



Madrid, 27 de septiembre de 2023

Una vez revisada la justificación de oferta anormalmente baja **correspondiente a la licitación, por procedimiento abierto, del servicio de reparación de bombas hidráulicas sumergibles de Metro de Madrid**, presentada por la empresa PUYGA, S.L., Metro de Madrid les requiere la siguiente aclaración:

La condición 9.2.2. "Procedimiento en caso de ofertas anormalmente bajas" del Pliego de Condiciones Particulares indica lo siguiente:

*"En particular, cuando una o varias de las ofertas sean consideradas desproporcionadas o anormalmente bajas, se comunicará a los interesados la valoración de su oferta, así como el detalle de las condiciones de la misma, requiriéndoles para que en el plazo de tres días hábiles para que justifiquen y desglosen razonada y detalladamente el bajo nivel de **los precios, o de costes**, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de la información y documentos que resulten pertinentes.*

El requerimiento que se dirija al licitador deberá formularse con claridad, de manera que esté en condiciones de justificar plena y oportunamente la viabilidad de la oferta. En concreto, se podrá pedir justificación a estos licitadores sobre aquellas condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de la misma y, en particular, en lo que se refiere a los siguientes valores:

- a. El **ahorro** que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.*
- b. Las **soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga** para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.*
- c. La **innovación y originalidad** de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.*
- d. El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan dichas obligaciones de acuerdo con el artículo 201 de la LCSP.*
- e. La posible obtención de una ayuda de Estado."*

(...)



En el requerimiento para justificar la oferta anormalmente baja se indicaba lo siguiente:

*“A la vista de ello, se requiere a la empresa que se indica a continuación, **la valoración de su oferta y precisión de las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la originalidad de las prestaciones propuestas o la posible obtención de una ayuda del Estado, y especialmente desglosen razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios. En cualquier caso, la justificación deberá indicar expresamente que la oferta económica presentada respeta las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes de aplicación.**”*

En el documento aportado no se incluye la suficiente **justificación** de la oferta anormalmente baja presentada por la empresa PUYGA, S.L. Por lo tanto, es necesario aportar un documento en el que se **justifique y desglose razonada y detalladamente la oferta presentada**, información que podría ser el desglose de la bajada de precios de cada concepto, justificación de los importe de mano de obra, información sobre los precios de los materiales (por ejemplo acuerdos con proveedores) y maquinaria en propiedad, además de tener en cuenta lo solicitado en el Pliego de Condiciones Particulares y en el requerimiento realizado con anterioridad.

Las aclaraciones solicitadas deberán presentarse en **formato PDF y firmado electrónicamente por el representante legal de su empresa**, conforme a lo indicado en el apartado 41 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, **en el plazo de 3 días hábiles a través de la aplicación de notificaciones electrónicas COMUNÍCATE.**