



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

OBJETO DEL CONTRATO: OBRAS DE INSPECCIÓN, IDENTIFICACIÓN, MEDICIÓN AMBIENTAL, EJECUCIÓN DE ENCAPSULADOS Y ELABORACIÓN DE INFORMES SOBRE MATERIALES CON POSIBLE PRESENCIA DE AMIANTO EN ESTACIONES, TÚNELES, DEPÓSITOS Y DEPENDENCIAS DE LA RED DE METRO DE MADRID, S.A.

NÚMERO DE LICITACIÓN: 6012300136

NÚMERO DE LA S.C: 1000100043

Elaboradores:

Mauro Ríos

Juan Carlos Zazo

1 OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA:

El objeto del presente informe es dar cumplimiento a lo previsto en los Pliegos que rigen la licitación 6012300136, de las OBRAS DE INSPECCIÓN, IDENTIFICACIÓN, MEDICIÓN AMBIENTAL, EJECUCIÓN DE ENCAPSULADOS Y ELABORACIÓN DE INFORMES SOBRE MATERIALES CON POSIBLE PRESENCIA DE AMIANTO EN ESTACIONES, TÚNELES, DEPÓSITOS Y DEPENDENCIAS DE LA RED DE METRO DE MADRID, S.A., a fin de proceder a la valoración técnica de las ofertas de las empresas que han participado en la misma.

2 INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA:

Para la presente licitación han manifestado interés un total de seis empresas, que se detallan a continuación:

- INSE RAIL, S.L.
- TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.
- TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.
- CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.
- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.
- CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.

De ellas, las que finalmente han presentado oferta han sido las cinco siguientes:

- INSE RAIL, S.L.
- TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.
- TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.
- CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L. Y CONSTRUCCIONES RUBAU S.A. bajo el compromiso formal de constituirse en UTE (en adelante UTE CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L. y CONSTRUCCIONES RUBAU S.A.)
- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

3 CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA:

Según el apartado 25 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, se deberá presentar como contenido mínimo exigible de la misma una “Memoria Técnica y Estudio de la Obra”.

A continuación, se inserta un cuadro en el que se recoge el cumplimiento de presentación de oferta técnica y su contenido mínimo requerido:

	MEMORIA TÉCNICA Y ESTUDIO DE LA OBRA
INSE RAIL, S.L.	PRESENTA
TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	PRESENTA
TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.	PRESENTA
UTE CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L. – CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	PRESENTA
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	PRESENTA

Todas las empresas han presentado la Memoria Técnica y Estudio de la Obra solicitada como contenido mínimo.

4 REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS:

Las ofertas técnicas recibidas no presentan ningún incumplimiento de los requerimientos contenidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas ni en el Pliego de Condiciones Particulares.

5 DESARROLLO DE LA VALORACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

Según el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, en el que se establecen para la oferta técnica los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor, y a los que se otorgan una puntuación máxima de 7,5 puntos, serán para;

- Memoria Técnica y estudio de la obra.....(puntuación máxima 4 puntos)
 - a) Metodología y programación/planificación que propone aplicar para la realización de los trabajos objeto del Acuerdo Marco. Este apartado explicará la programación/planificación desde la adjudicación de un trabajo, por ejemplo, la asignación de los elementos de una de las líneas de Metro de Madrid, forma de actuación prevista y los compromisos del licitador para cumplirla.
 - b) Organización interna de la empresa específica asignada al contrato y distribución de los trabajos.

Valoración de cada criterio	Puntuación
La información es coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
La información es coherente, completa y con un nivel de detalle medio	50%
La información es incoherente y/o incompleta y/o con un nivel de detalle bajo	0%

- Propuestas de actuación y detalle de cada una de las unidades de obra y/o procesos constructivos de la obra.....(puntuación máxima 3,5 puntos)

Al menos se detallará los productos que se aplicarán para realización de encapsulados, así como las características de esos productos y su idoneidad.

Valoración de cada criterio	Puntuación
La información es coherente, completa y con un nivel de detalle alto	100%
La información es coherente, completa y con un nivel de detalle medio	50%
La información es incoherente y/o incompleta y/o con un nivel de detalle bajo	0%

A continuación, para cada uno de los criterios y subcriterios cualitativos de juicio de valor que conforman la valoración técnica, y para cada oferta, se procede a exponer y explicar los motivos por los que se asigna cada una de las puntuaciones:

INSE RAIL, S.L.

