

Exp.: A/SER-011414/2023 (C-322O-005-23)

Unidad Administrativa
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN (SGT)

RESOLUCIÓN de 27 de abril de 2023 de la SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades por la que se dispone la publicación de la convocatoria del Contrato de Servicios denominado: **“SERVICIO DE LIMPIEZA DEL CENTRO TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-NORTE, CENTRO TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-OESTE, CENTRO DE FORMACIÓN AMBIENTAL GRANJA-ESCUELA LA CHIMENEA DE ARANJUEZ Y DEL AULARIO DE VALLECAS DEPENDIENTE DEL INSTITUTO SUPERIOR MADRILEÑO DE INNOVACIÓN EDUCATIVA, DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES, DE LA COMUNIDAD DE MADRID 2023/2024”.**

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información

- a) Organismo: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 32
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28014
 - 4) Teléfono: 917200446
 - 5) Dirección de correo: areacontratacion@madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentación e información: **29 de mayo de 2023.**
 - 8) Publicación anuncio previo: No
- d) Número de expediente: A/SER-011414/2023 (C-322O/005/23)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: SERVICIO DE LIMPIEZA DEL CENTRO TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-NORTE, CENTRO TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-OESTE, CENTRO DE FORMACIÓN AMBIENTAL GRANJA-ESCUELA LA CHIMENEA DE ARANJUEZ Y DEL AULARIO DE VALLECAS DEPENDIENTE DEL INSTITUTO SUPERIOR MADRILEÑO DE INNOVACIÓN EDUCATIVA, DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES, DE LA COMUNIDAD DE MADRID 2023/2024.
- c) División por lotes: Sí, 3 Lotes
 - LOTE 1:** CENTRO TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-NORTE Y CENTRO, TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-OESTE.
 - LOTE 2:** CENTRO DE FORMACIÓN AMBIENTAL GRANJA-ESCUELA LA CHIMENEA DE ARANJUEZ.
 - LOTE 3:** AULARIO EN VALLECAS DEL INSTITUTO SUPERIOR MADRILEÑO DE INNOVACIÓN FORMATIVA ISMIE.
- d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
- e) Plazo de ejecución: Desde el 1 de octubre de 2023 o desde la fecha de formalización del contrato, si ésta fuese posterior hasta el 30 de septiembre de 2024.
- f) Admisión de prórroga: Sí. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 24 meses.
- g) CPV: 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios



Comunidad de Madrid

3. Tramitación y Procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto
- c) Criterios de adjudicación: Varios criterios

4. Valor estimado del contrato: 423.771,44 euros

Lote 1: 82.808,69 €

Lote 2: 264.149,62 €

Lote 3: 76.813,13 €

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: **192.623,38** euros. IVA: **40.450,91** euros. Importe total: **233.074,29** euros

Presupuesto de los lotes:

Lote	Base Imponible	IVA	Importe Total
1	37.640,31 €	7.904,47 €	45.544,78 €
2	120.068,01 €	25.214,28 €	145.282,29 €
3	34.915,06 €	7.332,16 €	42.247,22 €

6. Garantía exigida:

Definitiva: Sí. Importe: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia económica y financiera: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares
- b) Solvencia Técnica y profesional: ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- c) Otros requisitos específicos: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas
- d) Contratos reservados: No

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: **29 de mayo de 2023**.
- b) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003), donde están disponibles los medios necesarios.
- c) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses

9. Apertura de ofertas:

- a) Descripción: **Sobre/archivo electrónico nº 2:** Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.
- b) Fecha y hora: Se realizará por videoconferencia el día **5 de junio de 2023** a las 10:00 horas.



10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 28 de abril de 2023

12. Otras informaciones:

El número de sobres a presentar y su contenido se indica en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El resultado de la calificación de la documentación se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), a partir de las 15:00 horas del día **30 de mayo de 2023**.

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: PEREZ MERINO MAR
Fecha: 2023.04.27 13:41