

ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO LIMPIEZA DEL CENTRO COMARCAL DE HUMANIDADES "CARDENAL GONZAGA" SIERRA NORTE EN LA CABRERA, Y DEL TEATRO "REAL COLISEO DE CARLOS III" EN SAN LORENZO DE EL ESCORIAL (2 LOTES), PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Área de Contratación.
 - 2) Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - Información pliego técnico: marisol.blazquez@madrid.org – Subdirección General de Gestión y Promoción Cultural de la Dirección General de Patrimonio Cultural.
 - 3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
 - 4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 9 de junio de 2023.
- d) Número de expediente: C-334A/004-23 (A/SER-008805/2023)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: Limpieza del Centro Comarcal de Humanidades "Cardenal Gonzaga" Sierra Norte en La Cabrera, y del Teatro "Real Coliseo de Carlos III" en San Lorenzo de El Escorial (2 LOTES)
- c) División por lotes y número de lotes: Sí. Nº de lotes: 2.
 - Lote 1: Limpieza del Centro Comarcal de Humanidades "Cardenal Gonzaga" Sierra Norte
 - Lote 2: Limpieza del Teatro "Real Coliseo de Carlos III"
- d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.

e) Plazo de ejecución: 12 meses desde la formalización del contrato.

f) Admisión de prórroga: Si. Plazo incluida la prórroga: 24 meses

g) CPV: 90911200-8 Servicio de limpieza de edificios.

h) Compra pública innovadora: No

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios

c) Subasta electrónica: No

d) Criterios de adjudicación, en su caso: Varios

4. Valor estimado del contrato: 350.121,44 euros

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 158.086,50 euros. IVA: 33.198,17 euros. Importe total: 191.284,67 euros.

<u>Lote número</u>	<u>Base imponible</u>	<u>IVA</u>	<u>Total</u>	<u>Valor estimado</u>
1	84.894,89 euros	17.827,93 euros	102.722,82 euros	188.025,95 euros
2	73.191,61 euros	15.370,24 euros	88.561,85 euros	162.095,49 euros

6. Garantías exigidas:

Provisional: No procede.

Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Otros requisitos específicos: No.

d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 9 de junio de 2023

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Si.

Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al [Sistema Licit@](#) en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.

Sobre electrónico número 1: "Documentación administrativa" y sobre electrónico número 2: "Proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación valorables de forma automática por aplicación de fórmulas".

c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/> - [Acceso a Licit@](#).

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar: No procede.

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre).

9. Apertura de ofertas:

9.1. Documentación administrativa: 12 de junio de 2023.

9.2. Propositiones económicas y documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 16 de junio de 2023.

10. Gastos de publicidad: Hasta 4.000 euros.

11. Otras informaciones:

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>)

12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 11 de mayo 2023

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaria General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de fecha 10 de mayo de 2023. Fdo.: María José Barrero García.