

Exp.: A/SUM-016674/2023  
DIRECCIÓN GENERAL DE FORMACIÓN

**INFORME SOBRE LAS JUSTIFICACIONES PRESENTADAS POR LA ENTIDAD “FRÍO CORTÉS, S. L.” INCURSA EN OFERTA CON VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS EN EL EXPEDIENTE C-241A/001-23 (A/SUM-016674/2023) SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO DE USO DIDÁCTICO PARA IMPARTICIÓN DEL CERTIFICADO DE PROFESIONALIDAD “MONTAJE DE INSTALACIONES FRIGORÍFICAS” Y OTRAS ESPECIALIDADES EN EL CENTRO DE FORMACIÓN PROFESIONAL PARA EL EMPLEO EN TECNOLOGÍAS DEL FRÍO Y LA CLIMATIZACIÓN (CFPE MORATALAZ) DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FORMACIÓN.**

## **ANTECEDENTES**

Con fecha 5 de julio de 2023 se celebró la apertura de ofertas, al objeto de licitar en el contrato de suministro **C-241A/001-23 (A/SUM-016674/2023)**.

Habiéndose detectado que la oferta económica podía ser considerada baja desproporcionada o temeraria en virtud de lo dispuesto en el apartado 7 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se envió escrito a la entidad donde se le otorgaba el plazo establecido, para que, si lo consideraba oportuno, hiciera las correspondientes justificaciones.

Con fecha 13 de julio de 2023 tuvo entrada en el Registro de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid, escrito presentado por la entidad **“FRÍO CORTÉS, S. L.”** donde se justificaba la baja en la oferta que había sido considerada desproporcionada.

## **ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN**

La documentación aportada consiste en un documento justificativo de la baja, en el que presenta una justificación económica desglosando el precio total de la oferta, en cuanto a gastos directos e indirectos.

Los gastos directos hacen referencia a la adquisición del equipamiento y material, mientras que los indirectos a otros gastos asociados tales como gastos generales, beneficio, montaje, impartición de la formación, desplazamientos, dietas y alojamientos, garantías, comisiones, gestión de residuos y asesoramiento técnico y postventa.

Asimismo, adjunta a este escrito los siguientes documentos (Anexos):

- Oferta proveedores de material propuesto.
- Fichas técnicas del material propuesto.
- Certificado proveedor.
- Ejemplos de trabajos similares realizados.
- Certificado de entidad aseguradora.
- Certificado de concierto de prevención de riesgos laborales.
- Certificado ITA de la empresa y titulaciones de los operarios habilitados.
- Certificado de estar al corriente de Hacienda.
- Certificado de estar al corriente de la Seguridad Social.

- Certificado de Registro Integrado Industrial de la empresa.
- Certificado calidad ISO 9001.
- Certificado calidad ISO 14001.

Se analiza la documentación presentada por FRÍO CORTÉS S.L., no pudiendo valorar si cumplen con las exigencias mínimas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, dado que:

- La empresa justifica el importe de los gastos directos y, por tanto, la bajada en la oferta presentada, argumentando dicha bajada en los importantes descuentos que le realizan los proveedores al ser uno de sus principales clientes, presentando incluso un certificado de su proveedor principal, pero en ningún momento especifica el importe de los descuentos ni presenta evidencias sobre ello.
- La empresa también hace referencia, en el Anexo I, a ofertas de proveedores del material propuesto, pero simplemente presenta correos de que los proveedores le envían presupuestos, pero no presenta las cuantías correspondientes a dichos presupuestos, no teniendo por tanto evidencias de los presupuestos presentados y si esos presupuestos corresponden a la cantidad de 145.130,15 €.
- Tal como indica la empresa FRÍO CORTÉS S.L., su principal proveedor es BEIJER ECR IBÉRICA, S.L.U., presentando incluso en el Anexo III un certificado de dicho proveedor. Este proveedor, BEIJER ECR IBÉRICA, S.L.U., se presenta también al proceso de licitación A/SUM-016674/2023 para la contratación del equipamiento, ofertando una propuesta económica para el mencionado contrato muy superior a la ofrecida por FRÍO CORTÉS S.L., pudiendo ser este dato un indicador más de la no viabilidad económica de la oferta presentada.
- Por último, la empresa presenta en el Anexo IV algunos ejemplos de trabajos similares realizados. Si bien todos los ejemplos que presenta hacen referencia a equipos frigoríficos, algunos de estos equipos son de características bastante diferentes a las exigidas en el presente contrato. Además, todas las facturas son de años anteriores (incluso del 2019), por lo que estos precios pueden no estar vigentes en la actualidad. Y, fundamentalmente, lo presentado en este Anexo IV, junto con el Anexo II “Fichas técnicas de material propuesto”, es documentación relacionada con la solvencia técnica de la empresa, aspecto que no se está cuestionando o analizando por la Administración en este momento procedimental, sino que lo que se debe de justificar ahora es la viabilidad económica de la oferta presentada a este contrato, que se halla incursa en valores anormales.

## CONCLUSIÓN

Analizada la documentación presentada por la entidad “FRÍO CORTÉS, S. L”, se comprueba que la documentación aportada es insuficiente para asegurar la viabilidad económica de la oferta presentada por la empresa, debido fundamentalmente a que

faltan evidencias del ahorro en cuanto a los gastos directos de equipamiento y material, de acuerdo a las características técnicas exigidas en el PPT correspondiente al equipamiento objeto del contrato.

Por lo tanto, en virtud de lo anterior, se considera que las justificaciones presentadas no acreditan la viabilidad de la oferta, **poniendo en riesgo la ejecución del contrato**, máxime teniendo en cuenta los bajos precios ofertados con respecto a los valores de mercado.

Documento firmado digitalmente por: GARCIA GARCIA YOLANDA

Fecha: 2023.07.26 13:03

Verificación y validez por

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)

Fdo: Yolanda Garcia Garcia  
La Directora del CFPE Moratalaz