



Exp.: A/SER-011875/2023 (321M/006-23)

Unidad Administrativa
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN (SGT)

RESOLUCIÓN de 24 de mayo de 2023 de la SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades por la que se dispone la publicación de la convocatoria del contrato de servicios denominado: **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LAS SEDES DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES”**, a adjudicar por procedimiento abierto con pluralidad de criterios.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información

- a) Organismo: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 32
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28014
 - 4) Teléfono: 917200446
 - 5) Dirección de correo: areacontratacion@madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
 - 7) Publicación anuncio previo: No
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: **23 de junio de 2023.**
- d) Número de expediente: A/SER-011875/2023 (321M/006-23)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: Servicio de Mantenimiento, Reparación y Conservación de las Sedes de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.
- c) División por lotes: NO.
- d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid
- e) Plazo de ejecución: 24 meses. Desde el 1 de enero de 2024 o desde la fecha de formalización del contrato si esta fuese posterior, hasta el 31 de diciembre de 2025.
- f) Admisión de prórroga: Sí. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 48 meses.
- g) CPVS: 45262520-2 Trabajos de albañilería
 - 50411000-9: “Servicios de reparación y mantenimiento de aparatos a medida”
 - 50510000-3: “Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal”
 - 50532000-3: “Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipos asociados”
 - 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
 - 50710000-5: “Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios”.



Comunidad de Madrid

3. Tramitación y Procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto
- d) Criterios de Adjudicación: Varios

4. Valor estimado del contrato: 357.058,33 euros

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 162.299,24 euros. IVA: 34.082,84 euros. Importe total: 196.382,08 euros

6. Garantías exigidas:

Provisional: Sí. Importe: 3.245,98 euros (2% de la Base Imponible del presupuesto de licitación).

Definitiva: Sí. Importe: 5 por 100 del precio de Adjudicación, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia económica y financiera: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- b) Solvencia técnica y profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Otros requisitos específicos: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas
- d) Contratos reservados: No

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: **23 de junio de 2023.**
- b) Modalidad de presentación. Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003), donde están disponibles los medios necesarios.
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

9. Apertura de ofertas:

9.1) Descripción: Sobre/Archivo electrónico Nº 2: Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

Fecha y hora: Se realizará por videoconferencia el día **30 de junio de 2023 a las 10:00 horas.**

10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 24 de mayo de 2023.

12. Otras informaciones:

El número de Archivos electrónicos "sobres" a presentar y su contenido se indica en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.



VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES

Comunidad de Madrid

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-públicos.comunidad.madrid/>), a partir de las 15:00 horas del día **26 de junio de 2023**.

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: PEREZ MERINO MAR
Fecha: 2023.05.24 12:04