- Memoria Técnica y estudio de la obra: (0 % - 0 puntos)
 - a) *Metodología y Programación*
 - b) *Organización interna de la empresa y específica:*
Se considera que la información es incompleta dado que no incluye, ni describe, ni detalla ninguno de los procesos relativos a esa metodología, aunque sí presenta organigrama de organización interna de la empresa y específica para el fin de estos contratos, y se considera con un nivel de detalle bajo ya que no detalla la metodología que propone aplicar y no explicita programación/planificación para el desarrollo de los trabajos.
- Propuestas de actuación y detalle de cada una de las unidades de obra y/o procesos constructivos de la obra: (50 % - 1,75 puntos)
La información es coherente porque versa sobre las unidades de obra relativas a los trabajos contenidos en el PPT., es completa dado que contempla las unidades de obra relativas a los trabajos sobre MCA y como se actuará para ejecutar cada una de ellas y propone un producto de encapsulado considerando en este punto un nivel de detalle medio al no proporcionar características al detalle del mismo, ni su idoneidad para el fin al que se propone su uso.

TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.

- Memoria Técnica y estudio de la obra: (50 % - 2 puntos)
 - a) *Metodología y Programación:*
 - b) *Organización interna de la empresa y específica:*
La información es coherente porque versa sobre las labores a realizar explicando metodología a emplear para los trabajos contenidos en el PPT, estableciendo una

programación en base a trabajos diurnos/nocturnos con acceso restringido o no, y presentando organigrama de organización interna de la empresa y específica para el fin de estos contratos, es completa ya que incluye información relativa a metodología, programación y organización y se considera con un nivel de detalle medio al no detallar planificación o programación concreta para llevarla a cabo..

- Propuestas de actuación y detalle de cada una de las unidades de obra y/o procesos constructivos de la obra: (100 % - 3,5 puntos)

Se determina que la información proporcionada es coherente presentando flujograma y procedimiento para los procesos englobados en este acuerdo marco, completa ya que abarca las unidades de obra y procesos contenidas en el PPT, indicando propuesta de producto para encapsular y su idoneidad para el fin que se propone y nivel detalle alto al especificar con gran definición las características del encapsulante propuesto, así como el detalle de cada unidad de obra.

TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS,S.L.

- Memoria Técnica y estudio de la obra: (100 % - 4 puntos)

a) *Metodología y Programación:*

b) *Organización interna de la empresa y específica:*

La información es coherente porque versa sobre las labores a realizar explicando metodología a emplear para los trabajos contenidos en el PPT, estableciendo una programación en base a lugar (estación, túnel, depósito, subestación eléctrica) , ubicación concreta y tipo de elementos a inspeccionar y presentando organigrama de organización interna de la empresa y específica para el fin de estos contratos, es completa ya que incluye información relativa a metodología, programación y organización y se considera con un nivel de detalle alto al explicitar planificación o programación concreta para llevarla a cabo.

- Propuestas de actuación y detalle de cada una de las unidades de obra y/o procesos constructivos de la obra: (100 % - 3,5 puntos)

Se considera que la información proporcionada es coherente presentando información y procedimiento para los procesos englobados en este acuerdo marco, completa ya que abarca las unidades de obra y procesos contenidas en el PPT, indicando propuesta de producto para encapsular y su idoneidad para el fin que se propone y nivel detalle alto al especificar con gran definición las características del encapsulante propuesto así como las propuestas de actuación y detalle para cada unidad de obra relativa a MCA.

UTE CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L. – CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A

- Memoria Técnica y estudio de la obra: (50 % - 2 puntos)

a) *Metodología y Programación:*

b) *Organización interna de la empresa y específica:*

La información es coherente porque versa sobre las labores a realizar explicando metodología a emplear para los trabajos contenidos en el PPT, estableciendo una

programación en base a lugar (línea, estación, túnel, depósito, subestación eléctrica) y horarios en los que sería posible realizar los trabajos (diurnos/nocturnos), y presentando organigrama de organización interna de la empresa y específica para el fin de estos contratos, es completa ya que incluye información relativa a metodología, programación y organización y se considera con un nivel de detalle medio al no detallar planificación o programación concreta para llevarla a cabo.

