

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS ESPACIOS PARA LA IMPLANTACIÓN DEL NUEVO EQUIPO DE RESONANCIA MAGNETICA ADQUIRIDA POR EL HOSPITAL UNIVERSITARIO PRÍNCIPE DE ASTURIAS A INSTALAR EN EL CENTRO INTEGRAL DE DIAGNÓSTICO Y TRATAMIENTO FRANCISCO DÍAZ (CIDYT), DENTRO DEL PLAN INVEAT (INVERSIÓN EN EQUIPOS DE ALTA TECNOLOGÍA SANITARIA EN EL SISTEMA NACIONAL DE SALUD).**

**P.A.S. HUPA 54/2023**

---

El presente Pliego de Prescripciones Técnicas tiene por objeto regular y definir el alcance y condiciones que ha de regir el contrato de las obras de adecuación de los espacios donde se han de instalar del equipo de Alta Tecnología adjudicado por el HOSPITAL UNIVERSITARIO PRÍNCIPE DE ASTURIAS en el CENTRO INTEGRAL DE DIAGNÓSTICO Y TRATAMIENTO FRANCISCO DÍAZ (CIDYT), dentro del Plan INVEAT (Inversión en equipos de Alta Tecnología sanitaria en el Sistema Nacional de Salud), del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del gobierno de España, proyecto financiado por la Unión Europea a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia-NextGeneration EU.

Dichos trabajos son de vital importancia para el Hospital, ya que de ellos depende la correcta ejecución, funcionamiento y actividad de las zonas asistenciales afectadas.

**DETERMINACIÓN DEL PRESENTE PLIEGO DE PRESCRIPCIONES.**

El presente Pliego forma parte de la documentación del Proyecto que se cita y regirá en las obras para la realización del mismo. Su carácter es complementario del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Contrato de Obras.

Las dudas que se planteen en la aplicación o interpretación del Proyecto serán dilucidadas por el Director de la Obra.

Por el mero hecho de intervenir en la licitación de la ejecución de la obra, se presupone que el concurrente conoce, admite y se encuentra obligado al cumplimiento del presente Pliego de Condiciones.

**CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO Y DE LA PLANIFICACIÓN DE LA OBRA.**

La ejecución del Proyecto se desarrollará mediante un Plan de Obra que deberá recoger todas las circunstancias y condicionantes que sea necesario tener en cuenta en el tiempo de la ejecución de la obra que deberá finalizar en el plazo estipulado en los Pliegos.

**EJECUCIÓN DEL TRABAJO CONTRATADO.**

El objeto de la presente contratación es la realización de las obras de adecuación de los espacios donde se han de instalar del equipo de Alta Tecnología adjudicado por el HOSPITAL UNIVERSITARIO PRÍNCIPE DE ASTURIAS en el CENTRO INTEGRAL DE DIAGNÓSTICO Y TRATAMIENTO FRANCISCO DÍAZ



(CIDYT), dentro del Plan INVEAT (Inversión en equipos de Alta Tecnología sanitaria en el Sistema Nacional de Salud), del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del gobierno de España, proyecto financiado por la Unión Europea a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia-NextGeneration EU.

Dichos trabajos son de vital importancia para el Hospital y el CIDYT, ya que de ellos depende la correcta ejecución, funcionamiento y actividad de las zonas asistenciales afectadas.

Las distintas ofertas deben cumplir:

