



EXPEDIENTE: A/COP-046926/2022

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR EN EL CONTRATO DE CONCESIÓN DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DEL PARTIDO JUDICIAL DE MADRID.

Se exponen a continuación las puntuaciones para cada uno de los apartados valorados de acuerdo con los baremos señalados en el apartado 10.2.1 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato de "Concesión de obras: Construcción, Conservación y Explotación de la Ciudad de la Justicia del partido judicial de Madrid, a adjudicar por procedimiento negociado sin publicidad".

Al presente documento se adjuntan los informes emitidos por las distintas unidades de la Dirección General de Infraestructuras Judiciales respecto de cada uno de los apartados objeto de valoración.

10.2.1.1.- VALORACIÓN DE LA MEMORIA PRESENTADA CONJUNTAMENTE POR IRIDIUM CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS, S.A. Y ACCIONA CONCESIONES, S.L., EN RELACIÓN CON LAS MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD UNIVERSAL.- Puntuación máxima 7,5 puntos.

CONCEPTO	PUNTUACIÓN
Supresión de barreras y mejora de la accesibilidad para personas con discapacidad física	1,90
Supresión de barreras y mejora de la accesibilidad para personas con discapacidad auditiva	1,40
Supresión de barreras y mejora de la accesibilidad para personas con discapacidad visual e implantación de sistemas que permitan la autonomía en el desplazamiento	1,50
Supresión de barreras y mejora de la accesibilidad cognitiva.	1,00
TOTAL	5,80

10.2.1.2.- VALORACIÓN DEL PROYECTO TÉCNICO PRESENTADO CONJUNTAMENTE POR IRIDIUM CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS, S.A. Y ACCIONA CONCESIONES, S.L., PARA LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA DE LAS INFRAESTRUCTURAS, INSTALACIONES Y EDIFICIOS QUE COMPONEN LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE LA COMUNIDAD DE MADRID.- Puntuación máxima 7,5 puntos.



CONCEPTO	PUNTUACIÓN
1) Organización del servicio y de los recursos humanos adscritos al mismo	2,75
2) Planes de ejecución	2,50
3) Medios técnicos, mecánicos, humanos, tecnológicos y materiales a disposición del servicio.	1,0
TOTAL	6,25

10.2.1.3.-VALORACIÓN DEL PROYECTO TÉCNICO PRESENTADO CONJUNTAMENTE POR IRIDIUM CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS, S.A. Y ACCIONA CONCESIONES, S.L., PARA LOS **SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA**.- Puntuación máxima 7,5 puntos.

CONCEPTO	PUNTUACIÓN
Plan de Organización y Actuaciones	2,45
Estudio previo de seguridad	1,35
Mejoras en la aportación de Medios Materiales para la ejecución del contrato	1,75
TOTAL	5,55

10.2.1.4.-VALORACIÓN DEL PROYECTO TÉCNICO PRESENTADO POR CONJUNTAMENTE POR IRIDIUM CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURAS, S.A. Y ACCIONA CONCESIONES, S.L., PARA LOS **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO** DE LAS INSTALACIONES Y EDIFICIOS QUE COMPONEN LA CIUDAD DE LA JUSTICIA DE LA COMUNIDAD DE MADRID.- Puntuación máxima 7,5 puntos.



CONCEPTO	PUNTUACIÓN
Organización del servicio y de los recursos humanos adscritos al mismo, hasta un máximo de 3 puntos, distribuido	1,70
Planes de ejecución	2,50
Medios técnicos, mecánicos, humanos, tecnológicos y materiales a disposición del servicio	1,0
TOTAL	5,20

En base a todo lo anterior, la valoración final de los criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor es la siguiente:

EPÍGRAFE	CONCEPTO	PUNTUACIÓN
10.2.1.1	Medidas de Accesibilidad Universal	5,80
10.2.1.2	Limpieza de las infraestructuras, instalaciones y edificios	6,25
10.2.1.3	Servicios de Seguridad y Vigilancia	5,55
10.2.1.4	Servicios de Mantenimiento de las instalaciones y edificios	5,20
TOTAL		22,80

En Madrid, a la fecha de la firma
LA JEFE DEL ÁREA DE CONTRATACIÓN.

Firmado digitalmente por: CORRAL MARTIN ARACELI
Fecha: 2023 03 29 09:38