- Propuestas de actuación y detalle de cada una de las unidades de obra y/o procesos constructivos de la obra: (100 % - 3,5 puntos)

Se considera que la información proporcionada es coherente presentando información y procedimiento para los procesos englobados en este acuerdo marco, completa ya que abarca las unidades de obra y procesos contenidas en el PPT, indicando propuesta de producto para encapsular y su idoneidad para el fin que se propone y nivel detalle alto al especificar con gran definición las características del encapsulante propuesto así como las propuestas de actuación y detalle para cada unidad de obra relativa a MCA.

ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

- Memoria Técnica y estudio de la obra: (50 % - 2 puntos)

a) *Metodología y Programación:*

b) *Organización interna de la empresa y específica:*

La información es coherente porque versa sobre las labores a realizar explicando metodología a emplear para los trabajos contenidos en el PPT, y presentando organigrama de organización interna de la empresa y específica para el fin de estos contratos, es completa ya que incluye información relativa a metodología y organización y se considera con un nivel de detalle medio al no detallar planificación o programación concreta para llevarla a cabo.

- Propuestas de actuación y detalle de cada una de las unidades de obra y/o procesos constructivos de la obra: (100 % - 3,5 puntos)

Se considera que la información proporcionada es coherente presentando información y procedimiento para los procesos englobados en este acuerdo marco, completa ya que abarca las unidades de obra y procesos contenidas en el PPT, indicando propuesta de producto para encapsular y su idoneidad para el fin que se propone y nivel detalle alto al especificar con gran definición las características del encapsulante propuesto así como las propuestas de actuación y detalle para cada unidad de obra relativa a MCA.

6 CONCLUSIONES:

Según el apartado 25 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, TODAS las empresas presentan "Memoria Técnica y Estudio de la Obra" como contenido mínimo exigible de la oferta técnica. A su vez, ninguna de ellas presenta incumplimientos de los requerimientos de los Pliegos.

	MEMORIA TÉCNICA Y ESTUDIO DE LA OBRA
INSE RAIL, S.L.	PRESENTA
TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	PRESENTA
TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.	PRESENTA
UTE CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L. – CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	PRESENTA
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	PRESENTA

Según el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, en el que se establecen para la oferta técnica los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor, y a los que se otorgan una puntuación máxima de 7,5 puntos, serán para cada empresa los que se indican, a modo de resumen, en el siguiente cuadro;

CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR (7,5 PUNTOS)					
		MEMORIA TÉCNICA Y ESTUDIO DE LA OBRA	PROPUESTAS DE ACTUACIÓN Y DETALLE DE UdOs Y PROCESOS CONSTRUCTIVOS		TOTAL
		(4 PUNTOS)	(3,5 PUNTOS)		
INSE RAIL, S.L.	0	Información incoherente y/o incompleta y/o nivel de detalle bajo	1,75	Información coherente, completa y nivel de detalle medio	1,75
TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.	2	Información coherente, completa y nivel de detalle medio	3,5	Información coherente, completa y nivel de detalle alto	5,5
TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.	4	Información coherente, completa y nivel de detalle alto	3,5	Información coherente, completa y nivel de detalle alto	7,5
UTE CODEC OBRAS SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.	2	Información coherente, completa y nivel de detalle medio	3,5	Información coherente, completa y nivel de detalle alto	5,5
CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.					
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	2	Información coherente, completa y nivel de detalle medio	3,5	Información coherente, completa y nivel de detalle alto	5,5

NOTA PCP:	0	Información incoherente y/o incompleta y/o nivel de detalle bajo	0	Información incoherente y/o incompleta y/o nivel de detalle bajo
	2	Información coherente, completa y nivel de detalle medio	1,75	Información coherente, completa y nivel de detalle medio
	4	Información coherente, completa y nivel de detalle alto	3,5	Información coherente, completa y nivel de detalle alto

Por ello, TODAS las ofertas presentadas se consideran “APTAS o TÉCNICAMENTE ACEPTABLES” en relación al contenido mínimo y los requerimientos de los Pliegos, pero no respecto al límite de suficiencia técnica, cuyo cumplimiento no podrá comprobarse hasta analizar, con posterioridad a la emisión del informe, las puntuaciones correspondientes a los criterios cualitativos de adjudicación del contrato mediante la aplicación de fórmulas.

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*