

INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO “SERVICIO DE LIMPIEZA EN EL CENTRO DE DÍA TORREJÓN DE ARDOZ CENTRO ADSCRITO A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL”

El objeto de este contrato es la prestación del servicio integral de limpieza del edificio, instalaciones y mobiliario en el Centro de Día Torrejón de Ardoz adscrito a la Agencia Madrileña de Atención Social, dada la necesidad de mantenerle en las condiciones higiénico-sanitarias adecuadas para la prestación de los servicios a los usuarios.

El servicio de limpieza objeto de este contrato comprende:

- 1.- Limpieza y desinfección de suelos, paramentos verticales, cristales, mobiliario, aseos, cubiertas, terrazas, azoteas, patios, sumideros, desagües, ascensores, montacargas, salas de máquinas, despachos, aulas, salones y en general de todas las estancias de los centros.
- 2.- Retirada de basuras y residuos.
- 3.- Realización de protocolos de limpieza y desinfección e informes al respecto.
- 4.- Comunicación de averías, desperfectos y contingencias.
- 5.- Medios materiales a utilizar: productos, consumibles y maquinaria.

Los servicios de limpieza y desinfección se realizarán en las instalaciones del Centro de Día Torrejón de Ardoz, respetando las horas de servicio y las condiciones especificadas en dichos Pliegos y en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la licitación de este contrato así como los compromisos adquiridos en la oferta.

La Agencia Madrileña de Atención Social entre sus recursos propios, **carece de medios personales adecuados** para cubrir las necesidades de estos servicios, puesto que en el Centro de Día Torrejón de Ardoz no existe personal adscrito de las categorías profesionales que se precisan para su realización. En consecuencia, la falta de disponibilidad de medios personales adecuados en este organismo para prestar los citados servicios justifica acudir a la contratación pública.

Madrid, a fecha de firma

DIRECTOR COORDINADOR DE RESIDENCIAS DE MAYORES Y CENTROS DE DÍA

Fdo: Diego trinidad Trinidad