- Ajustar a la unidad indicadas en el Presupuesto de ejecución indicado en el Proyecto.
- Ajustarse a calidades y especificaciones técnicas indicadas en el Proyecto.
- Coordinación con el Servicio Técnico del HOSPITAL UNIVERSITARIO PRÍNCIPE DE ASTURIAS, sobre todo en lo referente a instalaciones, sin perjudicar las existentes.
- Respetar la Normativa vigente, en cuanto a:
  - Apertura centro de trabajo
  - Prevención de riesgos laborales.
  - Plan de prevención de infecciones en Hospitales en obras.
  - Normativa vigente en la C.M. y en el territorio nacional que garantice la gestión y eliminación de residuos sin poner en peligro la salud de las personas y sin perjudicar el medio ambiente.
  - La empresa adjudicataria deberá cumplir todos los criterios de actuación en materia de seguridad industrial y procedimientos para la puesta en servicio de instalaciones en el ámbito territorial de la Comunidad de Madrid.
  - Cuanta normativa sea exigible en este tipo de obra.
- La obra prevista se recoge en el proyecto redactado y firmado el 14 de abril de 2023 por el Ingeniero Técnico del Hospital Universitario Príncipe de Asturias, Raúl González Abad, y el presupuesto adjunto y que **se considera a todos los efectos parte integrante del Pliego de Prescripciones Técnicas.**
- El traslado de escombros y la introducción de nuevos materiales y equipos se centrarán en horarios de tarde y fines de semana para evitar problemas con el desarrollo de las actividades propias del Centro y se trasladarán siguiendo las instrucciones del Plan de Obras del Servicio de Medicina Preventiva por los ascensores laterales, evitando en la medida de lo posible usar los centrales.
- La constructora deberá de tener en cuenta que las zonas de acopio de materiales y escombros fuera de las zonas interiores de obra son muy limitadas, no siendo esta una razón que justifique retraso alguno en el desarrollo del proyecto.
- Los horarios de trabajo deberán en la medida de lo posible circunscribirse a horarios que eviten la interferencia con el desarrollo de la actividad propia del Centro.



- La periodicidad de las reuniones para el seguimiento de la obra será la que el Hospital considere necesario.
- Se presentará a requerimiento de la Dirección de Obra o del Hospital un Planing de obra, suministros, fases etc. actualizado tantas veces como se considere necesario.
- La contrata, contará con un servicio de limpieza, permanente en la obra, que garantice la misma en los espacios comunes entre la obra y el resto del Centro, las zonas de deambulación de los operarios, así como regularmente el orden y limpieza dentro de la zona de la obra.
- El proyecto estará a disposición de los interesados para su consulta, y se podrá descargar del Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid. También podrán solicitarlo para su envío por mail a la dirección de correo que aparece en el anuncio de licitación o dirigirse al Servicio de Logística del Centro con un pendrive donde se le grabará una copia de dicho proyecto.

#### **MEDIOS PERSONALES Y MATERIALES**

- El personal dependiente de la empresa adjudicataria deberá tener su categoría profesional acreditada y experiencia en la ejecución de obras hospitalarias.
- La empresa adjudicataria dispondrá de acopio de los principales materiales y estos atenderán a lo contemplado en las partidas unitarias de los documentos que forman parte de las mediciones y presupuesto y resto de documentos de este expediente. Así mismo, se entenderá que todos los materiales y acabados serán los mismos que se vienen utilizando durante los últimos años en el Centro.
- El Hospital no autorizará la ejecución de ninguna actividad sin la presencia de algún responsable designado por los responsables del Hospital

#### **PLAZO DE EJECUCIÓN**

- Plazo de ejecución máximo es de: **2 MESES** contados a partir de la firma del Acta de replanteo.
- Se debe asegurar, por parte de la empresa adjudicadora, **la disponibilidad de los equipos** a utilizar en la obra antes del comienzo de la misma, para asegurar esta mínima parada de la actividad asistencial.
- **Este extremo debe reflejarse en la oferta que se presente.**

#### **PRESENTACIÓN DE LA OFERTA Y VISITA A LAS INSTALACIONES**

La documentación que conforme la propuesta, no podrá exceder de **15 folios** a doble cara, redactado con tipo de letra “arial” en tamaño 11, e interlineado simple, sin espacio anterior ni posterior, márgenes superior, izquierdo e inferior de 2,50cm y margen derecho de 2,00cm., debiéndose presentar en formato digital (pdf).



Se fijará un día para la realización de una visita a las instalaciones, en la que se entregará certificado de asistencia que se incluirá en la documentación de la licitación, se debe contactar con el Servicio Técnico del HUPA a través del correo: [serviciotecnico.hupa@salud.madrid.org](mailto:serviciotecnico.hupa@salud.madrid.org) en donde se solicitará la asistencia, antes de las 14:00 horas del día anterior al de la visita.

### **PROTECCIÓN MEDIOAMBIENTAL**

La empresa adjudicataria del contrato cumplirá en todo momento con la legislación medioambiental vigente relacionada con la prestación de sus servicios, no pudiendo eximirse de hacerlo por desconocimiento de la misma. Su personal estará debidamente formado en materia de buenas prácticas ambientales, especialmente en lo que a segregación y gestión de residuos se refiere (tanto peligrosos como no peligrosos).

