



Dirección General de Bilingüismo  
y Calidad de la Enseñanza  
VICEPRESIDENCIA,  
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN  
Y UNIVERSIDADES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

## INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

**TÍTULO DEL CONTRATO:** *SERVICIO DE LIMPIEZA DEL CENTRO TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-NORTE, CENTRO TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-OESTE, CENTRO DE FORMACIÓN AMBIENTAL GRANJA-ESCUELA LA CHIMENEA DE ARANJUEZ Y DEL AULARIO DE VALLECAS DEPENDIENTE DEL INSTITUTO SUPERIOR MADRILEÑO DE INNOVACIÓN EDUCATIVA, DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES, DE LA COMUNIDAD DE MADRID 2023/2024.*

De conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer.

Las necesidades que se tratan de satisfacer con el presente contrato consisten en la prestación, por parte de la empresa contratista, de los trabajos de limpieza necesarios para asegurar y garantizar el normal funcionamiento, desde un punto de vista higiénico-sanitario, de las dependencias de los centros arriba citados, que garantice la salubridad, tanto de las personas que prestan sus servicios en las dependencias de las sedes objeto del contrato, como de los ciudadanos que acceden a ellas. Dentro de cada uno de los tres lotes indivisibles establecidos en el pliego de prescripciones técnicas particulares.

Estos centros, según lo establecido en el Artículo 2 del Decreto 60/2022, de 13 de julio, del Consejo de Gobierno, por el que se crea el Instituto Superior Madrileño de Innovación Educativa y se establece el régimen jurídico y la estructura de la red de formación permanente del profesorado de la Comunidad de Madrid, dependen orgánica y funcionalmente de la dirección general competente en materia de innovación y formación del profesorado. Es decir, de la Dirección General de Bilingüismo y Calidad de la Enseñanza.

En el momento actual, la prestación de dichos servicios se está llevando a cabo a través del contrato administrativo SERVICIO DE LIMPIEZA DEL CENTRO TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-NORTE, CENTRO TERRITORIAL DE INNOVACIÓN Y FORMACIÓN MADRID-OESTE, CENTRO DE FORMACIÓN AMBIENTAL GRANJA-ESCUELA LA CHIMENEA DE ARANJUEZ Y DEL AULARIO DE VALLECAS, DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA DE LA COMUNIDAD DE MADRID 2022/2023. EXPEDIENTE A/SER-017508/2022, cuya vigencia finaliza el 30 de septiembre próximo

Por lo que respecta a los medios materiales, se ha considerado conveniente su aportación por la empresa contratista, habiéndose estimado para la determinación del presupuesto de licitación del contrato, que una parte del mismo se destine a la adquisición de los materiales consumibles y maquinaria precisos para la correcta ejecución del servicio.

El presupuesto base de licitación del contrato de referencia asciende a 233.074,29 €, siendo su imputación presupuestaria con cargo al subconcepto 22700 "Trabajos realizados por otras empresas: limpieza y aseo" del programa 3220 (Centro Gestor 1502100000) del vigente presupuesto de gastos de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, según la distribución por lotes que a continuación se indica:

LOTE	B.I.	IVA	TOTAL LICITACIÓN
1	37.640,31 €	7.904,47 €	45.544,78 €
2	120.068,01 €	25.214,28 €	145.282,29 €
3	34.915,06 €	7.332,16 €	42.247,22 €
<b>TOTAL</b>	<b>192.623,38 €</b>	<b>40.450,91 €</b>	<b>233.074,29 €</b>

LA DIRECTORA GENERAL DE BILINGÜISMO  
Y CALIDAD DE LA ENSEÑANZA

Firmado digitalmente por: MARÍN GARCÍA MARÍA MERCEDES  
Fecha: 2023.03.16 16:45

María Mercedes Marín García