre otras tareas el cálculo automático de recibos de salarios de forma automatizada con importación directa de convenios colectivos, costes de personal, finiquitos, y eficiencia en la emisión masiva de contratos y todo tipo de documentos y comunicaciones con INSS y TGSS.
  - A3 Ges.- programa de base de datos de clientes, para la gestión general de emisión de facturas, recibos de cobro, control de impagos... Esta inversión en tecnología supone una mayor eficiencia y ahorro de tiempo en los procesos, lo que supone una minoración importante en el coste de mano de obra y profesionales, la cual en el sector servicios puede suponer en condiciones normales hasta el 60% del total de gastos de explotación. Debido a la estandarización de procesos e inversión en desarrollo informático, ha conseguido disminuir dichos costes considerablemente lo que da lugar a un mayor margen del producto y en consecuencia a disminuir su precio en el mercado manteniendo unos estándares de beneficio aceptables.
2. La empresa informa que ha sido **adjudicataria en procedimientos de licitación para entidades de similares características** a las de la presente licitación, en volumen horas de trabajo efectivo, ofertando unas tarifas incluso inferiores a la indicadas, en lo que respecta al servicio de asesoramiento fiscal y contable:
    - Los servicios de asesoría fiscal, contable y laboral para el CONSORCIO DE LA ZONA FRANCA DE SEVILLA, entre otras, expediente CZFS 3/2021, posteriormente prorrogado en idéntico precio
    - Los servicios de asesoría fiscal y contable de la AGENCIA EXTREMEÑA DE LA ENERGÍA, licitación expediente AG/07/22, igualmente prorrogado voluntariamente por la propia entidad otro año más.
  3. La empresa comunica que otro de los elementos importantes que garantizan la eficiencia de los procesos y excelencia del servicio, es la **inversión en formación** que ofrece a su personal, ofertando un amplio catálogo de actualidad normativa y doctrinal en los distintos ámbitos del Derecho, y sobre todo en el, ámbito fiscal y contable, con el objeto de dar una respuesta rápida y de calidad a las necesidades del cliente.
  4. La empresa también justifica que **la Jurisprudencia avala, que en base a la tipología de servicios ofertados, a su eficiencia, experiencia e inversión en tecnología de programas**, acortar tiempos de tareas y procesos, y con ello abaratar costes, disminuyendo el número de horas estimadas en el PCAP para prestar los servicios ofertados.

- **COSTES DIRECTOS:**

La entidad alega que teniendo en cuenta su experiencia y procesos, estima un total aproximado de 500 horas trabajadas año para el Titulado Superior y de 40 horas año para el Coordinador, lo que supone un total de 540 horas trabajadas al año.

En base a ello, y teniendo en cuenta los costes salariales y de seguridad social del personal adscrito al contrato, la justificación económica del precio ofertado es la siguiente:



JUSTIFICACIÓN	Titulado Superior	Coordinador
TOTAL COSTE PERSONA (incluido SS)	31.302,80 €	42.000 €
HORAS ANUALES CONVENIO COLECTIVO	1760	1760
COSTES HORA	17,79 €	23,86 €
HORAS ANUALES ESTIMADAS DESTINADAS AL CONTRATO	500	40
% HORAS PROFESIONAL DESTINADO AL CONTRATO	28%	2%
COSTES DE LA CONTRATACIÓN ANUAL	8.892,84 €	954,55 €
GASTOS GENERALES ANUAL	355,71 €	38,18 €
TOTAL GASTOS A 1 AÑO	9.248,55 €	992,73 €
TOTAL GASTOS A 2 AÑOS	18.497,11 €	1.985,45 €
HONORARIOS OFERTADOS POR DOS AÑOS		21.980 €
BENEFICIO DEL CONTRATO		1.497,44 €
% DE BENEFICIO INDUSTRIAL		7%

## JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA:

La entidad establece que su oferta a la vista del informe económico evidencia un beneficio económico del contrato de 1.497,44 euros por los dos años de contrato, lo que supone un beneficio industrial del 7% sobre el precio ofertado, superior al estimado en el PCAP del contrato.

## CONCLUSIÓN

Este Centro Directivo ha comprobado que, efectivamente, la entidad cumple con los cálculos de los costes de los trabajos de gestoría y asesoría contable y fiscal recogidos en el pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato.

Para obtener los costes salariales del Titulado superior experto se ha partido de los correspondientes a las categorías profesionales, que se indican a continuación, de acuerdo con



lo establecido en la Resolución de 23 de mayo de 2022, de la Dirección General del Trabajo, por la que se registran y publican los Acuerdos de modificación y las tablas salariales para el 2021 y 2022 del VI convenio colectivo de ámbito estatal para despachos de técnicos tributarios y asesores fiscales.

Para el Coordinador se ha previsto en los pliegos una retribución de 40.000 € anuales, utilizando como referencia para este caso, los datos de estudios de remuneraciones 2023 en España realizadas por Michael Page cuya fuente: elaboraciones del observatorio de Ocupaciones del SEPE a partir de los datos del SISPE sin embargo como alega la empresa el salario del coordinador, al estar fuera de convenio, su coste es totalmente subjetivo y no sujeto a norma laboral alguna, por lo que dependerá del acuerdo salarial existente en cada compañía.

Por todo ello este Centro Directivo considera que la entidad licitadora ha justificado y desglosado razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios en base a los cuales se ha definido la anormalidad de la oferta, por lo que ha quedado desvirtuada la presunción de baja anormal o desproporcionada, y este Centro Directivo entiende que sería viable la ejecución del contrato con dicha oferta.

Madrid, a fecha de la firma  
LA PRESIDENTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fdo.: Elena Cubillo Caballero