La empresa adjudicataria deberá aportar toda la documentación que evidencie el cumplimiento de lo anteriormente especificado.

En consonancia con la política ambiental del HUPA, la empresa adjudicataria incorporará las mejores técnicas disponibles para la prevención de la contaminación y minimizará los impactos que su actividad pueda producir en el entorno, ayudando así a hacer de éste un hospital sostenible medioambientalmente. Todo daño causado por un incidente ambiental debido a una mala práctica profesional durante la prestación de sus servicios deberá ser reparado por la empresa adjudicataria.

El adjudicatario se compromete a retirar y gestionar, mediante gestores autorizados, todos los residuos de los consumibles generados por sus equipos, de acuerdo con la normativa ambiental vigente, debiendo presentar al hospital, cuando ésta lo solicite, los documentos acreditativos de la gestión realizada de dichos residuos.

En el Hospital Universitario Príncipe de Asturias ocupa un lugar destacado la protección del Medio Ambiente, siendo un importante objetivo más allá de la propia actividad. Las empresas que ofrecen productos y/o servicios deben adquirir el compromiso de prevenir y reducir los impactos ambientales con una actitud responsable, por lo que la empresa debe firmar el compromiso medioambiental que se **adjunta como Anexo I**.

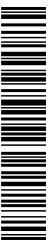
En Alcalá de Henares junio de 2023

La Directora-Gerente

CONFORME:

EL ADJUDICATARIO

FECHA Y FIRMA



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1000173270231483504946**

**ANEXO I: COMPROMISO AMBIENTAL DE PROVEEDORES Y SUBCONTRATISTAS**

Por el presente documento la empresa o entidad \_\_\_\_\_ para prestar sus servicios en el **Hospital Universitario Príncipe de Asturias**:

- Se compromete al cumplimiento de la legislación ambiental vigente, la Política Ambiental y las normas ambientales a las que el Hospital se adhiera voluntariamente, y los procedimientos e instrucciones de la Unidad de Gestión Ambiental del Hospital.
- Previamente al inicio de sus trabajos aportará a la Unidad de Gestión Ambiental una relación de los materiales y productos que va a utilizar y de los residuos que espera generar. Deberá recabar la autorización escrita de la Unidad de Gestión Ambiental para el inicio de los trabajos.
- Deberá presentar todos los registros necesarios que evidencien que la manipulación, almacenamiento y gestión de los residuos, así como los comportamientos asociados al control del ruido y de los vertidos, es correcta. Deberá recabar, como parte del cierre de los trabajos objeto del presente concurso, la firma de conformidad del Responsable de la Unidad de Gestión Ambiental.

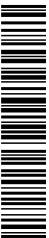
El **Hospital Universitario Príncipe de Asturias** se reserva el derecho a solicitar al contratista evidencia sobre el cumplimiento de todos los requisitos indicados y de la adecuada formación del personal, y a repercutir al contratista el coste de reparación del daño derivado de un incidente ambiental causado por ellos.

Adicionalmente, la empresa o entidad \_\_\_\_\_ adquiere los siguientes compromisos ambientales:

- Informar de los incidentes con repercusión ambiental que tengan lugar durante su actividad.
- Segregar los residuos en origen y gestionarlos según la normativa en vigor priorizando la reutilización y el reciclado frente a la eliminación. Retirar y gestionar correctamente los residuos generados; en caso de depositarlos en los contenedores del Hospital, se realizará bajo el consentimiento del personal responsable de la contratación.
- Emplear equipos con marcado CE y con el mantenimiento preventivo adecuado, manteniendo las emisiones y ruidos dentro de los límites especificados en las características técnicas y normativa.
- Establecer todas las medidas al alcance para evitar vertidos y derrames. No verter productos químicos a la red de saneamiento y cumplir las especificaciones del fabricante en relación a la dosificación y empleo de los productos. Etiquetar correctamente todos los productos químicos que maneje. Realizar los trasvases necesarios en lugares protegidos y en caso de derrame, recogerlo con absorbentes y depositarlos en contenedores adecuados notificando el incidente.
- Consumir de forma responsable el agua, la energía y los recursos que se requieran para el desarrollo de los trabajos. Apagar los equipos siempre que su funcionamiento no sea necesario.

PROVEEDOR / CONTRATISTA Nombre empresa:

Nombre firmante, firma y fecha:



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1000173270231483504946**